Atti del Consiglio municipale

Ai sensi della disposizione dell'articolo 19a della Legge sull'imposta sul reddito ("Gazzetta ufficiale", nn. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 e 114/23) nonché della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno alla seduta tenutasi il 22 novembre 2023, ha emanato la

DELIBERA
sull'ammontare delle aliquote fiscali dell'imposta annuale sul reddito
sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno

Articolo 1

La presente Delibera stabilisce l'ammontare delle aliquote fiscali dell'imposta annuale sul reddito (di seguito nel testo: Delibera) per i contribuenti del territorio della Città di Rovinj-Rovigno.

Articolo 2

Le aliquote fiscali di cui all'articolo 1 della presente Delibera vengono stabilite come segue:

- L'aliquota fiscale più bassa ammonta al 20%
- L'aliquota fiscale più alta ammonta al 30%

Articolo 3

La presente Delibera verrà pubblicata sulla "Gazzetta ufficiale" e sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nonché entra in vigore e verrà applicata a partire dal 1° gennaio 2024.

KLASA/CLASSE: 402-01/23-01/27
URBROJ/ NUMPROT: 2163-8-01/1-23-5
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Na temelju odredbe članka 109., stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i odredbe članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno (Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno, broj 3/18, 5/18 i 2/21), te po prethodno pribavljenoj suglasnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 350-02/23-16/16, URBROJ: 531-08-1-2-23-4 od 20.09.2023.), Gradsko vijeće Grada Rovinja-Rovigno na sjednici održanoj dana 22. studenoga 2023. godine, donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU
Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno

I. IZREKA O DONOŠENJU PLANA

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno (u daljnjem tekstu Plan), izrađen od tvrtke „APE" d.o.o. iz Zagreba, na geodetsko situacijskom nacrtu (topografsko-katastarskom planu) u mjerilu 1:1.000. Obuhvat, ciljevi i program izrade Plana određeni su Odlukom o izradi Plana objavljenom u Službenom glasniku Grada Rovinja-Rovigno br. 4/22.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat „Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad u Rovinju – Rovigno" koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela. Tekstualni dio Plana sastoji se od odredbi za provođenje i obrazloženja.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU PLANA

TEMELJNE ODREDBE

Članak 3.

(1) Granica obuhvata Plana određena je grafičkim dijelom Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju–Rovigno („Službeni glasnik" Grada Rovinja-Rovigno, broj 4/22), a prenesena je na odgovarajući geodetski situacijski nacrt za izradu Plana u mjerilu 1:1000 i prikazana je na svim kartografskim prikazima.
(2) Geodetski situacijski nacrt izradila je tvrtka GeoWelt d.o.o. iz Zlatara, broj elaborata 2019-63, iz travnja 2019.

(3) Za obuhvat plana izrađen je Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad od kolovoza 2021. godine, koji je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba, a koji je prihvaćen zaključkom Gradonačelnika od 12. studenog 2021. godine (klasa/classe: 350-05/20-02/45, urbroj/numprot: 2171-01-05-01/3-21-63).

POJMOVNIK KORIŠTENIH IZRAZA – TERMINA IZ PROSTORNOG I URBANISTIČKOG PLANIRANJA

Članak 4.

U smislu ovih Odredbi za provedbu, najčešći izrazi i pojmovi koji se koriste u Planu imaju sljedeće značenje:
(1) Plan ili UPU je Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad u Rovinju–Rovigno;
(2) Prostorni plan uređenja grada ili PPUG je Prostorni plan uređenja Grada Rovinja-Rovigno i njegove izmjene i dopune;
(3) Generalni urbanistički plan ili GUP je Generalni urbanistički plan uređenja Grada Rovinja – Rovigno i njegove izmjene i dopune;
(4) Grad je Grad Rovinj – Rovigno;
(5) Posebni propis je važeći zakonski ili podzakonski propis kojim se regulira područje pojedine struke iz konteksta odredbi;
Građevina i njeni dijelovi
(6) Građevina osnovne namjene – građevina iste osnovne ili pretežite namjene unutar površine određene namjene utvrđene ovim Planom.
Prometna i infrastrukturna mreža
(7) Zaštitni pojas prometnog ili drugog infrastrukturnog sustava je pojas određen posebnim propisima unutar kojega nisu dozvoljeni zahvati u prostoru bez prethodnih uvjeta i drugih potvrda tijela ili osoba određenih posebnim propisima.
(8) Koridor ulice je građevna čestica prometnice planirane ovim planom. Regulacijski pravac građevnih čestica mješovite namjene nalazi se na rubu koridora ulice.
(9) Za pojmove koji se koriste u ovom Planu, a nisu ovdje navedeni, koriste se definicije propisane zakonom i podzakonskim propisima, te planovima višeg reda, odnosno šireg područja (GUP, PPUG).

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 5.

(1) Ovim Planom određene su slijedeće osnovne namjene površina:
- Mješovita namjena – pretežito stambena (M1);
- Javne zelene površine – javni park (Z1);
- Zaštitne zelene površine (Z);
- Infrastrukturni sustavi (IS);

(2) Unutar svih površina iz prethodnog stavka, mogu se graditi i uređivati javne parkovne površine, dječja igrališta, sportsko-rekreativna odmorišta, linijske i površinske građevine javne i druge infrastrukture, FTTC kabineti, punionice za vozila na električni pogon i sl., sve sukladno odgovarajućim zakonskim propisima za pojedinu vrstu zahvata (sukladno posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela).
(3) Postava reklamnih i info panoa omogućuje se na površinama svih namjena, sukladno posebnoj gradskoj odluci i posebnim zakonskim propisima, na način da ne ometa preglednost i sigurnost cestovnog i pješačkog prometa.

Članak 6.

(1) Površine mješovite pretežito stambene namjene (oznaka M1) su površine unutar kojih je moguće na jednoj građevnoj čestici smjestiti stambenu ili stambeno-poslovnu, odnosno pretežito stambenu građevinu zajedno s pomoćnim građevinama.
(2) Javne zelene površine (oznaka Z1) su površine koje se mogu hortikulturno urediti i opremiti odgovarajućom urbanom opremom. Javne zelene površine su površine namijenjene sadnji korištenjem autohtonih vrsta drveća, grmlja i cvjetnica.
(3) Zaštitne zelene površine (oznaka Z) su površine oblikovane uz koridore ulica i u zaštitnom pojasu i to u pogledu zaštite od buke, očuvanja kakvoće zraka i sl.. Ove površine se mogu hortikulturno urediti i kao javne parkovne površine opremljene odgovarajućom pratećom urbanom opremom.
(4) Površine infrastrukturnih sustava (oznaka IS) jesu prometne površine uličnih koridora unutar kojih je predviđena izgradnja ulica (kolnik, nogostupi, zeleni pojasevi i sl.) i pratećih prometnih građevina, objekata i uređaja, te izgradnju trafostanice i linijskih građevina ostale javne i druge infrastrukture.

1.1. Uvjeti za razgraničavanje površina

Članak 7.

(1) Razmještaj i veličina te razgraničenje površina određenih namjena prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.

(2) Granica obuhvata, razgraničenje površina po namjeni i iskazane prostorne veličine (površine građevnih čestica i sl.) u skladu su s točnošću koja proizlazi iz mjerila 1:1000. Prilikom formiranja građevnih čestica moguća su manja odstupanja od navedenog, samo ukoliko ista ne idu na štetu javnog prostora i ne utječu negativno na funkcionalnost bilo koje od prostornih cjelina. Pogotovo se to odnosi na ispravljanje neusklađenosti katastarske podloge sa stanjem u naravi (npr. ukoliko je os prometne površine ili granica planiranih građevnih čestica jasno planirana da prati granicu katastarskih čestica, a u provedbi se pokaže da se stvarna granica razlikuje od one korištene u Planu, kao mjerodavna se uzima stvarna granica).
(3) Odstupanja kod razgraničenja površina po namjeni i iskaza prostorne veličine pri formiranju građevne čestice i sl. su dozvoljena do najviše ±5% planirane površine.

1.2. Oblici korištenja i uvjeti smještaja građevina

Članak 8.

(1) Na kartografskom prikazu 4. Oblici korištenja i način gradnje - 4.A. Oblici korištenja, određene su zone u kojima će se kod uređivanja prostora primjenjivati sljedeći oblik korištenja: Nova gradnja.
(2) Nova gradnja je oblik korištenja koji se predviđa na dijelu neizgrađenih prostora koje treba kvalitetno infrastrukturno opremiti te izgraditi nove sadržaje.

Članak 9.

(1) Općim i posebnim lokacijskim uvjetima za uređenje prostora određuju se:
- oblik, veličina i izgrađenost građevne čestice,
- smještaj građevina na građevnoj čestici,
- visina i oblikovanje građevina,
- uređenje ograda i terena građevne čestice i
- priključak građevne čestice i građevina na javnu i drugu infrastrukturu, te
- drugi elementi važni za zahvat u prostoru.

(2) Općim lokacijskim uvjetima određuju se oni uvjeti uređenja prostora koji se odnose na sve građevine. Ukoliko su posebnim lokacijskim uvjetima drugačije određeni uvjeti uređenja prostora od onih propisanih općim lokacijskim uvjetima, primjenjuju se posebni lokacijski uvjeti.
(3) Posebnim lokacijskim uvjetima smatraju se uvjeti:
- određivanja i razgraničavanja površina,
- smještaja i načina gradnje građevina,
- uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja javne i druge infrastrukturne mreže s pripadajućim objektima i površinama, te
- uređenja zelenih površina.

Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 10.

(1) Na jednoj građevnoj čestici u naselju (na površini M1) može se smjestiti jedna građevina osnovne namjene, te uz nju pomoćne građevine.
(2) Osnovne građevine u naselju (na površini M1) se u pravilu smještaju unutar gradivog dijela građevne čestice, a pomoćne građevine uz osnovnu uz građevinu, odnosno sukladno odredbama članka 20. ovog Plana.
(3) Na građevnoj čestici u naselju (na površini M1) mogu se smjestiti najviše dvije pomoćne građevine (zgrade). Njihova ukupna građevinska (bruto) površina (GBP) ne smije biti veća od 75 m^2.
(4) Stambene ili stambeno-poslovne građevine, odnosno obiteljske i višeobiteljske građevine se, na građevnoj čestici u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama, moraju smjestiti na slobodnostojeći (SS) način gradnje.
(5) Pomoćne građevine u odnosu na druge građevine (osnovnu ili pomoćnu) na istoj građevnoj čestici, mogu biti međusobno odvojene ili prislonjene uz uvjet da čine zasebnu konstrukcijsku cjelinu.

Gradnja građevina i zaštita okoliša

Članak 11.

(1) Na području obuhvata Plana, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.
(2) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija moraju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, neugodnih mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te isključiti one djelatnosti i tehnologije koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

Smještaj građevina na javnim površinama

Članak 12.

(1) Građevine koje se po svojoj namjeni postavljaju na javnu površinu (kiosci, paviljoni, tende i druge slične građevine) mogu se postavljati na temelju posebne odluke Grada i u skladu s odredbama ovog Plana kao i posebnim propisima.
(2) Za građevine iz stavka 1. ovog članka, koje se postavljaju na javne površine, ne formiraju se građevne čestice, nego se postavljaju na građevnu česticu javne površine.
(3) Maksimalna površina kioska iznosi 15 m^2.
(4) U slučaju da se kiosk ili sl. postavlja u dijelu javne prometnice potrebno je ostaviti slobodan prostor za normalno odvijanje pješačkog prometa u širini od najmanje 1,6 m između građevine i kolnika.
(5) Maksimalna površina nadstrešnice iznosi 20 m^2. Udaljenost nadstrešnice (smještene na javnoj zelenoj površini) od granice građevne čestice (namjene M1) mora biti najmanje 5,0 m.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 13.

(1) Na površinama mješovite pretežito stambene namjene (M1) nije moguća izgradnja građevina gospodarskih djelatnosti.
(2) Prostori za sadržaje gospodarske djelatnosti unutar građevina mješovite pretežito stambene namjene (M1) grade se prema uvjetima za osnovnu namjenu.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.1. Javne i društvene djelatnosti

Članak 14.

(1) Na površinama mješovite pretežito stambene namjene (M1) nije moguća izgradnja građevina javne i društvene djelatnosti.
(2) Prostori za sadržaje javne i društvene djelatnosti unutar građevina mješovite pretežito stambene namjene (M1) grade se prema uvjetima za osnovnu namjenu.

3.2. Sportsko – rekreacijska namjena

Članak 15.

(1) Na površinama mješovite pretežito stambene namjene (M1) nije moguća izgradnja građevina sportsko-rekreacijske namjene.
(2) Prostori za sportsko-rekreacijske sadržaje unutar građevina mješovite pretežito stambene namjene grade se prema uvjetima za osnovnu namjenu.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 16.

(1) Na površinama mješovite namjene – pretežito stambene (M1) moguća je izgradnja i uređenje građevina stambene i pretežito stambene namjene.
(2) Pod građevinama stambene namjene, prema ovim odredbama, smatraju se stambene građevine i prostorije koje su namijenjene stanovanju, te sadrže prostorne elemente stana.
(3) Pod građevinama pretežito stambene namjene prema ovim odredbama, smatraju se one građevine kod kojih najmanje 51% građevinske bruto površine (GBP) i veći broj funkcionalnih jedinica mora biti namijenjen stanovanju.
(4) U građevinama pretežito stambene namjene mogu se graditi i uređivati prostori i za sadržaje, koji dopunjuju stanovanje, ali mu istodobno ne smetaju, u dijelu do 49% građevinske bruto površine (GBP) građevine i manjem broju funkcionalnih jedinica:
- tihi obrti, uredi i sl.;
- trgovački i ugostiteljsko-turistički sadržaji sukladno važećem posebnom propisu,
- sadržaji javnih i društvenih djelatnosti (socijalni, zdravstveni, predškolski i kulturni) te
- sportsko-rekreacijski sadržaji.

