



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
 ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik Il Sindaco

Klasa-Classe: 944-09/23-01/25
 Urbroj-Numprot: 2163-8-02/01-23-6
 Rovinj-Rovigno, 28.02.2023.

Temeljem odredbe članka 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18, 5/18, 2/21), donosim

ZAKLJUČAK

I.

Nakon provedenog postupka osiguranja dokaza u svrhu pokretanja postupka potpunog izvlaštenja radi izgradnje dijela južne zaobilaznice grada Rovinja-Rovigno dionica D 303 - Ž 5105 Monte Mulini s oborinskom odvodnjom pred Istarskom županijom, Upravnim odjelom za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjekom za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć u predmetu Klasa: UP/I-943-04/20-01/1535, Gradskom vijeću Grada Rovinja-Rovigno upućuje se na razmatranje i davanje suglasnosti za otkup slijedećih nekretnina:

1. k.č. 9019/6 pašnjak površine 306 m² upisana u z.k.ul. 4255 k.o. Rovinj,
2. k.č. 9019/7 pašnjak površine 26 m² upisana u z.k.ul. 4255 k.o. Rovinj,
3. k.č. 9021/1 pašnjak površine 790 m² upisana u z.k.ul. 4255 k.o. Rovinj,
4. k.č. 9024/4 pašnjak površine 2722 m² upisana u z.k.ul. 4255 k.o. Rovinj,
5. k.č. 8628/4 pašnjak površine 389 m² upisana u z.k.ul. 4255 k.o. Rovinj,

sve suvlasništvo:

1. Bellussi Luclano, OIB: 17002467814, Genova, Via G.B.Custo 3/7, Italija
2. Bellussi Lanfranco, OIB: 66578481219, 34070 Villesse (Go) Corte Paolo Diacono1, Italija
3. Bellussi Loredana, OIB: 11966811448, 16162 Genova, Via G.B. Custo 3/7, Italija, svakog u 1/3 dijela

temeljem Procjembenih elaborata br. 8, 9, 11, 17 i 19/2021 izrađenim od stalnog sudskog vještaka građevinske struke i procjene nekretnina Vedrane Vrtodušić Mihelčić, dipl. ing. građ. iz Proving d.o.o. Rijeka, Blažičevo B 53 od veljače 2021. te Nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka gospodarske struke mr.sc. Branka Popovića, dipl. ing. poljoprivrede za k.č. 9019/6, k.č. 9019/7, k.č. 9021/1, k.č. 9024/4 i k.č. 8628/4, sve k.o. Rovinj od 19.02.2021.

po cijeni od ukupno 322.458,44 EUR (slovima: tristodvadesetdvije tisuće četiristopedesetosam eura četrdestčetiri centa) u 3 (tri) jednaka obroka bez obračunavanja zakonskih zateznih kamata, na način kako slijedi:

1. 107.486,15 EUR do 14.04.2023. godine,
2. 107.486,15 EUR do 14.04.2024. godine,
3. 107.486,14 EUR do 14.04.2025. godine, na teret proračunske pozicije: 1-016 0111 3434 Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za nekretnine - ceste Posebnog djela Proračuna Grada Rovinja-Rovigno za 2023., 2024. i 2025. godinu, i to svakom suvlasniku u 1/3 dijela.

II.

Predlaže se Gradskom vijeću da ovlasti punomoćnika Grada Rovinja-Rovigno, odvjetnika Milanović Milomira iz Rijeke, Matije Gupca 13, da u ime Grada Rovinja-Rovigno sklopi ugovor o kupoprodaji čiji će sadržaj odgovarati toč. I ovog Zaključka.

III.

Prijedlog iz toč. I. ovog Zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Rovinja-Rovigno na razmatranje i usvajanje.

IV.

Izvjestiteljica na sjednici Gradskog vijeća bit će Mirjana Bratulić, dipl.iur.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK

dr.sc.Marko Paliaga, dipl.oec.

