

VERBALE

della 2/25 seduta del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno tenutasi il 13 febbraio 2025 presso la sala grande della Casa della cultura a Rovinj-Rovigno, piazza maresciallo Tito 3 con inizio alle ore 10:30.

Presenti: Emil Nimčević, Emil Radovan, David Pinezić, Iva Matić, Tea Batel, Robert Mavrić, Marčelo Mohorović, Roberta Ugrin, Goran Subotić, Maria Blažina, Petar Radetić, Klaudio Poropat, Milan Košara, Tomislav Sošić

Assenti: Patrizia Malusà, Predrag Mamontov

Alla seduta hanno preso parte: David Modrušan, Maria Črnac Rocco, Samanta Barić, Martina Čekić Hek, Iva Vuljan Apollonio, Tanja Mišeta, Mirjana Bratulić, Dragan Poropat, Mihovil Modrić, Ines Krajčak, Maja Martinec Čunčić, Ognjen Pulić, Mauricio Božić, Evilijano Gašpić, Rudolf Marić, Roberto Krevatin, Bojan Burić, Vilma Bartolić, Abedin Ramadani, Elvis Prenc, Dubravka Svetličić nonché i rappresentanti della stampa e dei media.

Verbalista: Ines Herak

La seduta è stata presieduta dal sig. Emil Nimčević, presidente del Consiglio municipale, il quale ha aperto la seduta, ha salutato i presenti e ha constatato la presenza di 14 consiglieri, ovvero la maggioranza necessaria per l'emanazione di delibere valide.

Prima dell'approvazione dell'ordine del giorno, il presidente del Consiglio municipale propone l'integrazione allo stesso con due nuovi punti, in modo tale che vengano aggiunti:

- il nuovo punto 16: "Proposta di Delibera sull'assegnazione dell'edificio di destinazione d'uso sociale e pubblica Centro giovani - Centar za mlade "Dino Škrapić" ad utilizzo dell'Università popolare aperta della Città di Rovinj-Rovigno - Pučko otvoreno učilište Grada Rovinja-Rovigno" e

- il nuovo punto 17: "Proposta di Delibera sulla determinazione dei membri della commissione giudicatrice, dei sostituti dei membri della commissione giudicatrice, dei consulenti esperti, della commissione tecnica del concorso e del segretario del concorso per la stesura della soluzione di massima architettonico-urbanistico-paesaggistica per l'ampliamento del Cimitero cittadino "Laste" a Rovinj-Rovigno".

È stata attuata la votazione in merito alle integrazioni all'ordine del giorno proposte e il Consiglio all'unanimità con 14 voti "a favore" ha approvato le stesse.

