



IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ
RASPRAVI
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ŠTANGA - ISTOK
U ROVINJU-ROVIGNO

od 30. listopada 2024. do 11. studenog 2024.

KLASA /CLASSE: 350-05/20-02/106
URBROJ /NUMPROT: 2163-8-05-01/3-23-197
Rovinj-Rovigno, 27. studenog 2024.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

I. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23) Nositelj izrade Grad Rovinj–Rovigno i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Štanga - Istok u Rovinju-Rovigno (dalje: Plan), izradili su Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi (u nastavku teksta: Izvešće).

Izrada ovog Plana predviđena je Programom rada Gradonačelnika i Gradske uprave za 2022. i 2023. te Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju - Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 6/21). Za isti je izrađen Program za izradu Urbanističkog plana uređenja „Štanga istok“ (izrađen od Plan21 d.o.o. iz Rijeke, 2019.) koji je prihvaćen zaključkom Gradonačelnika od 26. listopada 2020. godine (KLASA/CLASSE: 350-05/20-02/106, URBROJ/NUMPROT: 2171-01-05-01/2-20-03).

Gradonačelnik Grada Rovinja-Rovigno donio je 27. listopada 2022. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu (KLASA /CLASSE: 350-05/20-02/106, URBROJ /NUMPROT: 2163-8-2/1-22-69) temeljem kojeg je provedene javna rasprava od 11. studenog 2022. do 10. prosinca 2022. godine. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan je upućen na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Tijekom 2023. izrađene su Izmjene i dopune Programa za izradu Urbanističkog plana uređenja „Štanga istok“ (izrađen od APE d.o.o. iz Zagreba). Temeljem Izmjena i dopuna Programa za izradu Urbanističkog plana uređenja Štanga Istok u Rovinju-Rovigno izmijenjena je i Odluka o izradi Plana („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 7/24).

Gradonačelnik Grada Rovinja-Rovigno **donio je 24. listopada 2024.** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu (KLASA/CLASSE: 350-05/20-02/106, URBROJ/NUMPROT: 2163-8-2/1-24-166).

II. PONOVNA JAVNA RASPRAVA S JAVNIM IZLAGANJEM

Prijedlog Plana bio je izložen na javnom uvidu od **30. listopada 2024. do 11. studenog 2024. godine**, u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju-Rovigno svakim radnim danom od **08:30 do 15:00 sati**.

Javno izlaganje **Prijedloga Plana održano je dana 07. studenog 2024. godine u 16:30 sati** u velikoj Sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju-Rovigno. O javnom izlaganju vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća. Izlaganje je vodio nositelj izrade Plana i odgovorni voditelj izrade Plana, a popis prisutnih nalazi se u Zapisniku.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogla su se dostaviti do **11. studenog 2024. godine**. U oglasu u kojem je objavljena ponovna javna rasprava dana je jasna uputa o načinu na koji se daju primjedbe i prijedlozi.

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23) (u nastavku teksta: ZPU) nositelj izrade objavio je ponovnu javnu raspravu **u Glasu Istre i u La Voce dana 28. listopada 2024. godine**, na web stranici grada: www.rovinj-rovigno.hr i na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine: mpgi.gov.hr te na oglasnoj ploči Grada Rovinja-Rovigno.

III. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23), Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, dostavio je i posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi sljedećim tijelima i osobama:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza 2, 52100 Pula,
- Državni inspektorat, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Riva 10
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, 52100 Pula,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin,
- Istarska Županija, JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Flanatička 29, 52100 Pula,
- Županijska uprava za ceste IŽ, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana sa sjedištem u Rijeci, Đure Šporera 3, 51 000 Rijeka,
- HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., D.P. Elektroistra Pula, Pogon Rovinj, V. B. Lorenzetto bb, 52210 Rovinj,
- Istarski vodovod d.o.o., Sveti Ivan 8, 52420 Buzet,
- Plinara d.o.o., Industrijska 17, 52100 Pula,
- Odvodnja Rovinj-Rovigno, d.o.o., Trg na lokvi 3A, 52210 Rovinj,
- Komunalni servis Rovinj-Rovigno, Trg na lokvi 3A, 52210 Rovinj,
- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj

IV. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI, NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI ILI NISU RAZMATRANI SUKLADNO ZAKONU

U otvorenom roku u tijeku ponovne javne rasprave za dostavu prijedloga i primjedbi zaprimljena su tri (3) očitovanja javnopravnih tijela i tri (3) primjedbe sudionika javne rasprave od čega je jedna od nositelja izrade.

Od zaprimljenih očitovanja jedno (1) očitovanje je djelomično prihvaćeno, a dva (2) očitovanja nisu imala primjedbi.

Od zaprimljenih primjedbi, jedna (1) primjedba je prihvaćena, jedna (1) nije predmet Plana, a jedna (1) nije prihvaćena.

Odgovori i obrazloženja o razlozima ne prihvaćanja i djelomičnog prihvaćanja sastavni su dio ovog Izvješća.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

IV. ZAKLJUČAK

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona ovo Izvešće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljaju se gradonačelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvešća su:

- Zaključak o utvrđivanju ponovne javne rasprave
- Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- Preslike objave u javnim glasilima
- Preslike objava na WEB stranicama
- Zapisnik o javnom izlaganju s evidencijom prisustva
- Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Preslike očitovanja i primjedbi na Plan

Za stručnog izrađivača plana

APE d.o.o. Zagreb

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.



za nositelja izrade

Grad Rovinj-Rovigno

Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata

Pročelnik



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTÀ DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik Il Sindaco

KLASA/CLASSE: 350-05/20-02/106
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-2/1-24-166
Rovinj - Rovigno, 24. listopada 2024.

Na temelju članka 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno ("Službeni glasnik" Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18, 5/18, 02/21) i stavka 2. članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), donosim:

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se **prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno**, za koji se objavljuje **ponovna javna rasprava**.

II.

Izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno (dalje u tekstu: UPU Štanga - istok) za ponovnu javnu raspravu bit će izložen na javni uvid u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju, **od 30. listopada do 11. studenog 2024.**, svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

III.

Javno izlaganje izmijenjenog prijedloga UPU Štanga - istok u Rovinju-Rovigno održati će se **07. studenog 2024.** godine u 16,30 sati u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

IV.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno mogu se dostavljati do **11. studenog 2024.:**

- na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili
- na e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili
- upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave.

samo u vezi s dijelovima prijedloga UPU Štanga - istok u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

V.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

VI.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata da objavi oglas o ponovnoj javnoj raspravi u javnim glasilima, te organizira ponovni javni uvid i ponovno javno izlaganje prema ovom Zaključku.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

VII.

Financijska sredstva osigurana su Proračunom Grada Rovinja-Rovigno za 2024. godinu.

VIII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Marko Paliaga, dipl. oec.



Dostaviti:

- Ured Gradskog vijeća i gradonačelnika, ovdje;
- Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, ovdje;
- Pismohrana.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

POSEBNA OBAVIJEST O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ – ROVIGNO
CITTA' DI ROVINJ – ROVIGNO

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata
*Settore amministrativo per la pianificazione territoriale,
la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti*
Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Sezione per la pianificazione territoriale e la tutela dell'ambiente
KLASA /CLASSE: 350-05/20-02/106
URBROJ /NUMPROT: 2163-8-5-01/3-24-176
Rovinj–Rovigno, 25. listopada 2024.

- svima prema popisu

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno

- Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU Štanga istok, dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena ponovna javna rasprava o **prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno** (u daljnjem tekstu: Plan).

Novi Prijedlog Plana bit će izložen na **javni uvid**, u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju od **30. listopada do 11. studenog 2024.**, svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno održat će se u **četvrtak 07. studenog 2024.** u 16,30 sati u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita 12 u Rovinju.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na novi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga istok mogu se dostavljati **do 11. studenog 2024.** na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili na e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave.

Ovim putem pozivamo Vas da prisustvujete javnom izlaganju koji je organiziran s odgovornim osobama planerske kuće APE d.o.o. iz Zagreba, koja izrađuje Plan.

iz: PROČELNIK
Ivan Begić, dipl.iur.

25-10-2024

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

Dostaviti s povratnicom:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza 2, 52100 Pula,
- ② Državni inspektorat, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Riva 10,
3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, 52100 Pula,
- ④ MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin,
- ⑤ Istarska županija, JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
- ⑥ Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Flanatička 29, 52100 Pula,
- ⑦ Županijska uprava za ceste IŽ, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin,
- ⑧ Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana sa sjedištem u Rijeci, Đure Šporera 3, 51 000 Rijeka,
9. HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
10. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., D.P. Elektroistra Pula, Pogon Rovinj, V. B. Lorenzetto bb, 52210 Rovinj,
11. Istarski vodovod d.o.o., Sveti Ivan 8, 52420 Buzet,
- ⑫ Plinara d.o.o., Industrijska 17, 52100 Pula,
13. Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o., Novigradska ulica 1, 52210 Rovinj,
- ⑭ Komunalni servis d.o.o. Rovinj, Trg na lokvi 3A, 52210 Rovinj,
- ⑮ Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju, ovdje.



