REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ- ROVGNO - CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik Il Sindaco

Klasa / Classe: 363-01/24-01/62
Urbroj / Numprot: 2163-8-07-01/1-24-2
Rovinj - Rovigno, 10 ottobre 2024

Ai sensi della disposizione dell'articolo 68 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno" nn. 3/18, 5/18 e 2/21) e della disposizione dell'articolo 11 della Legge sul diritto all'accesso alle informazioni ("Gazzetta ufficiale", nn. 25/13 e 85/15) emano la seguente

CONCLUSIONE

I

Si definisce la Bozza di proposta di Delibera sul divieto provvisorio di esecuzione dei lavori come nel testo in allegato.

II

La Bozza di proposta di Delibera di cui al punto I) della presente Conclusione verrà pubblicata sul sito internet della Città di Rovinj-Rovigno per la consultazione con il pubblico e sulla medesima verrà richiesto il previo parere dell'Ente per il turismo della Città di Rovinj-Rovigno.

III

Le osservazioni e le proposte sulla Bozza di Delibera di cui al punto I) della presente Conclusione si possono recapitare dal 11 ottobre al 11 novembre 2024 alle ore 10:00.

I pareri, le osservazioni e le proposte vanno presentati sul modulo prescritto e sul indirizzo di posta elettronica indicato sul modulo.

Il Sindaco
dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Recapitare:
- Settore amministrativo per gli affari comunali e l'edilizia - sede
- atto

M o t i v a z i o n e

I) FONDAMENTO GIURIDICO

- articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno”, nn. 3/18, 5/18 e 2/21),
- articolo 132 della Legge sull’edilizia (“Gazzetta ufficiale”, numero 153/13, 20/17, 39/19 e 125/19),
- le disposizioni degli articoli 51 e 58 della Legge sull’ispezione edilizia (“Gazzetta ufficiale”, numero 153/13),
- Direttiva sulle multe che vengono inflitte dalle guardie comunali (Gazzetta ufficiale”, numero 23/18),
- Legge sulle trasgressioni (GU RC 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22).

II) QUESTIONI FONDAMENTALI E VALUTAZIONE DELLA SITUAZIONE

L’articolo 132 della Legge sull’edilizia (“Gazzetta ufficiale”, numero 153/13, 20/17, 39/19 e 125/19) permette alle unità dell’autogoverno locale di vietare con la delibera l’esecuzione provvisoria dei lavori in determinati territori per un determinato periodo.

Con la Delibera proposta si determina il periodo del divieto provvisorio durante la stagione turistica, dal 20 giugno fino al 17 settembre 2025.

Sulla Proposta della presenta Delibera verrà richiesto il previo parere dell’Ente per il turismo della Città di Rovinj-Rovigno.

Le guardie comunale controllano l’applicazione della Delibera in base alle autorizzazioni stabilite nelle disposizioni della Legge sull’ispezione edilizia (“Gazzetta ufficiale”, numero 153/13 e 115/18 - direttive), nella Direttiva sulle multe che vengono inflitte dalle guardie comunali (Gazzetta ufficiale”, numero 23/18) e nella Legge sulle trasgressioni (GU RC 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22).

III) MEZZI FINANZIARI NECESSARI

Per l’attuazione della presente Delibera non sono necessari mezzi finanziari.

Bozza di Delibera per la consultazione con il pubblico

In base alla disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj - Rovigno” nn. 3/18, 5/18 e 2/21) e alla disposizione dell’articolo 132 della Legge sull’edilizia (“Gazzetta ufficiale”, numero 153/13, 20/17, 39/19 e 125/19), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, durante la seduta tenutasi il giorno _____ 2024, ha emanato la seguente

D E L I B E R A
sul divieto provvisorio di esecuzione dei lavori

Articolo 1

(1) Con la presente Delibera sul divieto provvisorio di esecuzione dei lavori (nel testo: Delibera) si vieta provvisoriamente l’esecuzione dei lavori di sterramento e dei lavori di costruzione della struttura degli edifici, nel periodo stabilito nella presente Delibera.