(5) Bučne ili možebitno opasne djelatnosti (one koje ne zadovoljavaju zakonske kriterije o najvećoj razini buke i onečišćenja zraka u naselju) ne smiju se smještati u području mješovite namjene.

4.1. Način korištenja

Članak 17.

(1) Prema načinu korištenja, ovisno o broju funkcionalnih jedinica, građevine stambene i stambeno-poslovne namjene mogu biti obiteljske i višeobiteljske građevine.
(2) Pod obiteljskom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina do najviše tri (3) funkcionalne jedinice.
(3) Pod višeobiteljskom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina s najviše četiri (4) funkcionalne jedinice.
(4) Na području obuhvata planirano je 99 stanovnika.

4.2. Granične vrijednosti građevnih čestica

Članak 18.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične uvjeti smještaja i način gradnje obiteljskih i višeobiteljskih građevina, na površinama mješovite namjene – pretežito stambene (M1) u skladu sa načinom gradnje prikazanim na kartografskim prikazima br. *4.B. Način gradnje i 4.C. Parcelacija*, u mjerilu 1:1000:
- način gradnje: slobodnostojeći za obiteljske i višeobiteljske građevine;
- najmanja površina građevne čestice iznosi najmanje 512 m^2, a najveća 754 m^2, sve sukladno iskazanim površinama u tablici iz članka 22. ovog Plana;
- najmanja dozvoljena izgrađenost je 80 m^2;
- najveća dozvoljena izgrađenost je kig≤0,3;
- najveća dozvoljena izgrađenost potpuno ukopanog podruma kig≤0,6 uz uvjet da je udaljenosti etaže potpuno ukopanog podruma od regulacijskog pravca najbliže 5,5 m i 2,0 m od ostalih granica vlastite građevne čestice;
- najveći koeficijent iskorištenosti nadzemno k_{is}≤0,8;
- najveći koeficijent iskorištenosti ukupno k_{is}≤0,9;
- najmanja širina građevne čestice za slobodnostojeće građevine je 14 m;
- građevne čestice prikazane su na grafičkom prilogu *4.C. Parcelacija*;
- najveća katnost iznosi jednu podrumsku etažu te tri (3) nadzemne etaže, gdje je zadnja etaža potkrovlje (Po+P+1K+Pk); iznimno, zadnja etaža može biti 2. kat uz uvjet da ima ravni krov i da je sa svih strana uvučen za najmanje 4,50 m u odnosu na etažu prvog kata;
- najveća visina građevine je 8,5 m;
- najveća ukupna visina građevine je 12,0 m;
- najnižu kotu prizemlja na građevnim česticama obvezno je planirati na najmanje +0,80 m iznad prirodnog sraslog terena;
- posebnu pozornost obratiti prilikom izgradnje podruma, s obzirom da svaka građevna čestica mora svoje oborinske vode rješavati na svojoj građevnoj čestici.

Članak 19.

Granice gradivog dijela čestice za smještaj osnovne građevine, načelno prikazane na kartografskom prikazu 4.C. Parcelacija, u mjerilu 1:1000, određuju se na sljedeći način:
- minimalno 5,5 m od regulacijskog pravca;
- minimalno 4,0 m od ostalih granica predmetne građevne čestice;
- sve uz poštivanje eventualnih dodatnih zahtjeva koji proizlaze iz posebnih propisa i uvjeta nadležnih tijela iz područja zaštite od požara, naročito Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03) i ostalih relevantnih propisa;
- nema određenog obaveznog građevnog pravca.

Članak 20.

(1) Sve pomoćne građevne (zgrade) smještaju se unutar gradivog dijela čestice za smještaj osnovne građevine uz sljedeće uvjete:
- najveća katnost iznosi jedna nadzemna i jedna podzemna etaža (Po+P);
- najveća visina građevine je 3,0 m;
- najveća ukupna visina građevine je 4,0 m;

(2) Ukupna građevinska (bruto) površina pomoćnih građevina (zgrada) može iznositi do 75 m^2, uz moguć smještaj do dvije garaže za vozila, a površina pomoćne zgrade uračunava se u ukupnu izgrađenost čestice.
(3) Otvoreni nenatkriveni bazeni ukopani u tlo mogu se graditi i izvan gradivog dijela čestice, uz uvjet da njihova udaljenost od svih granica predmetne građevne čestice ne bude manja od 3,0 m, te da konstrukcija bazena ne izlazi više od 0,60 m od konačno zaravnanog i uređenog terena. Najveća dozvoljena površina otvorenih nenatkrivenih bazena iznosi do 100 m^2 vodene površine, te se ne uračunava u ukupnu

izgrađenost čestice. Zidovi i podovi školjke bazena moraju biti nepropusni za vodu, zatvoreni i opremljeni tako da se može održavati higijenska ispravnost bazenske vode, sukladno posebnim propisima.
(4) Cisterne i spremnici za vodu mogu se graditi na građevnoj čestici uz uvjet da njihova udaljenost od granica predmetne građevne čestice ne bude manja od 1,00 m. Cisterne i spremnici za vodu moraju biti glatkih površina, nepropusni za vodu, zatvoreni i opremljeni tako da se može održavati higijenska ispravnost vode za piće, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.
(5) Sabirne jame mogu se graditi na građevnoj čestici uz uvjet da njihova udaljenost od granica predmetne građevne čestice ne bude manja od 1,00 m. Sabirne jame mogu se graditi pod uvjetom da se pražnjenje vozilima za odvoz otpadnih voda može obavljati bez teškoća. Sabirne jame moraju biti vodonepropusne, zatvorene i odgovarajućeg kapaciteta, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.
(6) Građevine za prihvat oborinskih voda unutar građevinske čestice mogu se graditi kao drenažni kanali, upojni bunari ili na neki drugi način zatvorenog tipa ili otvorenog uz obvezu aeriranja (zbog pojave smrada vode stajaćice). Dimenzioniranje takvih građevina treba biti s minimalnim povratnim periodom koji se primjenjuje za projektiranje javne oborinske kanalizacije u tom slivu. Položaj i dubina građevine za prihvat oborinskih voda ne smije ugrožavati stabilnost susjednih građevina pa tako njihova udaljenost od granice predmetne građevne čestice ne može biti manja od 1,00 m, odnosno njihov smještaj na građevinskoj čestici mora biti određen na način da ne remeti kvalitetu stanovanja susjeda.

Članak 21.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način gradnje veličinu, oblik i izgrađenost čestice, veličinu i površinu obiteljskih i višeobiteljskih građevina, te potreban broj parkirališnih mjesta:

Namjena građevina	**Stambene i stambeno-poslovne građevine**		**Pomoćne građevine (zgrade)**
	Obiteljske	**Višeobiteljske**	
Broj stambenih/ funkcionalnih jedinica – najviše*	3	4	/
Način gradnje	Slobodnostojeće		
Veličina građevne	500 - 700 m^2	700 -800 m^2	/
Oblik građevne čestice			
Minimalna širina građevne čestice (š)	14,00 m		/
Izgrađenost građevne čestice			
Najmanja dozvoljena izgrađenost	80 m^2		
Najveća dozvoljena izgrađenost (kig)	0,30		
Najveća dozvoljena iskorištenost nadzemno (kis-n)	0,80		
Najveća dozvoljena iskorištenost (kis)	0,90		
Najveća dozvoljena izgrađenost potpuno ukopanog podruma	0,60		
Minimalna površina prirodne kote terena	0,20		
Minimalna zelena površina	0,30		
Katnost građevine			
Maksimalna katnost – etaže	Po+P+1K+Pk		Po+P
Visina građevine			
Visina građevine	8,5 m		3,00 m
Ukupna visina građevine	12,0 m		4,00 m
Broj parkirališnih mjesta na čestici			
	1,5 PM na svakih započetih 100 m^2 neto površine stambenih jedinica		

Članak 22.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina mješovite namjene – pretežito stambene za planirane građevne čestice:

Oznaka građevne čestice	**Najveći dozvo-ljeni broj**	**Način gradnje**	**Površina građevne čestice**	**Najmanja dozvoljena površina**	**Najveća dozvoljena izgrađenost čestice**	**Najmanji dozvoljeni koeficij**	**Najveća dozvoljena katnost**	**Dozvoljeni koeficijent iskorištenosti**	**Dozvoljeni koeficijent iskorišt**

	funkcionalnih jedinica			izgrađenosti	(kig)	ent za zelenu površina na građ. čest.		nadzemno kis-n=0,8	enosti ukupno kis=0,9
	kom		m²	m²	Kig	kz	aps.	m²	m²
M1-1	4	SS	745	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	596	671
M1-2	4	SS	718	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	574	646
M1-3	4	SS	754	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	603	679
M1-4	3	SS	598	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	478	538
M1-5	3	SS	680	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	544	612
M1-6	3	SS	535	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	428	482
M1-7	3	SS	610	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	488	549
M1-8	3	SS	520	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	416	468
M1-9	3	SS	589	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	471	530
M1-10	3	SS	512	80 m²	0,30	0,30	Po+P+1K+Pk	410	461

4.3. Oblikovanje građevina

Članak 23.

(1) Svaka intervencija u prostoru mora biti izvedena uz uvjet poštivanja postojeće strukture u arhitektonskom i urbanističkom smislu, odnosno mora biti usklađena s tom strukturom (planski dovršenim građevinama i tipologijom krajolika).

(2) Pristup potkrovlju nije dozvoljen vanjskim stubištem.

(3) Krovna konstrukcija osnovne i pomoćne građevine može biti ravna ili kosa. Kosa krovišta ne smiju biti jednostrešna, a mogu biti dvostrešna i višestrešna. Kosa krovna konstrukcija izvodi se kosim krovnim plohama nagiba 17°-22°. Ravni krov može biti nagiba do 5°. Građevina s ravnim krovom je ona koja ima ravni krov u cijeloj površini ili većim dijelom (preko 51%) tlocrtne površine zadnje etaže građevine u kombinaciji s kosim krovom. Ravni krov iznad zadnje dozvoljene etaže mora biti neprohodan i ne smatra se krovnom terasom. Zeleni krov na ravnom krovu se smatra neprohodnim krovom.

(4) Na krovne terase je moguća gradnja bazena u okviru dopuštene visine građevine. Kod krovnih terasa obavezno je postavljanje/gradnja zaštitne ograde koja ne može biti viša od 1,20 m, odnosno manja od 1,0m, mjereno od završne kote gotovog poda do vrha ograde, sve u okvirima dozvoljene visine građevine.

(5) Prozori potkrovlja mogu biti izvedeni kao vertikalni na zabatnom zidu u parapetnom zidu ili u kosini krova (krovni prozori) gdje površina krovnih prozora može zauzimati najviše 30% tlocrtne površine krovne plohe, odnosno 1/3 duljine pročelja. Balkonska vrata se mogu ugraditi u zidnoj ravnini uvučenih dijelova potkrovne etaže u svrhu pristupa krovnoj terasi. Krovne kućice nisu dozvoljene.

(6) Prohodne krovne terase mogu zauzeti dio tlocrtne površine.

(7) Preporuča se obodne dijelove krovnih terasa urediti hortikulturno ozelenjivanjem.

(8) Na pročeljima prema glavnim prometnicama ne smiju se postavljati klimatizacijski uređaji i druge vrste uređaja (satelitske antene, itd.) koji narušavaju vizualnu kvalitetu cjeline.

(9) Gradnja solarnih kolektora i fotonaponskih ćelija omogućena je na krovovima osnovnih i pomoćnih građevina za vlastite potrebe uz uvjet da njihova ploha ne smije biti udaljena više od 200 mm od plohe krova, a kad se postavljaju na ravni krov, njihov najviši dio ne smije biti viši od 2,0 m od plohe krova.

(10) Na etaži potkrovlja se ne smiju izvoditi konzolni konstruktivni elementi istaknuti izvan ravnine pročelja više od 1,20 m.

(11) Na krovnoj terasi se ne mogu izvoditi pergole ili sl. izvan dozvoljeni visinskih gabarita građevine.

4.4. Uređenje građevnih čestica

Članak 24.