Prijave za Dječji puhački orkestar
POREČKI DELFINI UPISUJU NOVE ČLANOVE

POBEČ » Dječji puhački orkestar »Porečki delfini« otvara svoja vrata i poziva sve mlade ljubitelje glazbe da se pridruže njihovim redovima. Orkestar, koji djeluje već više od 30 godina, nudi jedinstvenu priliku za razvoj glazbenih vještina i sudjelovanje u bogatom kulturnom životu grada Poreča. Osnovani 1992. godine u sklopu Pučkog otvorenog učilišta Poreč, »Porečki delfini« započeli su kao dječja limerka glazba. S vremenom su izrasli u respektabilni puhački orkestar u kojem mladi glazbenici školskog uzrasta i studenti stječu prva glazbena iskustva. Danas orkestar obuhvaća razne glazbene tehnike i instrumente poput flaute, klarineta, saksofona, trube, trombona, pozaune, tenora, tube, udaraljki, gitare i bas-gitare. Pod vodstvom iskusnog dirigenta Dušana Bačca, »Porečki delfini« sudjeluju na gradskim događanjima, manifestacijama povodom državnih praznika i gostuju na koncertima. Njihov raznolik glazbeni repertoar uključuje evergrine, rock, latino ritmove, swing i jazz, čime osvajaju publiku svih generacija. Osim učenja glazbenih vještina, najveća vrijednost članstva u orkestru leži u druženju, zajedničkom muziciranju i razvijanju ljubavi prema glazbi.

- Ako želite postati dio ovog posebnog glazbenog kolektiva, pridružite se »Porečkim delfinima« i zaronite u svijet note i melodija! Ponašuju iz ovog orkestra. Više informacija o upisima i radu orkestra može se dobiti na obrazovanju@pup.hr ili pozivom na broj 052 887 216. (A. O.)

JAVNI POZIV
NA UVID U GEODETSKI ELABORAT

Tvrtka Geostar d.o.o. iz Opatije izrađuje geodetski elaborat evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica na k.č. 2239/2 k.o. Jelovice te poziva sve nositelje stvarnih prava na susjednoj katastarskoj čestici 2332/1 k.o. Jelovice na utvrđivanje i obilježavanje međa koje će se izvršiti dana 05.11.2024. u vremenu od 14:00 do 14:30 sati na lokaciji predmetne katastarske čestice.

Nositelji stvarnih prava na k.č. 2332/1 k.o. Jelovice mogu izvršiti uvid u izradeni geodetski elaborat dana 07.11.2024. u vremenu od 08:30 do 09:30 u prostorijama Opatija, Pobr, Varljenska cesta 41.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i zaključka Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-05/20-02/106, URBROJ/NUMPROT: 2163-B-2/1-24-166, od 24. listopada 2024., Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno, objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno biti će izložen na javni uvid u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju od 30. listopada do 11. studenog 2024., svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje izmijenjenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno održat će se u četvrtak 07. studenog 2024. godine u 16.30 sati u valikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno, mogu se dostavljati na:

- adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili
- e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno

SPREMNICI ZA BIOTPAD Počela podjela spremnika

Gradonačelnik vjeruje da će odvajanje otpada dosegnuti do 50 posto

Uvođenjem biospremnika omogućujemo građanima jednostavno i praktično rješenje za odvajanje biotpada, što će rezultirati smanjenjem količine otpada na odlagalištima, kaže Valter Glavičić

Branko BIOČIĆ

LABIN » Komunalno poduzeće 1. Maj započelo je s podjelom najmljanskih smeđih spremnika za prikupljanje biotpada obiteljskim kućama u naselju Presika, a prvi spremnik, koji su simbolično uručili direktor 1. Maja Dorijano Bažon i gradonačelnik Grada Labina Valter Glavičić, preuzeo je Dani Bubić iz Presike, inače član Mjesnog odbora Labin Gornji.

Kako odvajati

Uvođenjem biospremnika omogućujemo građanima jednostavno i praktično rješenje za odvajanje biotpada, što će rezultirati smanjenjem količine otpada na odlagalištima i većom stopom recikliranja. Konačni cilj novog sustava gospodarenja otpadom je postotak odvajanja otpada dosegnuti na minimalno 50%, a grad Labin je u 2023. godini bio na 47%. Vjerujem kako ćemo ovim korakom positično ostvariti tog cilja što će biti vidljivo već u sljedećem izvješću Ministarstva zaštite okoliša, rekao je gradonačelnik Glavičić.

Praženje od danas

Uz svoje spremnike, građani će dobiti i prigodne upute o tome kako pravilno odvajati biotpad, a koji većinom nastaje u kuhinji. U ovaj projekt uključena su i ulice Marčinića gdje su smeđi spremnici podijeljeni prije godinu dana u sklopu pilot projekta. Ti korisnici dobiti će nove upute u skladu s manjim izmjenama u načinu prikupljanja biotpada,



Dani Bubić (treći s lijeva) prvi je u naselju Presika dobio kantu za biotpad



Kante su kamionom dovezene u Presiku

OČUVANJE OKOLIŠA

Grad Labin vjeruje da će se kroz ovaj projekt značajno smanjiti količina otpada koji završava na odlagalištima, čime se aktivno doprinosi očuvanju okoliša i stvaranju čišće, zelenije i zdravije budućnosti za sve građane Labina.

a kako bi sastav prikupljenog otpada bio istovjetan onome u Presici.

Praženje spremnika prema novim uputama započinje u Marčiniću od danas, a prvo praženje u Presici od 31. listopada, po završetku podjela novih spremnika u cijelom naselju. Nakon toga, u ulicama naselja Marčinića (Marčinića, Viktora Cara Emina i Istarskih narodnjaka) smeđi spremnici praznit će se svakog ponedjeljka, a u Presici svakog četvrtka. Grad Labin vjeruje da će se kroz ovaj projekt značajno smanjiti količina otpada koji završava na odlagalištima, čime se aktivno doprinosi očuvanju okoliša i stvaranju čišće, zelenije i zdravije budućnosti za sve građane Labina.

Tradicionalni jesenski koncert s ciljem umjetničko - kulturne razmjene

Jesenje note u Vižinadi

VIŽINADA » »Note d'autunno - Jesenje notes«, šesto izdanje susreta zborova održano je u Vižinadi u organizaciji Zajednice Talijana Vižinada. Na koncertu u Domu kulture sudjelovali su zborovi koji djeluju u sklopu zajednica

Talijana Vižinada, Novigrad, Labinci, Umag i Tar, a ove su se godine susretu pridružili i gosti iz slovenske Nove Gorice. Svaki zbor predstavio se s po tri glazbene točke, da bi na kraju zajedničkim nastupom publiku oduševili izvedbom



Svaki zbor predstavio se s po tri glazbene točke



Šesto izdanje susreta zborova održano je u Vižinadi

popularne talijanske skladbe »Va Pensiero« pod vodstvom dirigentice Lolite Njegovan. Zborovima je uručena zahvalnica za sudjelovanje, a predsjednica Zajednice Talijana Vižinada Neda Sainčić Pilato zahvalila se svima na dolasku i sudjelovanju te zaželjela još mnogo godina suradnje među zborovima. U ime domaćina, pjevače i publiku pozdravio je i Marko Ferenac, načelnik Općine Vižinada-Visinada, izrazivši zadovoljstvo tradicijom održavanja ovog glazbenog susreta.

Zahvalo je ujedno Zajednici Talijana Vižinada na svim aktivnostima koje provodi u području kulture čime se obogaćuje društveni život u općini. Druženje uz večeru, pjesmu i dobru zabavu nastavilo se u Lovackom domu.

U Vižinadi od 2017. godine održavaju jesenski koncert s ciljem umjetničko - kulturne razmjene koja, osim što je čimbenik osobnog rasta, postaje promocija i prijenos identiteta i vrijednosti kroz glazbu.

