

Temeljem članka 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25 – pročišćeni tekst) i Odluke o provedbi projekta zamjene pokrova koji sadrže azbest na području Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 12/17), raspisujem sljedeći

JAVNI NATJEČAJ
za sufinanciranje zamjene
pokrova koji sadrže azbest na području Grada Rovinja-Rovigno

I. PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je sufinanciranje zamjene pokrova koji sadrže azbest na području Grada Rovinja-Rovigno.

Natječaj provodi Grad Rovinj-Rovigno (u tekstu: Provoditelj natječaja).

Natječaj je otvoren od 1. lipnja do 14. kolovoza 2026. godine do 10:00 sati.

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava Provoditelja natječaja može ostvariti fizička osoba na postojećem objektu koji se nalazi na administrativnom području Grada Rovinja-Rovigno, a koji je u njenom osobnom vlasništvu ili suvlasništvu, (u tekstu: Podnositelj prijave).

Predmet Natječaja može biti zgrada (građevina) koja je postojeća i legalna u smislu odredbi važećeg Zakona.

Predmet ovog Natječaja nisu zgrade:

- čija je gradnja u tijeku i
- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19, 48/26) - sve do okončanja postupka.

II. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Provoditelj natječaja sufinancirat će samo opravdane troškove radova u postupku uklanjanja pokrova koji sadrže azbest koji su nastali nakon dana provedenog terenskog pregleda, tijekom kojeg će se utvrditi točnost prijavljenih podataka, odnosno stvarno zatečenih stanja objekata.

Da bi se svi redovni troškovi u postupku zamjene pokrova smatrali opravdanima potrebno je:

- osigurati i dokazati da je postupak uklanjanja i zbrinjavanja azbestnog materijala izvršen na odgovarajući i prihvatljiv način, sukladno *Pravilniku o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest* (NN 69/16), te *Naputku o postupanju s otpadom koji sadrži azbest* (NN 89/08), a što se dokazuje potvrdom ovlaštene pravne osobe koja ima dozvolu za sakupljanje takve vrste otpada, (u tekstu: Ovlašteni sakupljač).

- osigurati dokaze o nabavci novog krovnog pokrova i izvedenim radovima montaže.

III. VISINA RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA

Opravdani troškovi zamjene krovnih pokrova koji sadrže azbest s objekata u vlasništvu fizičkih osoba, a koji se nalaze na području Provoditelja natječaja bit će sufinancirani nepovratnim novčanim sredstvima u visini od **13,27 eura/m²** uklonjenog azbestnog pokrova do maksimalno **1.327,23 eura (s PDV-om)** po objektu.

Količina uklonjenog azbestnog pokrova dokazuje se potvrdom koju izdaje ovlašteni sakupljač.

Svaki Podnositelj prijave na ovaj natječaj može podnijeti najviše jednu prijavu za jednu zgradu.

IV. UVJETI I OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Podnositelj prijave može biti fizička osoba vlasnik ili suvlasnik jedne zgrade.

Zgrada na kojoj se planira postupak zamjene pokrova koji sadrži azbest mora udovoljavati slijedećim uvjetima:

- mora biti postojeća ili ozakonjena u smislu važećeg zakona,
- mora biti u (su)vlasništvu prijavitelja na natječaj,
- mora se nalaziti na administrativnom području Grada Rovinja-Rovigno.

OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. potpisan i cjelovito popunjen Prijavni obrazac kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (OBRAZAC 1.),
2. potpisanu i cjelovito popunjenu Izjavu o osiguranju vlastitih sredstava i prihvaćanju općih uvjeta natječaja (OBRAZAC 2),
3. za Podnositelja prijave obostranu presliku osobne iskaznice ili presliku uvjerenja o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana,
4. ukoliko postoji više suvlasnika na objektu, za svakog suvlasnika Suglasnost suvlasnika na zgradi (OBRAZAC 3),
5. vlasnički list (zemljišnoknjižni izvadak) za zgradu na kojem se planiraju izvesti radovi zamjene pokrova koji sadrži azbest (u izvorniku ili ispis elektroničkog dokumenta ne stariji od 30 dana),
6. dokaz o legalno izgrađenoj zgradi na kojem se planiraju izvesti radovi zamjene pokrova koji sadrži azbest (odgovarajući akt kojim se može dokazati da je zgrada (građevina) postojeća i legalna u smislu odredbi važećeg Zakona) – u preslici,
7. neobvezujući ponudbeni troškovnik ovlaštenog izvođača radova s detaljnom specifikacijom radova,
8. za zgrade koje se nalaze na područjima zaštite kulturne baštine potrebno je priložiti prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Puli, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske,
9. potvrdu o nepostojanju dugovanja od Grada Rovinja-Rovigno (052/805-225).

