



IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO

od 22. veljače 2023. do 8. ožujka 2023.

KLASA: 350-02/22-01/20
URBROJ: 2163-8-05-01/3-23-131
Rovinj, 14. ožujka 2023.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

I. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) Nositelj izrade Grad Rovinj – Rovigno i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno (dalje: Plan), izradili su Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi (u nastavku teksta: Izvešće).

Izrada ovog Plana predviđena je Prostornim planom uređenja Grada Rovinja - Rovigno ("Službeni glasnik Grada Rovinja" – Rovigno broj 09a/05, 06/12, 01/13-pročišćeni tekst, 07/13, 03/17, 07/17-pročišćeni tekst, 07/19, 8a/19-pročišćeni tekst, 09/21, 10/21-pročišćeni tekst), Generalnim urbanističkim planom Grada Rovinja - Rovigno ("Službeni glasnik" Grada Rovinja – Rovigno broj: 07a/06, 03/08, 02/13, 07/19 i 8a/19-pročišćeni tekst), te Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju - Rovigno, ("Službeni glasnik Grada Rovinja broj 4/22.). Za isti je izrađen Program za izradu Urbanističkog plana uređenja "Lacosercio zapad" u Rovinju-Rovigno (izrađen od APE d.o.o., kolovoz 2021.).

Gradonačelnik Grada Rovinja - Rovigno donio je 14. veljače 2023. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu (KLASA /CLASSE: 350-02/22-01/20, URBROJ /NUMPROT: 2163-8-2/1-23-82).

II. PONOVA JAVNA RASPRAVA S JAVNIM IZLAGANJEM

Prijedlog Plana bio je izložen na javnom uvidu od **22. veljače 2023. do 8. ožujka 2023. godine**, u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju-Rovigno svakim radnim danom od **08:30 do 15:00 sati**.

Javno izlaganje **Prijedloga Plana održano je dana 1. ožujka 2023. godine u 17:00 sati** u velikoj Sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju-Rovigno. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio ovog izvješća. Izlaganje je vodio nositelj izrade Plana i odgovorni voditelj izrade Plana, a popis prisutnih nalazi se u Zapisniku.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogla su se dostaviti **do 8. ožujka 2023. godine**. U oglasu u kojem je objavljena ponovna javna rasprava dana je jasna uputa o načinu na koji se daju primjedbe i prijedlozi.

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) (u nastavku teksta: ZPU) nositelj izrade objavio je ponovnu javnu raspravu **u Glasu Istre i u La Voce dana 21. veljače 2022 godine, 20. veljače 2023.** na web stranici grada: www.rovinj-rovigno.hr te na oglasnoj ploči Grada Rovinja - Rovigno i **16. veljače 2023.** na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine: mpgi.gov.hr.

III. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Sukladno članku 97. ZPU Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata dostavio je i posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi sljedećim tijelima i osobama:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza 2, 52100 Pula,
- Državni inspektorat, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, 52100 Pula,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite, M.B.Rašana 7, 52000 Pazin,
- Istarska Županija, JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Flanatička 29, 52100 Pula,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana sa sjedištem u Rijeci, Đure Šporera 3, 51 000 Rijeka,
- HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., D.P. Elektroistra Pula, Pogon Rovinj, V. B. Lorenzetto bb, 52210 Rovinj,
- Istarski vodovod d.o.o., Sveti Ivan 8, 52420 Buzet,
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste IŽ, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin,
- Plinara d.o.o., Industrijska 17, 52100 Pula,
- Odvodnja Rovinj-Rovigno, d.o.o., Trg na lokvi 3A, 52210 Rovinj,
- Komunalni servis Rovinj-Rovigno, Trg na lokvi 3A, 52210 Rovinj,
- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj

IV. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI, NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI ILI NISU RAZMATRANI SUKLADNO ZAKONU

U otvorenom roku u tijeku ponovne javne rasprave za dostavu prijedloga i primjedbi zaprimljeno je pet očitovanja i jedna primjedba sudionika ponovne javne rasprave. U knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba.

Od zaprimljenih očitovanja jedno očitovanje je prihvaćeno, a četiri očitovanja nisu imala primjedbi.

Jedna primjedba je djelomično prihvaćena.

Odgovori i obrazloženja o razlozima ne prihvaćanja i djelomičnog prihvaćanja sastavni su dio ovog Izvješća.

IV. ZAKLJUČAK

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljaju se gradonačelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

- Zaključak o objavljivanju ponovna javne rasprave
- Posebna obavijest o ponovna javnoj raspravi
- Preslike objave u javnim glasilima
- Preslike objava na WEB stranicama
- Zapisnik o javnom izlaganju s evidencijom prisustva
- Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Preslike očitovanja i primjedbi na Plan

Za stručnog izrađivača plana
APE d.o.o. Zagreb

  **SANDRA JAKOPEC**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 184

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.

za nositelja izrade
Grad Rovinj-Rovigno



IVAN BEGIĆ, dipl.iur.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

ZAKLJUČAK O OBJAVLJIVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTÀ DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik Il Sindaco

KLASA /CLASSE: 350-02/22-01/20
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-2/1-23-82
Rovinj - Rovigno, 14. veljače 2023.

Na temelju odredbe članka 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno ("Službeni glasnik" Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18, 5/18, 02/21) i odredbe članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), donosim:

ZAKLJUČAK

I.

Prihvća se **Izvešće o javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno.**

II.

Utvrđuje se izmijenjeni **prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno** za koji se objavljuje ponovna javna rasprava.

III.

Izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu biti će izložen na ponovni javni uvid u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju u trajanju od petnaest (15) dana, **od srijede 22. veljače do srijede 08. ožujka 2023.**, te će se moći izvršiti uvid svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati, kao i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

IV.

Javno izlaganje izmijenjenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, održat će se u **srijedu 01. ožujka 2023. godine u 17,00 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

V.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, mogu se dostavljati do srijede 08. ožujka 2023.:

- na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili
- na e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili
- upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu,

samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

VI.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

VII.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata da objavi oglas o ponovnoj javnoj raspravi u javnim glasilima, te organizira ponovni javni uvid i ponovno javno izlaganje prema ovom Zaključku.

VIII.

Financijska sredstva osigurana su Proračunom Grada Rovinja-Rovigno za 2023. godinu.

IX.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Marko Paliaga, dipl. oec.



Dostaviti:

- Ured Gradskog vijeća i gradonačelnika;
- Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša;
- Pismohrana.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

POSEBNA OBAVIJEST O PONOVNJOJ JAVNOJ RASPRAMI



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ - ROVIGNO
CITTA DI ROVINJ - ROVIGNO

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata

*Settore amministrativo per la pianificazione territoriale,
la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti*

Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Sezione per la pianificazione territoriale e la tutela dell'ambiente

KLASA/CLASSE: 350-02/22-01/20

URBROJ /NUMPROT: 2163-8-05-01/3-23-86

Rovinj - Rovigno, 14. veljače 2023.

- svima prema popisu

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno

- prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu,
posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem članka 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena ponovna javna rasprava o **prijedlogu Urbanističkog plana uređenja LACOSERCIO ZAPAD u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu** (u daljnjem tekstu: Plan).

Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu bit će izložen na **javni uvid**, u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju, u trajanju od petnaest (15) dana, i to **od srijede 22. veljače do srijede 08. ožujka 2023.**, svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja LACOSERCIO ZAPAD u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu, održat će se **srijedu 01. ožujka 2023. godine u 17,00 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb, u Rovinju.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja LACOSERCIO ZAPAD za ponovnu javnu raspravu, mogu se dostavljati **do 08. ožujka 2023.** na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili na e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave.

Temeljem članka 104., stavka 3. Zakona, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu, mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Ovim putem Vas pozivamo da prisustvujete javnom izlaganju koji je organiziran s odgovornim osobama planerske kuće APE d.o.o. iz Zagreba, koja izrađuje Plan.

PROČELNIK
Ivan Begić, dipl. iur.

17-02-2023

Concurrence

- 7

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

PRESLIKE OBJAVA U JAVNIM GLASILIMA Glas Istre i La Voce

gađanja pa je tako bilo i ove nedjelje kada su obilazili sela Pazinštine. "Baš smo bili kurenti, nas je bilo čuda", kaže organizator Renato Cvitan koji procjenjuje da se okupilo oko 170 maskara. U pohod su krenuli s dva turistička vlaka. Iako nije tradicionalno, jer se inače pust pali

- Kako smo rekli, najveći gumbi je bila ta ča smo zgubili kuru. Inače, kuru smo - kuru krivo, kuru je počeo u povjese odnosno u zabavu. Postojala je još u vrime Pavlića, a pete čuda lit smo bili jako srećni ča smo je dobili nazad, a sad smo je samo tako pustili, kazao je uvođenno "capo dei capi" Darko Rusac.



tence i paljenju pusta. Okupljanje maskarane povorke počinje u 16.30 sati blizu starog doma, a povorka kreće prema rotundi. Maskare će do rotunde opratiti pusta koji se ove godine zove Kunko Centić i Eurić Lipić. Nakon presude zabovljat će se uz Alfa Time Band.

A. DAGOSTIN, B. BIOČIĆ

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE

Portarata br. 4,
52100 Pula
Tel. 591-543,
388-470
Fax 388-471



Sektor za operacije
Odjel za upravljanje imovinom
POREČ

OBAVIJEŠT O JAVNOM NADMETANJU

PLAVA LAGUNA dioničko društvo za upostilejstvo i turizam iz Poreča, Rade Končara 12, objavljuje javno nadmetanje za davanje u zakup ili polkoncesiju većeg broja poslovnih prostora različitih namjena za destinacije Poreč, Rijeka i Umag.

Sve informacije o prostorima predmetom javnog nadmetanja mogu se dobiti na telefonima 052/410-208, 052/410-273 i 052/410-275 u sjedištu Društva ili na web stranici biz.plavalaguna.hr u kategoriji natječaji/zakupi-polkoncesije.

PLAVA LAGUNA d.d.

5/2010

Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/16. i 144/21.) te članka 49. stavka 3. i članka 75. stavka 4. Pravilnika o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" broj 56/18.), Općina Marčana objavljuje

JAVNI POZIV

Općina Marčana, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanim cestama na svom administrativnom području, obavješćava nositelje prava na katastarskim česticama na kojima je izgrađena nerazvrstana cesta u naselju Pavičini i to:

Oznaka ceste	Brojevi katastarskih čestica u k.o. KRNIČA na kojima se nalazi nerazvrstana cesta
NCP 376	k.č. br. 2659/1, 2665/1 i 2665/5

kao i nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa tim česticama na djelu u kojem su izgrađene navedene nerazvrstane ceste, o započinjanju postupka evidentiranja predmetne nerazvrstane ceste u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi.

Evidentiranje će se izvršiti sukladno članku 123. - 133. Zakona o cestama, temeljem kojih odredbi se nerazvrstane ceste evidentiraju u katastru i upisuju u zemljišnu knjigu kao - javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Marčana.

Obilježavanje granica zemljišta na kojem je izgrađena nerazvrstana cesta započet će u petak, 24. 02. 2023. godine od 9:45 do 10:45 sati, uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodezije iz ABAXA Geodazija, unutarnja i vanjska trgovina d.o.o., Pusta 5a, Rovinj, koji će i izraditi geodetski elaborat izvedenog stanja navedene nerazvrstane ceste.

Nositelji stvarnih prava mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja na adresi Općina Marčana, Marčana 158 (sala općinske vijećnice na I. katu) dana 28. 02. 2023. godine, kao i istoga dana zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja, uz prethodnu najavu na telefon broj 098 197 5554 ili e-mailom na adresu abaxa.rovinj@gmail.com.

KLASA: 932-01/23-01/18
URBROJ: 2163-26-2-23-1
Marčana, 20. 2. 2023.