In conformità al Regolamento del Consiglio municipale, il presidente si avvale della possibilità di non leggere la proposta di ordine del giorno, e la stessa viene messa a votazione. Dopo aver effettuato la votazione il Consiglio all'unanimità con 14 voti "a favore" ha approvato il seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Proposta di Delibera sulla ripartizione dei mezzi per l'attività regolare nel 2025 dei partiti politici rappresentati nel Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno,
2. Proposta di Delibera sull'emanazione delle Modifiche e integrazioni al Piano di assetto territoriale della città di Rovinj-Rovigno,
3. Proposta di Delibera di modifiche e integrazioni alla Delibera sul trasporto comunale dei passeggeri sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno,
4. Proposta di Delibera sull'integrazione della segnaletica stradale a Villa di Rovigno, Via Rovigno,
5. Proposta di Delibera sulla regolamentazione del traffico in Via 43° Divisione istriana nella città di Rovinj-Rovigno,
6. Proposta di Delibera sull'accoglimento della proposta di Accordo di Cofinanziamento dell'obbligo di credito per la costruzione e l'allestimento del nuovo edificio del Centro diurno per la riabilitazione Veruda - Pola - Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda - Pula e la concessione del benessere all'istituzione per l'indebitamento,
7. Relazione sull'utilizzo delle riserve di bilancio nel Bilancio della Città di Rovinj-Rovigno per il IV trimestre (ottobre-dicembre) del 2024,
8. Proposta di Delibera sulla concessione del consenso preliminare alla proposta di Statuto del Museo della Città di Rovinj-Rovigno - Muzej Grada Rovinj-Rovigno,
9. Piano e programma delle attività della società commerciale «Valbruna sport» d.o.o.- s.r.l. Rovinj-Rovigno per il 2025,
10. Analisi della situazione del sistema di protezione civile nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno nel 2024,
11. Proposta di Conclusione con la quale si determina il prezzo di compravendita del terreno per la ZONA 1 e la ZONA 2 sul territorio della città di Rovinj-Rovigno per la risoluzione dei rapporti giuridico-patrimoniali in seguito alla legalizzazione degli edifici costruiti abusivamente sul terreno di proprietà della Città di Rovinj-Rovigno
12. Proposta di Conclusione sulla stipulazione del Terzo annesso al Contratto sulla regolazione dei rapporti reciproci per i bisogni di costruzione dell'infrastruttura comunale per la sistemazione del terreno edificabile stipulato tra la Città di Rovinj-Rovigno e la società commerciale RETAIL PARK HRVATSKA società a responsabilità limitata per la gestione degli immobili,
13. Proposta di Conclusione sul prolungamento alla società commerciale ZIPER EV CHARGING s.r.l. Fiume del termine per la stesura del progetto principale e l'ottenimento del permesso di costruire nel territorio della Zona imprenditoriale "Gripole - Spinè",
14. Proposta di Conclusione sulla vendita del terreno edificabile con accordo diretto allo scopo di risolvere i rapporti giuridico - patrimoniali in seguito alla legalizzazione degli edifici costruiti abusivamente sul terreno di proprietà della Città di Rovinj-Rovigno (p.c. 8838/4 c.c. Rovigno,
15. Proposta di Delibera sull'avvio del procedimento di modifica dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno,
16. Proposta di Delibera sull'assegnazione dell'edificio di destinazione d'uso sociale e pubblica Centro giovani - Centar za mlade "Dino Škrapić" ad utilizzo dell'Università popolare aperta della Città di Rovinj-Rovigno - Pučko otvoreno učilište Grada Rovinja-Rovigno,
17. Proposta di Delibera sulla determinazione dei membri della commissione giudicatrice, dei sostituti dei membri della commissione giudicatrice, dei consulenti

esperti, della commissione tecnica del concorso e del segretario del concorso per la stesura della soluzione di massima architettonico-urbanistico-paesaggistica per l'ampliamento del Cimitero cittadino "Laste" a Rovinj-Rovigno.

Per quanto riguarda la possibilità per i consiglieri di porre domande, si sono espressi i seguenti consiglieri:

Maria Blažina: “Dobar dan svima, buongiorno a tutti. Una domanda riguardante la l'edificio del Centro M.A.R.E. all'indirizzo Luigi Monti 2 dove sono registrate due istituzioni, il Centro M.A.R.E. e Centro per l'acquacoltura. Dall'anno scorso, esattamente un anno fa, quando è stata nominata la direttrice del Centro per l'acquacoltura, sul suo sito web non c'è stata alcuna attività visibile di quell'istituzione. Mi interessa sapere se sta succedendo qualcosa, quali sono le attività in quell'edificio, e poiché so che numerose associazioni hanno utilizzato l'edificio attraverso il Centro M.A.R.E. vorrei sapere se queste hanno ancora il diritto di utilizzare l'edificio oppure no? Grazie.”

Emil Nimčević: “Io le posso dare una breve risposta per quello che so. Per quanto riguarda il Centro per l'acquacoltura, esso è sotto la giurisdizione della regione, quindi possiamo porre la domanda alla regione, e per quanto riguarda il Centro M.A.R.E., so che siamo in trattative per poter occupare quello spazio e attualmente sono in corso trattative con la regione per garantire quello spazio per le esigenze della nostra Società per le persone diversamente abili. Per quanto riguarda la prima domanda, dovremo chiedere alla regione, perché davvero non abbiamo una risposta.”

