



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik Il Sindaco

KLASA/CLASSE: 363-01/25-01/65
Urbroj-Numprot: 2163-8-07-01/1-25-3
Rovinj- Rovigno, 2. listopada 2025.

Temeljem odredbe članka 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno, broj 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25-pročišćeni tekst) i odredbe članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama («Narodne novine», br. 25/13, 85/15, 69/22) donosim

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova prema tekstu u prilogu.

II.

Nacrt prijedloga Odluke iz toč.I. ovog Zaključka, javno će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Rovinja-Rovigno, radi savjetovanja sa zainteresiranom javnošću a na isti će se zatražiti i prethodno mišljenje Turističke zajednice.

III.

Primjedbe i prijedlozi na Nacrt prijedloga Odluke iz toč.I. ovog Zaključka mogu se dostavljati od 6. listopada do 6. studenog 2025. do 10:00 sati.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi podnose se na propisanom obrascu na naznačenu adresu elektroničke pošte.

Gradonačelnik
Emil Nimčević, prof.

Dostaviti:

- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju – ovdje
- spis

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA

- odredba članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno broj 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25-pročišćeni tekst)
- članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
- odredbe čl. 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13, 145/24)
- Naputak o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari („Narodne novine“, br. 23/18).
- Prekršajni zakon (NN RH 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22).

II. TEMELJNA PITANJA I OCJENA STANJA

Člankom 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) dopušteno je jedinicama lokalne samouprave da odlukom privremeno zabrane izvođenje radova na određenim područjima za određeno razdoblje.

Predloženom Odlukom utvrđuje se područje privremene zabrane za vrijeme turističke sezone, od 20. lipnja do 17. rujna 2026. godine.

Na Prijedlog ove Odluke zatražiti će se prethodno mišljenje Turističke zajednice Grada Rovinja-Rovigno.

Nadzor nad primjenom Odluke provode komunalni redari uz ovlaštenja utvrđena odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj: 153/13, 145/24), Naputka o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari ("Narodne novine", broj: 23/18) i Prekršajnim zakonom (NN RH 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22).

III. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA

Za provođenje ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Na temelju odredbe članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno, br. 3/18, 5/18, 2/21, 4/25 i 5/25-pročišćeni tekst) i odredbe članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) Gradsko vijeće Grada Rovinj-Rovigno, na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donijelo je

ODLUKU o privremenoj zabrani izvođenja radova

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova (dalje u tekstu: Odluka) privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine, u razdoblju utvrđenom ovom Odlukom.

(2) Zemljanim radovima u smislu ove Odluke smatraju se radovi iskopavanja zemlje ili drugog materijala iz tla te nasipavanje zemlje ili drugog materijala, a radovima na izgradnji konstrukcije građevine smatraju se izrada temelja, zidova, međukatne konstrukcije i krovne konstrukcije te izgradnja drugih konstruktivnih dijelova građevina koje nisu zgrade.

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova iz članka 1. ove Odluke za građevine koje su stambene, gospodarske i mješovite namjene, za vrijeme turističke sezone u kalendarskom razdoblju od 20. lipnja do 17. rujna 2026. godine na području Grada Rovinja-Rovigno:

u ZONI I (obuhvat GUP-a) i
u ZONI II (obuhvat PPUG-a i ostalih planova nižeg reda što nije obuhvaćeno ZONOM I) u vremenu od 00:00 do 24:00 sata,

u ZONI III (unutar poduzetničke zone Gripole – Spinè)
u vremenu od 19:00 do 08:00 sati idućeg dana.

Članak 3.

Ova Odluka ne odnosi se na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- građenje objekata društvene namjene,
- građenje uređaja i objekata komunalne infrastrukture,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je ova Odluka stupila na snagu.

Članak 4.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 1.320,00 eura komunalni redar kaznit će za prekršaj pravnu osobu ako postupa protivno čl. 2. stavku 1. ove Odluke u kalendarskom razdoblju od 20. lipnja do 17. rujna 2026. godine.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura komunalni redar kaznit će odgovornu osobu u pravnoj osobi ako počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 660,00 eura komunalni redar kaznit će fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji je počinila u vezi s obavljanjem njezina obrta ili samostalne djelatnosti.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura komunalni redar kazniti će fizičku osobu ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 5.

(1) Za prekršaj iz članka 4. ove Odluke, komunalni redar ovlašten je od počinitelja prekršaja naplatiti kaznu na mjestu počinjenja prekršaja uz obavezno izdavanje potvrde o naplaćenju kazni.

(2) Prilikom izricanja i naplate novčanih kazni i obaveznih prekršajnih naloga za prekršaje utvrđene ovom Odlukom, komunalni redar dužan je postupati u skladu sa odredbama važećeg prekršajnog zakona.

(3) Ukoliko počinitelj nije u posljednje 2 (dvije) godine činio isti prekršaj, komunalni redar može umjesto novčane kazne izdati pisano ili izreći usmeno upozorenje počinitelju prekršaja.

Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja komunalno redarstvo Grada Rovinja-Rovigno. U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj: 153/13, 145/24.), Naputku o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari ("Narodne novine", broj: 23/18) i odredbama Prekršajnog zakona (NN RH 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Rovinja-Rovigno, a primjenjuje se od 1. siječnja do 31. prosinca 2026. godine.

KLASA/CLASSE: 363-01/25-01/65
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-07-01-25-__
Rovinj-Rovigno, __. _____ 2025.

Predsjednica Gradskog vijeća
Tea Batel