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pilčko, v.r.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i zaključka Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-02/22-01/20, URBROJ/UMPROT: 2103-8-2/1-23-82, od 14. veljače 2023., Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno, objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO

Izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno bit će izložen na javni uvid u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matije 2, u Rovinju u trajanju od petnaest (15) dana, od srijede 22. veljače do srijede 08. ožujka 2023., svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje izmijenjenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno održat će se srijedom, 01. ožujka 2023. godine u 17.00 sati u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

5/2010

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, mogu se dostavljati do srijede, 08. ožujka 2023. na:

- adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matije 2, 52210 Rovinj ili
- e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu,

samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno

5/2010

Lunedì la Chiesa cattolica celebrerà il Mercoledì delle Ceneri, giornata che per tradizione segna la fine del Carnevale. Il Mercoledì delle Ceneri è quello che precede la prima domenica di Quaresima e che coincide con l'inizio della stessa, evento che nella liturgia cattolica indica un periodo di circa quaranta giorni che precede la celebrazione della Pasqua. Per l'occasione, nella Cattedrale di San Vito, con inizio alle ore 18, l'arcivescovo di Fiume, monsignor Mate Uzinić, officierà la Santa

svolgeranno come da programma. La "Quinta stagione" è stata breve quest'anno, però i divertimenti e gli eventi non sono mancati. Ora però, dopo tutte le baldorie e le feste, è giunto il momento di ritornare seri. Prima però bisogna condannare i colpevoli di tutti i mali che ci hanno afflitti nello scorso anno, e non sono pochi, anzi. Come tradizione vuole, l'Ente per il turismo di Castua organizza nella giornata di domani numerosi appuntamenti a proposito. Alle ore 12 i bambini della scuola

i bambini. Nel primo pomeriggio, invece, con inizio alle ore 17.30, il comitato carnevalesco di Rubesi condannerà al rogo il proprio Messer. All'evento prenderanno parte il gruppo carnevalesco del luogo e la banda d'ottoni di Spincici. A Jurčici, invece, Messer Carnevale arderà sul rogo alle ore 18.30, con in sottofondo la musica dell'Accademia carnascialesca di Jurčici. A Draga di Moschiena, per la 54esima volta verrà spedito sulla Luna il Gobbo. l'evento prenderà il via alle ore 17. (pc)

Al sensi della Legge sull'assetto territoriale (GU, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) e della Conclusione del Sindaco della Città di Rovinj-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-02/22-01/20, URBROJ/NUMPROJ: 2163-8-2/1-23-82 del 14 febbraio 2023, il Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno pubblica il

DIBATTITO PUBBLICO RIPETUTO

SULLA PROPOSTA DI PIANO D'ASSETTO URBANISTICO LACOSERCIO OVEST A ROVINJ-ROVIGNO

La proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno sarà esposta a visione pubblica, nell'atrio d'ingresso dell'Amministrazione municipale della Città di Rovinj-Rovigno, Piazza Matteotti 2 a Rovigno per 15 (quindici) giorni, da mercoledì 22 febbraio a mercoledì 8 marzo 2023, nei giorni lavorativi dalle ore 8.30 alle ore 15.00 e sul sito internet della Città di Rovinj-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

La presentazione pubblica della proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno si terrà mercoledì 1° marzo 2023, alle ore 17.00 nella sala delle riunioni della Casa di cultura, Piazza maresciallo Tito s.n. a Rovigno.

Le dichiarazioni, le proposte e le osservazioni riguardanti la Proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno, si possono recapitare fino a mercoledì 8 marzo 2023:

- all'indirizzo Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno, Piazza Matteotti n. 2, 52210 Rovigno, oppure
- tramite posta elettronica: urbanistica@rovinj-rovigno.hr oppure iscrivere nel Libro delle osservazioni nell'atrio d'ingresso dell'Amministrazione municipale, solo in merito alle parti della proposta del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno che sono state modificate rispetto alla prima proposta.

Le proposte e le osservazioni che non vengono recapitate entro il termine prescritto e non vengono scritte in modo leggibile e firmate con nome, cognome e indirizzo del richiedente, non verranno prese in considerazione durante la preparazione della relazione sul dibattito pubblico.

Il Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno

Fiume. Incidente a Potok, cercasi testimoni



La zona di Potok

FIUME | Nell'incidente stradale avvenuto domenica sera verso le 23.40, all'incrocio tra le vie Viktor Car Emin, J. Završnik e Cambieri, è stato ferito gravemente un pedone. L'automobilista, sconosciuto, alla guida di una macchina che si presume essere di colore rosso, ha investito sulle strisce pedonali un 75enne, dopo di che si è dileguato senza chiamare il Pronto soccorso e senza aver avvertito la Polizia dell'accaduto. Il pedone è stato portato d'urgenza al COO dove sono state appurate ferite gravi. La caccia all'automobilista è in corso e per ottenere ulteriori informazioni, la Polizia invita i potenziali testimoni a contattare gli agenti nella stazione di Polizia stradale in via Ciotta 25 di persona o telefonando al numero 335-521, 430-655, oppure inviando una mail all'indirizzo pprp@rijeka.mup.hr. (pc)

«La

La Voce nella Re a Fiume Sono ric capacità lavoro d Tutti gli vitae ag all'indir

LOT

Nessuna
Nessuna
Alle 11 v
Alle 259
Alle 423
Jackpot :

NECR

Per pubbli
inviare una
neurologia
di telefono
dal lunedì
In alternati
Cartolibrer

la Voce del popolo

Quotidiano italiano dell'Istria e del Quarnero
In edicola da lunedì a sabato

Caporedattore responsabile
Christiana Babić christiana.babic@edit.hr

REDAZIONE DI FIUME lavocedit.hr
via Re Zvonimir 21a
Tel/fax (051): redazione 672-119 (centralino),
segreteria 672-107, fax 672-112

Cronache politiche politica@edit.hr

Cronache fiumane fiuma@edit.hr

Cronache istriane crona@kristiana@edit.hr

Rubrica attualità e speciali

tel. 051/228-776, 051/228-747

Rubrica sportiva

tel. 051/228-792

LETTERE IN REDAZIONE

NECROLOGI

Per informazioni telefonare dal lunedì al venerdì dalle

ore 8 alle ore 15 al numero: +385 (0)51 672-107

REDAZIONE DI POLA

Riva 4, Telefoni (052) 212-454, 222-846 Fax 212-160

Uffici di corrispondenza

Rovigno editrovigno@edit.hr

Umag editumago@edit.hr

via I Maggio 4/III, tel./fax (052) 742-085

Capodistria a.c.rosari@edit.hr

via Zupancić 39, tel./fax (00386) 6274-093

Albona editalbona@edit.hr

misa@edit.hr

esab@edit.hr

sport@edit.hr

lettere@edit.hr

neurologia@edit.hr

lavocedit.hr

editrovigno@edit.hr

editumago@edit.hr

a.c.rosari@edit.hr

editalbona@edit.hr



EDIT www.edit.hr

ENTE GEOFILISTICO-EDITORIALE

FIUME

Fondatore: Ugo Biondi

Direttore

Errol Superina

edit@edit.hr

Consiglio d'amministrazione

Orla Šteher (presidente), Roberto Bonifazi

(vicepresidente), Ana Čui, Ljiljana, Roberta Graci

Bartol, Comodo, Ghislada, Borna, Gijana e Dano, Saba

CENTRALINO

+385 (0)51 672-119

Redazione e segreteria

tel. 051/228-776

Redazione grafica

tel. 051/228-760

Redazione fotografica

tel. 051/228-794

Edizione on-line

tel. 051/228-745

MARKETING

Inserzioni e annunci

tel. 051/689-308

tel. 051/672-146

Abbonamenti e diff.

tel. +385 (0)51 228-776

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO

Izješće o ponovnoj javnoj raspravi

PRESLIKE OBJAVA NA WEB STRANICAMA Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Rovinja-Rovigno



RSS Prilagodba pristupačnosti English



Call centar za obnovu
0800 0017

Pretražite Ministarstvo



Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Obnavljamo.hr eObnova eDozvola EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

17.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 8 - hotel Miramare, Grad Crikvenica

17.02.2023. | pdf (6030kb)

17.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Leščača“ do Srednje škole Prelog

17.02.2023. | pdf (203kb)

17.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Groblja Čikovina G-2 - UPU 19, Općina Viškovo

17.02.2023. | pdf (423kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Groblja Čikovina G-2 - UPU 19, Općina Viškovo

17.02.2023. | zip (81594kb)

17.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vlaška - Šubićeva - Martićeva - Derenčinova, Grad Zagreb

17.02.2023. | pdf (21kb)

17.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja područja luke Kraljevica (DPU 8), Grad Kraljevica

17.02.2023. | pdf (51kb)

16.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno

16.02.2023. | pdf (288kb)

15.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rasinja (ciljane izmjene i dopune)

15.02.2023. | pdf (106kb)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA

ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA

GRAD ROVINJ – ROVIGNO

CITTA DI ROVINJ – ROVIGNO

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata

Settore amministrativo per la pianificazione territoriale,

la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti

Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Sezione per la pianificazione territoriale e la tutela dell'ambiente

KLASA /CLASSE: 350-02/22-01/20

URBROJ /NUMPROT: 2163-8-05-01/3-23-84

Rovinj – Rovigno, 14. veljače 2023.

Temeljem odredbi članaka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te zaključka Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno (KLASA/CLASSE: 350-02/22-01/20, URBROJ/ NUMPROT: 2163-8-2/1-23-82, od 14. veljače 2023.), Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno objavljuje:

**PONOVNU JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO**

Izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu bit će izložen na javni uvid, u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matteotti 2, u Rovinju u trajanju od petnaest (15) dana, od srijede 22. veljače do srijede 08. ožujka 2023., svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovini-rovigno.hr.

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno za ponovnu javnu raspravu, održat će se srijedu 01. ožujka 2023. godine u 17,00 sati u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Plana, mogu se podnositi

- na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili
- na e-mail: urbanizam@rovini-rovigno.hr ili
- upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave,

sukladno odredbi članka 104., stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izješća o javnoj raspravi.

Detaljne obavijesti o tijeku izrade Plana mogu se dobiti pozivom na brojeve 052/805-250 ili 805-207 ili u Odsjeku za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Rovinja-Rovigno, Trg Matteotti 2/IV, Rovinj-Rovigno, te na mrežnim stranicama Grada Rovinja-Rovigno:

<https://www.rovini-rovigno.hr/prostorno-uredjenje-gradnja-i-okolis/dokumenti-prostorno-uredjenja/planovi-cija-je-izrada-u-tijeku/>.

PROČELNIK
Ivan Begić, dipl.iur.v.r.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izješće o ponovnoj javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ – ROVIGNO
CITTA DI ROVINJ – ROVIGNO

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata
Settore amministrativo per la pianificazione territoriale,
la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti
Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Sezione per la pianificazione territoriale e la tutela dell'ambiente
KLASA /CLASSE: 350-02/22-01/20
URBROJ /NUMPROT: 2163-8-05-01/3-23-84
Rovinj - Rovigno, 14 febbraio 2023

Ai sensi delle disposizioni degli articoli 96 e 104 della Legge sull'assetto territoriale (GU, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) e della Conclusione del Sindaco della Città di Rovinj-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-02/22-01/20, URBROJ/NUMPROT: 2163-8-2/1-23-82 del 14 febbraio 2023, il Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno pubblica il

**DIBATTITO PUBBLICO RIPETUTO
SULLA PROPOSTA DI PIANO D'ASSETTO URBANISTICO
LACOSERCIO OVEST A ROVINJ-ROVIGNO**

La proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno verrà esposta a visione pubblica, nell'atrio d'ingresso dell'Amministrazione municipale della Città di Rovinj-Rovigno, Piazza Matteotti 2 a Rovigno per la durata di quindici (15) giorni da mercoledì 22 febbraio a mercoledì 8 marzo 2023, nei giorni lavorativi dalle ore 8,30 alle ore 15,00 e sul sito internet della Città di Rovinj-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr

La presentazione pubblica della proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno si terrà mercoledì 1° marzo 2023, alle ore 17,00 nella sala delle riunioni della Casa di cultura, Piazza maresciallo Tito s.n. a Rovigno.

