



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA

GRAD ROVINJ-ROVIGNO  **CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO**

Gradonačelnik Il Sindaco

KLASA/CLASSE: 342-01/19-01/64

URBROJ/NUMPROT: 2171-01-02-19-1

Rovinj – Rovigno, 15.11.2019.

Na temelju odredbe članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine " br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) i odredbe 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik» Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18 i 5/18), donosim

GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA ROVINJA- ROVIGNO ZA 2020. GODINU

I. Opće odredbe

Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj uporabi, te posebna uporaba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Opća uporaba pomorskog dobra podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

O dijelu pomorskog dobra u općoj uporabi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu, zaštitu i održavanje jedinica lokalne samouprave, a obavlja se sukladno godišnjem planu.

Koncesijsko odobrenje daje se fizičkim i pravnim osobama za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koja ne isključuje ni ograničuje opću uporabu pomorskog dobra. Za svaki grad/općinu na čijem području postoji pomorsko dobro osniva se Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja.

II. Plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom

Utvrđuje se obaveza Komunalnog servisa d.o.o. Rovinj da u sezoni redovno vrši sakupljanje i odvoz smeća sa područja gradskih plaža i dijela obale koja nisu u režimu koncesije, a zimi povremeno čišćenje i odvoz krupnog otpada.

Dio obale odnosno pomorskog dobra za koji se izdalo koncesijsko odobrenje održava i čisti korisnik koncesijskog odobrenja.

Kontrolu održavanja pomorskog dobra na rečenim lokacijama obavljat će svakodnevno Komunalno redarstvo Grada Rovinja-Rovigno.

Kontrolu poštivanja utvrđenih obaveza datih koncesijskim odobrenjem vršit će Komunalno redarstvo Grada Rovinja-Rovigno, o tome izvještavati Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja, koje će u slučaju nepravilnosti izvještavati osobu ovlaštenu za inspekcijски nadzor.

Korisnik koncesijskog odobrenja dužan je uvažiti opći javni interes i značaj pomorskog dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru.

III . Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se dijelom iz proračuna Grada Rovinja-Rovigno, te dijelom od naknada dobivenih od koncesijskog odobrenja.

Dio sredstava od prihoda planira se za nabavu i postavljanje plutača koje bi na moru obilježavale psihološku liniju na dijelovima uređenog kupališta.

IV. Popis djelatnosti na pomorskom dobru

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Rovinja-Rovigno propisane su Uredbom o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine " br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), odnosno Jedinstvenim popisom djelatnosti na pomorskom dobru Tablica 2.

A.) Mikrolokacije područja morske obale za obavljanje djelatnosti radi pružanja ugostiteljskih usluga i trgovine (ambulantna prodaja konfekcioniranih proizvoda hrane i pića) na pomorskom dobru na području grada Rovinja-Rovigno, su slijedeće:

1. Područje Val de lessa - Figarola dio k.č. 10017, dio k.č.2089/2 k.o. Rovinj
 - 1A. Područje Val de lessa – Figarola dio k.č.10017, dio k.č.20189/2 K.o.Rovinj (ambulantna prodaja prirodnih sokova od voća – smoothe)
 2. Područje uvale Bolničkog naselja dio k.č.10247 K.o.Rovinj
 3. Područje ispod AC "Porton Biondi" dio k.č. 10084/4 i nasuti dio obale bez katastarskog broja k.o. Rovinj
 4. kupalište „Delfin“ dio k.č.10106 K.o.Rovinj
 5. Područje Punta Corrente kod zida dio k.č.10087, dio k.č. 8273,dio k.č.8274 k.o. Rovinj
 6. Područje Punta Corrente dio k.č. 10087, dio 8262/1 k.o. Rovinj
 7. Područje Punta Corrente dio k.č.10087, dio k.č.8218, dio k.č.8220 i dio k.č.8221 K.o.Rovinj
 8. Područje Cuvi dio k.č. 8375/5, dio 8375/8 k.o. Rovinj
 9. Područje Cuvi dio k.č.7908/3 K.o.Rovinj
 10. Područje Cuvi dio k.č.7917 K.o.Rovinj
 11. Područje Val di Castelan dio k.č.1927 K.o.Rovinj
 12. Područje Val di Castelan dio k.č.1939 K.o.Rovinj
 13. Ugostiteljske terase ugostiteljskih objekata na području pomorskog dobra starogradske jezgre i Val de lessa dio k.č.9675, obala koja u katastru nije evidentirana, dio k.č.10017 K.o.Rovinj
 14. Područje Borika pored graničnog zida sa bolnicom dr.Martin Horvat dio k.č.10017/1 (u zemljišnim knjigama nije cijepana već ima oznaku k.č.10017) i dio k.č.10018 K.o.Rovinj, (ambulantna prodaja prirodnih sokova od voća – smoothe)
 - K. Područje Polari dio k.č.8129 i dio k.č.9720/11 K.o.Rovinj
 - M. Područje Polari dio k.č. 8116/1 K.o.Rovinj
 - N. Područje Vrštar dio k.č.6579/3 K.o.Rovinj
- (vidi grafički i tekstualni prikaz Odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša koji je sastavni dio ovog Godišnjeg plana)