G. ČALIĆ ŠVERKO

Ai sensi della Legge sull'assetto territoriale (GU, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 e 67/23) e della Conclusione del Sindaco della Città di Rovinj-Rovigno, KLASA/KLASSE 350-05/20-02/105, URBIBO/NUM.PROT: 2163-8-2/1-24-166 del 24 ottobre 2024, il Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno pubblica il

DIBATTITO PUBBLICO RIPETUTO

SULLA PROPOSTA DI PIANO D'ASSETTO URBANISTICO STANGA EST A ROVINJ-ROVIGNO

La proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Stanga est a Rovinj-Rovigno verrà esposta a **visione pubblica**, nell'atrio d'ingresso dell'Amministrazione municipale della Città di Rovinj-Rovigno, Piazza Matteotti 2 a Rovigno dal **30 ottobre all'11 novembre 2024**, nei giorni lavorativi dalle ore 8.30 alle ore 15.00 e sul sito internet della Città di Rovinj-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr

La **presentazione pubblica** della proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Stanga est a Rovinj-Rovigno si terrà **giovedì 7 novembre 2024, alle ore 16.30** nella sala delle riunioni della Casa di cultura, Piazza maresciallo Tito s.n. a Rovigno.

Le dichiarazioni, le proposte e le osservazioni riguardanti la Proposta di Piano d'assetto urbanistico Stanga est a Rovinj-Rovigno, si possono recapitare:

- all'indirizzo: Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno, Piazza Matteotti n. 2, 52210 Rovigno, oppure
- tramite posta elettronica: urbanizam@rovinj-rovigno.hr oppure
- iscrivere nel Libro delle osservazioni nell'atrio d'ingresso dell'Amministrazione municipale.

Le proposte e le osservazioni che non vengono recapitate entro il termine prescritto e non vengono scritte in modo leggibile e firmate con nome, cognome e indirizzo del richiedente, non verranno prese in considerazione durante la preparazione della relazione sul dibattito pubblico.

Il Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno

Fiume, uomo in salvo grazie a tre ragazzi

I giovani hanno reagito prontamente grazie alle nozioni di pronto soccorso acquisite

Dopo l'episodio di questa primavera, quando tre alunni della Scuola di avviamento professionale per periti nel traffico hanno messo in pericolo nel traffico hanno messo in pericolo una donna durante un incendio, un'altra dimostrazione di grande umanità ha avuto luogo venerdì. Sono stati nuovamente

tre alunni dell'omonima scuola, ovvero Martin Miletović, Anteo Čota e Robert Kalcic, a salvare questa volta la vita ad un uomo. Dalla Casa dello studente i tre ragazzi hanno notato un uomo caduto dalla finestra, al pianoterra, dell'edificio che si trova di fronte. "Abbiamo visto che aveva una ferita aperta sulla testa e abbiamo subito chiamato il Pronto soccorso. Nel frattempo abbiamo coperto la ferita con un foglio di carta per fermare l'emorragia. Stava tremando e per fortuna l'ambulanza è arrivata velocemente. Dapprima non sapevamo cosa fare ma poi ci siamo ricordati delle nozioni di pronto soccorso acquisite a scuola. Abbiamo cercato di tenerlo cosciente, di scoprire il suo nome in attesa dell'aiuto medico", hanno dichiarato in un'intervista per Danas.hr. I ragazzi sono stati elogiati sia dai medici del Pronto soccorso che dalla direttrice che si è detta molto fiera di avere alunni pronti ad aiutare il prossimo. (pc)

Alla CI di Fiume «Un vaporetto, un cappello, un bottone»

Tanto stile e divertimento dal sodalizio di Lussinpiccolo

FIUME | È stata proposta venerdì sera nel Salone delle feste di Palazzo Modello la frizzante pièce della Comunità degli Italiani di Lussinpiccolo "Un vaporetto, un cappello, un bottone" con la regia di Boris Segota, liberamente tratta dal geniale testo dello scrittore, poeta e drammaturgo francese Raymond Queneau - "Esercizi di stile" (1947), ispirato all'opera di retorica di Erasmo da Rotterdam - "De utraque verborum ac rerum copia" (Sulla faccenda delle parole e dei ragionamenti). In scena, vestiti con i colorati costumi pensati da Lorina Starc, Barbara Šurlina Bilić (che firma anche il movimento scenico), Marinela Jerolimić, Adriana Giurissa, Damjan Stančić e lo stesso Segota, affiancati dal coro "Vittorio Craglietto" della CI lussignana, diretto e accompagnato al pianoforte dalla Maestra Antonela Kunda, che si è esibito con canzoni e versi di Elvia Nacinovich.

A seguito dei saluti al pubblico e ai graditi conazionali lussignani, il nuovo presidente in carica della CI, Enea Dessardo, ha dato la parola a quello del summenzionato sodalizio, Sanjin Zorečić, il quale ha rilevato che "questo evento non è solo una rappresentazione teatrale, bensì è anche un'occasione per rafforzare i legami tra le nostre Comunità, per scambiare cultura e amicizia, nonché per celebrare insieme le nostre radici italiane. Inoltre, desidero ringraziare l'Unione Italiana e l'Ufficio per i diritti umani e i diritti delle minoranze nazionali della Repubblica di Croazia per il prezioso supporto



che ha reso possibile questa serata. Sarebbe per noi un grande piacere potervi accogliere a Lussinpiccolo per una futura visita e restituire la calorosa ospitalità che ci avete offerto".

Un esilarante gioco di parole

A modo dello scritto di Queneau, sapientemente tradotto in italiano da Umberto Eco, nella fantasiosa rappresentazione della Filodrammatica di Lussinpiccolo, sulla riva cittadina è stato riportato un singolo episodio in oltre venti versioni diverse (quella originale ne contiene 99), narrate in svariate lingue, tra cui il francese, il latino, l'italiano, il dialetto lussignano, l'italiano/croato e altre. Lo stesso racconta di un tizio che, dopo essere salito sul vaporetto di

linea Pola - Lussinpiccolo, nota nell'affollatissimo e angusto salone un giovane, dal collo lungo e dal cappello decorato con una specie di treccia di corda in luogo del nastro. Quest'ultimo dapprima battibecca con un altro passeggero e poi, liberatosi un posto, va a sedersi. Qualche ora più tardi il ragazzo è rivisto in riva a Lussinpiccolo, presso il Museo dell'Apossiomeno, mentre parla con un conoscente, il quale gli consiglia di fare aggiungere un bottone al soprabito. Una storiellina, quindi, semplice (banale, scriverà in nota lo stesso Queneau), che inizia e si esaurisce qui, la quale, però, diventa la base su cui tessere le tante varianti retoriche, linguistiche, sintattiche e percettive che il linguaggio offre e creare un caleidoscopio di punti di vista. Sulla scia dei suggerimenti echiani, Segota ha dato allo spettacolo il taglio del gioco, trasformandolo in una sorta di esibizione leggera, umoristica ed enigmistica della parola, tesa a incuriosire e divertire gli spettatori in sala, invitandoli a tramandare l'aneddoto anche sulle rive fiumane. A fine serata non è mancato un brindisi collettivo degli ospiti lussignani e ripetuti applausi da parte del pubblico.



Enea Dessardo e Sanjin Zorečić

laVoce del popolo
Quotidiano italiano dell'Istria e del Quarnero
In edicola da lunedì a sabato

Caporedattore
Ivo Vidotto ivo.vidotto@edit.hr

Viccaporedattore
Ivana Precetti Božičević ivana.precetti@edit.hr

REDAZIONE DI FIUME lavoce@edit.hr
Zvonimirova / via Re Zvonimir 20a
Redazione tel. +385 51 672-119 (centrale)
Segreteria tel. +385 51 672-107

Cronache politiche
Dario Saffich politica@edit.hr
tel. +385 51 228-786

Cronache fiumane
Ivana Precetti Božičević fiume@edit.hr
tel. +385 51 228-775

La Voce del Popolo - Esce con il supporto della Repubblica di Croazia (Kroacija) per le minoranze nazionali e ministero della Cultura, della Repubblica di Slovenia e della Repubblica Italiana, la rivista fuoche dei contributi italiani derivanti da sensi di Decreto

Rubrica culturale
Kirstina Blagani cultura@edit.hr
tel. +385 51 228-785

Rubrica esteri
Mauro Bernes web@edit.hr
tel. +385 51 228-747

Rubrica sportiva
Alessandro Superina sport@edit.hr
tel. +385 51 228-792

REDAZIONE DI POLA
Riva 4

Cronache polesi
Giuliano Libanore lavocepola@edit.hr
tel. +385 52 222-846

Cronache istriane
Daniela Rotta Stojiljević cronaca-istria@edit.hr
tel. +385 52 223-053

LETTERE IN REDAZIONE lettere@edit.hr

NECROLOGI necrologi@edit.hr
Per informazioni telefonare dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 15 al numero: +385 51 672-107

leggiato il 15 maggio 2017, A.20.
La testata viene periodicamente distribuita in convezione con il sostegno del Governo italiano nell'ambito della collaborazione tra Unione Italiana (Fiame-Capodistriano) e Università Popolare (Trieste).

