



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik Il Sindaco

KLASA/CLASSE: 363-01/26-01/91

Urbroj-Numprot: 2163-8-07-01/1-26-3

Rovinj- Rovigno, 28. rujna 2026.

Temeljem odredbe članka 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno, broj 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25-pročišćeni tekst) i odredbe članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama («Narodne novine», br. 25/13, 85/15, 69/22) donosim

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova prema tekstu u privitku.

II.

Nacrt prijedloga Odluke iz toč.I. ovog Zaključka, javno će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Rovinja-Rovigno, radi savjetovanja sa zainteresiranom javnošću a na isti će se zatražiti i prethodno mišljenje Turističke zajednice.

III.

Primjedbe i prijedlozi na Nacrt prijedloga Odluke iz toč.I. ovog Zaključka mogu se dostavljati od 2. listopada do 31. listopada 2026. do 10:00 sati.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi podnose se na propisanom obrascu na naznačenu adresu elektroničke pošte.

Gradonačelnik
Emil Nimčević, prof.

Dostaviti:

- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju – ovdje
- spis

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA

- odredba članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno broj 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25-pročišćeni tekst)
- članak 90. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 155/25)
- odredbe čl. 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13, 145/24)
- Prekršajni zakon (NN RH 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22, 86/26).

II. TEMELJNA PITANJA I OCJENA STANJA

Člankom 90. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 155/25) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine odnosno grada, može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme koje ne može biti dulje od 60 kalendarskih dana u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Predloženom Odlukom utvrđuje se područje privremene zabrane za vrijeme špice turističke sezone, od 1. srpnja do 29. kolovoza 2027. godine.

Na Prijedlog ove Odluke zatražiti će se prethodno mišljenje Turističke zajednice Grada Rovinja-Rovigno.

Nadzor nad primjenom Odluke provode komunalni redari uz ovlaštenja utvrđena odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj: 153/13, 145/24) i Prekršajnim zakonom (NN RH 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22, 86/26).

III. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA

Za provođenje ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Na temelju odredbe članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno, br. 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25-pročišćeni tekst) i odredbe članka 90. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 155/25) Gradsko vijeće Grada Rovinj-Rovigno, na sjednici održanoj dana ____ 2026. godine, donijelo je

ODLUKU o privremenoj zabrani izvođenja radova

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova (dalje u tekstu: Odluka) privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine, u razdoblju utvrđenom ovom Odlukom.

(2) Zemljanim radovima u smislu ove Odluke smatraju se radovi iskopavanja zemlje ili drugog materijala iz tla te nasipavanje zemlje ili drugog materijala, a radovima na izgradnji konstrukcije građevine smatraju se izrada temelja, zidova, međukatne konstrukcije i krovne konstrukcije te izgradnja drugih konstruktivnih dijelova građevina koje nisu zgrade.

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova iz članka 1. ove Odluke za građevine koje su stambene, gospodarske i mješovite namjene, za vrijeme turističke sezone u kalendarskom razdoblju od 1. srpnja do 29. kolovoza 2027. godine na području Grada Rovinja-Rovigno:

u ZONI I (obuhvat GUP-a) i
u ZONI II (obuhvat PPUG-a i ostalih planova nižeg reda što nije obuhvaćeno ZONOM I) u vremenu od 00:00 do 24:00 sata,

u ZONI III (unutar poduzetničke zone Gripole – Spinè)
u vremenu od 19:00-24:00 i od 00:00 do 08:00.

Članak 3.

Ova Odluka ne odnosi se na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- građenje objekata društvene namjene,
- građenje uređaja i objekata komunalne infrastrukture,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u 2026. godini.

Članak 4.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 1.320,00 eura komunalni redar kaznit će za prekršaj pravnu osobu ako postupa protivno čl.2. ove Odluke u kalendarskom razdoblju od 1. srpnja do 29. kolovoza 2027. godine.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura komunalni redar kaznit će odgovornu osobu u pravnoj osobi ako počinii prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 660,00 eura komunalni redar kaznit će fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji je počinila u vezi s obavljanjem njezina obrta ili samostalne djelatnosti.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura komunalni redar kazniti će fizičku osobu ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 5.

(1) Za prekršaj iz članka 4. ove Odluke, komunalni redar ovlašten je od počinitelja prekršaja naplatiti kaznu na mjestu počinjenja prekršaja uz obavezno izdavanje potvrde o naplaćenju kazni.

(2) Prilikom izricanja i naplate novčanih kazni i obaveznih prekršajnih naloga za prekršaje utvrđene ovom Odlukom, komunalni redar dužan je postupati u skladu sa odredbama važećeg prekršajnog zakona.

(3) Ukoliko počinitelj nije u posljednje 2 (dvije) godine činio isti prekršaj, komunalni redar može umjesto novčane kazne izdati pisano ili izreći usmeno upozorenje počinitelju prekršaja.

Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja komunalno redarstvo Grada Rovinja-Rovigno. U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj: 153/13, 145/24.) i odredbama Prekršajnog zakona (NN RH 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22, 86/26).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Rovinja-Rovigno, a primjenjuje se za 2027. godinu.

KLASA/CLASSE: 363-01/26-01/91
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-07-01-26-____
Rovinj-Rovigno, __. _____ 2026.

Predsjednica Gradskog vijeća
Tea Batel