Le dichiarazioni, le proposte e le osservazioni riguardanti la proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno, si possono recapitare:

- all'indirizzo Settore amministrativo per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente e il rilascio degli atti della Città di Rovinj-Rovigno, Piazza Matteotti n.2, 52210 Rovigno, oppure
- tramite posta elettronica: urbanizam@rovinj-rovigno.hr oppure
- iscrivere nel Libro delle osservazioni nell'atrio d'ingresso dell'Amministrazione municipale,

solo in merito alle parti della proposta del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno che sono state modificate rispetto alla prima proposta, in conformità con la disposizione dell'articolo 104 comma 2 della Legge sull'assetto territoriale

Le proposte e le osservazioni che non vengono recapitate entro il termine prescritto e non vengono scritte in modo leggibile e firmate con nome, cognome e indirizzo del richiedente, non verranno prese in considerazione durante la preparazione della relazione sul dibattito pubblico.

Informazioni dettagliate sul corso della stesura del Piano si possono ottenere ai numeri 052/805-250 ili 805-207, oppure nella Sezione per la pianificazione territoriale e la tutela dell'ambiente della Città di Rovinj-Rovigno Piazza Matteotti 2/IV, Rovinj-Rovigno, nonché sul sito Internet della Città di Rovinj-Rovigno: <https://www.rovinj-rovigno.hr/prostorno-uredenje-gradnja-i-okolis/dokumenti-prostornoq-uredenja/planovi-cija-ie-izrada-u-tijeku/>.

IL CAPOSETTORE
Ivan Begić, dipl.iur. m.p.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO

Izješće o ponovnoj javnoj raspravi



Grad Rovinj-Rovigno
Città di Rovinj-Rovigno

Priests Grad Rovinj-Rovigno



POČETNA	O ROVINJU	GRADSKA UPRAVA I ORGANIZACIJA	IMOVINA I GOSPODARSTVO	PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJA I OKOLIS	KOMUNALNI SUSTAV	ODGOJ I OBRAZOVANJE	KULTURA, ZNANOST I SPORT	ZDRAVLJE, SOCIJALNA POLITIKA I SIGURNOST	STRATEGIJE I PROJEKTI
---------	-----------	-------------------------------	------------------------	--------------------------------------	------------------	---------------------	--------------------------	--	-----------------------

20.02.2023

Ponovna Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad

Grad Rovinj-Rovigno > Novosti/Oglasna ploča > Novosti > Ponovna Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad



Izmijenjeni Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno ide u ponovnu javnu raspravu, te će biti izložen na javni uvid, u ulaznom holu Gradske uprave od srijede 22. veljače do srijede 08. ožujka 2023., svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada www.rovinj-rovigno.hr.

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad održat će se srijedom 01. ožujka 2023. godine u 17.00 sati u velikoj sali Doma kulture.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Plana, mogu se podnositi na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje

akata Grada Rovinja-Rovigno, Trg Matteotti 2, na e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave, sukladno odredbi članka 104., stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Detaljne obavijesti o tijeku izrade Plana mogu se dobiti pozivom na brojeve 052/805-250 ili 805-207 ili u Odsjeku za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Rovinja-Rovigno, Trg Matteotti 2/IV, Rovinj-Rovigno, te na mrežnim stranicama Grada Rovinja-Rovigno:

<https://www.rovinj-rovigno.hr/prostorno-uredjenje-gradnja-i-okolis/dokumenti-prostornog-uredjenja/planovi-cijaje-izrada-u-tijeku/>.

Izješće o javnoj raspravi UPU Lacosercio zapad:

https://www.rovinj-rovigno.hr/wp-content/uploads/2023/02/01-UPU-LACOSERCIO-ZAPAD_IZVJESCE-O-JAVNOJ-RASPRAVI_za-objavu.pdf

Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu UPU Lacosercio zapad:

<https://www.rovinj-rovigno.hr/prostorno-uredjenje-gradnja-i-okolis/dokumenti-prostornog-uredjenja/planovi-cijaje-izrada-u-tijeku/prijedlog-plana-za-ponovnu-javnu-raspravu/>

Dokumenti

- 02-UPU-LACOSERCIO-Z_PJR_OBAVIJEST-o-PJR-2_HR.pdf



Grad Rovinj-Rovigno
Città di Rovinj-Rovigno

Trg Matteotti 2
52210 ROVINJ-ROVIGNO

U razdoblju od 16. rujna do 14. lipnja:
ponedjeljkom i srijedom od 8:30 do 11:30 sati i od 12:00 do 14:00 sati
četvrtkom i petkom od 8:30 do 11:30 sati
utorikom se stranke ne primaju.

Petkom Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata ne prima stranke.
Radno vrijeme Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata nalazi se na njihovoj stranici.

POČETNA
O ROVINJU
GRADSKA UPRAVA I ORGANIZACIJA
IMOVINA I GOSPODARSTVO
PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJA I OKOLIS
KOMUNALNI SUSTAV
ODGOJ I OBRAZOVANJE
KULTURA, ZNANOST I SPORT
ZDRAVLJE, SOCIJALNA POLITIKA I SIGURNOST
STRATEGIJE I PROJEKTI

KONTAKTIRAJTE NAS

Ime i prezime

Email adresa (ukoliko očekujete odgovor)

Odjel

Odaberite odjel

Komentar

Pošalji

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO

Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi



Grad Rovinj-Rovigno
Città di Rovinj-Rovigno

INFORMACIJE

KONTAKTI

Pretraži Grad Rovinj-Rovigno



POČETNA

O ROVINJU

GRADSKA
UPRAVA I
ORGANIZACIJA

IMOVINA I
GOSPODARSTVO

**PROSTORNO
UREĐENJE,
GRADNJA I OKOLIŠ**

KOMUNALNI
SUSTAV

ODGOJ I
OBRAZOVANJE

KULTURA,
ZNANOST I
SPORT

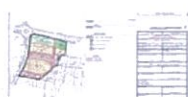
ZDRAVLJE, SOCIJALNA
POLITIKA I
SIGURNOST

STRATEGIJE I
PROJEKTI

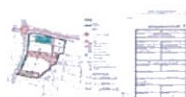
PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU

Grad Rovinj-Rovigno > Prostorno uređenje, gradnja i okoliš > Dokumenti prostornog uređenja > Planovi čija je izrada u tijeku > PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU

• PRIJEDLOG PLANA



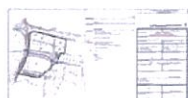
Namjena



Promet



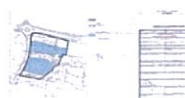
Elektroničke komunikacije i energetski sustav



Vodnogospodarski sustav



Uvjeti korištenja



Oblici korištenja



Način gradnje



Parcelacija

Dokumenti prostornog uređenja

Izdavanje akata za gradnju

Kulturno povijesna cjelina grada
Rovinja

Gospodarenje otpadom

Energetska učinkovitost

Kvaliteta zraka i mora

ZAPISNIK

s **PONOVRNOG javnog izlaganja izmijenjenog Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno**, održanog u velikoj sali Doma kulture Grada Rovinja-Rovigno u **srijedu 01. ožujka 2023.**, s početkom u 17 sati.

Ponovni Javni uvid u prijedlog izmijenjenog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad je započeo **22. veljače** i traje do **08. ožujka 2023.**, do kada se mogu davati primjedbe i prijedlozi na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj ili na e-mail: urbanizam@rovinj-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave.

Plan je izložen u holu sjedišta gradske uprave Grada Rovinja-Rovigno, Trg Matteotti br. 2 u Rovinju-Rovigno **od 22. veljače do 08. ožujka 2023.**, te se uvid u dokument može izvršiti svakim radnim danom od 8.30 do 15.00 sati i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno www.rovinj-rovigno.hr.

Javnoj raspravi prisustvuje **11 sudionika**, od čega **4 zainteresirana građana**, čiji popis je u prilogu ovog zapisnika.

Ispred nositelja izrade, a vezano za izradu i donošenje **Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno**, sve prisutne pozdravlja Dragana Marinić, d.i.a., Savjetnica za prostorno planiranje u Odsjeku za prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

Početak javnog izlaganja u 17.10.

Dragana Marinić: Dobro došli na ponovno javno izlaganje koje se održava u sklopu ponovne javne rasprave. Moram vas obavijestiti da se ovo Javno izlaganje snima radi potrebe izrade Izvješća o javnoj raspravi! Od 22. veljače do 08. ožujka, ukupno 15 dana traje javni uvid u izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad. Tijekom prve javne rasprave, od 17. studenog do 16. prosinca 2022. zaprimljeno je: 6 (šest) očitovanja javnopravnih tijela i 5 (pet) primjedbi zainteresiranih građana, od čega je jedna peticija građana.

Od zaprimljenih očitovanja javnopravnih tijela, jedno (1) je djelomično prihvaćeno, a pet (5) očitovanja nije imalo primjedbi. Od zaprimljenih primjedbi od strane građana, četiri (4) su djelomično prihvaćene, dok je jedna (1) prihvaćena. Odgovori i obrazloženja o razlozima ne prihvaćanja ili djelomičnog prihvaćanja, sastavni su dio Izvješća o javnoj raspravi, koje je objavljeno na mrežnim stranicama Grada. Podsjećamo da se izrada ovog Plana temelji na Odluci o izradi, koju je Gradsko vijeće donijelo na sjednici 16. ožujka 2022.. Ponovna javna rasprava provodi se zbog prihvaćenih prijedloga i primjedbi, radi kojih se prijedlog plana promijenio i to na način da: nova rješenja nisu u skladu s programskim polazištima iz Odluke o izradi, odnosno jer se izmjenama plana utječe na vlasničke odnose. Ova ponovna javna rasprava UPU Lacosercio zapad traje do srijede 08. ožujka. Do tada se mogu davati pisane primjedbe i prijedlozi, na adresu gradske uprave, putem e-mail adrese ili upisivanjem u Knjigu primjedbi koja se nalazi u ulaznom holu Gradske uprave. Sve primjedbe moraju biti: potpisane imenom i prezimenom s adresom i kontaktom podnositelja, te moraju biti čitko napisane.

Prije upućivanja konačnog prijedloga plana Gradskom vijeću na donošenje, mora se pribaviti suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u pogledu usklađenosti plana sa Zakonom o prostornom uređenju. Također, prije upućivanja konačnog prijedloga plana Gradskom vijeću na donošenje, nadležni Upravni odjel će, svim sudionicima u javnoj raspravi, dostaviti pisanu obavijest o prihvaćanju ili ne prihvaćanju njihovih primjedbi. A sada dajem riječ Sandri Jakopec koja će ispred tvrtke APE kao stručni izrađivač plana objasniti ove usvojene odnosno nove izmijenjene prijedloga plana.

Sandra Jakopec: Dobra večer svima u ime tvrtke APE. Ovo je ono (na slide-u) što vam je dijelom već i Dragana prezentirala, to je procedura izrade plana i faza.