B.) Mikrolokacije područja morske obale za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja sredstava na pomorskom dobru na području grada Rovinja-Rovigno, su slijedeće:

1. Područje Val de lessa – Figarola dio k.č. 10017, dio k.č.2089/2 k.o. Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)

2. Područje uvale Bolničkog naselja dio k.č.10247 K.o.Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci).
3. Područje ispod AC "Porton Biondi" dio k.č. 10084/4 i nasuti dio obale bez katastarskog broja k.o. Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci).
4. -
5. Područje Punta Corrente kod zida dio k.č.10087, dio k.č. 8273,dio k.č.8274 k.o. Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci, daske za vodeni sport-stand up paddle).
6. Područje Punta Corrente dio k.č. 10087, dio 8262/1 k.o. Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci).
7. Područje Punta Corrente dio k.č.10087, dio k.č.8218, dio k.č.8220 i dio k.č.8221 K.o.Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)
8. Područje Cuvi dio k.č. 8375/5, dio 8375/8 k.o. Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)
9. Područje Cuvi dio k.č.7908/3 K.o.Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)
- 10.Područje Cuvi dio k.č.7917 K.o.Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)
11. Područje Val di Castelan dio k.č.1927 K.o.Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)
12. Područje Val di Castelan dio k.č.1939 K.o.Rovinj (sandoline, pedaline, kajaci)
13. -
- 14.AC Amarin dio obale bez broja katastarske čestice (brodice na motorni pogon, vodeni skuteri, sredstva za vuču-gliseri, sandoline, pedaline, kajaci)
15. TN Villas Rubin dio obale bez broja katastarske čestice (brodice na motorni pogon, vodeni skuteri, sredstva za vuču-gliseri, sandoline, pedaline, daske za jedrenje, kajaci)
16. AC Veštar dio k.č.6508/1 K.o.Rovinj (brodice na motorni pogon, vodeni skuteri, sredstva za vuču-gliseri, sandoline, pedaline, kajaci)
17. AC Polari dio obale bez broja katastarske čestice (sandoline, pedaline, kajaci)
- H. Područje Cuvi dio k.č.9720/9 K.o.Rovinj – sandoline, pedaline
- G. Područje Punta Corrente dio k.č.10087 K.o.Rovinj – sandoline, pedaline, kajaci
- L. Područje uvale Bolničkog naselja dio k.č.10247 K.o.Rovinj – brodice na motorni pogon, sandoline, pedaline,kajaci
(vidi grafički i tekstualni prikaz Odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša koji je sastavni dio ovog Godišnjeg plana)

C). Mikrolokacije područja morske obale za obavljanje djelatnosti komercijalno-rekreacijski sadržaji na pomorskom dobru na području grada Rovinja-Rovigno, su slijedeće:

1. Područje Val de Iesso – Figarola dio k.č. 10017, dio k.č.2089/2 k.o. Rovinj (pružanje usluga masaže, suncobrani, ležaljke)
2. Područje uvale Bolničkog naselja dio k.č.10247 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke).
3. Područje ispod AC "Porton Biondi" dio k.č. 10084/4 i nasuti dio obale bez katastarskog broja k.o. Rovinj (aqua park, suncobrani, ležaljke, pružanje usluga masaže)
4. -
5. Područje Punta Corrente kod zida dio k.č.10087, dio k.č. 8273,dio k.č.8274 k.o. Rovinj (pružanje usluga masaže, suncobrani, ležaljke)
6. Područje Punta Corrente dio k.č. 10087, dio 8262/1 k.o. Rovinj (pružanje usluga masaže, suncobrani, ležaljke)
7. Područje Punta Corrente dio k.č.10087, dio k.č.8218, dio k.č.8220 i dio k.č.8221 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke)
8. Područje Cuvi dio k.č. 8375/5, dio 8375/8 k.o. Rovinj (pružanje usluga masaže, suncobrani, ležaljke)

9. Područje Cuvi dio k.č.7908/3 K.o.Rovinj (pružanje usluga masaže, suncobrani, ležaljke, trampolin)
10. Područje Cuvi dio k.č.7917 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke)
11. Područje Val di Castelan dio k.č.1927 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke, pružanje usluga masaže)
12. Područje Val di Castelan dio k.č.1939 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke, pružanje usluga masaže)
13. -
14. AC Amarin dio obale bez broja katastarske čestice (aqua park, suncobrani, ležaljke)
15. TN Villas Rubin dio obale bez broja katastarske čestice (suncobrani, ležaljke)
16. AC Veštar dio k.č.6508/1 K.o.Rovinj (aqua park, suncobrani, ležaljke)
17. AC Polari (aqua park)
- H. Područje Cuvi dio k.č.9720/9 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke)
- G. Područje Punta Corrente dio k.č.10087 K.o.Rovinj (suncobrani, ležaljke)
- J. Uvala Lone (aqua park)
- I. Porton Biondi (aqua park)
- P. Područje Val de Iesso – Figarola (aqua park)
(vidi grafički i tekstualni prikaz Odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša koji je sastavni dio ovog Godišnjeg plana)