(2) I lavori di sterramento nel senso della presente Delibera si ritengono i lavori di scavo della terra o di altro materiale dal suolo nonché di riempimento con la terra o altro materiale, mentre i lavori di costruzione della struttura degli edifici si ritengono la costruzione delle fondamenta, dei muri, del mezzanino, del tetto nonché la costruzione di altre parti della costruzione che non sono edifici.

Articolo 2

Viene vietata provvisoriamente l’esecuzione dei lavori di cui nell’articolo 1 della presente Delibera su tutti i tipi di edifici durante la stagione turistica nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno, nel periodo dal 20 giugno al 17 settembre 2025 sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno:

nella ZONI I (compresa nel PUG) e
nella ZONI II (compresa nel PATC e negli altri piani di ordine minore non compresi nella ZONA I) dalle ore 00:00 alle 24:00,

nella ZONI III (all’interno della zona imprenditoriale Gripole - Spinè)
nel periodo dalle ore 19:00 alle 08:00 del seguente giorno.

Articolo 3

La presente Delibera non si riferisce:

- agli edifici, ossia ai lavori per la cui costruzione, ossia esecuzione è stato accertato l’interesse della Repubblica di Croazia,
- alla costruzione di impianti di destinazione sociale,
- alla costruzione degli attrezzi e degli impianti dell’infrastruttura comunale,
- alla rimozione degli edifici in base al decreto dell’ispezione edilizia oppure alla delibera di un altro organismo dell’autorità statale,
- alla costruzione degli edifici, ossia all’esecuzione dei lavori nell’anno nel quale la presente Delibera è entrata in vigore.

Articolo 4

(1) Con una multa nell’importo di 1.320,00 EUR la guardia comunale punirà per la trasgressione la persona giuridica qualora procedesse contrariamente all’articolo 2 comma 1 della presente Delibera nel periodo dal 20 giugno al 17 settembre 2025.
(2) Con una multa nell’importo di 265,00 EUR la guardia comunale punirà la persona responsabile nella persona giuridica qualora commettesse la trasgressione di cui al comma 1 del presente articolo.
(3) Con una multa nell’importo di 660,00 EUR la guardia comunale punirà la persona fisica (artigiano) e la persona fisica che espleta l’attività autonoma per la trasgressione di cui

al comma 1 del presente articolo che ha commesso nell'espletare la propria attività oppure l'attività autonoma.

(4) Con una multa nell'importo di 265,00 EUR la guardia comunale punirà la persona fisica qualora commettesse la trasgressione di cui al comma 1 del presente articolo.

Articolo 5

(1) Per la trasgressione di cui nell'articolo 4 della presente Delibera, la guardia comunale è autorizzata ha riscuotere sul luogo la multa dal trasgressore con l'obbligo di rilasciare la conferma sul pagamento della multa.

(2) Nell'infliggere e riscuotere la multa e nel rilascio dell'ordine obbligatorio per le trasgressioni stabilite nella presente Delibera, la guardia comunale ha l'obbligo di procedere in conformità con le disposizioni della vigente legge sulle trasgressioni.

(3) Nel caso in cui il trasgressore negli ultimi 2 (due) anni non avesse commesso la stessa trasgressione, la guardia comunale può al posto della multa rilasciare l'avvertimento scritto oppure orale al trasgressore.

Articolo 6

Il controllo dell'attuazione della presente Delibera viene affidato alle guardie comunali della Città di Rovinj-Rovigno. Nell'espletare il controllo le guardie comunali procedono in base alle disposizioni della Legge sull'ispezione edilizia ("Gazzetta ufficiale", numero 153/13 e 115/18 - direttive), della Direttiva sulle multe che vengono inflitte dalle guardie comunali (Gazzetta ufficiale", numero 23/18) e Legge sulle trasgressioni (GU RC 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18, 114/22).

Articolo 7

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno dalla pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno, e si applica dal 1° gennaio al 31 dicembre 2025.

KLASA/CLASSE: 363-01/24-01/62
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-07-01-24-
Rovinj-Rovigno, 2024

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević