

Na temelju odredbe članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine„ broj: 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. - pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17 98/19 i 144/20), članka 31. stavka 20. i 21. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine„ br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinja-Rovigno na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost (Klasa: 945-01/18-01/493, Ur.broj: 525-07/1790-18-5 od 13.09.2018.) i odredbe članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik» Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18, 5/18, 2/21), na prijedlog Povjerenstva za zakup na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinja-Rovigno Gradsko vijeće Grada Rovinja-Rovigno na svojoj sjednici održanoj dana 13. prosinca 2023., donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinja-Rovigno

I.

Gradsko vijeće Grada Rovinja-Rovigno prihvaća kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinja-Rovigno, Klasa/ Classe: 320-01/22-01/119, Ur.broj/Numprot: 2163-8-01/1-23-27, koji je objavljen na oglasnoj ploči i web stranici Grada Rovinja-Rovigno dana 21.03.2023., kako je navedeno u Tablici, koja se nalazi u prilogu.

II.

Na rok od 15/25 godina (ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu) s mogućnošću produljenja za isto razdoblje daje se u zakup zemljište, odnosno na rok od petnaest (15) godina za ostale vrste proizvodnje s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

III.

Gradsko vijeće donosi ovu Odluku o izboru najpovoljnije Odluke za zakup nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva (KLASA: 320-02/23-02/50, URBROJ: 525-06/179-23-10 od 26. listopada 2023.godine), na prvoj sjednici gradskog vijeća koja se održava nakon zaprimanja prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

O donesenoj odluci iz stavka 1. ove točke obavještavaju se svi sudionici natječaja javnom objavom na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Rovinja – Rovigno.

Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude iz ovog članka, nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

IV.

Nakon donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude te po sastavljanju nacрта ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo

pozitivno mišljenje, gradonačelnik Grada Rovinja - Rovigno i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o zakupu.

Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

V.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u «Službenom glasniku» Grada Rovinja-Rovigno.

Klasa / Classe: 320-01/23-01/69
Ur.broj / Numprot: 2163-08-01/1-23-3
Rovinj-Rovigno, 13. prosinca 2023.

