



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO  **CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO**

Gradonačelnik Il Sindaco

KLASA/CLASSE: 342-01/19-01/12

URBROJ/NUMPROT: 2171-01-02-19-2

Rovinj – Rovigno, 30 gennaio 2019

Ai sensi della disposizione dell'articolo 5 del Regolamento sul procedimento di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo ("Gazzetta ufficiale", nn. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) e della disposizione dell'articolo 68 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn.3/18 e 5/18), emanano il seguente

PIANO ANNUALE
sulla gestione del demanio marittimo nel territorio della
Città di Rovinj-Rovigno per il 2019

I – Disposizioni generali

Per gestione del demanio marittimo si sottintende la manutenzione, il miglioramento, la cura della tutela del demanio marittimo in utilizzo generale, nonché l'utilizzo particolare oppure l'uso economico del demanio marittimo in base a concessione oppure permesso di concessione.

L'utilizzo generale del demanio marittimo sottintende che ognuno ha diritto di servirsi del demanio marittimo conformemente alla propria natura e finalità.

L'unità d'autogoverno locale provvede alla cura, alla tutela e alla manutenzione della parte del demanio marittimo in utilizzo generale che si trova nel suo territorio e svolge tutto ciò conformemente al piano annuale.

Il permesso di concessione viene dato alle persone fisiche e giuridiche per l'espletamento di attività sul demanio marittimo che non escludono né limitano l'utilizzo generale del demanio marittimo. Per ogni città/comune sul territorio del quale esiste il demanio marittimo viene costituito il Consiglio per l'assegnazione dei permessi di concessione.

II – Piano di gestione ordinaria del demanio marittimo

Si stabilisce l'obbligo da parte del Servizio comunale s.r.l. di Rovigno di effettuare, durante la stagione turistica, la raccolta e la rimozione dei rifiuti dalle spiagge cittadine e dalle zone della costa che non sono in regime di concessione, mentre durante l'inverno di pulire e rimuovere periodicamente i rifiuti solidi.

Il fruitore del permesso di concessione provvede all'ordine e alla pulizia della zona della costa ossia del demanio marittimo per la quale è stato rilasciato il permesso di concessione.

Le guardie comunali della Città di Rovinj-Rovigno effettueranno quotidianamente il controllo della manutenzione del demanio marittimo nelle suddette zone.

Il controllo del rispetto degli obblighi stabiliti con il permesso di concessione verrà effettuato dalle Guardie comunali della Città di Rovinj-Rovigno, che informeranno in merito il Consiglio per l'assegnazione dei permessi di concessione, il quale in caso di irregolarità informerà la persona autorizzata all'ispezione.

Il fruitore del permesso di concessione ha l'obbligo di considerare l'interesse pubblico e l'importanza del demanio marittimo, le prescrizioni sulla sicurezza della navigazione, la tutela dell'ambiente e l'ordine sul demanio marittimo.

III – Mezzi per la gestione ordinaria del demanio marittimo

I mezzi per la gestione ordinaria del demanio marittimo vengono assicurati in parte dal bilancio della Città di Rovinj-Rovigno e in parte dalle imposte ottenute dai permessi di concessione.

Una parte dei mezzi dalle entrate viene pianificata per l'acquisto e la collocazione di boe che contrassegnerebbero la linea psicologica sulle parti della spiaggia ordinata.

IV – Elenco delle attività sul demanio marittimo

Le attività che si possono espletare sul demanio marittimo nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno sono prescritte dal Regolamento sul procedimento di assegnazione dei permessi di concessione sul demanio marittimo ("Gazzetta ufficiale", nn. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), ossia dall'Elenco unitario delle attività sul demanio marittimo Tabella 2.