EDIT
Ente giornalistico-editoriale, Fiume
www.edit.hr

EDIT RUEKA novinsko-izdavačka ustanova
Zvonimirova / via Re Zvonimir 20a, Rijeka (Fiume)

Fondatore: Unione Italiana

Direttore
Christiana Babić direttore@edit.hr

Consiglio d'amministrazione
Delbona Radolović (presidente), Roberta Grassi Bartolčić (vicepresidente), Pamela Vinzelotto, Giannina Suran, Sandro Vrančić, Borna Giljević e Lucio Vidotto.

CENTRALINO tel. +385 51 672-119
Direzione e segreteria tel. +385 51 672-153
Editoriali (settorio editoriale) tel. +385 51 228-799
Settorio commerciale tel. +385 51 228-790
Cantieristica "EDIT" tel. +385 51 228-790
Forza / Corso 37, Rijeka (Fiume) tel. +385 51 333-427

L'istituto "EDIT-VOCE NELLE SCUOLE XP" (Atto n. 168) viene finanziato dal Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per il tramite dell'Istituto Italiano in applicazione della Legge n. 73/01 e successivi finanziamenti.

Redazione grafica
Vanja Dubravčić graficoedit@edit.hr
tel. +385 51 228-760

Redazione fotografica
Ronald Brmalj foto@edit.hr
tel. +385 51 228-784

Edizione on-line www.lavoce.hr
Mauro Bernes web@edit.hr
tel. +385 51 228-745

MARKETING
Iva Superina marketing@edit.hr
tel. +385 51 672-146

Inserzioni e annunci
tel. +385 51 689-308, +385 51 672-146
a.lusignol.net

Abbonamenti e diffusione abbonamenti@edit.hr
tel. +385 51 228-782, +385 51 673-517

Uffici di corrispondenza
Rovigno editrovigno@edit.hr
Umag editumag@edit.hr
Capodistriano a.lusignol.net
Zupanjčeva / via Zupanjčeva 39, tel./fax: +385 5 6274-093
Albona editalbona@edit.hr
Parenzo editparenzo@edit.hr

Abbonamenti - Croazia	euro	lune
annuale	265,00	1.996,64
semestrale	140,00	1.054,83
trimestrale	75,00	565,09
mensile	27,00	203,43
Slovenia	euro	
annuale		319,00
semestrale		166,00
trimestrale		85,00
mensile		29,00
Italia	euro	
annuale		465,00
semestrale		240,00
trimestrale		123,00
mensile		53,00
Edizione digitale	euro	lune
annuale	119,44	899,92
semestrale	66,25	499,91
trimestrale	33,17	249,92
mensile	11,93	89,99

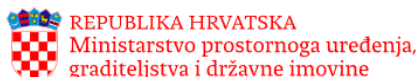
PIN, IVA, ADV Includi, Icos di concessione ufficio: 14 e 7.5340/1a
Versamento in euro: EDIT Rijeka, Privredna banka Zagreb, IBAN: HR93 2340 0091 1170 1617 5, SWIFT (BIC): PBZGHRXX

Spedizione in abbonamento postale a tariffa intera. Testa pagata.
Stampa Novi List, Fiume

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

PRESLIKE OBJAVA NA WEB STRANICAMA Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Rovinja-Rovigno



Pretražite Ministarstvo



Vijesti | Pristup informacijama | Propisi | Državna imovina | ISPU | Obnavljamo.hr | eDozvola | EU sufinanciranja | Zaštićeni najmoprimci | Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

28.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Križnice, Grad Samobor

28.10.2024. | pdf (49kb)

25.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Kaldanija, Grad Buje-Buie

25.10.2024. | pdf (105kb)

25.10.2024. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja PZ Stanica 1 - poslovna i proizvodna namjena (K/II), Grad Buje-Buie

25.10.2024. | pdf (106kb)

25.10.2024. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Triban 1-dio naselja (S), Grad Buje-Buie

25.10.2024. | pdf (105kb)

25.10.2024. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 1-dio naselja(S), Grad Buje-Buie

25.10.2024. | pdf (105kb)

25.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno

25.10.2024. | pdf (95kb)

23.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Murter-Kornati

23.10.2024. | pdf (332kb)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i zaključka Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-05/20-02/106, URBROJ/NUMPROT: 2163-8-2/1-24-166, od 24. listopada 2024., Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno, objavljuje:

**PONOVNU JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO**

Izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno biti će izložen na **javni uvid** u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju **od 30. listopada do 11. studenog 2024.**, svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje izmijenjenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno održat će se u četvrtak **07. studenog 2024. godine u 16,30 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno, mogu se dostavljati na:

- adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili
- e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi



Grad Rovinj-Rovigno
Città di Rovinj-Rovigno

Pretraži Grad Rovinj-R

POČETNA	O ROVINJU	GRADSKA UPRAVA I ORGANIZACIJA	IMOVINA I GOSPODARSTVO	PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJA I OKOLIŠ	KOMUNALNI SUSTAV	ODGOJ I OBRAZOVANJE	KULTURA, ZNANOST I SPORT	ZDRAVLJE, POLITIKA I SIGURNOST
---------	-----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------------------	------------------	---------------------	--------------------------	--------------------------------

28.10.2024

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju-Rovigno

[Grad Rovinj-Rovigno](#) > [Novosti/Oglasna ploča](#) > [Oglasna ploča](#) > Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju-Rovigno

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i zaključka Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-05/20-02/106, URBROJ/NUMPROT: 2163-8-2/1-24-166, od 24. listopada 2024., Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno, objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ŠTANGA – ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju-Rovigno biti će izložen na **javni uvid** u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju **od 30. listopada do 11. studenog 2024.**, svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje izmijenjenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju-Rovigno održat će se u četvrtak **07. studenog 2024. godine u 16,30 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju-Rovigno, mogu se dostavljati na:

- adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili
- e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

2024

Studeni

Listopad

Rujan

Kolovoz

Srpanj

Lipanj

Svibanj

Travanj

Ožujak

Veljača

Siječanj

2023

2022

2021

2020

2019

2018

2017

2016

2015

2014

2013

2012

2011

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi



Grad Rovinj-Rovigno
Città di Rovinj-Rovigno

Pretraži Grad Rovinj-Ro

POČETNA	O ROVINJU	GRADSKA UPRAVA I ORGANIZACIJA	IMOVINA I GOSPODARSTVO	PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJA I OKOLIŠ	KOMUNALNI SUSTAV	ODGOJ I OBRAZOVANJE	KULTURA, ZNANOST I SPORT	ZDRAVLJE, S POLITIKOM I SIGURNOST
---------	-----------	-------------------------------	------------------------	---	------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------------------

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU PLANA

Grad Rovinj-Rovigno > Prostorno uređenje, gradnja i okoliš > Dokumenti prostornog uređenja > Planovi čija je izrada u tijeku > PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU PLANA

• TEKSTUALNI DIO



POSTOJEĆE STANJ



KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠ



PROMETNA, ULIČNA I INFRASTRUKTURNA MREŽA 2.A PROMET



ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE



VODNOGOSPODARSKI SUSTAV



UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA



OBLICI KORIŠTENJA



NAČIN GRADNJE



PARCELACIJA

Dokumenti

Izdavanje al

Kulturno po
Rovinja

Gospodare

Energetska

Kvaliteta zr

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU S EVIDENCIJOM PRISUSTVA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

ZAPISNIK

o ponovnom javnom izlaganju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu održanom u Domu kulture, Trg maršala Tita 12, u četvrtak 7. studenoga 2024., s početkom u 16.30 sati.

Ponovnom javnom izlaganju prisustvovalo je **16 sudionika** čiji popis je u prilogu ovog zapisnika.

Ispred nositelja izrade, a vezano za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno, Galena Grohovac d.i.a., Voditeljica odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša u Upravnom odjelu za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata:

Galena Grohovac:

Dobro veče svima,

Pozdravljam Vas sve u ime Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, te se zahvaljujem na dolasku na ponovnu javnu raspravu za **Urbanistički plan uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno**.

Ovaj ponovni javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja **Štanga istok u Rovinju-Rovigno** započeo je 30. listopada i traje do 11. studenoga 2024.

Plan je izložen u holu Gradske uprave svaki radni dan, te na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno.

Primjedbe na Urbanističkog plana uređenja mogu se dostavljati do 10. studenoga 2024.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe, moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu i kontakt podnositelja. Mogu se dostavljati na

- adresu gradske uprave,
- email urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili
- se mogu upisati u **Knjigu primjedbi** u ulaznom holu Gradske uprave.

Stručni izrađivač i nositelj izrade plana će po završetku javne rasprave, obraditi sve primjedbe i prijedloge pristigle tokom javne rasprave, te izraditi **Nacrt** konačnog prijedloga.

