



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Gradonačelnik II Sindaco

Klasa-Classe: 372-03/19-01/60
Urbroj-Numprot: 2171-01-02/01-19-3
Rovinj – Rovigno, 29. travnja 2019. god.

Sukladno odredbi članka 3. i 33. Odluke o zakupu poslovnoga prostora („Službeni glasnik“ Grada Rovinja-Rovigno br. 11/17 i 12/18), donosim sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Grad Rovinj-Rovigno, kao zakupodavac poslovnog prostora, na adresi Garibaldijeva ulica 14/A, Rovinj, daje suglasnost zakupniku Badurina-Tomić Ivanu (OIB: 22142918529), Balska 4, Rovinj, da dio predmetnog poslovnog prostora da u podzakup trgovačkom društvu ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., (OIB: 23057039320), Jadranski Trg 3/A, Rijeka, za postavljanje bankomata.

Suglasnost dana Zaključkom Klasa: 371-05/17-01/86, Urbroj: 2171-01-01-17-3, od dana 25.rujna 2017., produžava se do dana 03.srpnja 2019.g., kojim danom predmetna suglasnost ističe.

II

Zakupnik i podzakupnik dužni su držati se odredbi Odluke o zakupu poslovnoga prostora („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 11/17 i 12/18) i Mišljenja Konzervatorskog odjela u Puli, Klasa: 612-08/17-23/3622, Urbroj: 532-04-02-10/4-17-03, od dana 01.rujna 2017.g.

III

Trgovačkog društvo ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., (OIB: 23057039320), Jadranski Trg 3/A, Rijeka, obvezuje se na ime odobrenja podzakup dijela poslovnog prostora u korist Grada Rovinja-Rovigno u roku od 8 dana uplatiti nepovratnu naknadu u iznosu od 12.500,00 kuna (u koju cijenu je uračunat PDV), u korist: PRORAČUN GRADA ROVINJA-ROVIGNO, na račun broj: IBAN HR 93 2340009-1837400006, uz naznaku poziva na broj odobrenja: 68 5711- OIB.

IV

Prihvaća se nacrt Aneksa br. 1. Ugovoru o zakupu poslovnoga prostora Klasa: 372-03/19-01/60, Urbroj: 2171-01-13-01/3-19-4, od dana 29. travnja 2013. g., koji se nalazi u prilogu.

V

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom za provedbu ovog Zaključka.

VI

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Dostaviti:

- Ured Gradskog vijeća i gradonačelnika
- Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove
- Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda
- Ivan Badurina Tomić, Balska 4, Rovinj
- ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski Trg 3/A, Rijeka
- pismohrana

Uputa pisarnici: ad. 4 i ad. 5 dostaviti preporučeno s povratnicom

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI OSNOV

Odredbom članka 3. Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 11/17 i 12/18) (u daljnjem tekstu: Odluka) propisana je nadležnost Gradonačelnika za odlučivanje o odobrenju podzakupa za poslovne prostore u gradskom vlasništvu.

Odredbom članka 33. Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 11/17 i 12/18) regulirano je davanje odobrenja na podzakup dijela poslovnog prostora za postavljanje bankomata.

2. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA

Podnositelji zahtjeva Ivan Badurina Tomić (OIB: 22142918529), Balska 4, Rovinj, zatražio je od Grada Rovinja – Rovigno suglasnost za postavljanje bankomata u poslovnom prostoru na adresi Garibaldijeva ulica 14/A, Rovinj.

Zahtjevu za izdavanje predmetne suglasnosti priložena je sljedeća dokumentacija:

1. Zaključak Klasa: 371-05/17-01/86, Urbroj: 2171-01-01-17-3, od dana 25.rujna 2017., do dana 03.srpnja 2019.g.
2. izvadak iz sudskog registra,
3. Mišljenje Konzervatorskog odjela u Puli Klasa: 612-08/17-23/3622, Urbroj: 532-04-02-10/4-17-03, od dana 01.rujna 2017.

Ovaj je Upravni odjel izvršio provjeru dospjelih dugovanja na ime zakupnika, kao i na ime potencijalnog podzakupnika kod Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i opće poslove Grada Rovinja-Rovigno i pri Istarskoj županiji, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda, te utvrdio da nema nepodmirenih dugovanja.

Zaključkom Grad Rovinj-Rovigno, kao zakupodavac poslovnog prostora, na adresi Garibaldijeva ulica 14/A, Rovinj, daje suglasnost zakupniku Badurina-Tomić Ivanu (OIB: 22142918529), Balska 4, Rovinj, da dio predmetnog poslovnog prostora da u podzakup trgovačkom društvu ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., (OIB: 23057039320), Jadranski Trg 3/A, Rijeka, za postavljanje bankomata.

Suglasnost dana Zaključkom Klasa: 371-05/17-01/86, Urbroj: 2171-01-01-17-3, od dana 25.rujna 2017., produžava se do dana 03.srpnja 2019.g., kojim danom predmetna suglasnost ističe.

Zakupnik i podzakupnik dužni su držati se odredbi Odluke o zakupu poslovnoga prostora („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 11/17 i 12/18) i Mišljenja Konzervatorskog odjela u Puli, Klasa: 612-08/17-23/3622, Urbroj: 532-04-02-10/4-17-03, od dana 01.rujna 2017.g.

Trgovačkog društvo ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., (OIB: 23057039320), Jadranski Trg 3/A, Rijeka, obvezuje se na ime odobrenja podzakupa dijela poslovnog prostora u korist Grada Rovinja-Rovigno u roku od 8 dana uplatiti nepovratnu naknadu u iznosu od 12.500,00 kuna (u koju cijenu je uračunat PDV), u korist: PRORAČUN GRADA ROVINJA-ROVIGNO, na račun broj: IBAN HR 93 2340009-1837400006, uz naznaku poziva na broj odobrenja: 68 5711- OIB.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku prihvaćanje predloženog Zaključka.

Pripremio Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove
Pročelnica Mirjana Bratulić