

## OBAVIJEST I UPUTE PODNOSITELJIMA PRIJAVE NA NATJEČAJ

U „Narodnim novinama“ br. 2/2024 dana 03. siječnja 2024. godine objavljen je Natječaj za prijam u službu vježbenika u Upravnom odjelu za upravljanje imovinom i geodetske poslove Grada Rovinj – Rovigno na radno mjesto referenta za imovinsko-pravne poslove (1 izvršitelj, m/ž), na određeno vrijeme u trajanju vježbeničkog staža od 12 mjeseci. Posljednji dan za predaju prijave na natječaj pošti ili izravno u pisarnicu Grada Rovinja – Rovigno je četvrtak, 18. siječnja 2024. godine.

### **1. Opis poslova**

Opis poslova radnog mjesta **referenta za imovinsko-pravne poslove - vježbenika:**

- obavlja poslove u svezi turističkog i ostalog građevinskog zemljišta neprocijenjenog u postupku pretvorbe i privatizacije,
- rješava imovinsko-pravne odnose provodi, postupke davanja koncesija i koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru,
- vodi upravni postupak i rješava o upravnim stvarima,
- priprema i obavlja sve poslove vezane za provođenje natječaja za prodaju, davanje u zakup i najam gradske imovine i
- obavlja i druge srodne poslove po nalogu gradonačelnika, pročelnika Upravnog odjela i voditelja Odsjeka

### **2. Podaci o plaći**

Osnovnu bruto plaću radnog mjesta čini umnožak koeficijenta radnog mjesta koji je propisan Odlukom o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u upravnim tijelima grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja - Rovigno br. 10/21 i 4/22), koji za radno mjesto referenta za imovinsko-pravne poslove iznosi 1,57 i osnovice za obračun plaća koja je utvrđena Odlukom o utvrđivanju osnovice za obračun plaća i naknada u tijelima gradske uprave i ustanovama („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 9/23). Za svaku godinu radnog staža plaća se uvećava za 0,5%.

Za vrijeme trajanja vježbeničkog staža vježbenik ima pravo na 85% plaće poslova radnog mjesta najniže složenosti njegove stručne spreme za koje obavlja vježbenički staž.

### **3. Prethodna provjera znanja i sposobnosti**

Samo kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete moći će pristupiti prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti. Smatrat će se da je kandidat koji nije pristupio prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti povukao prijavu na Natječaj.

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata sastoji se od pisanog testiranja i intervjua.

#### **3.1. Pisano testiranje za radno mjesto referenta za imovinsko-pravne poslove (vježbenika) obuhvaća:**

- Provjeru znanja o poznavanju pravnih propisa navedenih u točki 4. (pisano testiranje traje 45 minuta),
- Provjeru znanja u području poznavanja rada na računalu (pisano testiranje traje 20 minuta),
- Provjeru znanja talijanskog jezika (usmena provjera)

Usmena provjera poznavanja talijanskog jezika obuhvaća ispitivanje aktivnog poznavanja talijanskog u govoru i pismu, odnosno razumijevanje jezika i izražavanje, korištenje jezika u poslu i razgovoru sa strankama, te poznavanje osnovnih gramatičkih pravila i glagolskih vremena.

Za pisanu provjeru poznavanja rada na računalu potrebno je osnovno poznavanje rada na računalu, poznavanje korištenja tekst procesora Word, Excel, Interneta i elektroničke pošte.

#### **3.2. Intervju provodi Povjerenstvo za provedbu natječaja, a obuhvaća:**

- Provjeru socijalnih vještina (komunikacijskih i interpersonalnih) i osobnih kvaliteta relevantnih za posao,
- Provjeru motivacije.

Za svaki dio pisane provjere kandidatima se dodjeljuje određeni broj bodova od 1 do 10. Intervju se provodi samo s kandidatima koji ostvare najmanje 50% bodova iz svakog dijela na pisanom testiranju. Rezultati intervjuja boduju se od 1 do 10.

Vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata, kao i poziv kandidatima bit će objavljen na web stranici Grada Rovinja - Rovigno i na oglasnoj ploči Grada Rovinja - Rovigno, najmanje pet (5) dana prije održavanja provjere/testiranja.

#### **4. Pravni i drugi izvori za pripremanje kandidata za prethodnu provjeru**

Za radno mjesto referenta za imovinsko-pravne poslove (vježbenika) pisano testiranje uključuje slijedeće pravne izvore za pripremanje:

- Statut Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ grada Rovinja-Rovigno br. 3/18, 5/18 i 2/21), cijeli tekst,
- Zakon o općem upravnom postupku («Narodne novine» br. 47/09 i 110/21), cijeli tekst,
- Zakon o najmu stanova («Narodne novine» br. 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18 i 105/20)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak), Dio prvi, Dio drugi i Dio treći od članka 1. do članka 173.,
- ECDL Priručnik - Priručnik za stjecanje europske računalne diplome, Proizvođač KING ICT d.o.o. 2008. ili ECDL Priručnik ili ECDL kompletan priručnik za pripremu ispita, autori: Brendan Munnely i Paul Holden.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje koji se koriste u ovom tekstu za osobe u muškom rodu uporabljeni su neutralno i odnose se na muške i ženske osobe.

U nastavku donosimo još nekoliko informacija i uputa o natječajnom postupku.

Za vrijeme provjere znanja i sposobnosti u prostoriji za testiranje nije dopušteno koristiti se bilo kakvom literaturom odnosno bilješkama, koristiti mobitel ili druga komunikacijska sredstva, napuštati prostoriju u kojoj se odvija provjera znanja i sposobnosti, razgovarati s ostalim kandidatima odnosno na bilo koji način remetiti koncentraciju kandidata.

Kandidati koji će se ponašati neprimjereno ili koji prekrše gore navedena pravila biti će udaljeni s testiranja. Njihov rezultat neće se razmatrati i smatrat će se da su povukli prijavu na javni natječaj.

Molimo podnositelje da u prijavi navedu broj fiksnoga i/ili mobilnog telefona na koje, u slučaju potrebe, mogu biti kontaktirani tijekom natječajnog postupka.

Molimo podnositelje da prijavi prilože sve isprave u obliku propisano tekstem Natječaja – manjak samo jedne isprave ili dostava makar jedne isprave u obliku koji nije propisan tekstem Natječaja automatski isključuje podnositelja iz statusa kandidata.

KLASA/CLASSE: 112-01/23-01/44  
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-08-24-8  
Rovinj - Rovigno, 04. siječnja 2024.

Predsjednica Povjerenstva  
Mirjana Bratulić, dipl.iur. v.r.