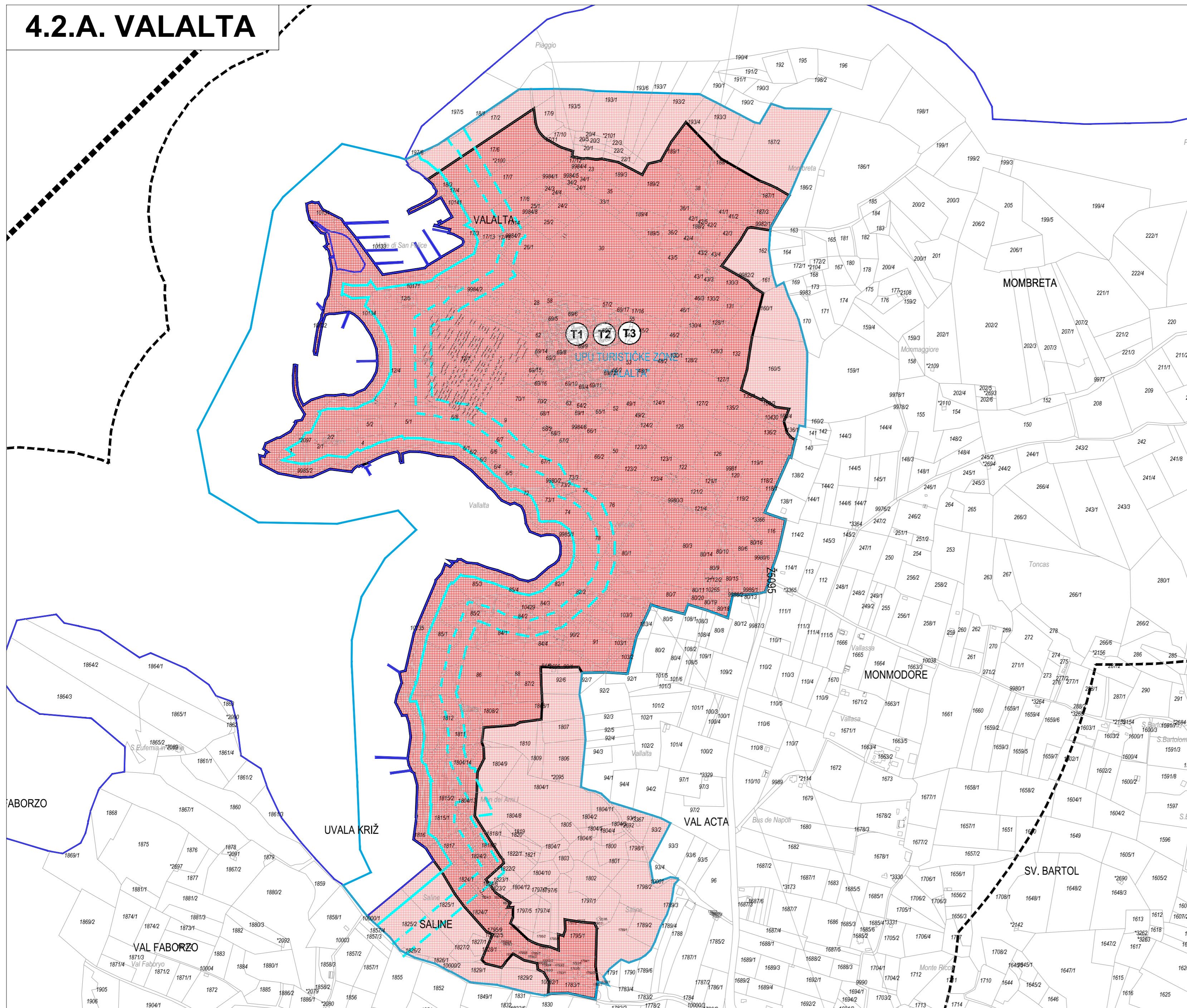


4.2.A. VALALTA



IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ROVINJA - ROVIGNO

4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE VALALTA I MONSENA-VALDALISO

TUMAČ:

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA ZAŠTIĆENOG OBLANOG PODRUČJA MORA
- NEGRADIVI DIO PROSTORA OGRANIČENJA UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA 100 m
- NEGRADIVI DIO PROSTORA OGRANIČENJA UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA 70 m - mogućnost rekonstrukcije postojećih građevina u građevine više kategorije u pojasu 70-100 m
- NEGRADIVI DIO PROSTORA OGRANIČENJA UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA 25 m - može se planirati gradnja novih i rekonstrukcija postojećih pratećih građevina u pojasu 25-70 m
- OBLAINA LINIJA
- GRANICA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA ROVINJA