Sve podnesene Prijave na Natječaj mogu biti dodatno provjerene, te je moguće zatražiti dostavu izvornika ili ovjerenih preslika zatraženih dokumenata.

Ukoliko Podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju, istu će na poziv Provoditelja natječaja dopuniti u ostavljenom roku, a u protivnom će se prijava isključiti iz daljnjeg postupka.

U svrhu provjere točnosti upisanih vrijednosti u prijavi Povjerenstvo će obaviti terenski pregled prijavljenih objekata s cjelovitom dokumentacijom.

V. RANGIRANJE PRIJAVA

Uz zadovoljenje uvjeta Natječaja, postupak za rangiranje pristiglih prijava i konačni odabir Korisnika sredstava vršit će se na temelju liste sastavljene bodovanjem prema slijedećim kriterijima:

Namjena zgrade (do 30 bodova)

- stambena / stambeno – poslovna (30 bodova)
- poslovno – stambena / poslovna (25 bodova)
- pomoćne zgrade uz osnovne zgrade iz prve dvije kategorije (20 bodova)
- poljoprivredne zgrade, farme za uzgoj stoke, peradarske farme, uzgajališta drugih životinja, vinarski, voćarski, maslinarski i slični pogoni (15 bodova)

Ukoliko se u Prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij namjena zgrade neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Lokacija zgrade (do 30 bodova);

- građevinsko područje Grada Rovinja-Rovigno (obuhvat GUP-a, Naselja Rovinjsko Selo i Cocaletto) (30 bodova)
- izvan građevinskog područja (15 bodova)

Veličina krova (do 20 bodova)

- od 151 m² i više (20 bodova)
- od 101 m² do 150 m² (15 bodova)
- od 51 do 100 m² (10 bodova)
- od 0 do 50 m² (5 bodova)

Ukoliko se u Prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij veličina krova neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij. Najveći broj bodova koji se može ostvariti iznosi 80.

Po obradi svih pristiglih prijava Povjerenstvo će sastaviti bodovnu listu podnositelja prijave. Ukoliko za više Podnositelja prijave bude dodijeljen jednak broj bodova, bodovna lista će se generirati na osnovu urudžbenog datuma i vremena dostavljene prijave, po kriteriju da prednost pri odabiru ima ranije zaprimljena prijava.

VI. NAČIN PRIJAVE, ROK I MJESTO PODNOŠENJA PRIJAVE

Prijava na natječaj se dostavlja kao preporučena pošiljka na adresu: Grad Rovinj-Rovigno, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili se predaje osobno u pisarnici Grada Rovinja-Rovigno u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom, te adresom Podnositelja prijave uz naznaku: *Ne otvaraj – prijava na „Natječaj za sufinanciranje zamjene pokrova koji sadrže azbest na području Grada Rovinja-Rovigno.“*

Prijave će se zaprimati u roku, počevši **od 1. lipnja do 14. kolovoza 2026. godine do 10:00 sati.**

Prijave dostavljene ili pristigle poštom nakon isteka roka neće se razmatrati i vratiti će se Podnositelju prijave neotvorene.

VII. OSTALE INFORMACIJE

Podnositelj zahtjeva predajom ovog zahtjeva daje svoju suglasnost Gradu Rovinj-Rovigno da u njemu navedene osobne podatke prikuplja, obrađuje i pohranjuje u svrhu realizacije predmetnog zahtjeva za sufinanciranje i u svrhu kontaktiranja. Podnositelj zahtjeva potvrđuje da je upoznat sa svojim pravima i ostalim u odnosu na prikupljanje, obradu i pohranu njegovih osobnih podataka u svrhu navedenim svojom prijavom na ovaj Javni poziv. Prava podnositelja zahtjeva u odnosu na njegove osobne podatke može vidjeti i na internetskoj stranici Grada Rovinja-Rovigno.

Pripadajući OBRASCI 1, 2, i 3 sastavni su dio ovog natječaja i objavljeni su na službenim internetskim stranicama Grada Rovinja-Rovigno, www.rovinj-rovigno.hr, a mogu se podignuti i ispred pisarnice Grada Rovinja-Rovigno.

Za dodatne informacije, prijavitelji se mogu obratiti službeniku na 052/633-570 ili e-mail ando.saina@rovinj-rovigno.hr

Ovaj natječaj objavit će se na mrežnim stranicama grada Rovinja-Rovigno (www.rovinj-rovigno.hr) i na oglasnoj ploči grada te na društvenim mrežama i ostalim medijima prema mogućnostima.

KLASA: 363-01/26-01/56
Ur.broj: 2163-8-07-01/1-26-2

GRADONAČELNIK
Emil Nimčević, prof.

Rovinj – Rovigno, 26. svibnja 2026.