Neću sve ponavljati s obzirom da je većina vas bila i prošli put na prvoj javnoj raspravi. Dakle,

ovo je prvi dio procedure. Ovdje je popis zahtjeva nadležnih tijela i osoba s javnim ovlastima, onima koje su zaprimljene u postupku izrade plana. Tijekom studenog, odnosno prosinca, održana je prva javna rasprava. Primjedbe su se mogle predati do 16. prosinca. Nakon toga je izrađeno Izvješće o javnoj raspravi, koje je objavljeno na web-u Grada i na web-u Ministarstva. Na web-u Ministarstva će Izvješće biti objavljeno s ograničenim rokom trajanja, do 60 dana po usvajanju plana. Nakon toga Ministarstvo briše Izvješća jer je plan stupio na snagu. Izvješće će biti sastavni dio samog elaborata plana. Plan će, u prilogu, sadržavati oba Izvješća i Izvješće sa prve javne rasprave i sa ponovne javne rasprave. Po utvrđivanju nacrtu konačnog prijedloga plana, odnosno po ishodu Suglasnosti od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, odgovara se na primjedbe građana. Odgovor ne možete dobiti dok plan nema sve zakonom propisane suglasnosti, odnosno suglasnost Ministarstva da je plan izrađen u skladu sa Zakonom o prostorno uređenju, s obzirom da se radi o planu koji se nalazi u zaštićenom obalnom području. I Izvješće i konačan prijedlog plana mogu utjecati na sadržaj odgovora na primjedbu. Odgovori se šalju strankama tek po upućivanju prijedloga plana prema vijeću na donošenje. Odgovori sa obje javne rasprave će se dostaviti u tom trenutku. Do tada će oba Izvješća biti dostupna na web stranicama. Što se tiče samog plana, radi se o vrlo malom obuhvatu, južno od državne ceste. Ovdje je prikazan i njezin zaštitni pojas, prikazano je vlasništvo, ono što je u vlasništvu Grada Rovinja je označeno zelenom bojom, a plavom su prikazane čestice u vlasništvu privatnih osoba, odnosno investitora. Ovdje je prikazano varijantno rješenje iz Programa. Ovdje je prikazano odabrano rješenje, varijanta koja je bila na Gradskom vijeću i temeljem koje je izrađena Odluka o izradi. Ono o čemu su se najviše vodile polemike je način na koji se ovo područje priključuje na prometnu infrastrukturu. Pokazati ćemo vam usporedno karte. Područje Lacosercio se nadovezuje na postojeće stambene ulice, ali ujedno i prometnu mrežu dopunjuje odnosno zatvara prema Vijencu. Ono što je kroz prvu javnu raspravu najviše bilo sporno je način priključka, odnosno spoja sjevernog kraka Ulica Ante Starčevića (dalje u tekstu: AS) na postojeću AS. I novi sjeverni i novi južni dio su Ulice AS. Razgovaralo se o tome da će prometno rješenje unijeti dodatni promet u Ulicu AS. Predlagalo se rješenje da ulica bude jednosmjerna, a to je ono što ovim planom nije moguće utvrditi. Jednomjernost je predmet prometne regulacije i utvrđuje se prometnim elaboratom, a ne planom. Plan je dužan osigurati puni profil skladno GUP-u. Na kraju, odnosno na spoju produžene AS i stare AS, u toj točki je izmjenama prijedloga plana formirano kružno raskrižje. Inače se kružno raskrižje upotrebljuje na križanju kada postoji više prometnica istog ranga, što u ovom slučaju to nije, s obzirom da su u ovom slučaju i sjeverno i južno samo ulazi na građevne čestice. U ovom slučaju je isključivo za smirenje prometa, tako da je u ovoj točki planirano kružno raskrižje. Način na koji će se nastavak Ulice AS formirati nije predmet ovog plana, s obzirom da se radi o ulici izvan obuhvata. Plan svojim odredbama odnosno svojim mjerama može propisivati jedino ono što se nalazi unutar granice plana. Ne može propisivati uvjete za nešto što se nalazi izvan granice. Za to je nadležan GUP. Znači ulica je trasirana u nešto širem profilu zato što je cijeli sjeverni pojas, odnosno cijeli sjeverni red čestica, pomaknut sukladno zahtjevu, prema sjeveru, do koridora zaštitnog pojasa državne ceste. Namjena površina je prikazana na slijedećem slide-u. Vidi se trokut koji je dodan u mješovitu namjenu pretežito stambenu, ali isto tako je i prometnica nešto malo izmaknuta prema sjeveru. Zbog tog izmicanja mješovite namjene prema sjeveru izmijenjeno je i rješenje priključka, odnosno parkirališta u istočnom dijelu obuhvata. Obzirom da je na tom dijelu bila planirana trafostanica, ista je morala izaći iz zone križanja, odnosno morala je doći na poziciju na kojoj se omogućava preglednost kružnog raskrižja, obzirom da ono ima veći profil nego što bi imalo obično raskrižje. Temeljem zahtjeva, da se ne prikazuju parkirališna mjesta, prikazan je samo postojeći koridor, postojeći kolnik, odnosno pojas prometnice. Kod bilanca površina prikazane su razlike. Površina obuhvata je ostala ista. Izmijenjene su male. U mješovitoj namjeni gotovo da i nema izmjena. Ima u zaštitnim zelenim površinama i infrastrukturnim sustavima, s obzirom da je proširen pojas prometnice. S jedne strane profil je izmijenjen. Sa sjeverne strane, uz državnu cestu je isključivo ostavljen zaštitni zeleni pojas u širini u kojoj je propisan i GUP-om. Izmjenom prometnog rješenja proširen je koridor planirane, produžene ulice AS. Sa sjeverne i južne strane u koridoru prometnice, planiran je zeleni pojas. Također sa sjeverne i južne strane

planirani su nogostupi do kružnog raskrižja. Ponavljam još jednom: što se tiče prometnog režima u nastavku ulice, ovdje se ono ne propisuje. U konačnici ovo rješenje omogućava da, nakon kružnog raskrižja, ulica može biti i samo za stanare i u nekakvom ograničenom režimu korištenja, pa čak i u zoni smirenog prometa. Obzirom da samo kružno raskrižje funkcionira na način da se može koristiti i kao okretište, odnosno da može biti okretište za sva vozila, i za manje kamione i za osobne automobile koji u toj ulici i zalutaju, a ne samo koji su tu došli planski, tipa kamion za odvoz otpada. Prometno rješenje je prikazano opet usporedno. Lijevo vidite staro prometno rješenje, desno vidite novo. Vidi se da je proširen pojas ulice, da je ona dobila jedan profil koji omogućava i sadnju zelenila. Sve ove zelene površine se i dalje koriste, kao što smo vam i spomenuli i na prvoj javnoj raspravi, i za trasiranje infrastrukture, ali i za oborinsku odvodnju, odnosno kao upojne površine. Kod infrastrukture, razlika je u toliko, osim već spomenute trafostanice koja je morala doći na novu lokaciju da izađe iz križanja, a sva ostala infrastruktura je izmještena, samo neznatno u odnosu na planiranu trasu novog prometnog koridora, tako da su tu vučeni vodovi u kolniku, odnosno u nogostupu ovisno o infrastrukturi. Neću posebno ulaziti u infrastrukturu, dakle jedina veća promjena je izmještanje trafostanice. Što se tiče oborinske odvodnje i fekalne, ovdje je kanal zadržan na istoj trasi. Ta razlika od prijašnjeg rješenja, više nije na rubu čestica, on je sada ušao u koridor prometnice, to je u središnjem dijelu. Zadržani su svi priključci koji su bili i prošli puta. Ovo plavom bojom je vodovod. Zadržan je i u ovom rješenju. Što se tiče svih ostalih priloga, oni su usklađeni sa rješenjem. Ovdje su zelene površine koje su također smanjene u sjevernom dijelu. Usklađene su sa predloženim izmjenama. Na isti način usklađene su površine za novu gradnju, znači ovo je sada sva površina za novu gradnju (pokazuje na slide-u). Usklađen je u konačnici i prijedlog parcelacije i način gradnje.

Što se tiče obiteljskih odnosno višeobiteljskih građevina, one su zadržane na istim pozicijama sa tim pomakom ove tri čestice prema sjeveru. Što se tiče uvjeta gradnje, na listu Parcelacije 4.c, prikazano je i dalje ukupno deset građevnih čestica, koje su površinom približno jednake onim prošlima. Razlika je mala, a samo govorimo o ove tri. Znači još jedanput, ponovna javna rasprava je zbog toga što se utječe na vlasničke odnose. Ovaj prijedlog plana mijenja parcelaciju, tako da je s obzirom na izmijenjeni prijedloga plana, upućen na ponovnu javnu raspravu. To usporedno znači slijedeće. Lijevo je plan sa prve javne rasprave, desno plan sa druge javne rasprave. Na slijedećoj stranici prikazane su, za tri prve čestice, dozvoljene površine građevne čestice, recimo površina građevne čestice M1-1 sa 745, ona je izmijenjena u odnosu na prvu na 718. Imamo nove površine te tri čestice. Vidite iz ovoga da su sve ostale čestice ostale jednake. Nije bilo izmjena u preostalom djelu građevnih čestica. Kod namjene uvjeta gradnje, veličina čestice je nešto malo korigirana od 500 do 700, odnosno od 700 do 800 kod višeobiteljskih građevina. Nije bilo izmjene samih uvjeta, nisu mijenjane izgrađenost odnosno iskorištenost građevnih čestica kao ni predložene visine sa prve javne. Evo, ostaviti ću vam mogućnost za pitanja. Planovi su ovdje, tako da ako nekom nešto nije bilo jasno vratiti ću se na slide. Ono što je važno je da se primjedbe u ponovnoj javnoj mogu davati isključivo na izmijenjeni prijedlog u odnosu na prvu javnu. Zbog toga je ova usporedba nekih kartografskih prikaza, lijevo-desno. To je propisano Zakonom o prostornom uređenju. Nije moguće na ponovnoj javnoj raspravi davati primjedbe koje nisu bile predmet prve javne rasprave, odnosno koje nisu dio mijenjanog prijedloga u prvoj javnoj. Hvala svima. Vraćam riječ Dragani.

Dragana Marinić: Slobodno ako ima netko nekakvo pitanje, komentar ili potrebu za nešto reći, slobodno neka kaže, ali molim sa mikrofonom, predstaviti se. Slobodno se obratite ako vam treba nešto bolje pojasniti.

Jasmin Zlatić: Dobro večer svima. Moje ime je Jasmin Zlatić. Ja bih pitao, budući da mene najviše brine ovaj spoj, jer ja sam stanar u staroj ulici AS, sjevernoj. Ja sam skupio ove potpise stanara za javnu raspravu. Spomenuli ste u jednom trenutku da vi nikako ne određujete način spajanja nove sa starom pa me zanima, budući da više ne možemo davati primjedbe na ovaj dio plana, kako ste rekli, da li mi možemo tražiti od nekog odjela ili ne znam kome se obratiti, da barem ja u svoje ime da zatražim da se razmotri da naša ulica ostane slijepa.

Sandra Jakopec: Znači ovako. Nisam rekla da ne možemo određivati način spajanja. Ne možemo određivati regulaciju. Planom ne smijemo određivati da li je ulica jednosmjerna, da li

je jednosmjerna u lijevu ili je jednomjerna u desnu stranu, odnosno kako je slijeпа, gdje je zatvarate. Da bi ta ulica bila slijeпа ona bi trebala imati okretište. Ona nema stvorene uvjete za okretište. Da sad zatražite, bez donošenja ovog plana, da vaša ulica bude slijeпа, ona ne bi mogla biti proglašena slijeпа jer ne zadovoljava prometne uvjete za okretište. Na kraju ulice bi trebali imati barem okretište za kamion za smeće. Postoji propis po kojem, u slijepim ulicama, morate osigurati okretište. Nije dozvoljeno samo zaustaviti promet. Ono što sam rekla je da plan ne određuje regulaciju. Plan stvara širinu, ostavlja koridor, štiti koridor, ostavlja profil ulice, ali ne određuje da li će ta ulica biti samo za stanare ili jednosmjerna u jednom smjeru ili jednosmjerna u drugom smjeru. Ona eventualno može biti jednosmjerna s ovakvom širinom profila koji ona ima, ili prema istoku ili prema zapadu. Ali to ovaj plan ne određuje. Da bi netko odredio da li je ulica jednosmjerna u jednom ili drugom smjeru, mora se napraviti prometna regulacija cijelog područja. Znači sve kombinacije prometa moraju biti moguće bez prometnog prekršaja. Mora se moći ući i izaći iz svih smjerova u neku ulicu da bi ona bila jednosmjerna. To znači da ne uređujete to isključivo na vašoj ulici, nego i u ulici iznad i ispod vas. Mora biti kompletna regulacija obrađena. To je plan, vidite mu obuhvat. To je vrlo mali obuhvat. On ne može sagledavati sve prometne smjerove u cijelom okruženju. To se radi prometnim elaboratom. Da li vi možete, u konačnici, u toj ulici uvesti poseban režim korištenja to ne ovisi o planu. Mogu prepustiti riječ Gradu. Ono što je u zahtjevu osnovi preduvjet da bi nešto bilo slijepo je okretište, bez toga ne možete niti pomišljati na slijepi odvojak, jer za slijepi odvojak preduvjet je okretište. Nije stvar da u ulicu možete vi doći s autom, nego da mora doći kamion za smeće, dostava, odvoz, ali isključivo sve hitne službe. Vatroгасci imaju poseban pravilnik poseban propis, posebnu površinu za operativni rad vatrogasnog vozila. Znači postojeći cijeli niz propisa koji se vežu na to što treba sve doći u neku ulicu, a ne samo automobil.

