



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik II Sindaco

Klasa-Classe: 372-03/21-01/55
Urbroj-Numprot: 2171-01-02/01-21-3
Rovinj – Rovigno, 25. lipnja 2021.

Na temelju čl. 68. Statuta Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik» Grada Rovinja-Rovigno br. 3/18 i 5/18) i članka 6. Odluke o zakupu poslovnoga prostora („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 3/21), Gradonačelnik Grada Rovinja-Rovigno, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Odobrava se zahtjev zakupnika Dušana Obrovca, S. Pauletića 1, Rovinj, za povrat posjeda dijela poslovnog prostora kojeg ima u zakupu na adresi Carera 102, a koji dio čini jednu prostoriju u prizemlju od 2,50 m², koja je u snimku postojećeg stanja koja je sastavni dio ovog Zaključka označena brojem 3.

Prihvaća se nacrt Aneksa br.3 osnovnom Ugovoru o zakupu u pravitku ovog Zaključka, a koji će biti zaključen nakon izvršene primopredaje predmetne prostorije.

Sukladno ovom Zaključku i Aneksu br. 3 osnovnog Ugovora o zakupu zakupnik i podzakupnik dužni su uskladiti Ugovor o podzakupu predmetnog poslovnog prostora.

II.

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove za provedbu ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Dostaviti:

- Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove
- Ured Gradskog vijeća i gradonačelnika
- Upravni odjela za financije, proračun i naplatu prihoda
- Dušan Obrovac, S. Pauletića 1, Rovinj
- Rebis d.o.o., Carera 102, Rovinj
- Pismohrana

Uputa pisarnici: ad 4. i 5. – preporučeno s povratnicom

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI OSNOV

Odredbom članka 6. Odluke o zakupu poslovnoga prostora („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 3/21) propisana je nadležnost Izvršnog tijela Grada Rovinja-Rovigno za odlučivanje o poslovima vezanim za upravljanje poslovnim prostorima u gradskom vlasništvu.

1. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA

Podnositelj zahtjeva, Dušan Obrovac, S. Pauletića 1, Rovinj, kao zakupnik, zatražio je dana 18.lipnja 2021. god. od Grada Rovinja-Rovigno kao zakupodavca vraćanje posjeda dijela poslovnog prostora kojeg ima u zakupu na adresi Carera 102, Rovinj, a sve radi ishodovanja građevinske i uporabne dozvole.

Slijedom navedenog, predlaže se prihvaćanje Zaključka u privitku i sklapanje Aneksa br. 3. Osnovnom ugovoru o zakupu poslovnog prostora.