A) Le microlocazioni nelle zone della costa per l'espletamento delle attività di offerta di servizi di ristorazione e negozi (vendita ambulante di prodotto confezionati ossia di cibo e bibite) sul demanio marittimo della città di Rovinj-Rovigno, sono le seguenti:

1. Zona di Val da Liso - Figarola parte della p.c. 10017, parte della p.c. 2089/2 c.c. Rovigno;
 2. Zona della baia dell'abitato dell'Ospedale parte della la p.c. 10247 c.c. Rovigno
 3. Zona sotto l'AC "Porton Biondi" parte della p.c. 10084/4 e parte inghiaziata della costa senza numero catastale;
 4. Stabilimento balneare "Delfino" parte della p.c. 10106 c.c. Rovigno;
 5. Zona di Punta Corrente presso i muri (parte della p.c. 10087, parte della p.c. 8273, parte della p.c. 8274 c.c. Rovigno);
 6. Zona di Punta Corrente parte della p.c.10087, parte della p.c. 8262/1 c.c. Rovigno;
 7. Zona di Punta Corrente parte della p.c.10087, parte della p.c. 8218, parte della p.c. 8220 e parte della p.c. 8221 c.c. Rovigno;
 8. Zona di Cuvi parte della p.c. 8375/5, parte della p.c. 8375/8 c.c. Rovigno;
 9. Zona di Cuvi parte della p.c. 7908/3 c.c. Rovigno;
 10. Zona di Cuvi - Villas Rubin p.c.7917 c.c. Rovigno;
 11. Zona di Val di Castelan parte della p.c. 1927 c.c. Rovigno;
 12. Zona di Val di Castelan parte della p.c. 1939 c.c. Rovigno;
 13. Terrazze dei pubblici esercizi esistenti nella zona del demanio marittimo del nucleo storico cittadino e di Val de Lesso parte della p.c. 9675, costa senza numero catastale, parte della p.c. 10017 c.c. Rovigno;
- K** Zona di Polari parte della p.c. 8129 e parte della p.c. 9720/11 c.c. Rovigno;
- M** Zona di Polari parte della p.c. 8116/1 c.c. Rovigno;
- N** Zona Vestre parte della p.c. 6579/3 c.c. Rovigno.

(vedi la rappresentazione grafica e testuale della Sezione per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente che è parte integrante del Piano annuale)

B) Le microlocazioni nelle zone della costa per l'espletamento delle attività di noleggio di mezzi sul demanio marittimo della città di Rovinj-Rovigno, sono le seguenti:

1. Zona di Val da Liso - Figarola parte della p.c. 10017, parte della p.c. 2089/2 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
2. Zona della baia dell'abitato dell'Ospedale parte della la p.c. 10247 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
3. Zona sotto l'AC "Porton Biondi" parte della p.c. 10084/4 e parte inghiaziata della costa senza numero catastale (sandolini, pedalò, canoe);
4. -
5. Zona di Punta Corrente presso i muri parte della p.c.10087, parte della p.c. 8273, parte della p.c. 8274 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe, tavole per gli sport acquatici – stand up paddle)
6. Zona di Punta Corrente parte della p.c. 10087, parte della p.c. 8262/1 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
7. Zona di Punta Corrente parte della p.c.10087, parte della p.c. 8218, parte della p.c. 8220 e parte della p.c. 8221 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
8. Zona di Cuvi parte della p.c. 8375/5, 8375/8 c.c. Rovigno (sandolino, pedalò, canoe);
9. Zona di Cuvi parte della p.c. 7908/3 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
10. Zona di Cuvi parte della p.c.7917 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
11. Zona di Val di Castelan parte della p.c. 1927 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
12. Zona di Val di Castelan parte della p.c. 1939 c.c. Rovigno (sandolini, pedalò, canoe);
13. –
14. AC Marina parte della costa senza numero di particella catastale (imbarcazioni a motore, scooter sull'acqua, mezzi per il traino – motoscafo, sandolini, pedalò, canoe);
15. VT Villas Rubin parte della costa senza numero di particella catastale (imbarcazioni a motore, scooter sull'acqua, mezzi per il traino – motoscafo, sandolini, pedalò, canoe);
16. AC Vestre parte della p.c. 6508/1 c.c. Rovigno (imbarcazioni a motore, scooter sull'acqua, mezzi per il traino – motoscafo, sandolini, pedalò, canoe);
- 17 AC Polari parte della costa senza numero di particella catastale (sandolini, pedalò, canoe);