Petar Radetić: “Dobar dan svima, buongiorno a tutti. Ho una domanda per il sindaco, ma visto che non c'è, non la farò oggi, ma un'altra volta. Vorrei collegarmi a due domande che ho posto nell'ultima seduta, che riguardano Internet e gli scavi. Una parte si riferisce proprio a via Centener, dalla parte di via Stjepan Radić, e ora posso lodevolmente dire che dopo qualche giorno sono arrivati, immagino quelli delle Ceste, che hanno scavato 50 metri, tolto uno strato di asfalto, messo un cartello davanti e dietro, e così sono passati 10 giorni senza che si facessero più vedere. Voglio dire, qualcuno glielo ha detto e allora sono venuti, ma era meglio se non venivano, perché proprio alla svolta hanno messo un cartello che dice che bisogna passare a sinistra dall'altra parte, dove anche la visibilità è ridotta, così qualcun altro potrebbe farsi male nel traffico.”

Tanja Mišeta: “Dobar dan svima, buongiorno a tutti. Ebbene, come le è stato risposto nell'ultima seduta, la riparazione della trincea viene eseguita dalla società “Istarske Ceste” per conto della società Hrvatski Telekom. Noi coordiniamo e lo pro hanno presentato una richiesta per il ripristino di tutte le trincee entro la fine di febbraio. Non possiamo entrare nella micro-dinamica, per così dire, ma hanno fresato alcune superfici che avevano intenzione di asfaltare. Tuttavia, a causa delle condizioni meteorologiche, non lo hanno fatto e spero che risolvano il problema il prima possibile.”

Siccome non ci sono state ulteriori domande da parte dei consiglieri, il presidente del Consiglio municipale passa al lavoro della seduta in accordo con i punti proposti dall'ordine del giorno.

Ad – 1

Il presidente del Consiglio municipale invita la sig.ra Maria Črnac Rocco, capoufficio dell'Ufficio del Consiglio municipale e del sindaco ad esporre la proposta di Delibera sulla ripartizione dei mezzi per l'attività regolare nel 2025 dei partiti politici rappresentati nel Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, in seguito a cui il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, all'unanimità con 14 voti "a favore", emana la

DELIBERA

sulla ripartizione dei mezzi per l'attività regolare nel 2025 dei partiti politici rappresentati nel Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno

Ad – 2

Il presidente del Consiglio municipale invita la sig.ra Maja Martinec Čunčić, rappresentante del redattore del Piano ad esporre la proposta di Delibera sull'emanazione delle Modifiche e integrazioni al Piano di assetto territoriale della città di Rovinj-Rovigno.

Si è tenuta una breve discussione alla quale hanno partecipato Robert Mavrić e Emil Nimčević, in seguito a cui il Consiglio all'unanimità, con 14 voti "a favore", emana la

DELIBERA

sull'emanazione delle Modifiche e integrazioni al Piano di assetto territoriale della città di Rovinj-Rovigno

Ad – 3

La proposta di Delibera di modifiche e integrazioni alla Delibera sul trasporto comunale dei passeggeri sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto si è passato subito alla discussione. Nella discussione aperta hanno partecipato Maria Blažina, Tanja Mišeta, Petar Radetić, Emil Nimčević, Robert Mavrić, Tea Batel e Goran Subotić in seguito a cui il Consiglio, con 10 voti "a favore" e 4 voti "astenuato", emana la

DELIBERA

di modifiche e integrazioni alla Delibera sul trasporto comunale dei passeggeri sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno,

Ad – 4

La proposta di Delibera sull'integrazione della segnaletica stradale a Villa di Rovigno, Via Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita. Si è tenuta una breve discussione alla quale hanno partecipato Petar Radetić, Emil Radovan e Marčelo Mohorović in seguito a cui il Consiglio, con 13 voti "a favore" (durante la votazione Robert Mavrić non era presente), emana la

DELIBERA

sull'integrazione della segnaletica stradale a Villa di Rovigno, Via Rovigno

Ad – 5

La proposta di Delibera sulla regolamentazione del traffico in Via 43° Divisione istriana nella città di Rovinj-Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita. Dato che non ci sono state domande né discussioni, il Consiglio con 13 voti "a favore" (durante la votazione Robert Mavrić non era presente), emana la

DELIBERA

sulla regolamentazione del traffico in Via 43° Divisione istriana nella città di Rovinj-Rovigno

Ad – 6

La proposta di Delibera sull'accoglimento della proposta di Accordo di Cofinanziamento dell'obbligo di credito per la costruzione e l'allestimento del nuovo edificio del Centro diurno per la riabilitazione Veruda - Pola - Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda - Pula e la concessione del benessere all'istituzione per l'indebitamento non ha richiesto un'esposizione approfondita. Dato che non ci sono state domande né discussioni, il Consiglio con 12 voti "a favore" (durante la votazione Robert Mavrić e Marčelo Mohorović non erano presenti), emana la

DELIBERA

sull'accoglimento della proposta di Accordo di Cofinanziamento dell'obbligo di credito per la costruzione e l'allestimento del nuovo edificio del Centro diurno per la riabilitazione Veruda - Pola - Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda - Pula e la concessione del benessere all'istituzione per l'indebitamento

Ad – 7

La Relazione sull'utilizzo delle riserve di bilancio nel Bilancio della Città di Rovinj-Rovigno per il IV trimestre (ottobre-dicembre) del 2024 non ha richiesto un'esposizione approfondita, pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 12 voti "a favore" (durante la votazione Robert Mavrić e Marčelo Mohorović non erano presenti), accoglie la

RELAZIONE

sull'utilizzo delle riserve di bilancio nel Bilancio della Città di Rovinj-Rovigno per il IV trimestre (ottobre-dicembre) del 2024

Ad – 8

La proposta di Delibera sulla concessione del consenso preliminare alla proposta di Statuto del Museo della Città di Rovinj-Rovigno - Muzej Grada Rovinj-Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita. Si è tenuta una breve discussione alla quale hanno partecipato Goran Subotić e Vilma Bartolić in seguito a cui il Consiglio, con 14 voti "a favore", emana la

DELIBERA

sulla concessione del consenso preliminare alla proposta di Statuto del Museo della Città di Rovinj-Rovigno - Muzej Grada Rovinj-Rovigno

Ad – 9

Il Piano e programma delle attività della società commerciale «Valbruna sport» d.o.o.- s.r.l. Rovinj-Rovigno per il 2025 non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", accoglie il

PIANO E PROGRAMMA delle attività della società commerciale «Valbruna sport» d.o.o.- s.r.l. Rovinj- Rovigno per il 2025

Ad – 10

L'Analisi della situazione del sistema di protezione civile nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno nel 2024 non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore" accoglie la

ANALISI DELLA SITUAZIONE del sistema di protezione civile nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno nel 2024

Ad – 11

La proposta di Conclusione con la quale si determina il prezzo di compravendita del terreno per la ZONA 1 e la ZONA 2 sul territorio della città di Rovinj-Rovigno per la risoluzione dei rapporti giuridico-patrimoniali in seguito alla legalizzazione degli edifici costruiti abusivamente sul terreno di proprietà della Città di Rovinj-Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

CONCLUSIONE con la quale si determina il prezzo di compravendita del terreno per la ZONA 1 e la ZONA 2 sul territorio della città di Rovinj-Rovigno per la risoluzione dei rapporti giuridico-patrimoniali in seguito alla legalizzazione degli edifici costruiti abusivamente sul terreno di proprietà della Città di Rovinj-Rovigno

Ad – 12

La proposta di Conclusione sulla stipulazione del Terzo annesso al Contratto sulla regolazione dei rapporti reciproci per i bisogni di costruzione dell'infrastruttura comunale per la sistemazione del terreno edificabile stipulato tra la Città di Rovinj-Rovigno e la società commerciale RETAIL PARK HRVATSKA società a responsabilità limitata per la gestione degli immobili non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