(1) Građevna čestica za gradnju građevine mješovite pretežito stambene namjene mora biti ograđena.
(2) Uz granicu građevne čestice ograde se mogu graditi kao kamene, betonske, žbukane, zelene živice ili izvoditi kao kombinacija niskog punog zida i zelene živice odnosno transparentne metalne ograde:
- ograda svojim položajem, visinom i oblikovanjem ne smije ugroziti prometnu preglednost kolne površine, te time utjecati na sigurnost prometa,
- ukupna visina ograda prema ulici može biti do 1,50 m, a na međi prema susjednim česticama do 2,0 m mjereno od konačno uređenog terena s obje strane ograde,
- zidano ili betonsko puno podnožje ograde, na svim granicama građevne čestice, ne može biti više od 80 cm (u što ne ulazi visina nužnog potpornog zida),
- dio ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od metalne žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

(3) Na građevnoj čestici u zoni ulaza potrebno je predvidjeti prostor za smještaj priključnih ormarića i/ili okana za komunikacijsku i ostalu infrastrukturu, te spremnika za sakupljanje otpada po vrstama (najmanje 4 komada).
(4) Prostor za sakupljanje otpada uređuje se kao otvoreni nenatkriveni prostor, te treba biti lako pristupačan s javne prometne površine i zaklonjen od izravnog pogleda s ulice arhitektonskim (ogradom i sl.) i/ili hortikulturno oblikovan (živica i sl.).
(5) Hortikulturno uređenje građevne čestice potrebno je planirati uklapanjem postojećeg zatečenog biljnog fonda (sačuvati zatečeni fond) uz nadogradnju autohtonim biljnim vrstama. Hortikulturno rješenje mora sadržavati visoko i nisko zelenilo. Razmještajem biljnog fonda treba planirati stvaranje novih ambijentalnih i prostornih vrijednosti, te nadopunjavati arhitektonsku i urbanu strukturu. Izbjegavati biljne vrste koje nisu udomaćene te travnjake i druge zelene površine koje zahtijevaju intenzivno navodnjavanje.
(6) Hortikulturno uređeno (ozelenjeno) mora biti najmanje 30% površine građevne čestice obiteljske i višeobiteljske građevine. U minimalnu zelenu površinu građevne čestice ne ulaze kolne i pješačke površine obložene vodopropusnim materijalom, kao što su travni betonski opločnici, travne rešetke i sl.. Hortikulturno uređenje mora biti prikazano na nacrtima uređenja građevne čestice.
(7) Parterne površine (terase, pješačke staze i ostali horizontalni uređeni dijelovi čestica) uređuju se u oblikovnom i arhitektonskom smislu (primjenom materijala i tehnologija) usklađeno s osnovnim volumenima građevina na čestici, hortikulturnim rješenjem okoliša i posebnim propisima.
(8) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogući otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina i javnih površina.
(9) Prilazne stepenice i terase u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine gradivog dijela čestice, ali na način da se obavezno s jedne strane građevne čestice osigura nesmetan prilaz do stražnjeg dijela građevne čestice, u širini 3,0 m.
(10) Pojedinačna površina na građevnoj čestici, koja se može obračunati kao dio ukupne površine zelenog prirodnog terena ne može biti manja od 1 m^2, niti uža od 0,70 m.
(11) Kako bi se nedvojbeno moglo dokazati status terena (zatečene kote terena, ravni ili kosi teren i sl.), potrebno je prilikom ishođenja akata za provedbu prostornog plana, priložiti geodetski snimak terena prije građenja.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE MREŽE, MREŽE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 25.

(1) Na površinama infrastrukturnih sustava mogu se graditi infrastrukturne građevine i vodovi te trgovi i parkirališta.
(2) Na površinama predviđenima za linijske, površinske i druge infrastrukturne građevine prometa mogu se graditi i uređivati: ulična mreža, pješačke staze, putovi i sl. te ostale infrastrukturne građevine i uređaji.
(3) Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati i unutar prostora određenih za druge pretežite namjene, ali moraju proizlaziti iz potrebe osnovne namjene.
(4) Zelenilo u koridoru svih prometnica potrebno je hortikulturno urediti. Potrebno je planirati uklapanje postojećeg zatečenog biljnog fonda (sačuvati zatečeni fond) visokog zelenila i grmova uz nadogradnju autohtonim biljnim vrstama. Hortikulturno rješenje mora sadržavati visoko i nisko zelenilo. Razmještajem biljnog fonda treba planirati stvaranje novih ambijentalnih i prostornih vrijednosti, te nadopunjavati arhitektonsku i urbanu strukturu. Izbjegavati biljne vrste koje nisu udomaćene te travnjake i druge zelene površine koje zahtijevaju intenzivno navodnjavanje.

5.1. Priključak građevne čestice i građevina na javnu i komunalnu infrastrukturu

Članak 26.

(1) Uvjetuje se neposredan pristup građevne čestice na prometnu (infrastrukturnu) površinu.
(2) Priključak građevne čestice na prometnu površinu osigurati neposrednim pješačko-kolnim, odnosno kolnim prilazom. Neposredni pješačko-kolni, odnosno kolni prilaz je prilaz koji građevna čestica ostvaruje s prometne površine s kojom neposredno graniči (ima regulacijski pravac).
(3) Građevna čestica mora imati samo jedan kolni prilaz na prometnu površinu najmanje širine 3 m, a najveće 4,5 m.
(4) Građevna čestica može imati i vatrogasni prilaz u koliko je propisano posebnim propisima. Vatrogasni pristup ne smatra se kolnim prilazom.
(5) Kad se građevna čestica nalazi uz križanje glavne i stambene (slijepe) ulice, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu, mora se izvesti preko ulice nižeg ranga, u koliko ne ometa sigurnost prometa.
(6) Iznimno, u koliko sukladno propisima, odnosno pravilima struke nije moguće ostvariti kolni prilaz sukladno odredbi iz prethodnog stavka, nadležno tijelo može odobriti prilaz i s prometnice više ranga.
(7) Mjesto i način priključivanja građevine na prometnu, komunalnu i drugu infrastrukturu načelno je utvrđeno u grafičkom prikazu 2a. Promet i 4c. Parcelacija, a konačno rješenje će utvrditi nadležno tijelo uz primjenu odgovarajućih propisa, kao i uobičajenih pravila graditeljske struke, u postupku izdavanja akata za provedbu prostornog plana, odnosno uvjeti priključenja.

Članak 27.

(1) Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.
(2) Detaljno određivanje trasa i lokacija građevina vodnogospodarske, energetske i infrastrukture elektroničkih komunikacija koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se aktima za provedbu prostornog plana, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.
(3) Infrastruktura se u pravilu vodi u koridoru kolnih prometnica. Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati unutar prostora određenih za druge pretežite namjene.

Članak 28.

Sve prometne površine unutar građevinskog područja, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, plinoopskrba, elektroenergetska mreža i mreža elektroničkih komunikacija).

5.2. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 29.

(1) Prometnice osnovne mreže prikazane su na kartografskom prikazu *2.A. Promet*.
(2) Ovim Planom određen je sustav i hijerarhija ulične i prometne mreže obuhvata te su u skladu s time osigurane širine planskih koridora prometnica, odnosno javnih ulica.
(3) Prometnim površinama (IS) se osigurava kolni pristup do građevnih čestica (M1).
(4) Do područja obuhvata dolazi se državnom cestom DC303 te dalje sabirnom ulicom Vijenac Frane Glavinića. S istočne strane pristup je moguć samo s Ulice Ante Starčevića koja se veže na Ulicu Lacosercio. Južni i zapadni krakovi Ulice Ante Starčevića nisu kolno povezani.
(5) Mreža nerazvrstanih prometnica unutar naselja, dijeli se na glavne prometnice, sabirne ulice i stambene ulice (slijepe) s okretištem.
(6) Izmjena posebnog propisa o razvrstavanju javnih cesta, odnosno promjena kategorije i razine opremljenosti cesta ne smatra se izmjenom Plana.
(7) Od planom definirane trase prometnice može se odstupiti po horizontalnoj i vertikalnoj osi, ako se idejnim projektom prometnice ustanovi potreba prilagođavanja trase tehničkim uvjetima. Osnovna funkcionalna struktura prometnice unutar obuhvata Plana ne smije se mijenjati.
(8) Pri izgradnji i uređenju prometnih površina treba se pridržavati posebnih propisa osiguravanjem obveznih elemenata pristupačnosti tako da na njima nema zapreka za sigurno prometovanje i kretanje niti jedne kategorije stanovnika.

Članak 30.

(1) Zaštitni pojas državne ceste D303 prikazan je na kartografskom prikazu, a mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa te iznosi 25 m sa svake strane ceste.
(2) Projektnu dokumentaciju za građenje građevina i infrastrukturne mreže unutar obuhvata cestovnog koridora državne ceste DC303 potrebno je izraditi u skladu s prethodno ishođenim uvjetima nadležne uprave za ceste.

Članak 31.

(1) Ostale ulice prikazane su u dvije kategorije: sabirna ulice i stambene ulice.
(2) Najmanja širina kolnika iznosi 5,5 m za stambenu ulicu, te 6,0 m za sabirnu ulicu.
(3) Karakteristični profili ulice prikazani su na kartografskom prikazu *2.A. Promet.*
(4) Minimalna udaljenost regulacijske crte od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje oborinske odvodnje, usjeka i nasipa.
(5) Prometna regulacija na spoju nove stambene ulice (u sjevernom dijelu Plana) OS-1 s postojećim zapadnim krakom Ulice Ante Starčevića, planiranim prometnim rješenjem na području obuhvata ovog Plana, ne smije dodatno prometno opteretiti okolna područja postojećeg naselja, što će se regulirati određivanjem smjernosti postojećeg dijela Ulice A. Starčevića (izvan obuhvata Plana) posebnim Prometnim elaboratom izrađenim temeljem Zakona o sigurnosti prometa na cestama, odnosno postavljanjem odgovarajućih prometnih znakova temeljem tog elaborata, sve uz suglasnost Gradskog vijeća.

Članak 32.

(1) Površine za kretanje pješaka (pješačke površine) prikazane i grafički određene na grafičkim prilozima svojom širinom i površinom mogu se graditi i uređivati veze (prečaci, pješački putovi, stube, staze, šetnice). Pješačke površine namijenjene su samo kretanju pješaka i iznimno za pristup interventnim te servisnim vozilima u slučaju hitnih intervencija, a u slučaju da prometni profil to omogućava. Širina ovisi o broju korisnika i o mjestu na kojem se nalaze, a najmanja širina površine za isključivo kretanje pješaka iznosi najmanje 1,5 m. Ukoliko su pješačke površine namijenjene i kretanju interventnih te servisnih vozila, potrebno ih je dimenzionirati na za kolni promet, a promet regulirati u skladu s odgovarajućim posebnim propisom.
(2) Pješačku površinu potrebno je parterno urediti ugradnjom primjerenih elemenata - opločenja (šljunkom, granitnim, kamenim ili betonskim kockama i dr.). Unutar pješačkih površina mogu se formirati i zelene površine, dječja igrališta te smještati urbanu opremu (klupe, koševe za smeće, rasvjetu i sl.) i iznimno građevine infrastrukture.

5.3. Parkirališta i garaže

Članak 33.

(1) Na građevnoj čestici potrebno je ovisno o namjeni osigurati slijedeći broj parkirališnih mjesta:
(2)

NAMJENA	BROJ PARKIRALIŠNIH / GARAŽNIH MJESTA
Stanovanje	1,5 PGM na 1 stambenu jedinicu do 100m^2 neto površine stana jedne SJ, odnosno dodatnih 1,5 PGM za svakih slijedećih 100 m^2 neto površine stambene jedinice
Poslovna – uredi, banka, pošta i sl.	2 PGM na 100 m^2 bruto površine prostora/građevine
Poslovna – trgovina	3 PGM do 50 m^2 bruto površine prostora/građevine 7 PGM za 50-100m^2 bruto površine prostora/građevine
Ugostiteljska	3 PGM do 30 m^2 bruto površine građevine 7 PGM za 30-50m^2 bruto površine građevine
Javna - predškolsko obrazovanje	0,5 PGM na 1 zaposlenika
Javna - zdravstvena i socijalna te kulturna	2 PGM na 100 m^2 bruto površine građevine

(2) Najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta utvrđuje se zaokruživanjem na sljedeći veći broj, ukoliko se radi o decimalnom broju.
(3) Potreban broj parkirališnih mjesta za građevine na površini mješovite pretežito stamene namjene potrebno je osigurati u okviru građevne čestice na terenu i/ili u prizemnoj, podrumskoj ili suterenskoj etaži građevina (osnovna i/ili pomoćna).
(4) Uređenje javnih parkirališta moguće je na površinama označenim oznakom IS pri čemu je isto potrebno projektirati i graditi kao tzv. "zeleno parkiralište“. Izvodi se na način da se kolni dio asfaltira, a dio za parkiranje se može prekriti sipinom ili travnim rešetkama. Između parkirališnih mjesta (u tekstu: PM) obavezna je sadnja drveća na zelenim otocima, kod uzdužnog parkirališta nakon svakog drugog PM, a kod okomitog ili kosog nakon najmanje svaka četiri PM.

5.4. Uvjeti gradnje mreže elektroničkih komunikacija

Članak 34.

(1) Postojeće i planirane građevine i mreže elektroničke komunikacije prikazane su na kartografskom prikazu 2.B. Elektroničke komunikacije i energetski sustav.
(2) Način gradnje elektroničke komunikacijske mreže prikazan je rješenjem mreže elektroničkih komunikacija. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje,

proizišle iz predloženog projektnog rješenja. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

5.4.1. Uvjeti za gradnju mreže elektroničkih komunikacija po javnim površinama (glavne trase)

Članak 35.

(1) Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove treba izvoditi podzemno na za to propisima određenim dubinama.
(2) Za izgradnju javne komunikacijske infrastrukture u pravilu se koriste PVC cijevi. Za odvajanje, ulazak mreže u građevine te skretanja, koriste se montažni zdenci.
(3) Dimenzije rova za polaganje cijevi u pješačkoj stazi ili travnatoj površini iznose prosječno 0,4 x 0,8 m. Dimenzije rova za polaganje cijevi preko kolnika iznose prosječno 0,4 x 1,2 m.

5.4.2. Uvjeti za priključke građevina na javnu mrežu elektroničkih komunikacija

Članak 36.

(1) Aktima za provedbu prostornog plana potrebno je uvjetovati izgradnju priključnog voda podzemno od građevine do granice vlasništva zemljišta na kojem se građevina gradi prema uvjetima regulatora i posebnih propisa.
(2) U blizini građevina elektroničkih komunikacija, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. Ukoliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, sukladno posebnim propisima potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika komunikacijskog voda, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.
(3) Instalacije unutar građevina treba projektirati i izvoditi u skladu sa Zakonom o elektroničkim komunikacijama, normama u ovoj domeni i pravilima struke.