Svi koncesionari imaju obvezu pridržavati se svih gradskih odluka koje se odnose na komunalni red, radno vrijeme i dr.

Svi koncesionari imaju obavezu održavanja i čišćenja morske obale i postavu tipiziranih koševa za otpatke.

V. Sukladno Uputi Ministarstva mora, prometa i infrastrukture o primjenama Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, Vijeće za dodjelu Koncesijskih odobrenja na području Grada Rovinja-Rovigno, dužno je:

- Prilikom odlučivanja o pojedinom zahtjevu primjenjivati Zakon o općem upravnom postupku;
- Da je o svakom zaprimljenom zahtjevu dužno odlučiti u roku od 30 dana od dana zaprimanja istog;
- Da je o zaprimljenim zahtjevima dužno odlučiti prema redu zaprimanja.

Zakonska pretpostavka za pokretanje postupka po zahtjevu stranke za dodjelom Koncesijskog odobrenja jest da je Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom stupio na snagu.

Temeljem gore navedenog slijedi kako je zahtjev za davanjem Koncesijskog odobrenja moguće podnijeti tek kada Godišnji plan stupi na snagu.

Po zaprimanju zahtjeva, Vijeće je dužno u roku od 30 dana utvrditi da je zahtjev usklađen s Planom, te ukoliko jest, pozvati podnositelja zahtjeva da uplati propisani iznos na ime naknade za Koncesijsko odobrenje, te po izvršenju uplate izdati Koncesijsko odobrenje.

Naknada za Koncesijsko odobrenje plaća se unaprijed u cijelosti, stoga Vijeće za davanje Koncesijskog odobrenja treba odrediti rok za plaćanje naknade, te odbiti zahtjev ukoliko propisana naknada nije uplaćena u tom roku..

Ukoliko vijeće utvrdi da zahtjev nije u skladu s Godišnjim planom isti zahtjev će rješenjem odbiti, također u propisanom zakonskom roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Ukoliko je zahtjev zaprimljen prije stupanja na snagu Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom, Vijeće će dužno u roku od 30 dana od dana zaprimanja, rješenjem odbaciti zahtjev, budući da ne postoje zakonske pretpostavke za pokretanje postupka.

Međutim, ukoliko propusti odbaciti zahtjev, te u međuvremenu Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom stupi na snagu, Vijeće je dužno postupiti po zahtjevu te dodijeliti Koncesijsko odobrenje ako je zahtjev u skladu s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom, odnosno odbiti zahtjev ako nije.

VI. Naknada za izdavanje koncesijskog odobrenja

Naknada za izdavanje koncesijskog odobrenja obračunava se sukladno Jedinственном popisu djelatnosti na pomorskom dobru, te Pravilniku o proglašenju i razvrstavanju turističkih mjesta u razrede, odnosno za Turistički razred A u početnim minimalnim iznosima propisanim u Jedinственном popisu djelatnosti osim u slučajevima kada se Koncesijsko odobrenje izdaje za obavljanje djelatnosti:

- „**ugostiteljstvo i trgovina**“ za kiosk, prikolicu, montažni objekat i sl. naknada za izdavanje koncesijskog odobrenja iznosi 15.000,00 kn.
- „**pripadajuća ugostiteljska terasa**“ kada se ugostiteljska terasa nalazi prema priloženom grafičkom prilogu u I zoni naknada za izdavanje koncesijskog odobrenja iznosi maksimalnih 600,00 kn/m², odnosno u II zoni 500,00 kn/m².

VII. Završne odredbe

Sredstva od naknada za davanje koncesijskih odobrenja prihod su proračuna Grada Rovinja-Rovigno.

Predmetni godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rovinja-Rovigno za 2020. godinu stupa na snagu nakon što se sukladno odredbi članka 5. Stavka 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine RH“ br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) ishodi Potvrda nadležnog tijela Istarske Županije, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Rovinja-Rovigno, internetskim stranicama Grada Rovinja-Rovigno i Oglasnoj ploči Grada Rovinja-Rovigno.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Dostaviti :

1. Upravni odjel za održivi razvoj
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
Pazin, M.B.Rašana 2/4
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju,
Odsjek za komunalno i prometno redarstvo, ovdje
3. Lučka kapetanija Pula
4. Pismohrana