

**GRAD ROVINJ-ROVIGNO**  
**Trg Matteotti 2**

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području grada Rovinja-Rovigno ("Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno" br. 9/24) i Javnog natječaja za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području grada Rovinja-Rovigno radi utvrđivanja liste reda prvenstva potencijalnih kupaca objavljenog dana 03. rujna 2024. godine podnosim

**ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA**  
**iz Programa društveno poticane stanogradnje**  
**na području grada Rovinja-Rovigno****1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA**

---

Ime i prezime

---

OIB

---

Datum i mjesto rođenja

---

Adresa i broj pošte

---

Telefon/mobitel

---

e-mail adresa

**2. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA**

	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTEVA	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

*Naputak: u tablicu upišite podatke članova Vašeg obiteljskog domaćinstva na koje se odnosi rješavanje stambenog pitanja.*

**3. PREBIVALIŠTE NA PODRUČJU GRADA ROVINJA-ROVIGNO PODNOSITELJA ZAHTEVA: \_\_\_\_\_**

*Naputak: na crtu upišite ukupan broj godina prebivanja na području grada Rovinja-Rovigno.*

**4. UVJETI STANOVANJA**

- Nemam/-o stan ili kuću u vlasništvu na području Istarske županije
- Vlasnik/-ci sam/smo neodgovarajućeg stana ili kuće na području Istarske županije

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

Prvi put stječem stambenu nekretninu. Zaokružiti DA ili NE.

## 5. STAMBENI STATUS

- Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenim najamninom
- Stanovanje kod člana obitelji
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.*

## 6. BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

\_\_\_\_\_

*Naputak: upisati broj članova obiteljskog domaćinstva uključujući i podnositelja zahtjeva.*

- Roditelj u jednoroditeljskoj obitelji ili posvojitelj koji samostalno skrbi o djetetu ili usvojeniku.

*Naputak: označite sa X ukoliko ste roditelj u jednoroditeljskoj obitelji ili posvojitelj koji samostalno skrbi o djetetu ili usvojeniku.*

## 7. ŽIVOTNA DOB PODNOSITELJA ZAHTJEVA U TRENUTKU PODNOŠENJA ZAHTJEVA: \_\_\_\_\_

*Naputak: na crtu upišite puni broj godina starosti.*

## 8. BROJ MALODOBNE DJECE I DJECE NA REDOVNOM ŠKOLOVANJU:

\_\_\_\_\_

*Naputak: na crtu upišite broj malodobne djece i/ili na redovnom školovanju, a ako nemate djecu ili nemaju navedeni status stavite kosu crtu „/“.*

**9. STRUČNA SPREMA PODNOSITELJA ZAHTJEVA**

	DR.SC. (doktor/-ica znanosti)
	MR.SC. (magistar/-ica znanosti)
	VSS/ završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij
	VŠS/ završen preddiplomski sveučilišni studij ili stručni studij u trajanju od najmanje tri godine
	SSS (srednja stručna sprema)
	NSS (osnovna škola, NKV, PKV, KV)

*Naputak: označite sa X Vašu stručnu sprema.*

**10. STATUS HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA**

DA

NE

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**11. STATUS HRVATSKOG RATNOG VOJNOG INVALIDA IZ DOMOVINSKOG RATA S UTVRĐENIM POSTOTKOM OŠTEĆENJA ORGANIZMA**

DA

NE

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**12. STATUS ČLANA OBITELJI POGINULOG, ZATOČENOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA**

DA

NE

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**13. INVALIDITET ILI TJELESNO OŠTEĆENJE, POTEŠKOĆE U RAZVOJU  
 PODNOSITELJA ZAHTJEVA I/ILI ČLANA NJEGOVA OBITELJSKOG  
 DOMAĆINSTVA**

DA

NE

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**14. PODNOSITELJ ZAHTJEVA I/ILI ČLAN NJEGOVA OBITELJSKOG  
 DOMAĆINSTVA PO ZANIMANJU JE ZDRAVSTVENI DJELATNIK/-ICA,  
 POLICAJAC/-KA, VATROGASAC/-KINJA, PROSVJETNI DJELATNIK/-ICA U  
 OSNOVNIM I SREDNJIM ŠKOLAMA I/ILI ODGOJITELJ/-ICA**

DA

NE

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

Izjavljujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti te da su svi podaci o drugim osobama iz ovog zahtjeva dani uz suglasnost tih osoba, u svrhu ostvarivanja prava na kupnju nekretnine iz Programa POS-a.

Ovim zahtjevom za kupnju stana dajem svoju privolu za prikupljanje, obradu i korištenje osobnih podataka u svrhu utvrđivanja i javne objave liste reda prvenstva na internetskim stranicama i oglasnoj ploči Grada Rovinja-Rovigno te provođenja svih aktivnosti predviđenih javnim natječajem i Odlukom o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području grada Rovinja-Rovigno ("Službeni glasnik" Grada Rovinja-Rovigno br. 9/24).