5.4.3. Uvjeti za smještaj elemenata mreže elektroničkih komunikacija

Članak 37.

(1) Pojedini elementi mreže elektroničkih komunikacija (primjerice svjetlovodni ili bakreni razdjelni ormari, kabineti (ormari) za smještaj UPS-a te pasivne opreme – svjetlovodna pristupna mreža tipologije P2MP ili čvora za smještaj aktivne opreme, kabelski izvodi, montažni kabelski zdenci i sl.) mogu se postavljati na površine predviđene za infrastrukturne sustave i mreže te unutar prometnih koridora.
(2) Potrebno je planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikro cijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera do 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikro cijevi se polažu kao mikro cijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, ili se u njih uvlače kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom mini rovova i mikro rovova.

5.4.4. Pokretne mreže

Članak 38.

(1) Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih mreža elektroničkih komunikacija.
(2) Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih mreža elektroničkih komunikacija, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.
(3) Točne lokacije građevina infrastrukture u pokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži ne određuju se u grafičkom dijelu plana. Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture (u radijusima 500, 750, 1000 i 1500 m) utvrđuju se sukladno važećoj Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke infrastrukture i druge povezane opreme te prostornim planovima šireg područja i više razine.

5.5. Uvjeti gradnje infrastrukturne mreže

Članak 39.

(1) Izgradnja građevina i uređaja infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina i razrađivati će se odgovarajućom projektnom dokumentacijom.
(2) Projektnu dokumentaciju unutar infrastrukturnih mreža planiranih unutar obuhvata cestovnog koridora i zaštitnog pojasa državne ceste DC303 potrebno je izraditi u skladu s prethodno ishođenim uvjetima nadležne uprave za ceste.

(3) Pri izradi projekata za pojedine segmente može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, proizišle iz predloženog projektnog rješenja. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

5.5.1. Energetski sustav

Plinoopskrba

Članak 40.

(1) Po izgradnji plinoopskrbne mreže Grada Rovinja - Rovigno, može se izraditi mreža plinoopskrbe na području ovog Plana u skladu sa posebnim uvjetima za priključak i energetskoj suglasnosti, koje treba zatražiti od nadležnog distributera plina, te prema trasama prikazanim na kartografskom prikazu *2.B. Elektroničke komunikacije i energetski sustav*.
(2) Područje obuhvata Plana opskrbljivat će se plinom srednjega tlaka iz mjerno - redukcijske stanice MRS Rovinj - Rovigno.
(3) Prije početka radova na iskopu rova za srednje tlačni ili niskotlačni plinovod izvođač je dužan obavijestiti nadležne komunalne radne organizacije o početku radova, te od istih zatražiti provjeru trase postojećih instalacija.
(4) Izradom projektne dokumentacije odrediti će se točan položaj plinske mreže, kako situacijski tako i visinski te tlak u plinovodu na mjestu spoja. Profili cjevovoda kao i kućni priključci biti će definirani prilikom izrade projektne dokumentacije.
(5) Do izgradnje plinoopskrbne mreže, dozvoljeno je postavljanje spremnika za propan – butan, sukladno posebnim propisima.

Elektroopskrba

Članak 41.

(1) Opskrba električnom energijom osigurati će se odgovarajućim korištenjem prostora i određivanjem prostora, trasa i koridora za gradnju trafostanica i mreže koja se napaja iz elektroenergetskog sustava te prijenosnih elektroenergetskih uređaja i mreže viših naponskih razina.
(2) Zgrade na građevnim česticama priključuju se na niskonaponsku električnu mrežu na način kako to propisuje javno poduzeće nadležno za opskrbu električnom energijom.
(3) Priključak građevina na NNM treba izvesti podzemno.

Članak 42.

(1) Planirana trafostanica graditi će se u skladu s aktima za provedbu prostornog plana te građevinske dozvole i posebnim uvjetima drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, na način koji će zahtijevati dinamika izvođenja planirane elektroopskrbne mreže te rekonstrukcija postojeće.
(2) Lokacija za planiranu trafostanicu 20/0,4 kV nalazi se u istočnom dijelu obuhvata unutar površine IS. Njena konačna snaga definirati će se posebnim uvjetima distributera.
(3) Planirana trafostanica gradi se kao samostojeća, uz udaljenost gradivog dijela čestice od granice građevne čestice najmanje 1,0 m, odnosno udaljenost građevnog pravca od regulacijskog od najmanje 2,0 m, te najveću dozvoljena visina građevine trafostanice 4,0 m te najviše jedna etaža.
(4) Pristupni put trafostanici treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.
(5) Prilikom izgradnje nove 20/0,4 kV transformatorske stanice treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjenaponsku mrežu, koridore za nove niskonaponske vodove i koridore za javnu rasvjetu.
(6) Trase priključnih kabela 20 kV određuju se projektnom dokumentacijom. Gdje god je to moguće, priključni kabeli 20 kV vode se po javnim površinama.

Članak 43.

(1) Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.
(2) Građevine se priključuju na niskonaponsku mrežu podzemnim kablom, odnosno prema uvjetima distributera.
(3) Za izgradnju elektroenergetske infrastrukture u pravilu se koriste PVC cijevi. Za odvajanje, ulazak mreže u građevine te skretanja, koriste se zdenci (montažni).
(4) Dimenzije rova za polaganje cijevi iznose prosječno 0,4(0,6) x 0,8(1,0) m. Dimenzije rova za polaganje cijevi preko kolnika iznose prosječno 0,4(0,6) x 1,2(1,4) m.
(5) Pri izradi projekata za pojedine segmente može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, proizišle iz predloženog projektnog rješenja. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

Članak 44.

(1) Radi zaštite postojećih koridora i održavanja tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža potrebno je poštivati zaštitne koridore elektroenergetskih građevina.
(2) Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog distributera električne energije u skladu s posebnim propisima.

Javna rasvjeta

Članak 45.

(1) Predviđa se izgradnja mreže javne rasvjete duž planiranih ulica unutar granice obuhvata ovog Plana. Javna rasvjeta na području obuhvata UPU-a izvoditi će se u skladu s projektiranim rješenjima ulica. Rješenje javne rasvjete potrebno je planirati u skladu s normom HRN EN 13201, kao i Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja. Javna rasvjeta napaja se iz trafostanica. Mjerni ormar javne rasvjete mora biti dvodijelan (mjerni dio(HEP) i dio automatike i zaštite) i mora biti izvan prostora trafostanice.
(2) U svrhu uštede električne energije u svjetiljkama rasvjete prometnica kao i ostale vanjske rasvjete primijeniti će se izvori svjetlosti u LED tehnologiji visoke energetske učinkovitosti.
(3) Stupove javne rasvjete treba ugraditi na betonski temelj s temeljnim vijcima, na nogostupu ili u javnoj zelenoj površini.
(4) Noćna rasvjeta mora imati u budućnosti mogućnost daljinskog nadzora i upravljanja.
(5) Noćna rasvjeta mora biti diskretna i nenametljiva.

5.5.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 46.

Ovim Planom su određene površine i koridori za vodoopskrbni sustav i sustav odvodnje otpadnih voda. Vodnogospodarski sustav prikazan je na kartografskom prikazu 2.C. Vodnogospodarski sustav.

Vodoopskrba

Članak 47.

(1) Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.
(2) Prilikom formiranja ulica na području Plana potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže te prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se dislociranje postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako da se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih i drugih površina.
(3) Ukoliko se na predmetnom području dese značajne promjene u smislu većih potreba za vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava, svaki od takvih zahtjeva potrebno je zasebno razmatrati.
(4) Potrebne količine vode osigurati će se spajanjem na postojeći sustav vodoopskrbe grada Rovinja-Rovigno, a sukladno posebnim uvjetima distributera.

Članak 48.

(1) Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale, te profil prema hidrauličkom proračunu i prema posebnim uvjetima koje izdaju stručne službe Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.
(2) Trase cjevovoda, koji se grade, smjestiti unutar zelenih površina između prometnice i objekata, odnosno u nogostup, a samo iznimno u trup prometnice.
(3) U svrhu zaštite cjevovoda propisuje se njihov zaštitni pojas u širini od 6,0 m za ostale cjevovode. Unutar ovih pojasa se zabranjuje smještaj građevina visokogradnje. U postupku ishođenja provedbenog akta za građevinu visokogradnje na građevnoj čestici preko koje prolazi navedeni koridor ili neposredno graniči s njim potrebno je zatražiti posebne uvjete od strane pravne osobe s javnim ovlastima koja tim cjevovodom gospodari.

Članak 49.

(1) Za potrebe budućih korisnika potrebno je izgraditi vodoopskrbne cjevovode od postojećih vodova do predmetnih područja, te pripadajuće razvodne mreže na način da se zadovolje hidrauličke potrebe područja.
(2) Priključak građevne čestice na vodovodnu mrežu izvodi se izgradnjom tipskog šahta ili vodomjerne niše s vodomjerom uz rub građevne čestice te priključivanjem na najbliži cjevovod, sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.

Članak 50.

(1) Planirana vodovodna mreža zbog zahtjeva protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od ∅ 100 mm. Javna vodovodna mreža ugrađuje se u pravilu na javnoj površini.
(2) Nadzemne hidrante treba projektirati i postavljati izvan prometnih površina na udaljenostima određenima posebnim propisima.
(3) Vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijskih cijevi, niti kroz reviziona okna kanalizacije, odnosno kanalizacijske cijevi se ne postavljaju iznad cjevovoda pitke vode.
(4) Sva čvorna mjesta s ograncima, zračni ventili i muljni ispusti trebaju se smjestiti u vodovodna okna koja omogućuju nesmetanu ugradnju, te kasnije održavanje i popravke. Poklopci okana su minimalnog otvora (kvadratnog 600x600 mm ili kružnog ø600 mm), s korištenjem poklopaca nosivosti prilagođenih prometnom opterećenju.
(5) Vodoopskrbna i hidrantska mreža oko pojedinih građevina razraditi će se u tehničkoj dokumentaciji, i to u skladu s internim tehničkim pravilima na predmetnom distribucijskom području.
(6) Način i mjesto izvedbe vodovodnog priključka, veličinu vodomjernog okna, vrstu materijala za priključak, te položaj i promjer cijevi, vodomjera i ventila, određuje distributer, vodeći računa o interesima potrošača i tehničkim mogućnostima.
Odvodnja otpadnih voda

Članak 51.

(1) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan zona sanitarne zaštite prema važećoj Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.
(2) Dugoročno rješenje odvodnje otpadnih i oborinskih voda sa zone obuhvata mora biti u skladu s dugoročnim rješenjem kanalizacijskog sustava Grada Rovinja-Rovigno. Rješenje odvodnje otpadnih voda zasniva se na postavkama PPUG Rovinja-Rovigno, odnosno nalazi se u području aglomeracije Rovinj. Mjesta priključka na sustav javne odvodnje planirana su u ulici Vijenac Frane Glavinića u zapadnom dijelu.
(3) Zgrade na građevnim česticama priključuju se na sustav odvodnje na način kako to propisuje poduzeće nadležno za mjesnu odvodnju, odnosno na način propisan važećom Odlukom o odvodnji otpadnih voda Grada Rovinja-Rovigno.
(4) Na području obuhvata Plana planiran je razdjelni tip odvodnje.
(5) Prilikom formiranja ulica na području Plana potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove mreže odvodnje te prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se dislociranje postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako da se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih i drugih površina.
(6) Pri projektiraju i izvođenju javne kanalizacije obvezatno je pridržavati se važećih propisa kao i propisa o minimalnim udaljenostima od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 52.

(1) Svi kanali za odvodnju otpadnih voda grade se kao zatvoreni. Na kanalima treba predvidjeti revizijska okna i okna za prekid pada na svim mjestima gdje je to potrebno. Sve kanalizacijske vodove treba izvesti od vodonepropusnih cijevi.
(2) U javnu kanalizaciju ne smiju se ispuštati otpadne tvari, kojima se narušava projektirani hidraulički režim toka vode u cjevovodima, stabilnost objekata, rad strojeva na kanalizacijskim crpkama, tehnički nadzor i održavanje ili povećanju troškova u pogonu.
(3) Korisnici javnog kanalizacijskog sustava su dužni otpadne vode koje se ispuštaju u javnu kanalizaciju svesti na kvalitetu vode utvrđenih prema važećim propisima, vodoprivrednim uvjetima i aktima komunalnog poduzeća, to jest do određenog standarda sanitarno-potrošnih voda, a koje neće ugroziti pravilan rad-tehnološki postupak uređaja za pročišćavanje.
(4) Pri projektiraju i izvođenju javne kanalizacije obvezno je pridržavati se važećih propisa kao i propisa o minimalnim udaljenostima od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.
(5) Građevine smještene na građevnim česticama koje se sukladno posebnom propisu nalaze unutar prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja mora, obvezatno se priključuju na javne kanalizacijske sustave.
(6) Iznimno od prethodnog stavka moguće je do izgradnje zajedničkog sustava odvodnje slijedeće:
- za stambene građevine (obiteljske kuće) iz kojih se ispuštaju isključivo sanitarne otpadne vode do opterećenja od 10 ES dozvoljava se izgradnja sabirnih jama,
- za građevine sa opterećenjem većim od 10 ES obvezna je izgradnja uređaja za pročišćavanje.

Članak 53.

(1) Zbrinjavanje odnosno odvodnju oborinskih voda u načelu treba osigurati prirodi bliskim načinima uz obvezu cjelovitog sagledavanja slivnog područja. Gdje god je to moguće oborinske vode zbrinjavati na način

da se zadrže u slivu, primjerice izgradnjom kišnih vrtova, bioretencija u sklopu zelenih površina prometnih koridora, upojnih jaraka i sl.

(2) Ovim planom prikazana je mreža odvodnje oborinskih voda samo sa javnih površina, koja će se sakupljati te nakon odgovarajuće obrade (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera) ispuštati sukladno posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Mjera obrade utvrđuje se vodopravnim uvjetima, a detaljnije razrađuje projektnom dokumentacijom.

(3) Građevine oborinske odvodnje na pojedinim građevnim česticama, grade i održavaju njihovi vlasnici uz obvezu zadržavanja na građevnoj čestici na slijedeći način:

- Oborinske vode sa parkirnih i manipulativnih površina do 200 m^2 (10 parkirnih mjesta) mogu se upustiti u tlo putem vodnih građevina (upojni bunar ili disperzijom) bez prethodnog pročišćavanja.
- Za oborinske vode sa površine veće od 200 m^2 i sa više od 10 parkirnih mjesta izgrađuje se zaseban sustav. Prije ispuštanje takvih oborinskih voda s parkirnih i manipulativnih površina, potrebna je odgovarajuća obrada (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera).
- Manipulativne, parkirališne i prometne površine potrebno je predvidjeti s optimalnim padom radi što brže odvodnje oborinskih voda, na način da se spriječi razlijevanje istih po okolnom terenu kao i procjeđivanje u podzemlje.
- Oborinske krovne vode građevine kao uvjetno čiste prihvatiti putem oluka i olučnih vertikala i zbrinjavati ih drenažnim objektima, koristiti ih za navodnjavanje, retencionirati (kišni vrtovi) ili koristiti ih kao ukrasna jezera.
- Nije dozvoljeno ispuštanje voda s predmetne građevne čestice na susjedne, javne prometne površine i druge čestice.

(4) Građevine oborinske odvodnje s javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno važećem Zakonu o vodama.

6. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 54.

(1) Sustav zelenih površina naselja sastoji se od javnih zelenih površina – javni park (Z1) i zaštitnih zelenih površina (Z).

(2) Prilikom izvedbe zelenih površina treba se pridržavati važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera u urbanističkom planiranju i projektiranju.

Javne zelene površine – javni park (Z1)

Članak 55.

(1) Javne zelene površine – javni park (Z1) obuhvaćaju zelene površine unutar kojih je dozvoljeno: uređenje pješačkih i biciklističkih staza, dječjih igrališta, postavljanje spomenika, umjetničkih instalacija i sl. te uređenje zaklona – nadstrešnice tlocrtne površine do 20 m2 i drugih elemenata parkovne i urbane opreme, kao i izgradnja građevina i linijskih vodova infrastrukture. Zelene površine nužno je kvalitetno hortikulturno urediti korištenjem autohtonih vrsta drveća, grmova i cvjetnica, primjerenim za urbano naseljeno područje.

(2) U parkovima je potrebno osigurati vatrogasne pristupe i pristupe za interventna vozila. Osim adekvatne širine i radijusa pristupa te veličine površine za operativni rad vatrogasnog vozila potrebno je zadovoljiti i odgovarajuću nosivost građevinskih konstrukcija površina predviđenih za pristup i operativni rad vatrogasnog vozila (osovinski pritisak od 100 kN).

(3) Čestica javne zelene površine može biti ograđena u cijelosti ili dijelom. Ograda za ograđivanje javne zelene površine mora biti izvedena ogradom od metalne žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili kao zeleni nasad (živica), bez zidanog ili betonskog puno podnožja.

Zaštitne zelene površine

Članak 56.

(1) Zaštitne zelene površine (Z) su površine koja imaju zaštitnu i oblikovnu funkciju. Prilikom formiranja zaštitnih zelenih površina treba koristiti autohtone i udomaćene vrste visokih stabala i grmova.

(2) Unutar ovih površina zabranjuje se gradnja novih građevina izuzev onih čija se gradnja dozvoljava po posebnim propisima te u funkciji čuvanja i održavanja prostora. Dopušteno je uređenje pješačkih staza te biciklističkih staza/traka, kao i izgradnja građevina i linijskih vodova infrastrukture.

(3) Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao zaštitne zelene površine i kao parkirališta u zelenilu.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 57.

(1) Za područje obuhvata Plana izrađen je „Izvještaj o arheološkom rekognisciranju područja obuhvaćenog UPU-om LACOSERCIO ZAPAD, Rovinj“, u svibnju 2022. izrađenog od ARHEO TIM d.o.o. iz Pule.
(2) Na području obuhvata UPU-a nema registriranih kulturnih dobara.
(3) Područje obuhvata ne nalazi se unutar zaštićenog područja prirode.
(4) Područje obuhvata ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.
(5) Područje obuhvata nalazi se unutar prostora ograničenja Zaštićenog obalnog područja mora (ZOP).

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 58.

(1) Opća načela zaštite su:
- Očuvanje vrijedne povijesne slike, volumena (gabarita) i obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti krajolika i slikovitih pogleda (vizura);
- Zadržavanje povijesnih trasa putova;
- Zadržavanje i očuvanje prepoznatljivih toponima;
- Zadržavanje postojeće vegetacije te korištenje autohtonih biljnih vrsta za sadnju;
- Osiguranje ravnoteže i sklada između urbaniziranog izgrađenog i prirodnog neizgrađenog prostora.

(2) Mjere zaštite ugroženih i rijetkih tipova staništa obuhvaćaju:
- uklanjati strane invazivne vrste;
- ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u tlu;
- sprječavati zarastanje i pošumljavanje travnjaka;
- izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava (‚control agents').
-

7.2. Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine

Članak 59.

U slučaju eventualnih arheoloških nalaza prilikom radova na terenu, odnosno iskopa bilo koje vrste, potrebno je odmah obustaviti daljnje radove i o nalazištu i o nalazima hitno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel Uprave za zaštitu kulturne baštine, nakon čega će stručna ekipa obaviti uviđaj na terenu, utvrditi vrijednost nalaza i odrediti metode zaštite. Ovisno o vrijednosti nalaza može se ukazati i potreba za izmjenom projekta izgradnje.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 60.

(1) Gospodarenje otpadom provoditi će se sukladno Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske te prema metodologiji šireg lokalnog područja.
(2) Unutar područja obuhvata Plana pretpostavlja se nastanak komunalnog, ambalažnog, građevnog, električnog i elektroničkog otpada koji treba uključiti u sustav izdvojenog skupljanja korisnog otpada.
(3) Na području Plana potrebno je uspostaviti sustav gospodarenja komunalnim otpadom te riješiti odvojeno skupljanje pojedinih korisnih komponenti komunalnog otpada.
(4) Komunalni otpad potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem.
(5) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, PET ambalaža, istrošene baterije i sl.).
(6) Posude/kontejnere za skupljanje komunalnog otpada kao i za prikupljanje korisnog otpada treba smjestiti na građevnu česticu građevine za svaku građevinu pojedinačno ili skupno ovisno o projektu i posebnim uvjetima komunalnog poduzeća.
(7) Posude/spremnike na javnim površinama postavlja se tako da je do njih omogućen pristup komunalnom vozilu, te da ne ometaju normalno prometovanje na javnim prometnim površinama (preglednost raskrižja, pješaka i osoba s invaliditetom).
(8) Postupanje s industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama te opasnim otpadom provodi se u skladu s posebnim propisima.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 61.

(1) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

(2) Unutar područja obuhvata Plana ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.
(3) Unutar područja obuhvata Plana ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu prethodnog stavka ovoga članka.

Članak 62.

Ovim Planom utvrđene su mjere koje se na području obuhvata trebaju ostvariti sa svrhom sanacije, zaštite i unaprjeđenje stanja okoliša:
- provedba mjera zaštite zraka,
- provedba mjera zaštite tla,
- provedba mjera zaštite voda,
- provedba mjera zaštite od buke i vibracija,
- provedba mjera zaštite od požara i eksplozije,
- provedba mjera zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
- provedba mjera zaštite od svjetlosnog onečišćenja.

9.1. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 63.

(1) U obuhvatu plana uvjetuje se prva (I) kategorija kvalitete zraka.
(2) Zaštita zraka provodi se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od dopuštene pozitivnim zakonskim propisima.
(3) Unutar obuhvata plana ne mogu se smještavati namjene koje svojim postojanjem i radom otežavaju i ugrožavaju okoliš i turističku namjenu kao osnovnu funkciju područja.

9.2. Zaštita tla

Članak 64.

(1) Zaštita tla ostvarena je odabirom namjene površina i djelatnostima koje ne zagađuju tlo. Osmišljavanjem neizgrađenih zaštitnih zelenih površina, sačuvat će se tlo neizgrađenim, a time i ukupna kvaliteta prostora.
(2) Specifičan vid zagađenja tla je nekontrolirano odlaganje krutog i tekućeg otpada. Tlo se onečišćuje neadekvatnom odvodnjom i neprimjerenim odlaganjem otpada. Naročitu pažnju treba posvetiti rješenju tih problema (modernizacija i proširivanje mreže odvodnje otpadnih voda, kontrolirati cjeloviti sustav zbrinjavanja otpada; fizičke i pravne osobe dužne su s otpadom postupati u suglasju s pozitivnim propisima).

9.3. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 65.

(1) Zaštita voda provodi se sukladno posebnim propisima.
(2) Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera.
(3) Za oborinske vode za koje postoji opasnost da su ili da će biti onečišćene izgrađuje se zaseban sustav. Prije ispuštanje takvih oborinskih voda, potrebna je odgovarajuća obrada (pjeskolov/mastolov odnosno odjeljivač ulja i benzina ili neka druga mjera). Manipulativne, parkirališne i prometne površine potrebno je predvidjeti s optimalnim padom radi što brže odvodnje oborinskih voda, na način da se spriječi razlijevanje istih po okolnom terenu kao i procjeđivanje u podzemlje.
(4) Cisterne i spremnici za vodu te nadzemni i podzemni spremnici za goriva mogu se realizirati isključivo ukoliko je to omogućeno važećom odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.
(5) Transport opasnih tvari na svim cestovnim prometnicama mora se obavljati uz propisane mjere zaštite u skladu sa važećim Zakonom o prijevozu opasnih tvari.

9.4. Smanjenje prekomjerne buke

Članak 66.

(1) Mjere zaštite od prekomjerne buke provode se primjenom odgovarajućih posebnih propisa, osobito u smislu lociranja građevina i sadržaja koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajućoj udaljenosti od ostalih građevina, redovitim praćenjem stanja buke i donošenjem mjera za smanjenje buke.
(2) Mjere zaštite od prekomjerne buke provoditi će se:

- lociranjem građevina koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajuću udaljenost od stambenih i javnih građevina,
- ograničavanjem ili zabranom rada objekata i postrojenja koja su izvor buke ili utvrđivanjem posebnih mjera i uvjeta za njihov rad,
- regulacijom prometa u svrhu zabrane ili ograničenja protoka vozila ili isključenjem iz prometa određenih vrsta vozila.

9.5. Mjere zaštite od požara i eksplozija

Članak 67.

(1) Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju tu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara i kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora, odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe te profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom.
(2) Projektiranje s aspekta zaštite od požara provodi se po važećim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke.
(3) Sukladno posebnim propisima potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog tijela za mjere zaštite od požara primijenjene projektnom dokumentacijom. Suglasnost nije potrebna za građevine, odnosno zahvate u prostoru koji su određeni važećim Pravilnikom o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građena, odnosno lokacijske dozvole.
(4) Osnovna protupožarna zaštita provodi se kroz osiguranje protupožarnih – vatrogasnih puteva s omogućavanjem pristupa u sva područja, odnosno potrebno je osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s posebnim propisima. Koridori prometnih površina prikazani na kartografskom prikazu 2A. služe kao vatrogasni pristup. Drugu mjeru zaštite treba ostvariti kroz izgradnju hidrantske protupožarne mreže. Do izgradnje vodoopskrbne mreže, voda za gašenje požara se može osiguravati iz drugih izvora.
(5) U svrhu sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprječavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
(6) Na području obuhvata plana nije dozvoljena proizvodnja, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari.
(7) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju važeći zakoni i propisi s tog područja, te Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Grada Rovinja-Rovigno.
(8) Važeći zakoni i propisi iz prethodnog stavka su:

- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10),
- Zakon o zapaljivim plinovima i tekućinama (NN br. 108/95 i 56/10),
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružju (NN br. 70/17 i 141/20),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13 i 87/15),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN br. 56/12 i ispr. 61/12),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje od požara (NN br. 8/06),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN br. 117/07),
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN br. 100/99),
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN br. 93/08),
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN br. 146/05),
- Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN br. 115/11).

9.6. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

Članak 68.

(1) Kriteriji za provedbu mjera zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti temelje se na geografskim osobitostima, demografskim osobitostima, dostignutom stupnju razvoja gospodarstva, infrastrukture i svih društvenih djelatnosti, kao i na stalnom procjenjivanju ugroženosti ljudi i područja prirodnim nepogodama, tehničko-tehnološkim i ekološkim nesrećama i povredljivošću na eventualna ratna razaranja.
(2) Osnovne mjere zaštite i spašavanja sadržane su u PPUG definiranjem područja za izgradnju i područja ograničenja gradnje, definiranjem gustoće i načina gradnje, propisanih udaljenosti među građevinama, najveće dopuštene visine i sl., te planiranjem prometne i infrastrukturne mreže, a sve

sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86).
(3) Posebne mjere obuhvaćaju mjere za sklanjanje ljudi, mjere zaštite od rušenja, zaštite od poplava, zaštite od potresa i zaštite od požara.
(4) Posebnim propisima Grad Rovinj - Rovigno svrstan je u kategoriju gradova i naseljenih mjesta u kojima se ne moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva.

Članak 69.

Zaštita od elementarnih nepogoda

(1) U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području uskladiti s posebnim propisima za VII. seizmičku zonu prema MSK ljestvici.
(2) Mjere zaštite od rušenja uključene su u odredbe za provedbu ovoga Plana u vidu propisanih koridora prometnica i minimalnih širina ulica, propisanim minimalnim udaljenostima građevina od regulacijskih pravaca te minimalnim međusobnim udaljenostima pojedinih građevina.
(3) Protupotresno projektiranje građevina, kao i građenje, potrebno je provoditi sukladno postojećim zakonima, tehničkim propisima i normama. Kod rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje dozvole za građenje treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.
(4) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprječava erozija tla, odnosno onemogućavaju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.
(5) Glavne kolne prometnice (kojima se ostvaruju veze na obuhvat Plana) predviđene su kao glavni pravci evakuacije.

Članak 70.
Zaštita od štetnog djelovanja voda

(1) Zaštita od poplava je prijeko potrebna djelatnost koja bitno utječe na proizvodnju dobara i životni standard. Ta djelatnost, počevši od izbora rješenja zaštite, izgradnje, korištenja i održavanja, mora se osnivati na ekonomskoj racionalnosti. Kriteriji zaštite od poplava usvajaju se zavisno od namjene i načina korištenja područja.
(2) Utjecaj vegetacijskog pokrivača, prvenstveno šuma, zatim travnjaka i mnogih višegodišnjih kultura je vrlo značajan za režim otjecanja i razvoj erozijskih procesa na bujičnom slivu te je potrebno voditi računa o održavanju vegetacijskog pokrivača u bujičnom slivu. Biološki radovi na zaštiti od štetnog djelovanja bujica odnose se na održavanje zelenila u slivnom području, krčenje raslinja i izgradnju terasa. Izgradnjom i uređenjem područja u urbaniziranim područjima postojeći bujični kanali postaju glavni odvodni kolektori oborinskih voda s urbaniziranih područja te površinskih voda s ostalih dijelova slivnog područja.
(3) Obrana od poplava provodi se temeljem važećeg Zakona o vodama i Državnog plana obrane od poplava, dok su elementi za upravljanje obranom od poplava sadržani u Planu obrane od poplava na vodama II. reda (bivše lokalne vode) Istarske županije Područje Grada Rovinja pripada Sektoru E – sjeverni Jadran, branjenom području 22 – mali slivovi „Mirna – Dragonja“ i „Raša – Boljunčica“ – malom slivu „Raša – Boljunčica“. Sustav uređenja vodotoka i zaštite od štetnog djelovanja voda sastavni je dio cjelovitog sustava uređenja vodotoka i obrane od poplava na vodama područja malog sliva „Raša – Boljunčica“.
(4) Za građenje u označenim područjima ugroženim plavljenjem uslijed štetnog djelovanja voda sav rizik i sve štete od plavljenja snosi investitor odnosno vlasnik građevine.

Članak 71.
Zaštita od erozije

(1) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprečava erozija tla, odnosno onemogućavaju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.
(2) Osnovna mjera antierozijske zaštite provodi se građenjem na terenu povoljnih geotehničkih karakteristika, uz istovremeno isključivanje mikrolokacija s lošim karakteristikama.

Članak 72.
Ostale mjere zaštite

(1) Mjere zaštite u slučaju katastrofe ili velike nesreće obuhvaćaju osiguravanje prikladnih zaklona te omogućavanje opskrbe vodom i energijom za vrijeme uklanjanja posljedica nastalih prirodnom ili tehničko-tehnološkom nesrećom.
(2) Sustav uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva na području obuhvata ovog Plana potrebno je uspostaviti temeljem posebnih propisa. Obvezuju se vlasnici i korisnici građevina u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te da preko istog osiguraju provedbu

javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.
(3) Mjere zaštite od vremenskih nepogoda posebice toplinskog vala provode se u suradnji s meteorološkom postajom s kojom Grad i inače surađuje, kao i na podacima sredstava javnog informiranja i bazira se na pravodobnom obavješćivanju i upozoravanju o nadolazećim nepogodama.
(4) Mjere zaštite od epidemija treba provoditi učinkovitom i pravodobnom akcijom nadležnih zdravstvenih i veterinarskih službi. Pojava epidemije kod ljudi može se pojaviti: nakon elementarnih nepogoda, iz endemskih žarišta u svijetu posebno poznate kao karantenske bolesti i zarazne bolesti koje se pojavljuju uz konzumiranje zaražene hrane i higijenski neispravne vode.
(5) Zaštita od ionizirajućeg i neionizirajućeg zračenja provodi se ograničavanjem djelatnosti u kojima se koristi tehnologija ili materijali s ionizirajućim zračenjem na lokacije na kojima ne može utjecati na zdravlje stanovništva u okolnim naseljima ili na obavljanje drugih gospodarskih djelatnosti, i samo pod uvjetom da je za takav zahvat već izvršena procjena utjecaja na okoliš.
(6) Građenje novih građevina za obavljanje djelatnosti u kojima se koristi tehnologija ili materijali s ionizirajućim zračenjem unutar područja naselja zabranjuje se.
(7) Uvjeti postavljanja izvora neionizirajućeg zračenja, moraju se detaljno utvrditi odobrenjima za njihovo postavljanje ili gradnju sukladno odredbama PPUG-a, ovog plana te obavezu mjerenja zračenja uz primjenu hrvatskih, međunarodnih i harmoniziranih europskih normi o zaštiti od neionizirajućeg zračenja.

9.7. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

Članak 73.

(1) Svjetlosno zagađenje je svaka nepotrebna, nekorisna emisija svjetlosti u prostor izvan zone koju je potrebno osvijetliti, a do koje dolazi zbog uporabe neekoloških te nepravilno postavljenih rasvjetnih tijela.
(2) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja obuhvaćaju prilagodbu javne rasvjete propisanim standardima te usklađenje s važećim Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja, da bi se smanjila nepotrebne, nekorisne ili štetne emisija svjetlosti u prostor te poboljšala ušteda na potrošnji električne energije.
(3) Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja određuje se na temelju zdravstvenih, bioloških, ekonomskih, kulturoloških, pravnih, sigurnosnih, astronomskih i drugih standarda.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 74.

(1) Provedba zahvata na području obuhvata ovog Plana je temeljem Odredbi ovog Plana, prostornih planova više razine (GUP, PPUG) i sukladno važećem Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji.
(2) Plan se provodi temeljem Tekstualnog dijela (odredbi za provedbu) i Grafičkog dijela (kartografski prikazi), a tumačenju Plana služi Obrazloženje plana.
(3) Osim uvjeta koji su određeni ovim Planom moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima relevantnim za planiranje i izvođenje zahvata.
(4) Građevinska dozvola za gradnju građevine, na bilo kojoj od građevnih čestica, koje se mogu formirati ovim Planom, može se izdati tek nakon ishođenja potrebnih dozvola za izgradnju prometne mreže, zatim izrađenih i provedenih parcelacijskih elaborata i izgradnje prometne mreže u punom profilu, sukladno ovom Planu.
(5) Svi elementi na temelju kojih će se izdavati akti za provedbu Plana, a koji nisu posebno navedeni u ovome Planu, određuju se na temelju odredbi važećeg prostornog plana šireg obuhvata.

III. POPIS KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

Članak 75.

Grafički dio plana obuhvaća sljedeće kartografske prikaze:

1. Korištenje i namjena površina		(mj. 1:1000)
2. Prometna, ulična i infrastrukturna mreža		
2.A.	Promet	(mj. 1:1000)
2.B.	Elektroničke komunikacije i energetski sustav	(mj. 1:1000)
2.C.	Vodnogospodarski sustav	(mj. 1:1000)
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora		(mj. 1:1000)
4. Oblici korištenja i način gradnje		
4.A.	Oblici korištenja	(mj. 1:1000)
4.B.	Način gradnje	(mj. 1:1000)
4.C.	Parcelacija	(mj. 1:1000)

Članak 76.

Elaborat Plana izrađen je u 9 (devet) istovjetnih izvornika, od kojih se jedan čuva u Uredu Gradskog vijeća i gradonačelnika, te jedan u Upravnom odjelu za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, gdje se čuva i elektronički zapis na CD-u.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 77.

Na konačni prijedlog Plana u skladu s člankom 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) ishođena je suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, KLASA: 350-02/23-16/16, URBROJ: 531-08-1-2-23-4 od 20. rujna 2023..

Članak 78.

U roku od 15 dana od dana objave ove Odluke u „Službenom glasniku Grada Rovinja-Rovigno“ dva primjeraka izvornika Plana dostavit će se Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, te po jedan primjerak Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije i Odsjeku za izdavanje akata grada Rovinja-Rovigno.

Članak 79.

Ova Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Rovinja-Rovigno.

KLASA/CLASSE: 350-02/22-01/20
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-1/1-23-173
Rovinj-Rovigno, 22. studenoga 2023.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Emil Nimčević,v.r.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 6 comma 2 della Legge sui consigli dei giovani ("Gazzetta ufficiale", n. 41/14, 83/23) e della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il 22 novembre 2023, ha emanato la

D E L I B E R A
sulla costituzione del Consiglio dei giovani della Città di Rovinj-Rovigno

I – DISPOSIZIONI FONDAMENTALI

Articolo 1

(1) Con la presente Delibera vengono regolati la costituzione del Consiglio dei giovani della Città di Rovinj-Rovigno (di seguito nel testo: Consiglio dei giovani), la sua sfera d'attività, il procedimento di elezione dei membri del Consiglio dei giovani nonché le altre questioni di importanza per l'attività del Consiglio dei giovani.

(2) Lo scopo della presente Delibera è consentire e migliorare la partecipazione dei giovani al processo decisionale sulla gestione degli affari pubblici di interesse ed importanza per i giovani, l'inclusione attiva dei giovani nella vita pubblica, l'informazione e la consulenza dei giovani della Città di Rovinj-Rovigno (di seguito nel testo: la Città) e in generale monitorare e promuovere gli interessi dei giovani della Città.

Articolo 2

Il Consiglio dei Giovani è costituito come organo consultivo della Città che promuove e difende i diritti, i fabbisogni e gli interessi dei giovani a livello cittadino.

Articolo 3

Ai sensi della presente Delibera, per giovani si intendono le persone con residenza o domicilio sul territorio della Città che, al momento della presentazione della candidatura per l'elezione nel Consiglio dei giovani, hanno un'età compresa tra i quindici ed i trenta anni, e come tali hanno diritto essere eletti in qualità di membri del Consiglio dei giovani.

Articolo 4

I termini che vengono utilizzati nella presente Delibera che hanno significato di genere vengono usati in forma neutrale e si riferiscono ugualmente al genere femminile e maschile.

II – COMPOSIZIONE DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 5

(1) Il Consiglio dei giovani della Città conta 7 membri.

(2) Qualora all'invito pubblico non pervengano almeno 7 candidature valide, l'invito pubblico per la presentazione delle candidature sarà ripetuto entro sei mesi dalla data di pubblicazione del precedente invito pubblico.

(3) I candidati che presentano le domande di candidatura valide all'invito pubblico ripetuto saranno eletti nel Consiglio dei giovani per mezzo del procedimento regolare, fermo restando che il numero dei membri eletti può essere inferiore a quello determinato dalla presente Delibera sulla costituzione, ma non può essere inferiore al numero minimo stabilito dalla Legge.

(4) In caso di mancata elezione e/o mancata costituzione del Consiglio dei giovani, gli inviti pubblici per la presentazione delle candidature verranno ripetuti fino alla costituzione del Consiglio dei giovani.

III – ELEZIONE DEI MEMBRI DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 6

(1) Sulla base delle candidature scritte e motivate, il Consiglio municipale della Città elegge i membri del Consiglio dei giovani conformemente alle leggi vigenti, allo Statuto della Città, al Regolamento del Consiglio municipale e alla presente Delibera.

(2) Il procedimento per l'elezione dei membri del Consiglio dei giovani viene avviato dal Consiglio municipale, sulla base della presente Delibera.

(3) Le candidature a membri del Consiglio dei giovani, sono presentate sulla base dell'Invito pubblico a presentare le candidature, da parte di associazioni che, conformemente allo statuto, e al proprio ambito di attività si dedicano al lavoro con i giovani e per i giovani, associazioni di minoranze nazionali nella Repubblica di Croazia, consigli studenteschi, assemblee studentesche, membri giovanili di partiti politici, sindacati o organizzazioni professionali nella Repubblica di Croazia e gruppi giovanili informali. Quando il proponente della candidatura è un gruppo informale di giovani, la candidatura deve essere supportata dalle firme di almeno 15 giovani.

Articolo 7

(1) L'elezione dei membri del Consiglio dei giovani si effettua nel Consiglio municipale in conformità con la Legge sui Consigli dei giovani, la legge che regola il sistema di autogoverno locale e territoriale (regionale) e lo Statuto della Città.

(2) Il procedimento di elezione di cui al comma 1 del presente articolo inizia con la pubblicazione di un invito pubblico a presentare le candidature conformemente alla Legge e alla presente Delibera.
(3) L'Invito pubblico a presentare le candidature è pubblicato sulle pagine web della Città.
(4) Secondo i contatti disponibili, la Città provvederà a diffondere l'avviso di pubblicazione dell'Invito pubblico a presentare le candidature alle associazioni giovanili e per i giovani, alle scuole medie superiori, alle università e ai membri giovanili dei partiti politici che operano sul territorio della Città.
(5) L'invito pubblico di cui al comma 2 del presente articolo contiene la descrizione del procedimento elettorale conformemente alla Legge, le condizioni per l'evidenziazione delle candidature prescritte dalla Legge e dalla presente Delibera, il termine per la presentazione della domanda e il termine entro il quale l'organo competente verificherà che siano state soddisfatte le condizioni formali dei candidati che si sono annunciati.
(6) Il termine per la presentazione delle candidature per il Consiglio dei giovani è di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'invito pubblico sulle pagine web della Città.
(7) Dopo aver ricevuto le candidature per i membri del Consiglio dei giovani, il Comitato per lo Statuto, il Regolamento e le prescrizioni verifica le condizioni formali dei candidati che si sono annunciati ed entro 15 giorni dal termine per la presentazione delle domande, predispone la Relazione sulla verifica delle condizioni formali e stabilisce l'elenco delle candidature valide.
(8) La Relazione sulla verifica delle condizioni formali e l'elenco delle candidature valide vengono recapitati al Consiglio municipale e pubblicati sulle pagine web della Città.
(9) Il Consiglio municipale discuterà in merito alla Relazione sulla verifica delle condizioni formali e l'elenco delle candidature valide per i membri del Consiglio dei giovani nel corso della prima seduta ordinaria successiva alla pubblicazione dell'elenco delle candidature valide, ed eleggerà con voto pubblico i membri del Consiglio dei giovani.
(10) Qualora non sia possibile eleggere il Consiglio dei giovani a causa dello stesso numero di voti tra due o più candidati, la votazione si ripete secondo le disposizioni della Legge, fino all'elezione di tutti i membri del Consiglio dei giovani.

IV – COSTITUZIONE DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 8

(1) I risultati delle elezioni per i membri del Consiglio dei giovani vengono pubblicati sulle pagine web della Città e il Consiglio dei giovani viene costituito entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dei risultati delle elezioni.
(2) La prima seduta del Consiglio dei giovani viene convocata dal Presidente del Consiglio municipale.
(3) Il Consiglio dei giovani è costituito con l'elezione del presidente del Consiglio dei giovani della Città. L'avviso sulla costituzione del Consiglio dei giovani verrà pubblicato sulle pagine web della Città.
(4) Il presidente e il vicepresidente del Consiglio dei giovani vengono eletti ed esonerati dai membri del Consiglio dei giovani con la maggioranza dei voti di tutti i membri, in conformità con le disposizioni della Legge.
(5) Qualora il Consiglio dei giovani non eleggesse il presidente del consiglio dei giovani entro 30 giorni dall'annuncio dei risultati ufficiali delle elezioni per i membri del Consiglio dei giovani, il Consiglio municipale pubblicherà un nuovo invito pubblico per l'elezione dei membri del Consiglio dei giovani.

V – MANDATO DEI MEMBRI DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 9

(1) Conformemente alla Legge, i membri del Consiglio dei giovani sono eletti per la durata del mandato del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno.
(2) Il Consiglio municipale della Città esonererà un membro del Consiglio dei giovani anche prima della fine del suo mandato nel caso in cui egli è ingiustificatamente assente da almeno il 50% delle sedute del Consiglio dei giovani tenutesi nel corso di un anno solare, nonché su richiesta personale del membro del Consiglio dei giovani.
(3) Qualora un membro del Consiglio dei giovani raggiungesse l'età di trent'anni durante la durata del proprio mandato, egli continuerà a lavorare nel Consiglio dei giovani fino alla fine del mandato per il quale è stato eletto.
(4) Qualora il numero dei membri del Consiglio dei giovani scendesse al di sotto dei due terzi del numero iniziale, il Consiglio municipale effettuerà un ulteriore procedimento di elezione per tutti i membri del Consiglio dei giovani che hanno cessato di essere membri del Consiglio dei giovani prima della fine del mandato, conformemente a quanto previsto dalle disposizioni della legge in materia.
(5) Il Consiglio municipale scioglierà il Consiglio dei giovani solo nel caso in cui il Consiglio dei giovani non si riunisca per più di sei mesi.

VI – AMBITO DI LAVORO DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 10

(1) Il Consiglio dei giovani ha diritti e doveri prescritti, come ad esempio discutere nel corso delle sedute del Consiglio dei giovani su questioni importanti per il lavoro del Consiglio dei giovani e in merito a questioni di competenza del Consiglio municipale che interessano i giovani. Il Consiglio dei giovani, in collaborazione con il presidente del Consiglio municipale, avvia nel Consiglio municipale l'emanazione di delibere importanti per i giovani, l'emanazione di programmi e di altri atti significativi per il miglioramento della posizione dei giovani sul

territorio nella Città, la discussione in merito a determinate questioni importanti per il miglioramento della posizione dei giovani sul territorio della Città e il modo di risolvere le questioni menzionate.
(2) I rappresentanti del Consiglio dei giovani possono partecipare ai lavori del Consiglio municipale in occasione dell'emanazione delle delibere, misure, programmi e altri atti di particolare importanza per il miglioramento della posizione dei giovani sul territorio della Città, fornendo pareri, proposte e raccomandazioni in merito a questioni ed argomenti di interesse per i giovani. Il Consiglio dei giovani inoltre partecipa alla stesura, all'attuazione e al monitoraggio dell'attuazione dei programmi locali per i giovani, fornisce dichiarazioni scritte e proposte agli organi competenti in merito ai fabbisogni e ai problemi dei giovani e, se necessario, propone l'emanazione di programmi per l'eliminazione dei problemi e il miglioramento della posizione dei giovani. Il Consiglio dei giovani incoraggia l'informazione dei giovani su tutte le questioni importanti per il miglioramento della posizione dei giovani, la collaborazione reciproca dei consigli dei giovani nella Repubblica di Croazia, la collaborazione e lo scambio di esperienze con le organizzazioni della società civile e gli organi competenti di altri paesi, incoraggia i giovani a partecipare attivamente all'autogoverno locale o territoriale (regionale) e, se necessario, li invita alle sedute e li include nei propri lavori.
(3) Il Consiglio dei giovani propone e sottopone all'approvazione del Consiglio municipale il programma di lavoro accompagnato da un piano finanziario per l'attuazione del programma di lavoro del Consiglio dei giovani.
(4) Se necessario, il Consiglio dei giovani invita i rappresentanti degli organi della Città alle proprie sedute, incoraggia lo sviluppo del quadro finanziario per l'attuazione della politica giovanile e il sostegno allo sviluppo delle organizzazioni giovanili e per i giovani, partecipa alla programmazione delle priorità dei concorsi e alla determinazione dei criteri per il finanziamento delle organizzazioni giovanili e per i giovani, e svolge altri servizi di consulenza di interesse per i giovani.

VII – MODALITÀ DI LAVORO DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 11

(1) In conformità alla Legge, il Consiglio dei giovani si riunisce regolarmente almeno una volta ogni tre mesi e, se necessario, più spesso.
(2) La seduta del Consiglio dei giovani può svolgersi anche in formato elettronico.
(3) I membri del Consiglio dei giovani che non possono partecipare alla seduta tenutasi fisicamente, saranno abilitati, conformemente alle possibilità tecniche ed organizzative, a parteciparvi elettronicamente, ovvero tramite audio e/o videoconferenza.
(4) I membri del Consiglio dei giovani che parteciperanno alla seduta elettronicamente, cioè tramite audio e/o videoconferenza ai sensi del comma 3 del presente articolo, sono tenuti ad informare di ciò il presidente del Consiglio dei giovani almeno tre giorni prima della seduta del Consiglio dei giovani.
(5) Le sedute del Consiglio dei giovani sono convocate e presiedute dal presidente del Consiglio dei giovani.
(6) Il presidente del Consiglio dei giovani è tenuto a convocare una seduta straordinaria su proposta di almeno 1/3 dei membri del Consiglio dei giovani.

Articolo 12

(1) Il Consiglio dei giovani emana il Regolamento sull'attività del Consiglio dei giovani.
(2) Il Regolamento sull'attività del Consiglio dei giovani viene emanato a maggioranza di tutti i membri del Consiglio dei giovani.
(3) Il Regolamento sull'attività del Consiglio dei giovani regola dettagliatamente le modalità di lavoro del Consiglio dei giovani in conformità alla Legge e alla presente Delibera.

Articolo 13

(1) Il Consiglio dei giovani emana le delibere a maggioranza dei voti se alla seduta è presente la maggioranza dei membri del Consiglio dei giovani, salvo diversa disposizione della legge.
(2) Qualora durante il processo decisionale i voti siano divisi in un numero uguale di voti favorevoli e contrari, il voto del presidente è decisivo.
(3) Un membro del Consiglio dei giovani che ha un interesse personale diretto all'emanazione di una delibera su una determinata questione, può partecipare alla discussione in merito a tale questione, ma è esentato dal processo decisionale.
(4) Si ritiene che un membro del Consiglio dei giovani abbia un interesse personale diretto all'emanazione di una delibera su una determinata questione qualora la delibera si riferisca a un progetto a cui egli partecipa personalmente o vi partecipa una persona giuridica di cui egli possiede una quota oppure è membro del Consiglio dei giovani e allo stesso tempo è membro di una persona giuridica o dei suoi organi direttivi.
(5) Il Consiglio dei giovani decide sull'interesse personale diretto di un membro del Consiglio dei giovani all'emanazione di una delibera su una determinata questione.

Articolo 14

(1) Il Consiglio dei Giovani è rappresentato dal presidente del Consiglio dei giovani.
(2) il presidente del Consiglio dei giovani:
- convoca e dirige le sedute del Consiglio dei giovani,
- rappresenta il Consiglio dei giovani nei confronti della Città e di terzi,

- svolge altri compiti in conformità con le disposizioni della Legge, della presente Delibera e del Regolamento sull'attività del Consiglio dei giovani.
(3) Qualora il presidente del Consiglio dei giovani per giustificati motivi sia impedito dall'esercizio delle sue funzioni, egli viene sostituito dal vicepresidente.
(4) Qualora il presidente del Consiglio dei giovani non adempia alle sue funzioni, in conformità con la Legge, gli atti generali della Città e il Regolamento sull'attività del Consiglio dei giovani, il Consiglio dei giovani può, a maggioranza di tutti i membri, avviare la procedura per il suo esonero dalla funzione di presidente del Consiglio dei giovani e l'elezione di un nuovo presidente.
(5) Qualora il Consiglio dei giovani non avviasse la procedura per l'elezione di un nuovo presidente del Consiglio dei giovani ai sensi del comma 4 del presente articolo, il Consiglio municipale può inviare per iscritto al Consiglio dei giovani un'iniziativa per l'avvio della procedura per l'elezione del nuovo presidente del Consiglio dei giovani.
(6) Qualora il vicepresidente del Consiglio dei giovani non esercitasse le sue funzioni in conformità con la Legge, gli atti generali della Città e il Regolamento sull'attività del Consiglio dei giovani, il presidente del Consiglio dei giovani o almeno 1/3 dei membri del Consiglio dei giovani può avviare la procedura per il suo esonero dalla funzione di vicepresidente del Consiglio dei giovani e per l'elezione del nuovo vicepresidente del Consiglio dei giovani.

Articolo 15

(1) Il Consiglio dei giovani può, conformemente al suo ambito, costituire i propri organi di lavoro permanenti e temporanei per specifiche sfere d'attività e organizzare forum, tribune e laboratori per i singoli gruppi d'età dei giovani oppure per problemi di tipo affine riguardanti i giovani
(2) Alle attività del Consiglio dei giovani possono partecipare, senza diritto di voto, anche esperti di determinati settori legati alla gioventù e al lavoro con i giovani.

Articolo 16

(1) Il Consiglio dei giovani emana il proprio programma di lavoro e il piano finanziario del Consiglio dei giovani per ogni anno solare.
(2) Il programma di lavoro del Consiglio dei giovani comprende attività legate alla partecipazione al processo di stesura e del monitoraggio dell'attuazione del programma di azione locale per la gioventù, la consultazione con i giovani e le organizzazioni giovanili e per i giovani su temi importanti per i giovani, la collaborazione con gli organi delle unità di autogoverno locale e territoriale (regionale) nella politica giovanile, la collaborazione con altri organi consultivi giovanili nella Repubblica di Croazia e all'estero e può contenere anche altre attività importanti per il lavoro del Consiglio dei giovani e per migliorare la posizione dei giovani, il tutto in conformità con l'ambito prescritto del Consiglio dei giovani.
(3) Il programma di lavoro del Consiglio dei giovani viene emanato a maggioranza di voti di tutti i membri del Consiglio dei giovani.
(4) Il Consiglio dei giovani emana il programma di lavoro accompagnato dal piano finanziario e li recapita all'approvazione al Consiglio municipale entro il 30 novembre dell'anno corrente per l'anno solare successivo.
(5) Il Consiglio dei giovani presenta la relazione annuale sul lavoro svolto al Consiglio municipale entro il 31 marzo dell'anno corrente per l'anno precedente, e la recapita per conoscenza al sindaco che la pubblicata sulle pagine web della Città.

Articolo 17

(1) Qualora con il Programma di lavoro del Consiglio dei giovani per l'attuazione delle attività pianificate venisse prevista la necessità di assicurare determinati mezzi finanziari, tali mezzi vengono stanziati dal bilancio della Città, conformemente alla Legge, la presente Delibera e il Piano finanziario.
(2) Il Programma di lavoro del Consiglio dei giovani di cui al comma 1 del presente articolo viene approvato dal Consiglio municipale.

VIII – MEZZI PER L'ATTIVITÀ DEL CONSIGLIO DEI GIOVANI

Articolo 18

(1) I membri del Consiglio dei giovani non ricevono alcun compenso per il loro lavoro.
(2) I membri del Consiglio dei giovani hanno diritto al rimborso delle spese di trasporto per la partecipazione alle sedute del Consiglio dei giovani, nonché di altre spese di viaggio direttamente legate al lavoro del Consiglio dei giovani e possono anche essere rimborsate le spese di alloggio se direttamente correlate al lavoro del Consiglio dei giovani.

Articolo 19

Sulla sua pagina web, la Città garantisce la disponibilità di informazioni affidabili su tutte le questioni di interesse per i giovani, sui membri del Consiglio dei giovani e in merito alle loro attività.

IX – RAPPORTO TRA IL CONSIGLIO DEI GIOVANI E IL CONSIGLIO MUNICIPALE NONCHÉ IL SINDACO

Articolo 20

(1) Il Consiglio municipale recapita al Consiglio dei giovani tutti gli inviti e i materiali per le proprie sedute, nonché i verbali dalle riunioni che si sono tenute in detto periodo, come pure ai membri del Consiglio municipale, e informa in altro adeguato modo il Consiglio dei giovani su tutte le proprie attività.
(2) Il presidente del Consiglio municipale, se necessario, e almeno ogni sei mesi, tiene una riunione congiunta con il Consiglio dei giovani, alla quale invita, se necessario, anche gli altri membri del Consiglio municipale e degli altri organi della Città, e dove si discutono tutte le questioni di interesse per i giovani e in merito alla collaborazione del Consiglio municipale con il Consiglio dei giovani.
(3) L'iniziativa per una riunione congiunta del presidente del Consiglio municipale e del Consiglio dei giovani può essere avviata anche dal Consiglio dei giovani.
(4) Alla riunione congiunta del presidente del Consiglio municipale e del Consiglio dei giovani possono essere invitati esperti di determinati settori inerenti i giovani e alle attività con i giovani.
(5) Su proposta del Consiglio dei giovani, il Consiglio municipale discuterà in merito alla questione di interesse per i giovani al massimo entro la prima seduta successiva dalla data di presentazione della richiesta del Consiglio dei giovani, a condizione che la proposta sia presentata entro e non oltre sette giorni prima della seduta del Consiglio municipale.
(6) Il presidente, il vicepresidente oppure un altro membro del Consiglio dei giovani nominato dal
Consiglio ha l'obbligo di accettare l'invito a presenziare alle sedute del Consiglio municipale, partecipare alle sedute con diritto di partecipazione alla discussione, ma senza diritto di voto, nonché recapitare ogni dato o resoconto richiesto dal Consiglio municipale in merito alla questione di sua competenza.

Articolo 21

(1) Il Consiglio dei giovani collabora con il sindaco attraverso regolari informazioni reciproche, consultazioni e tramite altri mezzi.
(2) Se necessario, e almeno ogni sei mesi, il sindaco, tiene una riunione congiunta con il Consiglio dei giovani, dove discutono in merito a tutte le questioni di interesse per i giovani, nonché in merito alla collaborazione tra il sindaco e il Consiglio dei giovani.
(3) Ogni sei mesi il sindaco informa per iscritto il Consiglio dei giovani sulle sue attività che sono importanti o di interesse per i giovani.

Articolo 22

L'Ufficio del Consiglio municipale e del sindaco presenta una volta all'anno, entro il 30 aprile dell'anno corrente per l'anno precedente, i dati in merito all'attuazione della Legge sui consigli dei giovani all'organo dell'amministrazione statale responsabile per la gioventù.

X – DISPOSIZIONI TRANSITORIE E CONCLUSIVE

Articolo 23

(1) La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno dalla pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".
(2) Con l'entrata in vigore della presente Delibera, viene abrogata la Delibera sulla costituzione del Consiglio dei giovani della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovigno", n. 8/14).

KLASA/CLASSE: 024-03/23-01/137
URBROJ/ NUMPROT: 2163-8-01/1-23-4
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 39 comma 2 della Legge sui terreni agricoli ("Gazzetta ufficiale", nn. 20/18, 115/18, 98/19 e 57/22) e della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18, 2/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, ha emanato la

D E L I B E R A

di nomina della Commissione per l'introduzione in possesso degli affittuari dei terreni agricoli di proprietà della Repubblica di Croazia sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno

I

Nella Commissione per l'introduzione in possesso degli affittuari dei terreni agricoli di proprietà della Repubblica di Croazia sul territorio della Città di Rovinj-Rovigno vengono nominati:

1. Sandra Sošić, giurista,
2. Davor Valić, geodeta,
3. Antonija Trojanović, agronoma.

II

La Commissione di cui al punto I) della presente Delibera viene nominata per un periodo di 4 anni.

III

La presente Delibera entra in vigore il giorno dopo la pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".

Klasa-Classe: 320-01/23-01/12
Urbroj-Numprot: 2163-8-01/1-23-3
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 127 comma 2 della Legge sul bilancio ("Gazzetta ufficiale RC", n. 144/21) e dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, ha emanato la

DELIBERA
sulla concessione del consenso alla società commerciale Servizio comunale s.r.l. per servizi comunali Rovinj-Rovigno, per l'indebitamento presso la Banca di credito istriana Umago s.p.a.

Articolo 1

Viene concesso il consenso alla società commerciale Servizio comunale s.r.l. per servizi comunali Rovinj-Rovigno Piazza sul Laco 3/a, Rovigno, OIB: 22751868617 per l'indebitamento presso la Banca di credito istriana Umago s.p.a., Ernest Miloš 1, Umago, OIB: 65723536010, per il finanziamento della manutenzione straordinaria della strada d'accesso alla zona di servizio "Laco Vidotto" e degli altri impianti per la gestione dei rifiuti, alle seguenti condizioni:

Tipo di credito:	Credito in kune a lungo termine in Euro
Fruitore del credito:	Servizio comunale s.r.l. per servizi comunali Rovinj-Rovigno Piazza sul Laco 3/a, Rovigno, OIB: 22751868617
Creditore:	Banca di credito istriana Umago s.p.a., Ernest Miloš 1, Umago, OIB: 65723536010
Destinazione d'uso del credito:	per finanziamento della manutenzione straordinaria della strada d'accesso alla zona di servizio "Laco Vidotto" e degli altri impianti per la gestione dei rifiuti
Importo del credito:	1.121.000,00 EUR
Tasso d'interesse:	regolare e intercalare 4,10% all'anno, fisso
Termine ultimo di utilizzo:	fino al 31 agosto 2024
Termine di pagamento:	7 anni
Termine e modalità di pagamento:	84 rate trimestrali uguali
Imposta per l'elaborazione del credito:	0,10% una tantum
Imposta per la prenotazione dei mezzi:	Non si paga
Calcolo e riscossione del tasso d'interesse:	Mensile
Strumento di assicurazione del pagamento:	Cambiale, dichiarazione sul sequestro del conto (obbligazione) del fruitore del credito

Articolo 2

La società commerciale Servizio comunale s.r.l. per servizi comunali Rovinj-Rovigno Piazza sul Laco 3/a, Rovigno, OIB: 22751868617 ha l'incarico di recapitare al Settore amministrativo per le finanze, il bilancio e la riscossione di introiti della Città di Rovinj-Rovigno il Contratto di indebitamento entro il termine di 2 (due) giorni dal giorno della stipulazione del contratto ai fini degli obblighi di legge della Città di Rovinj-Rovigno di informare in merito il Ministero delle finanze della Repubblica di Croazia, in conformità all'articolo 128 della Legge sul bilancio ("Gazzetta ufficiale RC", n. 144/21).

Articolo 3

La presente Delibera verrà recapitata al Ministro delle finanze, mentre entrerà in vigore il giorno della pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".

KLASA/CLASSE: 011-01/23-01/02
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-01/1-23-4
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21) e dell'articolo 89 comma 3 del Regolamento del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", n. 4/18), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, ha emanato la presente

CONCLUSIONE

I

Viene accolta, in prima lettura, la Proposta di Bilancio della Città di Rovinj-Rovigno per il 2024 e le proiezioni per il 2025 e il 2026.

II

Tutte le osservazioni e le proposte sulla medesima vanno recapitate al proponente al più tardi **entro le ore 12,00 del 27 novembre 2023** all'indirizzo di posta elettronica: gradonacelnik@rovinj-rovigno.hr

III

La presente conclusione entra in vigore il giorno dell'emanazione.

KLASA/CLASSE: 400-06/23-01/12
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-01/1-23-12
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, ha emanato la seguente

C O N C L U S I O N E

I

Si prende atto dell'Informazione in merito alla Relazione sulla realizzazione del Piano annuale e del programma educativo-istruttivo del GI-DV "Neven" Rovinj-Rovigno per l'anno pedagogico 2022/2023.

II

La presente Conclusione entra in vigore il giorno dell'emanazione e verrà pubblicata sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".

Klasa/Classe: 601-01/23-01/32
Urbroj/Numprot: 2163-08-01/1-23-5
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21) il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023 ha emanato la presente

C O N C L U S I O N E

I

Si prende atto dell'Informazione in merito al Piano e programma di lavoro annuale del GI-DV "Neven" Rovinj-Rovigno per l'anno pedagogico 2023/2024.

II

La presente Conclusione entra in vigore il giorno dell'emanazione e verrà pubblicata sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".

Klasa/Classe: 601-01/23-01/31
Urbroj/Numprot: 2163-8-01/1-23-5
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21) il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, ha emanato la seguente

C O N C L U S I O N E

I

Si prende atto dell'Informazione in merito alla Relazione annuale sulla realizzazione del Piano e del programma di lavoro per l'anno pedagogico 2022/2023 del GII-TDV "Naridola" Rovinj-Rovigno.

II

La presente Conclusione entra in vigore il giorno dell'emanazione e verrà pubblicata sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".

Klasa/Classe: 601-01/23-01/28
Urbroj/Numprot: 2163-8-01/1-23-5
Rovinj-Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21) il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, ha emanato la seguente

C O N C L U S I O N E

I

Si prende atto dell'Informazione in merito al Piano e al programma di lavoro per l'anno pedagogico 2023/2024 del GII-TDV "Naridola" Rovinj-Rovigno.

II

La presente Conclusione entra in vigore il giorno dell'emanazione e verrà pubblicata sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".

Klasa/Classe: 601-01/23-01/30
Urbroj/Numprot: 2163-8-01/1-23-5
Rovinj-Rovigno, 23 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 3/18, 5/18 e 2/21), della disposizione dell’articolo 37 del Regolamento del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 4/18 e 2/21) e in conformità alla disposizione dell’articolo 6 della Delibera sulla costituzione e l’ordinamento degli organismi di lavoro permanenti del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 10/17 e 3/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, emana il seguente

D E C R E T O

I

Si stabilisce la cessazione del mandato per il membro del Comitato per i vigili del fuoco e la protezione civile Edi Mendica di Rovinj-Rovigno, Monfiorenzo 28, OIB: 86230582983.

II

Il presente decreto entra in vigore il giorno dell’emanazione e verrà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno.

Klasa/Classe: 024-03/23-01/145
Ur.broj/Numprot: 2163-8-02/1-23-2
Rovinj - Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 3/18, 5/18 e 2/21), della disposizione dell’articolo 37 del Regolamento del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 4/18 e 2/21) e in conformità alla disposizione dell’articolo 6 della Delibera sulla costituzione e l’ordinamento degli organismi di lavoro permanenti del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 10/17 e 14/20), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, emana il seguente

D E C R E T O

I

Edina Softić Sošić di Villa di Rovigno, via Stjepan Žiža 38, OIB: 1079829098 viene nominata membro del Comitato per i vigili del fuoco e la protezione civile.

II

Il presente decreto entra in vigore il giorno dell’emanazione e verrà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno.

Klasa/Classe: 024-03/23-01/145
Ur.broj/Numprot: 2163-8-02/1-23-3
Rovinj - Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 3/18, 5/18 e 2/21), della disposizione dell’articolo 37 del Regolamento del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 4/18 e 2/21) e in conformità alla disposizione dell’articolo 6 della Delibera sulla costituzione e l’ordinamento degli organismi di lavoro permanenti del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno (“Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno“, nn. 10/17 e 3/21), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, emana il seguente

D E C R E T O

I

Maria Čurčić di Rovinj-Rovigno, Grisia 10 viene esonerata dall'incarico di membro del Comitato per l’assetto territoriale, la tutela dell’ambiente e lo sviluppo sostenibile.

II

Il presente decreto entra in vigore il giorno dell'emanazione e verrà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno.

Klasa/Classe: 024-03/23-01/145
Ur.broj/Numprot: 2163-8-02/1-23-5
Rovinj - Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Ai sensi della disposizione dell'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 3/18, 5/18 e 2/21), della disposizione dell'articolo 37 del Regolamento del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 4/18 e 2/21) e in conformità alla disposizione dell'articolo 6 della Delibera sulla costituzione e l'ordinamento degli organismi di lavoro permanenti del Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 10/17 e 14/20), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il giorno 22 novembre 2023, emana il seguente

D E C R E T O

I

Ivica Pavić di Rovinj-Rovigno, Laco Sercio 9 viene nominato membro del Comitato per l'assetto territoriale, la tutela dell'ambiente e lo sviluppo sostenibile.

II

Il presente decreto entra in vigore il giorno dell'emanazione e verrà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno.

Klasa/Classe: 024-03/23-01/145
Ur.broj/Numprot: 2163-8-02/1-23-6
Rovinj - Rovigno, 22 novembre 2023

Il Presidente
del Consiglio municipale
Emil Nimčević, m.p.

Allegati

Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno

https://www.rovinj-rovigno.hr/prostorno-uredenje-gradnja-i-okolis/dokumenti-prostornog-uredenja/planovi-na-snazi/urbanisticki-plan-uredenja-lacosercio-zapad-u-rovinju-rovigno/