Prije upućivanja konačnog prijedloga plana Gradskom vijeću na donošenje, svim sudionicima u javnoj raspravi Upravni odjel će dostaviti pisanu obavijest o prihvaćanju ili ne prihvaćanju njihovih primjedbi.

Stručni izrađivač ovog plana je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba. Kolegica Sandra Jakopec kao odgovorna osoba će Vam kratko prezentirati prijedlog Plana.

Obavještavamo Vas da ovo Javno izlaganje snimamo radi potrebe izrade izvješća. Sandra evo dajem ti riječ.

Sandra Jakopec:

Evo, malo ću se vratiti natrag:

Kako smo već rekli, radi se o ponovnoj raspravi.

Sama izrada plana započela je 2020. godine programom za izradu.

Prva javna rasprava bila je 2022. godine, i nakon te javne rasprave s obzirom da su prihvaćene primjedbe bile takvog obima da su iziskivale izmjenu odluke o izradi, odluka o izradi je izmijenjena 2023. godine, te je plan upućen na ovu ponovnu javnu raspravu koja, kao što je rekla kolegica, traje do 11. studenoga.

Što se tiče same javne rasprave, jako je važno naglasiti da se primjedbe u ponovnoj javnoj raspravi mogu predavati samo na ono što je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeno. Ja ću te izmjene proći kratko, i znači nisu predmet javne rasprave one primjedbe koje se ne odnose na onaj dio koji je izmijenjen u odnosu na prvi prijedlog.

To je diktirano sukladno Zakonu, nije neki naš stav ili hir ili tako nešto.

Što se tiče same odluke o izradi, ona je mijenjana s obzirom na vaše primjedbe iz prve javne rasprave i kratko, mijenjana su programska usmjerenja i to na način:

- broj čestica ne može biti veći 33,
- broj stanova maksimalno može biti 135,
- broj korisnika ne može biti veći od 405.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

To je polazište za izradu ovog plana.

Sada ćemo paralelno imati (na projektoru) prvi prijedlog plana i sadašnji, s obzirom na protek vremena da vas malo podsjetim na razlike.

Na programskom rješenju glavne se izmjene odnose na izmjenu prometne mreže. Zahtjevi su bili takvi da su iziskivali izmjenu samog programa, najvažnije izmjene su na ovoj ulici koja spaja sjevernu - Gundulićevu ulicu sa južnom – Fažanskom, ta ulica je mijenjala svoju trasu značajno u odnosu na prvu javnu raspravu.

Prijedlog plana je izmijenjen znači u odnosu na prometnu mrežu, i to prvenstveno na dijelu od Gundulićeve (prema) dole, paralelno sa planiranom županijskom prometnicom do Fažanske: vidite trasu – znači stara trasa bila je uz granicu obuhvata, nova trasa se približila zaštitnom koridoru županijske ceste.

Ono što je važno napomenuti je da jako veliki dio plana, vidjeti ćete poslije u postotku, zauzima županijska prometnica. Ona je ovdje sa svojim profilom ucrtana kako je propisano od strane ŽUC-a. Ona je planirana, trasirana, njezina trasa se zna, postoji njezino idejno rješenje, i na nju nema spajanja objekata. Mislim da smo to prošli puta već i rekli, za one koji se sjećaju, ona nije pristupna prometnica za građevnu česticu nego je gradska prometnica koja povezuje dalje sabirne ulice, odnosno gradsku mrežu, i na nju ne možete spojiti priključak na prometnu površinu.

Kod prometne mreže prikazani su profili (prometnica). Ona je prikazana na način da imate planiranu prometnicu koju smo sada trasirali da ulazi u koridor ŽUC-a, kako se u koridoru ne može graditi, ne može se pristupiti na građevne čestice, tako smo izmjestili prometnicu na način da što više bude u koridoru u kojem i ovako nije moguća gradnja, tako da je ona (prometnica) zaobišla parcele sukladno vlasničkim odnosima i zahtjevima s prve javne rasprave.

Prometna mreža je planirana u skladu sa zelenom infrastrukturom, odnosno zelenim planom Grada (planirani su drvoredi uz prometnice...). Planirana je mogućnost proširenja prometnica, kao što svi znate to danas na terenu što postoji, ono nešto malo što i ima trase prometnica koja ide dole prema „Petrolu“ je substandardno i isključivo je (namijenjeno) za pristup poljoprivrednim površinama.

Paralelno (sada pokazuje prvi prijedlog vs. sadašnji), vidite da je najviše promjena doživio ovaj središnji dio. Sve što je u sklopu središnje prometnice doživjelo je promjene, a sva je infrastruktura (struja, voda, komunikacije...) usmjerena da se veže na tu središnju prometnicu.

Što se tiče samih uvjeta korištenja i zaštite prostora (to su obvezni prilozi sukladno Zakonu), oni prvenstveno prikazuju zone zaštite koje se odnose na benzinsku postaju „Petrola“.

Zelene površine su usklađene sa Planom namjene površina i uvjetima iz Programa, te GUP-a i ostalih planova višeg reda.

Područje na kojem je moguća nova gradnja, odnosno rekonstrukcija građevina prikazana je na listu 4.a. Način gradnje je prikazan na listu 4.b. (planirane su obiteljske i višeobiteljske građevine, i samo na jednom mjestu, u središnjem dijelu, planirana je građevina POS-a, koja je planirana odlukom o izradi i programom). Građevina POS-a malo je izmještena u odnosu na prethodnu verziju UPU-a, radi promjene trase središnje prometnice.

Ono što vas vjerojatno zanima, brojevi pokazatelji i sama parcelacija: Planiran je maksimalni broj građevnih čestica sukladno Odluci o izradi, znači 33 građevne čestice. U planu, u odredbama za provođenje, na stranici 12., imate tablicu u kojoj su točno za svaku česticu određene: površina (dobivena iz AutoCADa), način gradnje, najmanja i najveća izgrađenost, najveća dozvoljena katnost, te koeficijenti iskoristivosti (nadzemno i ukupni).

Koeficijenti iskoristivosti se nisu mijenjali – nadzemni iznosi 0,8, a ukupni 0,9. Maksimalna izgrađenost varira od 0,3 (kod manjih parcela) do 270 m² (maksimalna moguća izgrađenost), dozvoljena katnost je ostala ista kao u prvom prijedlogu (podrum, prizemlje, jedan kat i potkrovlje), i prosječna površina čestice je između 700 i 1000 m².

Iskaz površina je izmijenjen jer je izmjena ceste jako utjecala na površine, ali i sam broj čestica je promijenjen: sada je 33, a bilo ih je 31, zbog toga je tražena i izmjena Odluke, znači dvije su više nego u prvom prijedlogu.

Zadržan je slobodnostojeći način gradnje, dvojni je samo za dvije čestice koje se odnose na POS, a za sve ostalo je obavezan slobodnostojeći način gradnje.

Bilanca površina:

- mješovita namjena ~ 3 ha – 45 %
- javne zelene površine ~ 0,3 ha – 4,6%
- zaštitne zelene površine ~ 0,3 ha – 4,6%
- infrastrukturni sustavi ~ 3 ha – 45 %

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

Iznimno je velik udio infrastrukturnih sustava samo zato što je velik dio obuhvata zauzela županijska prometnica, inače da nema nje (27% obuhvata zauzima obilaznica), ovi bi brojevi bili malo uobičajeniji, kretali bi se, kako i kod ostalih planova oko 15-20% maksimalno.

Tablica je ponavljam, na stranici 12, tamo si možete provjeriti svoju česticu (napominjem, površine su dobivene računski putem AutoCAD-a, te mogu malo varirati u stvarnosti), a plan je dostupan i u auli i na web-u, kao što je rekla kolegica.

Brojčani pokazatelji za cijelo naselje propisani su GUP-om i PPUG-om i propisani su na način da su kod mješovite namjene dozvoljene 4 stambene jedinice za svaku česticu, osim za ove dvije gdje je predviđena gradnja POS-a, i ukupno je planirano 405 stanovnika, neto gustoća stanovanja 132, ukupna gustoća 83 (ovo je opet niže s obzirom na udio obilaznice), a 29% je gustoća izgrađenosti.

Minimalna širina građevne čestice je izmijenjena sa 12 m na 14 m, a kod POS-a je, s obzirom da se radi o dvojnoj građevini ostala na 12m.

Ovo vam je sve dostupno na web-u, ove tablice su na stranicama 11 i 12, sve izmjene su prikazane na način da je ono što je mijenjano/brisano je označeno crveno i prekriženo, novo je označeno zelenom bojom, a nepromijenjeno je crno. Nažalost, na grafikama radi opširnih izmjena nije bilo moguće pojedinačno prikazati promjene, nego je prikazan novi prijedlog, a stari je također dostupan na web-u.

Ja bih polako sa ovime završila, te sam za kraj ostavila jednu izjavu koju vrlo često ističemo na prezentacijama, a to je da je svaki plan kompromis. Ovo je jedan od planova gdje je stvarno kompromis morao postojati, s obzirom da se radi o prostoru koji ima izrazito šaroliko vlasništvo, to je prostor koji, u doba kada mi nemamo planski mogućnost za urbanu komasaciju, i pokušavamo napraviti nešto što bi bilo najbliže tom, najpošteniji način podjele zemljišta i urbane komasacije, sa mehanizmima koje imamo sukladno zakonu, i mi smo stvarno ovdje i s ovim izmještanjem ceste probali ju izmjestiti na način da maksimalno iskoristimo postojeće infrastrukturne koridore, da maksimalno (sa cestom) zađemo u koridore gdje se ne može graditi, a s druge strane smo svima zadržali (u vlasništvo), tako je i u školskoj definiciji urbane komasacije – da svi moraju donirati, odnosno sudjelovati u površini za cestu. Tako da je tako nekako i trasirana ova prometnica koliko god je to bilo moguće s obzirom na datosti terena.

Ja ovdje nisam do sada posebno naglašavala, no teren je pregledan od strane konzervatora, on ima vidljive suhozide za koje je izrađena podloga, mi smo te suhozide maksimalno koliko smo mogli zadržali na terenu, ali ovdje se radi o području koje je nekada bilo poljoprivredno i način korištenja je potpuno drukčiji od načina korištenja koji bi trebao biti danas, i jednostavno nismo u mogućnosti da ni takvu parcelaciju, ni takve širine puteva (jer to nisu ulice, to su doslovno poljski putevi), niti takve vlasničke odnose u cijelosti zadržimo na prostoru.

Evo, ja bih tu stala i dala Galeni riječ.

Galena Grohovac:

Evo mogli bi započeti javnu raspravu ako itko ima što za pitati, ili nešto da mu se objasni. Dugo se nismo vidjeli, stvarno smo vaše primjedbe iščitavali više puta, pokušali smo se prilagoditi, i nadam se da se to i vidi, i sada smo tu da vam objasnimo. Hoćemo krenuti od sjevera, juga, sa hrabrijima?

Sara Ovuka:

Za Avior holidays d.o.o. Htjela sam samo istaknuti da je ukupna površina zemljišta u vlasništvu Aviora 12763 m², a po ovom novom prijedlogu plana, nakon što bi dio otpao na zelene površine i prometnu infrastrukturu, 56,68% cjelokupnog zemljišta otpada na prometnu infrastrukturu i zelene površine. Znači, načelno nemamo ništa protiv prometne infrastrukture, prihvaćamo taj ustupak, ali u odnosu na zelenu površinu i s obzirom da nam je smanjen broj građevinskih parcela u odnosu na prvu izmjenu plana, tu nekako ustrajemo da nam se vrati još jedna građevinska parcela. Pa ako mislite da to možete, ima li kakve šanse za to?

Sandra Jakopec:

Znači ovako: mi sad ovdje ne možemo konkretno odgovoriti na pitanje da li ima šanse da se vrati još jedna građevinska parcela. Mi imamo maksimalni broj (građevnih čestica) koji je iskorišten. Sukladno programu, odnosno odluci o izradi, moguće je imati maksimalno 33 čestice i toliko ih imamo. Znači, sukladno odluci i programu ne može se dodavati još jedna čestica.

Ono što je važno napomenuti za zelene površine: vi ste tu na sjeveru i naglašavam – zelene površine u vašem kontekstu nisu nešto što je isključivo proizašlo iz programa zelene infrastrukture, odnosno iz nekog našeg planerskog stava, a i njega ću sad objasniti – zašto mislim da zelene površine trebaju.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

Dio i sjevernog i istočnog dijela vaših čestica se nalazi unutar koridora prometnica, što sjeverne, što planirane istočne, i mi tu ne možemo dozvoliti gradnju s obzirom da ona niti nije dozvoljena, radi koridora koji ima 75m, koji je stvarno impresivan i ta prometnica ima takav koridor s obzirom na svoj rang, na svoj značaj. Isto tako sa sjeverne strane, to su prometnice koje su glavne gradske (i sjeverna je županijskog ranga) ona ima koridor u kojem se ne može graditi, u kojem je potrebno planirati zelenu mrežu, i mi vam taj dio također ne možemo dati za izgradnju, jer je to nešto što je proizašlo iz planova šireg područja.

Ono što je važno napomenuti i najviše rasprava vodimo oko toga je li zelene površine trebaju ili ne trebaju, što je sa zelenim površinama uz parcele, uz kolnike, uz prometne površine... Mi smo došli u trenutak kada mislim da svi moramo biti svjesni da gradnja bez zelenih površina i sa načinom gradnje da se kompletne zelene površine na građevnoj čestici improviziraju (sa nekakvim polurješenjima betonskim opločnicima i slično) – da je to vrijeme prošlo.

Moramo planirati gradske zelene površine, zelene površine unutar koridora, s obzirom i na klimatske promjene i program zelene infrastrukture koji nam je Grad donio u međuvremenu, i s obzirom i na urbane poplave, i vremenske nepogode koje nas očekuju. Zelene površine su tu da preuzmu oborinsku vodu. Ukoliko ih nemamo, jednostavno ih nema što preuzeti i ta voda ostaje vama u prostoru. Znači ona se mora na tom prostoru nekako adekvatno zbrinuti, i moramo planirati zelene površine. Godinama se borimo protiv zelenih površina, ali moramo ih imati, jer ako ih ne budete imali, taj prostor jednostavno nema tu vrijednost više, i ne možemo osigurati svi skupa da bude siguran i da ga možemo štiti. Nije dovoljno odijev oborinske odvodnje i vodu negdje odvesti jer to negdje više ne postoji. Tako da ne znam jesam li odgovorila, ali evo. Što se tiče samih primjedbi, mogu se ovako kroz zapisnik predati, ali mogu se predavati do kraja javne (rasprave) i mi ćemo na tu primjedbu odgovoriti u sklopu javne rasprave.

Goran Posedel:

Goran Posedel, Fažanska 3, vezano uz cestu koja mi pasiva ispred hiže prema diskontu Stanić, i meni se ta cesta širi u moje privatno, u dvorište. Da li ja mogu dobiti neku točnu informaciju koliko će to biti široka cesta, koliko će se to nekih kvadrata dodatno uzeti i da li je moguće neki pristupni put drugim česticama dobiti koje su sa strane kuće? Ako se već radi cesta i taj neki kolnik i to?

Galena Grohovac:

Znači, kako sam rekla u uredu, oko 200 m², a što se tiče pristupa drugim česticama, to će biti moguće.

Goran Posedel:

E, da to mi je jako bitno.

Galena Grohovac:

Ima li još tko?

Ivica Posedel:

Posedel Ivica, Fažanska 9, interesira me samo koliko kvadrata se uzima tamo za cestu?

Galena Grohovac:

Znači, što smo mi tu napravili za vas: - Skroz smo cestu pomaknuli onako kako smo razgovarali i napravili smo mislim najviše što je moguće.

Ivica Posedel:

Si uzela u obzir onaj stari put ovdje? Onaj stari put ča je bija prikazan?

Galena Grohovac:

Tu je ona cestica (pokazuje na karti), onaj bijeli put.

Ivica Posedel:

Tako je, je. Si ga uzela u obzir?

Galena Grohovac:

Da, tu smo negdje polovicu ceste zauzima taj put.

Sandra Jakopec:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

Znači on (pokazuje stari put na karti) je tu sjeo... To sam rekla, ne znam jesam li bila dovoljno jasna, možda nisam: znači taj stari put nema širinu ceste, on je poljski put i on se mora proširiti, ne može ostati tako, nema širinu za ostati. Maksimalno se poštivalo da se sjedne na njega, ali jednostavno nema profil za preuzeti promet. Tu se vidi: - vidite suhozide. Znači stari put je u trasi ceste, ali jednostavno ne može biti cesta, i zadržali smo ga maksimalno, sve dok ne skrene prema koridoru županijske ceste i ide dalje, prema „Petrolu“, ali tu ne možemo dalje, jer put ide dalje preko županijske ceste. Sa tog puta smo skrenuli prema dolje, uz sam koridor ŽUC-a koliko smo god mogli ići desno (istočno) prema njoj. Znači, to je koridor u kojem se može dešavati infrastruktura, ali se ne može graditi građevine, tu nije mogla biti parcela unutar njihovog koridora, tako da smo iskoristili taj koridor za cestu. I to je to, poslije se vraća na Fažansku u južnom dijelu. Tako da je ukinut onaj odvojak koji je prije bio po sredini, jer nema više potrebe za njim, središnja cesta je preuzela njegov posao, parcele su došle lijevo-desno, a prije je ova cesta bila više lijevo (zapadno).