GRAĐEVINSKA PODRUČJA GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRADENO
- NEIZGRADENO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA

- IZGRADENO
- NEIZGRADENO
- TURISTIČKO RAZVOJNO PODRUČJE (TRP)
- T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp

PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA ZAŠTITE

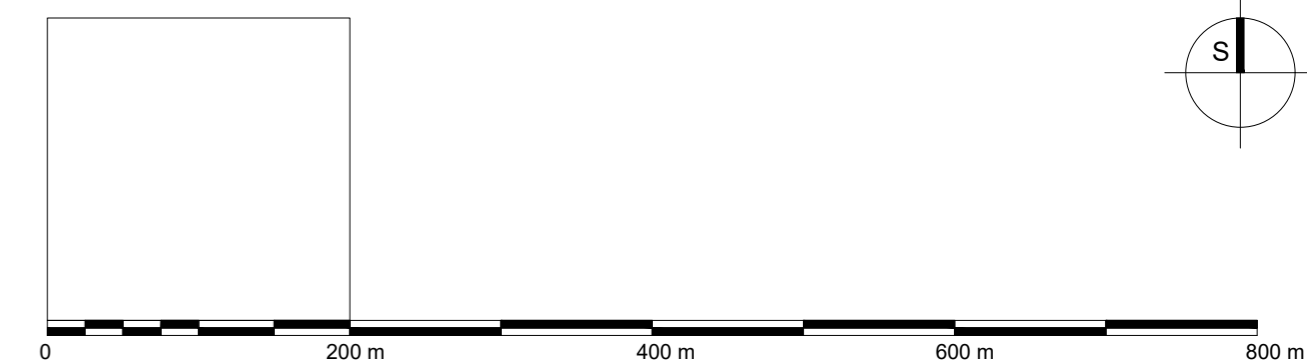
- OBUHVAT I NAZIV PROSTORNIH PLANOVA UŽEG PODRUČJA NA SNAZI (UNUTAR GUP-a)

1. Urbanistički plan uređenja turističke zone Monsena-Valdaliso u Rovinju-Rovigno (Sl. glasnik Grada Rovinja-Rovigno, br. 05/10, 9/21)
2. Urbanistički plan uređenja turističke zone Valalta u Rovinju-Rovigno (Sl. glasnik Grada Rovinja-Rovigno, br. 05/11 i 05/15)