Potpisom ovoga zahtjeva dajem svoju suglasnost Gradu Rovinju-Rovigno da moje osobne podatke, podatke o osobama koje se nalaze na ovom zahtjevu te svu priloženu dokumentaciju može koristiti, obrađivati i dati na obradu drugim pravnim osobama te pohraniti isključivo u svrhu provedbe postupka javnog natječaja za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a na području grada Rovinja-Rovigno.

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2024. godine

Podnositelj zahtjeva

\_\_\_\_\_

*Uz zahtjev za kupnju stana mora se priložiti:*

1. domovnica ili preslika osobne iskaznice ili elektronički zapis iz knjige državljana iz sustava e-Građani - za podnositelja zahtjeva,
2. uvjerenje o prebivalištu ili elektronički zapis o prebivalištu iz sustava e-Građani - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje Policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
3. vjenčani list ili elektronički zapis iz matice vjenčanih iz sustava e-Građani ili izvadak iz registra životnog partnerstva, rodni list ili elektronički zapis iz matice rođenih iz sustava e-Građani - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana,
4. izjavu o postojanju izvanbračne zajednice ili neformalnog životnog partnerstva, potpisane od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika-ce, odnosno neformalnog životnog partnera data pod materijalnom i kaznenom odgovornošću s time da oba potpisa moraju biti ovjerena kod javnog bilježnika,
5. potvrda zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Rovinju-Rovigno o vlasništvu nekretnina na području katastarskih općina Rovinj, Rovinjsko Selo, Bale, Kanfanar, Žminj, Sošići, Mrgani i Krajcar Breg - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
6. izjava ovjerena kod javnog bilježnika data pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana:
  - nemaju u vlasništvu odgovarajući stan ili kuću na području Istarske županije,
  - nisu otkupili stan po odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i isti otuđili po bilo kojoj pravnoj osnovi,
  - nisu kupili stan iz Programa poticane stanogradnje na području Republike Hrvatske,
  - nisu vlasnici građevinskog zemljišta na području Istarske županije na kojem je važećim dokumentima prostornog uređenja dozvoljena izgradnja stambene građevine (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
7. dokaz stambenog statusa:
  - ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom ili ugovor o najmu stana sa zaštićenom najamninom (priznavat će se važeći ugovori o najmu stana koji su ovjereni kod javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave natječaja),
  - izjava o stanovanju kod člana obitelji potpisana od strane podnositelja zahtjeva dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću te ovjerena kod javnog bilježnika (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
  - e-izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane zemljišnoknjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz naznačenu ukupnu površinu stana u vlasništvu, ukoliko je ista vidljiva iz vlasničkog lista ili izjava dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću o površini stana koji ima u vlasništvu podnositelj zahtjeva i/ili član njegova obiteljskog domaćinstva ovjerena od javnog bilježnika (ne stariji od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
8. odgovarajući dokaz o prvom stjecanju stambene nekretnine, odnosno izjava o prvom stjecanju stambene nekretnine dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću ovjerena kod javnog bilježnika (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
9. dokaz o školovanju djece - potvrda/uvjerenje škole ili visokog učilišta o redovitom školovanju,
10. dokaz o stručnoj spremi (preslike svjedodžbe o završenom školovanju, diplome ili drugog

- odgovarajućeg dokumenta),
11. potvrda nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
  12. rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenoj skupini i stupnju invaliditeta za hrvatske ratne vojne invalide iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva,
  13. potvrda o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva,
  14. rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta odnosno rješenje nadležnog tijela vještačenja o utvrđenim poteškoćama u razvoju - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva,
  15. dokaz o zanimanju podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva ukoliko su po zanimanju zdravstveni djelatnik/-ica, policajac/-ka, vatrogasac/-kinja, prosvjetni djelatnik/-ica u osnovnim i srednjim školama i/ili odgojitelj/-ica (svjedodžba o završenom školovanju ili diploma i rješenje o rasporedu na radno mjesto, potvrda poslodavca o zaposlenju ili drugi odgovarajući dokaz),
  16. dokaz o postojanju jednoroditeljske obitelji (presuda o razvodu braka ili drugi dokaz da drugi roditelj ne živi u istom kućanstvu),
  17. ovjerena punomoć (specijalna) za slučaj odsutnosti podnositelja zahtjeva.

*Isprave se mogu podnijeti i kao preslike, a podnositelj zahtjeva dužan je na poziv Povjerenstva u roku od 7 (sedam) dana od primitka poziva dostaviti izvornike gore navedenih isprava.*