Ivica Posedel:

I još me interesira zamjena zemljišta.

Sandra Jakopec:

To nije planska kategorija. Plan je tu da stvara preduvjete, tako da dalje ide sa imovinsko – pravnim.

Ivica Posedel:

U redu.

Vesna Ivanišević (za Josipa Posedela):

Samo da li je prihvaćen onaj prijedlog što je bio? Nisam stigla pogledati.

Sandra Jakopec:

To je isto ovo što smo objašnjavali, ovo što sam sada opisivala gospodinu, vi ste u nastavku. Znači, kao što smo rekli i njemu, ona je izmještena kompletno sa zapadne granice na istočnu

Vesna Ivanišević (za Josipa Posedela):

Da li su nastale sada tri parcele?

Galena Grohovac:

Ovako: Nastale su dvije „čiste“ da tako kažem, i nastale su još dvije. Jednu ćete morati sa Gradom i sa Zovićima, što znači najvjerojatnije da ćete se obračunati sa nama na način da ćete vi dati u cestu, a mi ćemo vama dati (dio čestice), i jednu sa Posedel Ivanom. Ali isto nam se čini da ćete moći na način da oni dobiju jednu cijelu i da vi dobijete jednu cijelu. Ne znam jesam li bila jasna, bolje bi bilo na karti vidjeti (pokazuje na karti). Na koji način će se rješavati između vas je do vas, ukoliko se dogovorite, dogovorili ste se, ukoliko se ne dogovorite, nastupa Grad. Ali, to je sad... uvijek vam je bolje/brže dogovoriti se nego čekati Grad.

Sandra Jakopec:

To su dvije parcele koje da smo ih parceli kao što su sada na terenu ne bi bile gradive, bile bi preuske i ne bi bile gardive, pa su podijeljene u ove dvije.

Galena Grohovac:

Dobro, onda bih zaključila ovu javnu raspravu. Ponoviti ću da do ponedjeljka 11. studenoga možete dati primjedbe. Hvala lijepa svima na dolasku i suradnji.

Javno izlaganje završeno u 17 i 20.

Izradila: Olga Brana Tesar, d.i.a.,

Viši stručni suradnik za prostorno planiranje



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

**POPIS UČESNIKA JAVNOG IZLAGANJA
PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ŠTANGA ISTOK U ROVINJU-
ROVIGNO ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU,**

U sklopu ponovne javne rasprave o prijedlogu **Urbanističkog plana uređenja ŠTANGA ISTOK u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu**, i održanog javnog izlaganja dana **07. studenog 2022.** s početkom u 16,30 sati u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

	IME I PREZIME	POTPIS
1.	STANJRA JAKOPEC	San Jak
2.	GALENA GEDHOVAC	G. M.
3.	OLGA BRANA TESAR	OT
4.	GORANKA LISAC BARBAROSA	glisac
5.	NIKOLAJ ZAHARIJA	Zaharija
6.	DAMIR ZAHARIJA	Zaharija
7.	ANTE ČOLIĆA	Ante
8.	MIRAN SINČIĆ	Sinčić
9.	SARA ONUKA (ANOR HOLIDAYS d.o.o.)	Sara
10.	ŽELJKA NANIŠEVIĆ	Nanišević
11.	Verica Nanišević	Nanišević
12.	STANRO ŽOVIĆ	Žović
13.	IVAN ŽOVIĆ	Žović
14.	JASMINA POSEDEL BULIĆ	Poseđel Bulić
15.	GORAN POSEDEL	Poseđel
16.	Poseđel Ivica	Poseđel
17.		
18.		
19.		

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

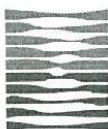
	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
OČITOVANJA			
1.	Hrvatske vode Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka	Očitovanjem se navodi da su bili suglasni s prijedlogom plana za (prvu) javnu raspravu te da Plan mora biti usklađen s zakonskom regulativom (Zakon o vodama NN 47/23), i provedbenim propisima i planovima donesenih na temelju njega.	PRIMA SE NA ZNANJE. Propisi su navedeni u Planu.
2.	HAKOM, Zagreb	POZITIVNO MIŠLJENJE - nema primjedbi.	
3.	JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula	<p>Traži se:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na kartografskom prikazu 2.A „Promet“ prikazati karakteristični poprečni presjek planirane glavne prometnice županijskog ranga – južne obilaznice grada, te voditi računa o usklađenosti s člankom 115. PPIŽ - u čl. 11.st.2. brisati riječi „u pravilu“ jer se osnovna građevina mora smjestiti unutar gradivog dijela - u čl. 20. pojasniti uvjete gradnje iz postavka 13. - u čl. 21. navedeno je da su granice gradivog dijela čestice „načelno“ prikazane, pojasniti - planiranim prometnicama utvrditi građevne čestice. Slijepu prometnicu planirati s okretištem sukladno čl. 79. GUP-a - unutar obuhvata planirane su dvije TS, uskladiti tekstualni i grafički dio Plana. 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA.</p> <p>Uvjeti gradnje iz čl. 20. podstavka 13. usklađeni su uvjetima iz planova šireg područja i planskim polazištima ovog Plana te je dodatno pojašnjeno da <u>svi</u> dijelovi građevine (uključivo i nadstrešnice) moraju biti uvučeni 4,5 m sa svih strana.</p> <p>Kolno-pješačke prometnice IS-4 i IS-5 u smislu čl. 79. GUP-a ne smatraju se prometnicom, već pristupnim putevima koje vode svaka do po jedne građevne čestice planirane ovim Planom udaljene manje od 30 m. Preostali dio puta od 30-50 m koristiti će se kao kolno-pješački.</p> <p>Ostali prijedlozi i primjedbe se prihvaćaju.</p>
PRIMJEDBE			
1.	Josip Posedel, Rovinj	<p>Prijedlog da Grad Rovinj riješi vlasništvo nad dijelom privatne k.č. 8652/5 k.o. Rovinj koji se nalazi unutar predložene građevne čestice M1-28.</p> <p>Pri čemu se traži zamjena s Gradom, s obzirom na veliku površine k.č. 8657 koja je ustupljena za planiranje županijske prometnica.</p>	<p>PRIMA SE NA ZNANJE. Primjedba nije predmet UPU-a.</p> <p>Planom je predložena parcelacija u skladu s Izmjenama i dopunama Odluke o izradi, a koja se temelji na Izmjenama i dopunama Programa za izradu Urbanističkog plana uređenja „Štanga istok“ iz 2023. prihvaćenog od strane Grada Rovinja.</p> <p>Planom nije moguće rješavati imovinsko-pravne odnose, kao ni predlagati način njihovog rješavanja.</p>

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
2.	Avior Holidays d.o.o. Rovinj	Prijedlog za formiranje sedam (prema inicijalnom prijedlogu plana) ili osam građevnih čestica umjesto šest i smanjenje zelene površine. (prema skicama)	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA, jer nije u skladu s Izmjenama i dopunama Odluke o izradi. Planom je predložena parcelacija u skladu s Izmjenama i dopunama Odluke o izradi, a koja se temelji na Izmjenama i dopunama Programa za izradu prihvaćenog od strane Grada Rovinja. Izmjenama i dopunama Programa za izradu Urbanističkog plana uređenja „Štanga istok“ iz 2023. odabrana je varijanta kojom se na predmetnom području planira najviše 6 građevnih čestica, a koja je bila i podloga za izradu Izmjena i dopuna Odluke o izradi (čl. 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Plana), stoga zahtjev nije moguće razmatrati jer nije u skladu odabranim rješenjem, odnosno Izmjenama i dopunama Odluke o izradi.
3.	Grad Rovinj - Rovigno	Prijedlog za dodavanje oznake priključenja na listu 2.A, prema grafičkom prilogu.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

PRESLIKE OČITOVANJA I PRIMJEDBI NA PLAN



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

KLASA: 350-02/24-01/0000313
URBROJ: 374-23-1-24-2
Rijeka, 04.11.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ - ROVIGNO
CITTA' DI ROVINJ - ROVIGNO

Primljeno: Pervenuto:	9202-11-90	Org. jedinica: Unità org.:	
Klasifikacijska oznaka: Sigla di classificazione:	350-02/24-01/0000313		05
Uredbeni broj: N. protocollo:	-40	Priloga Allegati:	Vrijednost Valore:

GRAD ROVINJ - ROVIGNO
Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata

PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju–Rovigno mišljenje

Dana 30. listopada 2024. primili smo vaš dopis KLASA: 350-05/20-02/106 URBROJ: 2163-8-05-01/3-24-176 od 25. listopada 2024. kojim nas obavještvate o održavanju **ponovne** javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju–Rovigno.

Javna rasprava održava se u periodu od 30. listopada do 11. studenoga 2024.

Podatke za izradu Plana dali smo dopisom KLASA: 350-02/21-01/0000268 URBROJ: 374-23-1-21-2 od 25.08.2021., a u postupku javne rasprave očitovali smo se mišljenjem KLASA: 350-02/22-01/0000372 URBROJ: 374-23-1-22-2 od 14.11.2022. da nemamo primjedbi na prijedlog Plana.

Podatke za izradu Urbanističkog plana uređenja Štanga – istok u Rovinju Rovigno (izmjene i dopune) dali smo i dopisom KLASA: 350-02/24-01/0000112 URBROJ: 374-23-1-24-2 od 02.04.2024. Izmjenama i dopunama UPU Štanga – istok u Rovinju predlaže se smanjenje granice obuhvata Plana. Ostale izmjene odnose se o katnosti građevina, izgrađenosti građevinske čestice, građevinskog pravca i dr.

Prostorni plan treba uskladiti s novom zakonskom regulativom prema dopisu Hrvatskih voda KLASA: 350-02/24-01/0000112 – (Zakon o vodama (NN 47/23), a s tim u vezi i provedbenim propisima a i planovima donesenih na temelju njega – Odluka o određivanju osjetljivih područja (NN 79/2022), Plan upravljanja vodnim područjima do 2027. (NN 84/2023) i dr.)

Dokument pripremila:


dr.sc. Danila Lozzi-Kožar, dipl.ing.građ.



Direktor:


Goran Gasparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Službi, ovdje
3. Arhiva, ovdje



080368016

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi



GRAD ROVINJ - ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ - ROVIGNO			
Primljeno: Pervenuto:	07-11-2024	Org. jedinica: Unità org.	
Klasifikacijska oznaka Sigla di classificazione:	35005/2022/106	05	
Uredbeni broj: N. protocollo:	-41	Priloga Allegati:	Vrijednost: Valore:

KLASA: 350-05/21-01/268
URBROJ: 376-05-3-24-08
Zagreb, 4. studenog 2024.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Rovinj

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata
Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Trg Matteotti 2
52210 Rovinj

Predmet: Grad Rovinj
Urbanistički plan uređenja Štanga - istok u Rovinju - Ponovna javna rasprava
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-05/20-02/106, URBROJ: 2163-8-5-01/3-24-176, od 25.
listopada 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja Štanga - istok u Rovinju - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja Štanga - istok u Rovinju - Ponovna javna rasprava* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/21-02/19
URBROJ: 2163-20/2-24-9
Pula, 11. studenog 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ - ROVIGNO
CITTA' DI ROVINJ - ROVIGNO

Primijeno: Pervenuto:		
12-11-2024		
Klasifikacijska oznaka: Sigla di classificazione:	Org. jedinica: Unità org.:	
350-03/21-02/19	05	
Uredbeni broj: N. protocollo:	Priloga Allegati	Vrijednost: Valore
	-42	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD ROVINJ
Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata
Odsjek za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Trg Matteotti 2
52210 ROVINJ

PREDMET: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA – ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO**

- Mišljenje u ponovnoj javnoj raspravi
- dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-05/20-02/106, URBROJ: 2163-8-5-01/3-24-176 od 25.
listopada 2024. godine zaprimljen u ovom Zavodu 31. listopada 2024. godine

Temeljem članka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) - nadalje: Zakon, daje se sljedeće

MIŠLJENJE

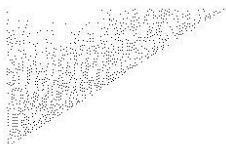
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno, nadalje: Plan, koji je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba. Pregledom Plana utvrđene su neke neusklađenosti te ih navodimo kako slijedi:

- U grafičkom dijelu Plana, kartografskom prikazu 2.A „Promet“, prikazati karakteristični poprečni presjek „planirane glavne prometnice županijskog ranga – južne obilaznice grada Rovinja“ te voditi računa o usklađenosti s člankom 115. PPIŽ-a.
- U članku 11. stavku 2. brisati riječi „u pravilu“ jer se osnovna građevina mora smjestiti unutar gradivog dijela.
- U članku 20. pojasniti uvjete gradnje iz podstavka 13. u kojem se dozvoljava: „iznimno, zadnja etaža može biti 2. kat uz uvjet da ima ravni krov i da je sa svih strana uvučen za najmanje 4,5 m u odnosu na etažu prvog kata“ (pitanje je arhitektonskog oblikovanje te konačnog izgleda same građevine).
- U članku 21. Odredbi navedeno je da su „Granice gradivog dijela čestice za smještaj osnovne građevine, načelno prikazane na kartografskom prikazu 4.C. Parcelacija.“ Pojasniti odredbu jer su u kartografskom prikazu 4.C. Parcelacija prikazane/utvrđene građevne čestice i gradivi dijelovi tih građevnih čestica.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46817415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi



- Planiranim prometnicama (te ostalim javnim površinama) utvrditi građevne čestice sukladno članku 80. Zakona i to zatvorenim poligonom. Slijepu prometnicu planirati s okretištem na kraju sukladno članku 79. važećeg GUP-a.
- Unutar obuhvata Plana planirane su dvije TS, dok se postojeća nalazi izvan obuhvata Plana. Uskladiti tekstualni i grafički dio Plana.

Slijedom navedenoga, Plan je potrebno uskladiti u tekstualnom i grafičkom dijelu.

S poštovanjem,

Ravnateljica
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

U.z.
Stručna savjetnica za prostorno uređenje
Vedrana Glavaš-Ramić, dipl.ing.arh.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Vedrana Glavaš Ramić, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Datum: 11.11.2024 15:36:06

Certifikat: 00abefec0813d5ef99000000005fc0ada0

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015, O=Financijska agencija, C=HR

Hash: SHA256 RSA



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŹUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ – ROVIGNO
CITTA' DI ROVINJ – ROVIGNO

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata
*Settore amministrativo per la pianificazione territoriale,
la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti*
Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Sezione per la pianificazione territoriale e la tutela dell'ambiente
KLASA /CLASSE: 350-05/20-02/106
URBROJ /NUMPROT: 2163-8-5-01/3-24-193
Rovinj–Rovigno, 10. studenog 2024.

APE d.o.o. ZAGREB

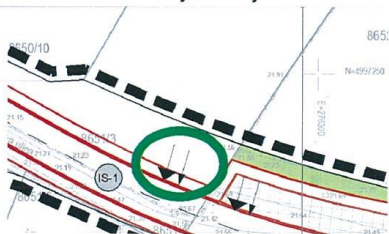
Dostava na e-mail: sandra@ape.hr

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno

- Primjedba u ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU Štanga istok, dostavlja se

U postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno dostavljamo primjedbu na prijedlog plana u ponovnoj javnoj raspravi:

1. Na Fažanskoj ulici u kartografskom prikazu 2.A – *Promet* dodati oznake za smjer priključenja na javnu površinu i smjer priključenja na infrastrukturnu mrežu na označenoj lokaciji.



S poštovanjem,



**PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU**

**PROPOSTA DEL PIANO D'ASSETTO URBANISTICO DI
ŠTANGA - EST A ROVINJ-ROVIGNO
PER IL DIBATTITO PUBBLICO RIPETUTO**



**KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA
LIBRO DELLE OSSERVAZIONI E DELLE PROPOSTE**

Ponovni javni uvid traje od **srijede 30. listopada do ponedjeljka 11. studenog 2024.** svakim radnim danom **od 8.30 do 15.00 sati.**

Ponovno javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga **Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok** u Rovinju–Rovigno, održat će se u **četvrtak 07. studenog 2024. u 16,30 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita 12 u Rovinju-Rovigno.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Plana, mogu se podnositi, sukladno odredbi članka 104., stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Štanga - istok u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

*La visione pubblica ripetuta avrà luogo da **mercoledì 30 ottobre a lunedì 11 novembre 2024**, nei giorni lavorativi dalle **ore 8.30 alle ore 15.00**.*

*La presentazione pubblica ripetuta della proposta modificata del **Piano d'assetto urbanistico di Štanga - est a Rovinj-Rovigno** si terrà **giovedì 7 settembre 2024**, alle ore **16,30** nella sala delle riunioni della Casa di cultura, Piazza maresciallo Tito 12 a Rovigno.*

Le dichiarazioni, le proposte e le osservazioni riguardanti la proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Štanga - est a Rovinj-Rovigno, si possono recapitare solo in merito alle parti del Piano che sono state modificate rispetto alla prima proposta, in conformità con la disposizione dell'articolo 104 comma 2 della Legge sull'assetto territoriale.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠTANGA - ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

NIJE
NIJE OPISANA
G.G.
NITJEDNA PRIMJEDBA