H Zona di Cuvi parte della p.c. 9720/9 c.c. Rovigno - sandolini, pedalò

G Zona di Punta Corrente parte della p.c. 9720/9 (sandolini, pedalò, canoe);

L Zona della baia dell'abitato dell'Ospedale parte della la p.c. 10247 c.c. Rovigno (imbarcazioni a motore sandolini, pedalò, canoe);

(vedi la rappresentazione grafica e testuale della Sezione per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente che è parte integrante del Piano annuale)

C) Le microlocazioni nelle zone della costa per l'espletamento delle attività di offerta di contenuti ricreativo-commerciali sul demanio marittimo della città di Rovinj-Rovigno, sono le seguenti:

1. Zona di Val da Liso - Figarola parte della p.c. 10017, parte della p.c. 2089/2 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 2. Zona della baia dell'abitato dell'Ospedale parte della la p.c. 10247 c.c. Rovigno (ombrelloni e sedie a sdraio);
 3. Zona sotto l'AC "Porton Biondi" parte della p.c. 10084/4 e parte inghiaziata della costa senza numero catastale (parco aquatico, massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 - 4.-
 5. Zona di Punta Corrente presso i muri parte della p.c. 10087, parte della p.c. 8273, parte della p.c. 8274 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 6. Zona di Punta Corrente parte della p.c.10087, parte della p.c. 8262/1 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 7. Zona di Punta Corrente parte della p.c. 10087, parte della p.c. 8218, parte della p.c. 8220 e parte della p.c. 8221 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 8. Zona di Cuvi parte della p.c. 8375/5, parte della p.c. 8375/8 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio)
 9. Zona di Cuvi parte della p.c. 7908/3 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio, trampolino);
 10. Zona di Cuvi parte della p.c.7917 c.c. Rovigno (ombrelloni e sedie a sdraio);
 11. Zona di Val di Castelan parte della p.c. 1927 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 12. Zona di Val di Castelan parte della p.c. 1939 c.c. Rovigno (massaggi, ombrelloni e sedie a sdraio);
 13. –
 14. AC Marina parte della costa senza numero di particella catastale (parco aquatico, ombrelloni e sedie a sdraio);
 - 15 VT Villas Rubin parte della costa senza numero di particella catastale (ombrelloni e sedie a sdraio);
 16. AC Vestre parte della p.c. 6508/1 c.c. Rovigno (parco aquatico, ombrelloni e sedie a sdraio);
 - 17 AC Polari (parco aquatico)
 - H Zona di Cuvi parte della p.c. 9720/9 c.c. Rovigno (ombrelloni e sedie a sdraio);
 - G Zona di Punta Corrente parte della p.c. 9720/9 (ombrelloni e sedie a sdraio);
 - J Baia di Lone (parco aquatico)
 - I Porton Biondi (parco acquatico)
- (vedi la rappresentazione grafica e testuale della Sezione per la pianificazione territoriale, la tutela dell'ambiente che è parte integrante del Piano annuale)

Tutti i concessionari hanno l'obbligo di attenersi a tutte le delibere cittadine che riguardano l'ordine comunale, l'orario di lavoro, ecc.

Tutti i concessionari hanno l'obbligo di manutenzione e pulizia della costa e di collocare i tipizzati cestini per i rifiuti.

V – In conformità con la Direttiva del Ministero del mare, del traffico e dell'infrastruttura sull'applicazione del Regolamento sul procedimento di assegnazione della concessione sul demanio marittimo, il Consiglio per l'assegnazione delle concessioni per il territorio della Città di Rovinj-Rovigno, ha l'obbligo:

- di applicare la Legge sul procedimento amministrativo generale in occasione della deliberazione sulle singole richieste;

- di decidere sulla richiesta entro il termine di 30 giorni dal recapito della medesima;
- sulle richieste bisogna decidere secondo l'ordine di recapito.

Affinché si possa iniziare il procedimento di assegnazione della concessione per il demanio marittimo su richiesta della parte, il Piano annuale sulla gestione del demanio marittimo deve essere in vigore.

In base al suddetto la richiesta per il rilascio del Permesso di concessione si può presentare soltanto quando il Piano annuale entra in vigore.

Dopo il recapito della richiesta, il Consiglio ha l'obbligo di accertare entro il termine di 30 giorni che la richiesta è conforme al Piano, e qualora lo fosse, invitare il richiedente a versare l'imposta per il rilascio del permesso di concessione, e dopo il pagamento rilasciare il Permesso di concessione.

L'imposta per il rilascio del permesso di concessione viene pagata in anticipo e per intero, per questo motivo il Consiglio per il rilascio del Permesso di concessione deve determinare il termine per il pagamento dell'imposta, e respingere la richiesta qualora l'imposta non venisse pagata nel termine stabilito.

Qualora il Consiglio accertasse che la richiesta non è conforme al Piano annuale la medesima verrà respinta con il decreto, entro il termine di 30 giorni dal giorno della presentazione della domanda in conformità con la Legge sul procedimento amministrativo generale.

Qualora la richiesta venisse presentata prima dell'entrata in vigore del Piano annuale sulla gestione del demanio marittimo, il Consiglio ha l'obbligo di respingere con il decreto la richiesta entro il termine di 30 giorni dal recapito, poiché non ci sono i fondamenti di legge per iniziare il procedimento.

Nel caso in cui la richiesta non venisse respinta, e nel frattempo il Piano annuale sulla gestione del demanio marittimo entrasse in vigore, il Consiglio ha l'obbligo di procedere in base alla richiesta e rilasciare il Permesso di concessione nel caso in cui la richiesta fosse conforme al Piano annuale sulla gestione del demanio marittimo ossia di respingerla se non lo fosse.

VI – Imposta per il rilascio del permesso di concessione

L'imposta per il rilascio del permesso di concessione viene calcolata conformemente all'Elenco unitario delle attività sul demanio marittimo nonché al Regolamento sulla proclamazione e sulla classificazione delle località turistiche in classi, ossia per la classe turistica "A" negli importi iniziali minimi prescritti nell'Elenco unitario delle attività eccetto nei casi in cui il Permesso di concessione viene rilasciato per l'espletamento delle attività:

- **"esercizi pubblici e commerciali"** per chioschi, rimorchi, prefabbricati e simili l'imposta per il rilascio del permesso di concessione ammonta a 15.000,00 kn;
- **"terrazza appartenente al pubblico esercizio"** quando le terrazze dei pubblici esercizi si trovano, come indicato nell'allegato grafico, nella prima zona, l'imposta per il rilascio del permesso di concessione ammonta al massimo a 600,00 kn/m², ossia nella seconda zona a 500,00 kn/m².

VII – Disposizioni conclusive

I mezzi dalle imposte per l'assegnazione dei permessi di concessione sono introiti del bilancio della Città di Rovinj-Rovigno.

Il Piano annuale di gestione in oggetto del demanio marittimo nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno per il 2019 entra in vigore dopo l'ottenimento della Conferma dell'organismo competente della Regione Istriana, in conformità con la disposizione dell'articolo 5 comma 2 del Regolamento sul procedimento di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo ("Gazzetta ufficiale", nn. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) e verrà pubblicato sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno, sul sito internet della Città di Rovinj-Rovigno e affisso all'albo pretorio della Città di Rovinj-Rovigno.



Il Sindaco
dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec., m.p.

Recapitare:

- 1) Assessorato allo sviluppo sostenibile,
Sezione per la marina, il traffico e l'infrastruttura,
Pisino, M.B. Rašan 2/4
- 2) Settore amministrativo per gli affari comunali e l'edilizia,
Sezione per i servizi di guardia comunale e stradale, sede
- 3) Autorità portuale di Pola,
- 4) archivio