

Na temelju odredbe članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 3/18, 5/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Rovinja-Rovigno na sjednici održanoj dana _____ donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENAMA ODLUKE O DODJELI PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA
ROVINJA-ROVIGNO NA KORIŠTENJE UDRUGAMA**

Članak 1.

Mijenja se članak 22. Odluke te sada glasi:

„Visina naknade obračunava se mjesečno umnoškom površine prostora i cijene naknade prostora izražene u EUR/m² prostora, ovisno o zoni u kojoj se prostor nalazi.

Zone su određene važećom Odlukom o zakupu poslovnog prostora Grada Rovinja-Rovigno i odgovarajuće se primjenjuju na ovu Odluku.

Naknada se plaća mjesečno u eurima do 10-tog u mjesecu za tekući mjesec na temelju ugovora o korištenju te izdate fakture, odnosno uplatnice prema niže navedenim mjesečnim cijenama po m²:

Br.	Z O N A		
	I.	II.	III.
1.	0,13	0,10	0,07

*prostori na I. katu x 0,80

*prostori na II. katu x 0,60

U naknadu je uključena zajednička pričuva, a nisu uključeni troškovi komunalne naknade i režijski troškovi (odvoz smeća, struja, voda i sl.) već se oni plaćaju posebno.“

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 2.

Postupci započeti po odredbama Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 2/16, 5/16 i 13/18), dovršit će se po odredbama ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka o izmjenama Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Rovinja-Rovigno“.

Klasa-Classe: 372-02/23-01/88
Urbroj-Numprot: 2163-8-08-01/2-23-3
Rovinj- Rovigno, _____

Predsjednik
Gradskog vijeća
Emil Nimčević

O b r a z l o ž e n j e

I. PRAVNA OSNOVA:

- članak 65. Statuta Grada Rovinj-Rovigno ("Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno", br. 3/18, 5/18 i 2/21)
- Zakon o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 57/22 i 88/22)

II. TEMELJNA PITANJA I OCJENA STANJA:

Predloženim tekstom Odluke o izmjeni Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 2/16, 5/16 i 13/18) (u daljnjem tekstu: Odluka) vrše se izmjene koje se prvenstveno odnose na usklađenje Odluke sa Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj te je sukladno tome predložena slijedeća izmjena:

Člankom 1. propisana je visina naknade koja je sukladno fiksnom tečaju konverzije preračunata u euro i način mjesečnog obračuna visine naknade, te je slijedom propisano sljedeće:

„Visina naknade obračunava se mjesečno umnoškom površine prostora i cijene naknade prostora izražene u EUR/m² prostora, ovisno o zoni u kojoj se prostor nalazi.

Zone su određene važećom Odlukom o zakupu poslovnog prostora Grada Rovinja-Rovigno i odgovarajuće se primjenjuju na ovu Odluku.

Naknada se plaća mjesečno u eurima do 10-tog u mjesecu za tekući mjesec na temelju ugovora o korištenju te izdate fakture, odnosno uplatnice prema niže navedenim mjesečnim cijenama po m²:

Br.	Z O N A		
	I.	II.	III.
1.	0,13	0,10	0,07

*prostori na I. katu x 0,80

*prostori na II. katu x 0,60

U naknadu je uključena zajednička pričuva, a nisu uključeni troškovi komunalne naknade i režijski troškovi (odvoz smeća, struja, voda i sl.) već se oni plaćaju posebno.“

Slijedom navedenog, predlaže se usvajanje prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama.

III. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA:

Za donošenje ove Odluke o izmjeni Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama nije potrebno osigurati financijska sredstva.

IV. PRILOG

- Odluka o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 2/16, 5/16 i 13/18)