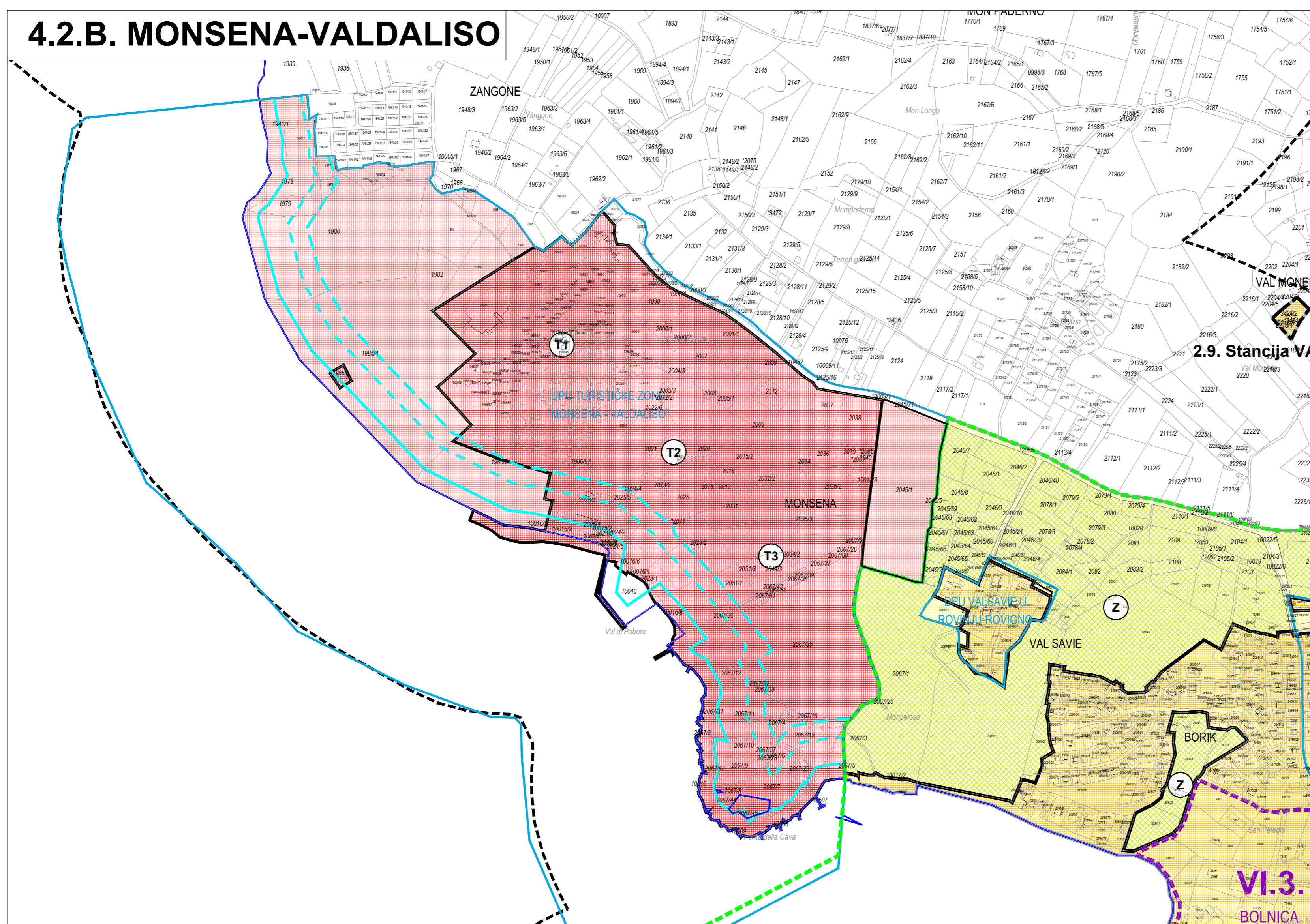
- OBUHVAT OBEZBNE IZRADE PROSTORNOG PLANA UŽEG PODRUČJA (UNUTAR GUP-a) VI.2. PROSTORI URBANE PREOBRAZBE - BOLNICA "DR.M.HRVAT"

ZATEČENE NEGRADIVE POVRŠINE

- URBANI KRAJOBRAZ, OSOBITO VRIJEDNO POLJOPRIVREDNO I ŠUMSKO TLO



4.2.B. MONSENA-VALDALISO



Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA	
Jedinica lokalne samouprave: GRAD ROVINJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ROVINJA	
Broj Plana: A- 809/2022	Faza Plana: PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE VALALTA I MONSENA-VALDALISO	
Broj kartografskog prikaza: 4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000
Odluka o izradi Plana: Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno broj 10/22, 10/24	
Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:	
Javna rasprava (datum i mjesto objave): www.mgrj.hr 19.4.2024. www.rovinj-rovigno.hr 19.4.2024. Glas Istre i La Voce del popolo 7.5.2024.	Javni uvid: 29.04.2024.-28.05.2024.
Ponovna javna rasprava (datum i mjesto objave):	
Ponovni javni uvid:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivan Begić, dipl. iur. ime, prezime i potpis
Mišljenje Zavoda prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):	
Suglasnost Ministarstva prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):	
Pravna osoba koja je izradila Plan: URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, tel: 01/230-11-40, e-mail: urbing@urbing.hr, www.urbing.hr	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: URBING, d.o.o. ZAGREB	Odgovorna osoba: Tihomir Knežić, dipl.ing.arch. ime, prezime i potpis
Odgovorni voditelj: Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch.	M. Čunčić ime, prezime i potpis
Stručni tim u izradi Plana: Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch. Petra Igrc, dipl.ing.arch. Darko Martinec, dipl.ing.arch. Tihomir Knežić, dipl.ing.arch.	
Katarina Pačin, dipl.ing.arch. Ivana Čelić, mag.ing.prosp.arch. Blaž Cerovečki, mag.ing.prosp.arch.	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: Emil Nimčević ime, prezime i potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: ime, prezime i potpis	Pečat nadležnog upravnog tijela: M.P.