Jasmin Zlatić: Znači do sada smo bili u prekršaju, sve ove godine?

Sandra Jakopec: Vi imate ulicu koja je operativno jednosmjerna, vatrogasno vozilo bi moglo izaći.

Slobodan Đekić: U rikverc?

Sandra Jakopec: Tako, ali kažem, ja ne bih ulazila...

Dragana Marinić: Molim vas samo u mikrofon radi snimanja za zapisnik.

Sandra Jakopec: Nemate planom propisano okretište.

Vilijam Banko: Trenutno ulica AS je slijeпа. To je činjenica.

Vilijam Banko: Zbog čega je ovaj obuhvat UPU-a tako mali, ne znam. Vjerojatno sukladno GUP-u. Ali, činjenica je da je ulica trenutno slijeпа i da ima ogromnih problema sa odvozom smeća, sa pristupom itd. To su činjenice kojih, nadam se, da je Grad Rovinj svjestan.

Sandra Jakopec: Ono što smo mi sada napravili, uvažavajući vaše primjedbe, peticiju, a to smo i isprobali, je da se, na ovom okretištu, odnosno na kružnom raskriju, može okrenuti sve osim šlepera s prikolicom. A njega valjda ovdje ne očekujemo. A može i on proći uz malo rezanja nogostupa. Znači, mi smo sad osigurali, van obuhvata vašeg prostora, okretište i za vašu ulicu. Ali način na koji će vaša ulica funkcionirati je van obuhvata ovog plana. Vaš odvoz otpada i ostali se sada tu mogu okrenuti. To je ono što je vama ovaj plan doprinio.

Slobodan Đekić: Ako se tu krene onda ponovno pričamo o dvosmjernoj ulici. A cijelo vrijeme pričamo o jednosmjernoj ulici, cijelo vrijeme pričamo o jednosmjernoj ulici.

Sandra Jakopec: Ovisi. Ja nisam rekla s koje strane se tko okreće.

Slobodan Đekić: Ono o čemu pričamo, pričamo o okretištu. Stara AS, okretište. Onda o čemu pričamo, dvosmjerna, ako pričamo o okretištu. Ako je to dvosmjerna na koju će se povezati AS postojeća, onda napravimo lijevak. Da li ćemo dobiti zatvorenu ulicu, nećemo. Ali da ćemo dobiti otvorenu ulicu jednosmjerno, to možemo, a to možete i predvidjeti. Jer imamo jedan profil od deset metara i jedan profili od pet metara.

Dragana Marinić: Samo da vam ja kažem par riječi. Mi smo oko ovoga najviše imali problema i polemike među sobom kao stručna služba. Sa stručnim izrađivačem smo jako puno raspravljali kako, koliko to mi možemo, riješiti planski ili predvidjeti neko buduće regulacijsko rješenje, prometno regulacijsko rješenje. Došli smo do nekakvog kompromisnog rješenja koje će vjerojatno u nekoj budućnosti olakšati sljedeći korak kojeg vi tražite. Predvidjeli smo u članku 31. izmijenjenog prijedloga plana, dodaje se jedan stavak koji se isključivo odnosi na

ovu situaciju. Članak kaže da se planiranim prometnim rješenjem na području obuhvata ovog Plana ne smije dodatno prometno opteretiti okolna područja postojećeg naselja. To znači da smjer ulice ne smije biti takav da vam nova vozila usmjerava u ulicu. A da će se to regulirati određivanjem smjernosti postojećeg dijela Ulice AS (izvan obuhvata Plana) posebnim Prometnim elaboratom izrađenim temeljem Zakona o sigurnosti prometa na cestama, odnosno postavljanjem odgovarajućih prometnih znakova temeljem tog elaborata. To znači da je vaš slijedeći korak obratiti se službi grada koja se bavi infrastrukturom, a to je upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju i dati njima zahtjev da se pokrene izrada tog elaborata. A mi smo planski predvidjeli i omogućili sve što smo mogli kroz ovaj plan, da se osigura što sigurnije korištenje te ulice kao i budućih korisnika.

Jasmin Zlatić: Da li se moram predstaviti?

Dragana Marinić: Ne treba, ne.

Jasmin Zlatić: Kako ste rekli kako se zove upravi odjel?

Dragana Marinić: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju.

Jasmin Zlatić: A gdje je taj odjel?

Dragana Marinić: U gradskoj upravi. U pisarnicu se daje zahtjev.

Jasmin Zlatić: A gdje ste vi?

Dragana Marinić: Prostorno planiranje.

Jasmin Zlatić: A gdje ste vi? Gdje je vaš odjel?

Dragana Marinić: Mi smo četvrti kat, oni su treći kat, mi se bavimo jednim stručnim pitanjima, oni se bave drugim stručnim pitanjima. Mi rješavamo prostorno planska pitanja, to znači da te teme nisu u našoj nadležnosti, koliko god vi to htjeli ili mi to pokušavali riješiti odnosno htjeli vama pomoći.

Jasmin Zlatić: E sad ovako. Ja radim u hotelu. Inače vodim jedan hotel. To što vi meni sada kažete je kao da meni dođe gost, a ja sam na recepciji, da mu treba zamijeniti jastučnicu i da ja onda kažem, ne ja radim na recepciji, vi se obratite sobarici pa će vam sobarica zamijeniti. Meni to tako zvuči.

Dragana Marinić: Na žalost mi smo javna uprava.

Sandra Jakopac: Nije baš dobar primjer.

Ivan Begić: Nije baš dobar primjer.

Jasmin Zlatić: Meni to tako zvuči.

Sandra Jakopac: Evo mogu vam ja dati primjer.

Ivan Begić: To je kao da vas je gost pitao nešto u vezi drugoga hotela. Dakle, ja sam Pročelnik Begić Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata. Kolegica Sandra, kao stručni voditelj u izradi ovog urbanističkog plana, vam je objasnila zašto smo se bavili uređenjem samo ovoga područja. Jer je, a dobro je to rekao gospodin Banko, to određeno GUP-om i zato što je tako određeno i u Odluci o izradi. Vi ste, kao i mi u Gradu, svjesni da će se pitanje regulacije prometa na ovom području morati regulirati na drugačiji način, koji će to prvenstveno biti za dobro ljudi koji tamo stanuju. Promet se inače na području jedinice lokalne samouprave uređuje i regulira odlukom gradskoga vijeća, a na temelju prethodno izrađenog prometnog elaborata kojeg odobrava MUP. Apsolutno će se ići u pravcu da se sagleda i šire područje. Dakle morati ćemo razmotriti. De facto znamo u kom pravcu vi razmišljate i mi ćemo vas u tome apsolutno podržati. Samo što to ne možemo riješiti ovim planom. Ali, u ovoj odredbi, smo si rekli na koji način se može i treba riješiti. Uprava je jedno tijelo. Imate vi pravo. Ovo je jedinica lokalne samouprave koja ima jedinstvenu upravu bez obzira na broj upravnih odjela koje ima. Ne trebate skoro ni davati inicijativu. Mi ćemo ovu inicijativu, koju ste dali u izradi ovoga prijedloga plana, proslijediti kolegama iz Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i izgradnju. Da ozbiljno mislimo i da razmišljamo o tome je dokaz i prisustvo gospodina Mohorovića, iz Savjeta za sigurnost prometa u Gradu Rovinju, jer je to bio jedini ozbiljniji problem u ovom planu. Spoj na AS ili danas sutra komunikacija, hoće li ići gore ili će se samo ići dole, to ćemo riješiti tim elaboratom, koji već sada na neki način možemo nagovijestiti da će se raditi i da će on urediti smjernost ove ulice.

Galena Grohovac: I da će on biti isto tako na javnom uvidu.

Ivan Begić: Ne samo da će biti na javnom uvidu, nego podrazumijeva, čim sam rekao da je to

odluka gradskog vijeća i sva ostala mjerodavna tijela koja ima gradsko vijeće, u predlaganju materijala za donošenje.

Slobodan Đekić: Samo malo, možete povećati kružni tok, rotor da ga bolje vidimo.

Vilijam Banko: Znamo da se vi bavite urbanizmom. To je nesporno. Ali znamo da ste vi Grad Rovinj i potencijalno ukazujemo na mogući problem unaprijed. Mislim da bi Grad Rovinj trebao napraviti korak više da složi prometnu ekipu, koja se bavi prometom, i da pokuša to sve skupa elaborirati i da si ne odgađate taj problem, koji će se sigurno u budućnosti desiti. Jasno mi je da vi ne možete regulirati jednosmjernost, dvosmjernost, ali vaše druge službe itekako moraju razmišljati o toj Ulici AS, jer i do sada je tu bilo problema zbog njezine preuske širine.

Ivan Begić: U redu.

Vilijam Banko: I samo to pitamo. Gledamo vas kao Grad. Jasno je da je odjel jedan, drugi, treći, ali ajmo malo gledati u budućnost.

Sandra Jakopec: Vratit ću se na zakonsku osnovu. Preduvjeti za bilo koje planiranje odnosno za bilo koju gradnju je prostorni plan. Plan je podzakonski akt. Samo se planom stvaraju preduvjeti da se mogu regulirati ove stvari. Ovo područje, omeđeno crnom crtkanom linijom, je GUP-om označeno kao područje na kojem nije moguće ništa raditi do donošenja ovog plana. Tako da bilo kakva regulacija u ovom prostoru odjela za promet nije bila ni moguća prije nego se ovaj plan donese. Ovo je prvi korak u prijedlogu rješenja. Plan osigurava koridore, osigurava pojas za smještaj kružnog raskrižja, u ovom slučaju, smještaj koridora prometne mreže. Kada se ti koridori osiguraju kao javni koridori, što je plan po zakonu o prostornom uređenju obavezan, moguće je krenuti u ovaj drugi korak, koji je Pročelnik govorio, a to je da se napravi prometni elaborat. Da ste sada i krenuli ovim putem, u rješavanje te ulice i projektiranje okretišta za ovu ulicu bez ovog obuhvata plana vi ga ne bi mogli napraviti jer ste ušli u prostor koji nije vaš, koji ne pripada koridoru te ulice. Ušli ste u prostor, koji je prema GUP-u, predviđen da se riješi planom. Kad se riješi plan, onda se može planirati korak dalje. Znači jednostavno, ta ulica u svom profilu nije imala mogućnost za bilo kakav način rješavanja vašeg problema. Bez obzira kako god vi nju okrenuli, ona na kraju te ulice nije imala rješenje. Rješenje je bilo kod susjeda. Otprilike je to tako. Bilo je u obuhvatu koje se GUP-om nije moglo riješiti. Moramo najprije rješavati planske preduvjete, a onda dozvole i sve ostalo, elaborate itd. Plan je podzakonski akt i on je preduvjet. To je kao da ste poslali sobaricu da gasi požar. Plan je podzakonski akt.

Jasmin Zlatić: Da iznesemo našu zabrinutost i ovdje. Direktno pitanje za svu gospodu iz Grada je: da li će doći do realizacije ovog plana prije nego dođe do izrade prometnog rješenja? Ili će jedno i drugo stupiti na snagu u isto vrijeme? Jer ako se krene u realizaciju ovog plana i dođe do izgradnje ceste bez prometne regulacije, onda smo mi opet u problemu, dok se ne riješi taj drugi elaborat. Vi nam, kao Grad, morate osigurati da ne dođe do realizacije ovog plana dok se ne riješi prometni elaborat.

Sandra Jakopec: Ja ću vam samo kratko odgovoriti.

Ivan Begić: Apsolutno se slažemo s tim. Ok.

Sandra Jakopec: Slažemo se. Prometni elaborat je sastavni dio glavnog projekta prometnice.

Ivan Begić: U redu. Sve je u redu.

Sandra Jakopec: Glavni projekt prometnice će sadržavati i prometnu regulaciju.

Slobodan Đekić: U planu stoje profili ceste, je li tako? Imamo ulaz na rotor, imamo izlaz sa rotora. U planu se može napisati koliki će biti izlaz. On je u profilu ulaza sedam metara, na izlazu može biti tri metra. Taj profil od tri metra uvjetuje da ulica bude jednosmjerna, je li tako? To se može u planu i napisati.

Sandra Jakopec: Teško, jer smo izašli iz obuhvata plana.

Slobodan Đekić: Točno se vidi. Zato sam vam i rekao da malo povećate, onda se točno vidi izlaz iz rotora koliko može biti.

Sandra Jakopec: Izašli smo iz obuhvata. Znam situaciju. Ali ne možemo smanjiti izlaz iz rotora jer što su radijusi propisani.

Slobodan Đekić: Jasno. Govorim u nastavku.

Sandra Jakopec: Nastavak je van obuhvata. Van obuhvata ne primjenjuje se plan.

Slobodan Đekić: Dobro. Sve ok, nema problema. Nije baš tako, ali ok, nema problema. Ako

uđem sa pet metara, mogu izaći sa dva metra. Rotor nije na liniji, na crnoj liniji. Crna linija je ovdje debeli flomaster.

Ivan Begić: Dobro. Jasno je. Paralelno sa provedbom plana će se riješiti prometni elaborat ulice.

Slobodan Đekić: Ma neće, nemojmo molim te.

Ivan Begić: Hoće. Riješiti će se. Zašto se ne bi riješio.

Slobodan Đekić: Neće zato što su dva različita dokumenta.

Ivan Begić: Nema veze.

Slobodan Đekić: Ako ne vidimo opciju u rotoru, onda ćemo prisiliti sve ostale.

Ivan Begić: Ovo je urbanistički plan. Ovo nije detaljni plan.

Slobodan Đekić: Onda možemo i profil maknuti.

Ivan Begić: Ma može.

Slobodan Đekić: Onda možemo reći da se iz rotora izlazi s profilom od tri metra i kad ga tu uctate, onda je postojeća AS jednosmjerna. Jer nema dovoljan profil da bude dvosmjerna.

Ivan Begić: Nije se htjelo prejudicirati, sa ovim rotorom, buduće rješenje.

Slobodan Đekić: Ali ako to ugradite onda dolazimo do prometne studije i plana.

Sandra Jakopec: Problem je što se bilo koji, ovo što Pročelnik govori, od ovih radijusa, sjeverni ili južni, označi kao manji, prejudiciramo da li je jednosmjerna na istok ili na zapad. To znači da radijus neće biti jednak ako je spoj izlazni ili je ulazni u rotor. Prometno gledano to nije isto rješenje.

Slobodan Đekić: Ja vama govorim sa strukom, jer sam geodeta i tehničar i urbanist i onda znam. Ako ja izmaknem i stavim pet metara dalje imam radijus u kojem mogu napraviti profil tri, a s druge strane sedam. Ovo je plan. Ovo nije život.

Sandra Jakopec: Da. Ja vas razumijem. Ali nije isto je li se iz rotora ulazi u ulicu AS ili se iz ulice AS izlazi u rotor. Znači nije isto u kojem smjeru će ona biti jednosmjerna.

Slobodan Đekić: Znae vi dobro šta ja mislim. Poanta je slijedeća. Ovo nije rotor, ovo je okretište. Za koju? Za sjevernu AS. Ne za postojeću. Postojeća se ulijeva u ovo i izlazi van.

Sandra Jakopec: To je jedno od rješenja.

Slobodan Đekić: Ako je profil tri metra da se ulije, znači da ne može ući. Napravljen je lijevak. U tome je poanta.

Sandra Jakopec: Ja ću još jednom ponoviti, ali neću četvrti puta.

Slobodan Đekić: Ne trebate meni ponavljati. Dobro mi znamo.

Sandra Jakopec: Zbog ostalih je važno. Ovdje su ostavljene dvije mogućnosti. Jedna je da AS bude jednosmjerna prema istoku, a druga je da bude jednosmjerna prema zapadu. U jednom slučaju je ovaj rotor, okretište i za staru ulicu AS, u drugom nije, nego je samo uljev. Znači, to nije isto rješenje. Prometno gledano to nije isto rješenje. Da li je ona jednosmjerna prema istoku ili prema zapadu, i radijusi ulazni odnosno izlazni su različiti. Jednostavno, prometno gledano nije isti način ulaska.

Galena Grohovac: Ali omogućuje jedno i drugo.

Sandra Jakopec: Omogućeno je da jedna i druga varijanta rade.

Slobodan Đekić: Nije poanta da se omogući, jer ako se omogući, onda ništa nisi napravio. Da cijeli Franje Glavinića si utjerao u brdo. Ako prisiliš da se voda slijeva prema dole, onda si doveo još pedeset plus eventualno dvadeset još. To je razlika. Poanta je u tome da mi inzistiramo da bude, ako bude jednosmjerna, da bude prema dole. I zato sam vam rekao profil. Ako imam sa desne strane tri metra s druge strane mora imati sedam. I to je gotovo.

Galena Grohovac: Pa to je omogućeno.

Slobodan Đekić: Polako, kad nacrtate onda ću povjerovati. Ovako ne mogu vjerovati. Profil je profil. Plan je plan.

Galena Grohovac: Dobro.

Slobodan Đekić: Kada bude prikazan profil ulaza-izlaza, onda ćemo znati gdje smo.

Vilijam Banko: Ovo rješenje omogućuje promet u AS i gore i dole. To vam mi pokušavamo reći.

Dragana Marinić: Članak 31. kaže da se ne smije dodatno opteretiti okolno naselje, postojeće

s novim prometom. To znači automatski da se, budućim prometnim elaboratom, ne smije s područja ovog plana predvidjeti novi promet prema unutra. Znači iz nove AS za staru AS. Znači morati će biti u suprotnom smjeru.

Slobodan Đekić: Izričito to napišite i onda je to u redu.

Sandra Jakopec: Ali to vam piše i u Izvrješću o javnoj raspravi i u izmijenjenom prijedlogu plana.

Dragana Marinić: Niste čitali?

Slobodan Đekić: Nisam.

Sandra Jakopec: Znači, odredbama vam je napisana, da se ne opterećuje dodatno prometnu mrežu. Znači da će se morati izabrati da li jednosmjerna u jednom ili u drugom smjeru. Ono što vam ja hoću reći je da planom ne možete ostaviti, odnosno prejudicirati prometno rješenje koje je šireg prostora. Znači, ne možemo planom reći: ona je sad jednosmjerna prema istoku.

Slobodan Đekić: Ne, nije poanta u tome. Nitko vama ne govori da li lijevo ili desno, istok ili zapad. Ne govorim o tome. Nego govorim o tome da u principu na planu ucrtate, da izmaknite ovo i da se vidi koliko će biti profil izlaza, nazovimo ga, odnosno ulaza u novu zonu. To je profil ceste. Zato cijelo vrijeme vam govorim, jedan od elemenata je da ne mogu onda spojiti cestu od pet metara na cestu od sedam metara. Kako? Samo kroz lijevak. Znači tu je lijevak sa desne strane, ja sam već prejudicirao.

Sandra Jakopec: Mislim da sam to već objasnila. Možda mogu i peti put. Probati ću.

Slobodan Đekić: Ne morate vi meni peti puta. Toliko imbecil baš i nisam. Ako tako mislite. Ja vam govorim šta možete tehnički da nas zadovoljite.

Sandra Jakopec: Ja vam tehnički i govorim. Tehnički gledano radijus se projektira prema smjeru vožnje. Radijus ulazni u ulicu se projektira prema smjeru vožnje. Nije jednako je li radijus dolazi iz smjera zapada prema istoku ili iz smjera istoka prema zapadu, jer se radiju tako ne projektira. Nije jednaki je li izlazni ili ulazni. Ima radijus, ima ona tri segmenta. U ta tri segmenta se formira krivulja same vožnje. Znači, to je projekt križanja koji sadrži i elemente vožnje, odnosno ubrzanja. Ne možete imati ako južno skrećete desno ili ako sjeverno skrećete desno nije isti radijus. Lijevak nije jednak. Nije simetričan. Ne znam je li vam to stvarno dobro objašnjavam.

Slobodan Đekić: Kolegice, dozvolite. Projektirao sam ceste. Znam kako se projektira. Kada govorim lijevak, govorim samo o zoni. Govorim vam da definirate profil. Jer ako definirate širinu izlaza ili ulaza time ste definirali na šta će se spojiti postojeća AS.

Ivan Begić: Da li je ovim rješenjem budućega kružnog raskrižja prejudicirano prometno rješenje?

Sandra Jakopec: Ne, nije.

Ivan Begić: Nije. To je osnovno. Prometnim elaboratom ćemo odrediti koja je mogućnost od dvije varijante, mi smo to upravo kroz ovaj članak i naglasili i akcentirali. A rješenje, da ne bi sada prejudicirali, će riješiti prometaši, tvoji kolege stručnjaci. Oni će ponuditi takvo rješenje.

Slobodan Đekić: Kada se počne raditi, cesta se neće napraviti dok se ne započne graditi. Cijeli promet za gradnju će se spustiti kroz AS. Evo u tome je problem. Dok se ne bude probila cesta i dok se sve ne napravi, kuda će dolaziti mehanizacija? Sve će dolaziti kroz AS.

Ivan Begić: Ne, ne, to ne. To možemo čak i staviti u plan.

Sandra Jakopec: Parcela mora imati pristup na javnu prometnu površinu. To je i zakonom regulirano. Ne može bez prometnog pristupa.

Dragana Marinić: Svako gradilište takve vrste se mora organizacijom gradilišta riješiti. Kao što se sada stara hladnjača riješila. Na privremeno regulacijsko rješenje gradilišta je dobila odobrenje od Grada. Tako će i ovo uređenje i regulacija prometa morati dobiti odobrenje od Grada. Osim toga graditi će se ceste koje će u konačnici biti gradske.

Sandra Jakopec: Cesta je preduvjet za dozvolu.

Ivan Begić: Ne, neće kroz AS.

Robert Mavrić: Mora imati pristup. Građevinska parcela prije davanja dozvole za zgradu mora imati pristup.

Sandra Jakopec: Parcela mora imati pristup na javnu prometnu površinu. Zakonom je to regulirano. Zakon je rekao da čestica mora imati pristup na javnu prometnu površinu. Mi u

ovom planu nemamo nikakvih iznimaka. Nema što on imati pristup preko AS iza ugla.

Slobodan Đekić: Idem u AS, pa radim rotor pa radim ovu cestu do Franje Glavinića, je li tako?

Sandra Jakopec: Preduvjeti za njihovu gradnju u ovoj zoni, da bi se ovo moglo graditi mora se napraviti prometnica. To je preduvjet.

Ivan Begić: Ako se može staviti u plan, ja nemam ništa protiv toga da se to stavi.

Sandra Jakopec: To je zakonska osnova. Ne kažem da se zakon ne može promijeniti, zakoni se stalno mijenjaju.

Slobodan Đekić: Prvo napravite cestu i onda kad se napravi cesta, onda da se radi i gradilište.

Sandra Jakopec: Tako je uvijek.

Slobodan Đekić: To i napišite.

Slobodan Đekić: Bilo je svojevremeno, prije deset petnaest godina, da su zemljani radovi dovoljni.

Ivan Begić: Pokušajmo ugraditi u odredbe, ja nemam ništa protiv, dapače. Ako je to nešto što bi bilo suprotno zakonu jasno je da nećemo stavljati. Ali ako nije, zašto ne stavimo da je preduvjet i projektirati i izgraditi ceste da bi se moglo graditi.

Sandra Jakopec: Imamo mi i Ministarstvo koje nam daje suglasnost.

Ivan Begić: Zbog toga nam neće sigurno odbiti.

Sandra Jakopec: Neće ne. Ali kažem da ide i k njima plan, tako da i ako bude neki problem, oni će reći.

Ivan Begić: Dobro je, jer na taj način kažemo investitoru već u naprijed što mu je raditi promišljanjem kroz plan, a ne samo zakonom.

Dragana Marinić: Evo možemo reći da smo prošli više puta kroz isto. Ako nema novih tema, to je ono što nas je svih mučilo.

Ivan Begić: Imate li, Slobodane, neki konkretan prijedlog?

Slobodan Đekić: Imam, da realizaciji plana prethodi realizacija infrastrukture.

Ivan Begić: Može. Mi ćemo to uobličiti u odredbu pa ćemo iskomunicirati. Razumijemo što je poanta. Ja razumijem i mislim da nema nitko tko je protiv.

Dragana Marinić: Ako hoćete imate mogućnosti još do 8. ožujka predati zahtjev i primjedbe, u koliko želite još nešto naglasiti na tu temu.

Jasmin Zlatić: Ali samo primjedbe na ovaj dio plana?

Dragana Marinić: Da, samo na ovo što je mijenjano, a to je u principu sve ovo o čemu smo do sada pričali.

Sandra Jakopec: Znači, to su prometna mreža i izmještanje ovih građevnih čestica. Te dvije teme koje su mijenjane, a koje su, u stvari, povezane.

Slobodan Đekić: Ako se prihvati ova ideja koja je iznesena, onda ne trebamo ništa pisati. Ako se uključi ovo što je pročelnik rekao.

Sandra Jakopec: Primjedbe se mogu davati i kroz ovaj zapisnik na javnoj i kroz primjedbu do 8. ožujka. Mislili smo da ako imate još nekih dodatnih primjedbi, a tiču se ovoga i da sada niste rekli mogu se predati do osmog.

Slobodan Đekić: Ovdje je jedina primjedba promet. Ništa drugo. Dobro je da se realizira plan, da bude dječje igralište i da se sredi kompletna infrastruktura, jer će cijeli kvart dobiti na vrijednosti.

Galena Grohovac: To smo shvatili.

Slobodan Đekić: Samo je problem promet, da se prometom ne preoptereći ova uska ulica.

Dragana Marinić: Dobro. Hvala vam još jednom.

Ivan Begić: Da li je to na tragu i Vašega (pitanje za g. Zlatića)? To je isto, je li tako?

Slobodan Đekić: Ja govorim u svoje ime, pretpostavljam da i ostali razmišljaju tako.

Jasmin Zlatić: Ja nemam šta reći, jer je moja jedina želja da postojeća ulica AS ostane slijepa. Zato što, ako se otvori jednosmjernan promet, računamo da će se barem jedna gornja ulica spojiti na našu. To znači, da će minimalno jedna od one dvije ulice, koje su iznad naše, izlaziti kroz našu ulicu. Ja imam troje djece. Mi sa dječjim kolicima, kada prolazimo ulicom i dolazi auto, imamo ružan osjećaj. Dva auta se ne mogu nikako ni mimoći. Znači, kada sam skupljao potpise za peticiju, dobio sam dvadeset i dva domaćinstva. Većina ostalih su apartmani za

iznajmljivanje. Skupio sam otprilike 80-90% svih od stanovništva koje stalno živi u toj ulici. Svi su oni protiv otvaranja ulice za vani. Zato što će barem oni stanovnici iz ulice, skroz bočne ulice, ne mogu se sjetiti kako se ona zove (op.a. Naselje Lacosercio kućni brojevi 21-42), će se spajati kroz našu ulicu da bi izašli van. Drugi moj strah je da će većina nas sada opet ići i u jednom i u drugom smjeru, kako god ona bila jednosmjerna.

Ivan Begić: U redu. Možemo zaključiti da ovo Vaše ipak ne isključuje traženo od g. Đekića i još jednog dijela građana, od prošli put. Ne isključuje da se u konačnici sa prometnim elaboratom regulacija prometa ne dogodi upravo na ovaj način kako ste vi rekli. Dakle može. Kada napravimo prometni elaborat za tu zonu, jer se neće gledati samo AS nego će se gledati nekoliko ulica onda ćemo možda dobiti rješenje koje će nam i reći da će to biti upravo na način kao što vi kažete, da ulica bude slijepa ulica.

Jasmin Zlatić: Koliko sam ja shvatio, ona ne može biti slijepa.

Sandra Jakopec: Ne može jer će se oni morati negdje okrenuti, a preuska je da bi i dalje bila kao sada dvosmjerna. Ne stane okretište u njen profil.

Vilijam Banko: Vi morate dobro razmisliti u kojem smjeru će ona ići, odnosno u kojem smjeru će ići promet.

Sandra Jakopec: Neće moći biti dvosmjerna jer nema potrebnu širinu. Svaka slijepa ulica je dvosmjerna, onda bi se na rotoru morala okrenuti, jer mora imati okretište zato što je slijepa. Ako nije slijepa, onda je jednosmjerna u nekom od smjerova. Problem je da ono što mi sad ne možemo sagledati i nije rađeno u ovom planu je to što će biti sa okolnim ulicama koje bi nju koristile eventualno. To će se prometnim elaboratom razraditi, da li je bolje rješenje da ona ide prema istoku ili prema zapadu kao jednosmjerna. To sve čak i nije jedino rješenje. Postoji i treće rješenje koje nitko od vas nije istaknuo, koje je meni kao planeru, upravo za takve ulice, još najprihvatljivije. To je rješenje da je ulica samo za vas, za stanare. To je zona smirenog prometa. Ali je to onda drugačija regulacija. To je zona koja je isključivo kolno pješačka, gdje nitko ne može brzo voziti, gdje su svi na istoj površini, i pješaci i vozila., gdje imate prometni znak za takvu zonu, zonu smirenog prometa. To je tzv. *shared space* zona, kako se ona sada popularno zove. Zona smirenog prometa je zona gdje je maksimalna brzina vožnje 20 km/h, kako piše u zakonu o cestovnom prometu. Tada vi možete po kolicima i posred ulice hodati, a to znači da vi imate prednost, a da vozila moraju vas čekati da se maknete sa površine. Svakog prometaša bi tada vozači pitali što mu je bilo da je stavi zonu smirenog prometa, da on u svojoj ulici mora čekati da mu se svi maknu. Upravo to je smisao, da pješaci imaju prednost, a ne vozila. To je ta treća varijanta koju imate. Ali to znači da svaki gost u vašoj ulici ne bi mogao ući, ne bi mogao tamo parkirati. To znači da svaki gost koji bi došao i kod vas bi morao parkirati negdje drugdje.

Slobodan Đekić: To je ne izvodivo. Petnaest objekata, neka svaki ima dva auta, to je trideset auta. To je ne izvodivo.

Sandra Jakopec: Rekli smo prije da ima dvadeset i dva domaćinstva. Koliko imate auta u vašoj ulici?

Jasmin Zlatić: Svako domaćinstvo ima po dva auta sigurno.

Sandra Jakopec: A koliko ste u projektu imali garaža? Gdje su vam u projektu bile garaže?

Jasmin Zlatić: Zgrade su iz sedamdesetih. Inače u našoj ulici, kada su građene naša kuća i susjedne, mi smo se pomaknuli nekih 50 centimetara unutra. Tako da je projekt i uži od onoga gdje je najširi dio ulice. Ulica je i uža nego što ima mjesta, zato što su se neki od nas pomaknuli unutar svojih granica. Naši završeci nisu još mogli ići na ulicu. Zbog toga imamo malo prostora. A tu se slažem s vama. Kada su se izdavale građevinske dozvole, trebao se broj parkirališnih mjesta uvjetovati na broj stanova, ali govorimo o sedamdesetima. Tada je na deset stanova možda bilo dva auta.

Sandra Jakopec: Ono što je zanimljivo, kada pogledate projekte iz sedamdesetih i osamdesetih, nisu imali ništa manje planirano parkirališnih mjesta, nego što je danas. Samo što se u glavnom nisu realizirala u cijelosti. Projekti su imali uglavnom po jedno parkirno mjesto po stanu. Nizovi, kakve i vi imate u ulici, kada pogledate njihove projekte, imali su tipske projekte u to vrijeme, u prizemlju su svi imali garažu u sklopu objekta. Nije to bio ulazni dnevni boravak. Bilo je mjesto za jedno auto. Danas smo, u nekom trenutku, izbacili aute na cestu i

garaže pretvorili u apartmane. Tako imamo jedan veliki broj auta vani, koji tu nisu trebali biti. Gosti dolaze s više auta. Imamo problem koji moramo sustavno rješavati. Može se riješiti sa jednosmjernom tako da se dio trake ostavi za parkiranja, a da se ostalo pusti promet.

Jasmin Zlatić: Ali nema tamo mjesta. To je postojeće stanje. Tu nema ništa drugo osim da srušimo cijelu ulicu i da napravimo kako treba.

Sandra Jakopec: Svi skupa moramo raditi na jednom poboljšanju. Tako su i ove rasprave edukacijske. Jedino mi je žao što vas ja malo živciram.

Sandra Jakopec: Urbanizam je planiranje, to je nešto što je dobro. I sedamdesetih smo mi znali planirati. I onda smo znali što je parking. I onda su se planirala 1:1 parking mjesta.

Jasmin Zlatić: Još sam samo htio reći da je ovaj novi dio plana lijepo zamišljen. Slažem se sa susjedom. Dvosmjerna prometnica, parkić za djecu, to je sve super. Nas brine, a sada ste nas tu i naučili, ako se i dalje borim da ulica bude slijepa, vi ste nas naučili da ne može. Sada ćemo vidjeti koja su druga rješenja za nas.

Vilijam Banko: Vi ste stavili jedan lijepi izazov za prometnu ekipu.

Jasmin Zlatić: Da, za susjede iz drugog odjela.

Sandra Jakopec: Imate i vi više odjela unutar hotela. Ne može vam kuharica raditi kao sobarica i obrnuto.

Jasmin Zlatić: Slažem se sa vama. Znači mi funkcioniramo tako da su svi povezani. Ja kao građanin gledam na to kao da sam gost. Ja dođem na portu i kažem svoj problem da to poriješava. Mene ne zanima koliko je odjela.

Galena Grohovac: Mi smo upravo sve ovo i radili u suradnji s Upravnim odjelom za komunalno gospodarstvo i sjedili i raspravljali. Sudjelovao je i savjet za promet.

Jasmin Zlatić: To mi je drago čuti.

Galena Grohovac: Nije ovo bilo izrađeno samo ovako. Bilo je tu dosta rasprave.

Jasmin Zlatić: Ja kao građanin ne mogu prihvatiti da vi meni kažete, to je posao od odjela za planiranje, obratite se njima. Ja to kao građanin to ne mogu prihvatiti.

Ivan Begić: Imate pravo.

Jasmin Zlatić: Inače kada sam pitao za jednu drugu stvar, za dječje igralište, dobio sam jedan sličan odgovor, da će se dati na gradsko vijeće itd., dakle sličan odgovor. Tamo su rekli da su mislili da je netko drugi odgovorio. Iz moje struke i iz moje perspektive, mene takvi odgovori iznimno iritiraju.

Sandra Jakopec: Urbanizam, koliko može biti kreativan, toliko je i formalno pravan. Sama procedura javne rasprave je procedura koja je propisana zakonom. Npr. primjedba koja je ušla prije javne rasprave, nije ušla u Izvješće o javnoj raspravi, a ona koje je ušla u tijeku javne rasprave je ušla u Izvješće. Svaka ta primjedba je u Izvješću o javnoj raspravi, od prvog dana do zadnjeg dana javne rasprave kao dio spisa. Ona se ne može samo tako izlučiti iz spisa i prebaciti drugom odjelu, jer je ona sastavni dio jedne dokumentacije koja je u podzakonskom aktu. To vam je kao da je bila u nekoj saborskoj proceduri usvajanja nekog zakona ili pravilnika. Primjedbu se ne može samo tako izvlačiti i dijeli okolo, jer bi to značilo da procedura plana nije ispravna.

Slobodan Đekić: Mi nemamo primjedbe ni na proceduru ni na stručnost. Mi samo želimo da se uvaži naša primjedba za promet.

Sandra Jakopec: Zato, kada vas mi upozorimo, u javnoj raspravi i kada predate neku primjedbu, ako je i zalutala neka primjedba za možda neki drugi plan ili nešto tako, mi ćemo sve kao planeri i oni kao Grad napraviti sve da se ona prebaci na pravo mjesto, ali je ušla u jednu košuljicu koja je kriva. Tamo je ona možda zaglavila, pa baš zato kažemo da je ponovite tamo gdje ste trebali. Dajemo vam upute da je predate tamo gdje je u stvari ona trebala biti. Jednostavno nije isto da li vam se gost žali jer nema ručnika u sobi ili vam netko ruši proceduru jednog podzakonskog akta. Ispričavam se, ali na žalost ne može biti ista procedura. Ne možemo to staviti u isti koš. Ovo je takva procedura koju zakon tako traži i zakonodavac provjerava i koju će provjeravati u Ministarstvu kada dođe na suglasnost.

Jasmin Zlatić: Ja sam zadovoljan s ovim što je pročelnik rekao. Ja više od toga ne trebam.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

Dragana Marinić: Hvala varn. Bili ste dovoljno jasni. Lijep pozdrav svima.

Javno izlaganje završeno u 18 i 15.

Izradila: Dragana Marinić, d.i.a.,
Savjetnica za prostorno planiranje



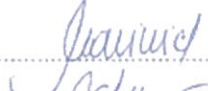
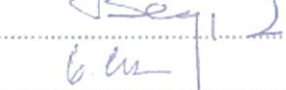
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvršje o ponovnoj javnoj raspravi

115

KLASA: 350-02/22-01/20

POPIS SUDIONIKA PONOVOG JAVNOG IZLAGANJA IZMIJENJENOG
PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD
U ROVINJU-ROVIGNO

U sklopu PONOVOG JAVNE RASPRAVE o izmijenjenom prijedlogu Urbanističkog plana uređenja LACOSERCIO ZAPAD u Rovinju-Rovigno i ponovnog javnog izlaganja održanog dana 01. ožujka 2023. s početkom u 17.00 sati u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju:

IME I PREZIME	POTPIS
1. DRAGANA MARINIC	
2. SANDRA JAKOPEC	
3. IVAN BEGIĆ	
4. GALENA GROHOVAC	
5. OLGA BRANA TERAR	
6. JASMIN LAZIĆ	
7. Petra Jaklin	
8. ROBERTA MARČIĆ	
9. VILIJAM BANKO	
10. ĐERĐO STOBODAN	
11. MARČELO MOHROVIĆ	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

OBRASLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U PONOVNJOJ JAVNOJ RASPRAVI

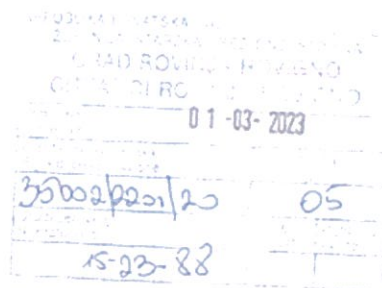
	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
OČITOVANJA			
1.	HAKOM , Zagreb	Suglasnost, nema primjedbi.	
2.	HRVATSKE VODE , Rijeka	Nema primjedbi.	
3.	JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije , Pula	Traži se: - usklađenje s točkom 1. mišljenja danog u prvoj javnoj raspravi, odnosno etaža s ravnim krovom ne može se zvati etažom potkrovlja	PRIHVAĆA SE.
		- čl.4.st.2. i čl.18.st.1.pst.5. i čl.21 tablica - uskladiti maksimalnu površinu podruma;	PRIHVAĆA SE.
		- dopuniti čl.18.st.1.pst.5. ostalim uvjetima iz čl.4.st.2.	PRIHVAĆA SE.
4.	UO za održivi razvoj Istarske županije	Suglasnost, nema primjedbi.	
5.	Hrvatske ceste , Pula	Nema primjedbi.	
PRIMJEDBE			
1.	Slobodan Đekić	Traži se nadopuna kartografskog prikaza 2.A Promet novim karakterističnim profilom 4-4 postojeće Ulice A. Starčevića, prije spajanja prometnice profila 1-1 na rotor. Dodatno se traži uvođenje Odredbe kojom bi se izgradnja prometnica uvela kao preduvjet izdavanju građevinskih dozvola za čestice M1-1 do M1-5 te M1-7 i M1-9.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. Oznaka nije dodana na kartografski prikaz jer se radi o prometnici izvan obuhvata ovog Plana i izvan kružnog raskrižja, koja će se detaljnije definirati projektnom dokumentacijom. Izgradnja prometnica uvedena je kao preduvjet za izdavanje građevinske dozvole za gradnju zgrada.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi

PRESLIKE OČITOVANJA I PRIMJEDBI NA PLAN



KLASA: 350-05/22-01/121
URBROJ: 376-05-3-23-06
Zagreb, 23. veljače 2023.



Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Rovinj
Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata
Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Trg Matteotti 2
52210 Rovinj

Predmet: Grad Rovinj
Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad - Ponovna javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/20-01/20, URBROJ: 2163-8-05-01/3-23-86, od 14. veljače 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog *Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja Lacosercio zapad - Ponovna javna rasprava* potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Petra Preradovića 1, 10000 Zagreb (GRB, Bregovyhills) | Tel.: +385 (0)1 4800 1111 | Fax: +385 (0)1 4800 1112 | www.hakom.hr

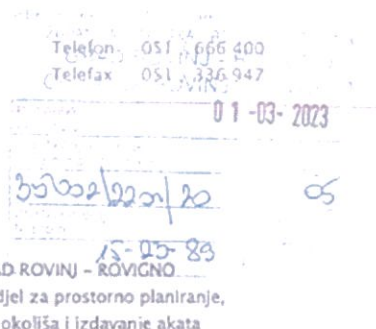
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi



HRVATSKE VODE
VODNOCOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

KLASA: 350-02/23-01/0000049
URBROJ: 374-23-1-23-2
Datum: 27.02.2023



PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, mišljenje

Dana 20. veljače 2023. primili smo vaš dopis KLASA: 350-02/22-02/20 URBROJ: 2163-8-05-01/3-23-86 od 14. veljače 2022. kojim nas obavještavate o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno.

Javna rasprava održava se u periodu od 22. veljače do 8. ožujka 2023.

Prijedlog Plana izradio je APE d.o.o. Zagreb, veljača 2023. i nalazi se na internetskim stranicama Grada Rovinja.

Podatke za izradu Plana dali smo dopisom KLASA: 350-02/22-01/0000099 URBROJ: 374-23-1-22-2 od 19.04.2022., a u postupku javne rasprave očitovali smo se dopisom KLASA: 350-02/22-01/0000379 URBROJ: 374-23-1-22-2 od 23.11.2022.

U vidom u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno utvrđeno je da izrađen u skladu sa zahtjevima Hrvatskih voda i nemamo primjedbi na Prijedlog plana.

Dokument pripremila:

dr.sc. Danila Lozzi-Kožar, dipl.ing.grad.



Direktor:

Gordan Gasparović, dipl.ing.grad.

Dostaviti

1. Naslovu
2. Službi, ovdje
3. Arhiva, ovdje



076305059

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/22-02/08
Urbroj: 2163-20-01/3-23-06
Pula, 28. veljače 2023. g.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLICA D CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ - ROVIGNO
CITTA' DI ROVINJ - ROVIGNO

07-03-2023	
Priloga: 05	05
2163-20-01-90	

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Rovinj
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu
okoliša i izdavanje akata
Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Trg Matteotti 2
52 210 Rovinj

PREDMET: PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD
U ROVINJU-ROVIGNO

- mišljenje na ponovnu javnu raspravu, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - Klasa: 350-02/22-01/20, Urbroj: 2163-8-05-01/3-23-86 od
14.02.2023., zaprimljen u ovom Zavodu 23.02.2023.

Temeljem članka 101. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17,
114/18, 39/19, 98/19) - u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno za ponovnu
javnu raspravu - u daljnjem tekstu: Plan;

Plan nije usklađen sa točkom 1. našeg mišljenja - Klasa: 350-03/22-02/08, Urbroj: 2163-20-
01/3-22-04 od 12. prosinca 2022. g., što je potrebno učiniti. Još jedno naglašavamo da se
etaža sa ravnim krovom ne može zvati etaža potkrovlja, stoga je potrebno uskladiti i izmijeniti
pojmove.

U čl. 4. st. 2. određuje se da „Potpuno ukopani podrum može imati tlocrtnu površinu do najviše
70% građevne čestice“, dok se u čl. 18. st. 1. podstavak 5., kao i u tablici čl. 21. za podrum
određuje $k_{ig} \leq 0,6$, što je potrebno uskladiti. Isto tako, dopuniti čl. 18. st. 1. podstavak 5. i
ostalim uvjetima iz čl. 4. st. 2. (udaljenosti od granica građevne čestice).

Grad Rovinj dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju
ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom
i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 485
Fax: 00385 52 351 466
prostomo@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415840 / IBAN: HR452340003110730329 Privredni račun / Ragione d.c.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvrješće o ponovnoj javnoj raspravi

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRANA
GRAD ROVINJ - ROVIGNO
CITTÀ DI ROVINJ - ROVIGNO

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašten/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMJANIĆ
Vrijeme ispis: 15:27:21, 02.03.2023

08-03-2023

350-02/20-01/20

2163-08-02/4-23-06

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Pula-Pola, Flanatička – Via Flanatica 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA/CLASSE: 350-03/22-02/07
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/4-23-06
Pula, 02. ožujka 2023. godine

Grad Rovinj
Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata
Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj

PREDMET: Posebna obavijest o javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lacosercio Istok u Rovinju-Rovigno
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-02/20-01/20, URBROJ: 2163-8-05-01/3-23-86, od 14. veljače 2023. godine, na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio Zapad u Rovinju-Rovigno (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 22. veljače do 08. ožujka 2023. godine, a u sklopu koje se, dana 01. ožujka 2023. godine održalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana dostupan na Vašim mrežnim stranicama, utvrdili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-03/22-02/07, URBROJ: 2163-08-02/4-22/02 od 26. travnja 2022. godine, te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



**PROPOSTA DEL PIANO D'ASSETTO URBANISTICO DI
LACOSERCIO OVEST A ROVINJ-ROVIGNO
PER IL DIBATTITO PUBBLICO RIPETUTO**



**KNJIGA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA
LIBRO DELLE OSSERVAZIONI E DELLE PROPOSTE**

Ponovni javni uvid traje od **srijede 22. veljače do srijede 08. ožujka 2023.** svakim radnim danom **od 8.30 do 15.00 sati.**

Ponovno javno izlaganje izmijenjenog Prijedloga Urbanističkog plana uređenja **Lacosercio zapad** u Rovinju-Rovigno, održat će se u **srijedu 01. ožujka 2023.** u **18,00 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Plana, mogu se podnositi, sukladno odredbi članka 104., stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno, koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

La visione pubblica ripetuta avrà luogo da mercoledì 22 febbraio a mercoledì 8 marzo 2023, nei giorni lavorativi dalle ore 8.30 alle ore 15.00.

La presentazione pubblica ripetuta della proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico di Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno si terrà mercoledì 1° marzo 2023, alle ore 17,00 nella sala delle riunioni della Casa di cultura, Piazza maresciallo Tito s.n. a Rovigno.

Le dichiarazioni, le proposte e le osservazioni riguardanti la proposta modificata del Piano d'assetto urbanistico Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno, si possono recapitare solo in merito alle parti del Piano che sono state modificate rispetto alla prima proposta, in conformità con la disposizione dell'articolo 104 comma 2 della Legge sull'assetto territoriale.

Knjiga primjedbi i prijedloga na izmijenjeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno
za ponovnu javnu raspravu
Libro delle osservazioni e delle proposte della proposta modificata del piano d'assetto urbanistico di Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno
per il dibattito pubblico ripetuto

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA LACOSERCIO ZAPAD U ROVINJU-ROVIGNO
Izvešće o ponovnoj javnoj raspravi

Knjiga primjedbi i prijedloga na prijedlog urbanističkog plana uređenja Lacosercio zapad u Rovinju-Rovigno
Libro delle osservazioni e delle proposte della proposta del piano d'assetto urbanistico di Lacosercio ovest a Rovinj-Rovigno

2