CONCLUSIONE sulla stipulazione del Terzo annesso al Contratto sulla regolazione dei rapporti reciproci per i bisogni di costruzione dell'infrastruttura comunale per la sistemazione del terreno edificabile stipulato tra la Città di Rovinj-Rovigno e la

**società commerciale RETAIL PARK HRVATSKA società a responsabilità
limitata per la gestione degli immobili**

Ad – 13

La proposta di Conclusione sul prolungamento alla società commerciale ZIPER EV CHARGING s.r.l. Fiume del termine per la stesura del progetto principale e l'ottenimento del permesso di costruire nel territorio della Zona imprenditoriale "Gripole - Spinè" non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

CONCLUSIONE

**sul prolungamento alla società commerciale ZIPER EV CHARGING s.r.l. Fiume
del termine per la stesura del progetto principale e l'ottenimento del permesso
di costruire nel territorio della Zona imprenditoriale "Gripole - Spinè"**

Ad – 14

La proposta di Conclusione sulla vendita del terreno edificabile con accordo diretto allo scopo di risolvere i rapporti giuridico-patrimoniali in seguito alla legalizzazione degli edifici costruiti abusivamente sul terreno di proprietà della Città di Rovinj-Rovigno (p.c. 8838/4 c.c. Rovigno) non ha richiesto un'esposizione approfondita pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

CONCLUSIONE

**sulla vendita del terreno edificabile con accordo diretto allo scopo di risolvere i
rapporti giuridico - patrimoniali in seguito alla legalizzazione degli edifici
costruiti abusivamente sul terreno di proprietà della Città di Rovinj-Rovigno
(p.c. 8838/4 c.c. Rovigno)**

Ad – 15

Il presidente del Consiglio municipale espone la proposta di Delibera sull'avvio del procedimento di modifica dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno in seguito a cui il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

DELIBERA

**sull'avvio del procedimento di modifica dello Statuto
della Città di Rovinj-Rovigno**

Ad – 16

La proposta di Delibera sull'assegnazione dell'edificio di destinazione d'uso sociale e pubblica Centro giovani - Centar za mlade "Dino Škrapić" ad utilizzo dell'Università popolare aperta della Città di Rovinj-Rovigno - Pučko otvoreno učilište Grada Rovinja-Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita. Si è tenuta una breve discussione alla quale hanno partecipato Maria Blažina, Maria Črnac Rocco ed Emil Nimčević in seguito a cui il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

DELIBERA
sull'assegnazione dell'edificio di destinazione d'uso sociale e pubblica
Centro giovani - Centar za mlade "Dino Škrapić" ad utilizzo
dell'Università popolare aperta della Città di Rovinj-Rovigno –
Pučko otvoreno učilište Grada Rovinja-Rovigno

Ad – 17

La proposta di Delibera sulla determinazione dei membri della commissione giudicatrice, dei sostituti dei membri della commissione giudicatrice, dei consulenti esperti, della commissione tecnica del concorso e del segretario del concorso per la stesura della soluzione di massima architettonico-urbanistico-paesaggistica per l'ampliamento del Cimitero cittadino "Laste" a Rovinj-Rovigno non ha richiesto un'esposizione approfondita, pertanto il Consiglio, senza effettuare alcuna discussione, con 14 voti "a favore", emana la

DELIBERA
sulla determinazione dei membri della commissione giudicatrice, dei sostituti
dei membri della commissione giudicatrice, dei consulenti esperti, della
commissione tecnica del concorso e del segretario del concorso per la stesura
della soluzione di massima architettonico-urbanistico-paesaggistica per
l'ampliamento del Cimitero cittadino "Laste" a Rovinj-Rovigno

La seduta si è conclusa alle ore 11:55.

Nota: la registrazione audio della presente seduta rappresenta parte integrante del verbale che viene custodito nell'Ufficio del Consiglio municipale e del sindaco.

Verbalista

Ines Herak

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević