

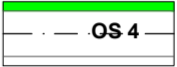

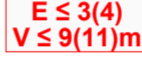











# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA VALBRUNA ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO

## 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

### TUMAČ:

-  GRANICA OBUHVATA
-  OZNAKE KAZETA  
MJEŠOVITE NAMJENE
-  OZNAKA I ELEMENTI  
PROFILA PROMETNICE
-  NAČIN GRADNJE: SLOBODNOSTOJEĆI (SS) ili POLUUGRAĐENI (DVOJNI)
-  BROJ NADZEMNIH ETAŽA: ravni teren (kosi teren)  
VISINA: ravni teren (kosi teren)
-  NEGRADIVI DIJELOVI OBUHVATA PLANA (namjene Z i MK)
-  REKONSTRUKCIJA ili NOVA GRADNJA / NOVA GRADNJA
-  OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC (5,5 m od regulacijskog pravca, osim za hotel)
-  ZGRADE PREDVIĐENE ZA UKLANJANJE
-  ZAŠTITNI POJAS  
ŽUPANIJSKE CESTE
-  KORIDOR REZERVACIJE  
ŽUPANIJSKE CESTE

Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA	
Jedinica lokalne samouprave: GRAD ROVINJ-ROVIGNO	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA VALBRUNA-ISTOK U ROVINJU-ROVIGNO	
Naziv kartografskog prikaza: <b>NAČIN I UVJETI GRADNJE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 2.000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno br.7/16	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 5/18
Javna rasprava (datum objave): 14.09.2017. Glas Istre, La Voce del Popolo	Javni uvid održan: 25.09.2017. - 25.10.2017.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba: Ivan Begić, dipl. iur. potpis
Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17): Klasa: 350-02/18-13/14; Urbroj: 531-05-18-4 od 6. ožujka 2018.	
Pravna osoba koja je izradila Plan (broj plana A-657/2016): <b>URB/ING</b> d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb, Av. V. Holjevca 20, tel/fax: 01/230-11-40, 233-45-14, e-mail: urbing@urbing.hr	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: <b>URB/ING, d.o.o.</b> ZAGREB M.P.	Odgovorna osoba: Darko Martinec, dipl.ing.arh. potpis
Odgovorni voditelj izrade Plana: Darko Martinec, dipl.ing.arh.	 <b>DARKO MARTINEC</b> dipl.ing.arh. OVLASŦENI ARHITEKT URBANIST A-U 134
Stručni tim u izradi Plana: Darko Martinec, dipl.ing.arh. Filip Šrajter, dipl.ing.arh. Maja Martinec Čunčić, dipl.ing.arh. Sma Krtak, mag.ing.prosp.arch. Marija Sabelja, mag.ing.prosp.arch.	Prometnice: Aglilis d.o.o. Zagreb -- Tomislav Grgurić, dipl.ing.grad. Elektroenergetika i elektroničke komunikacije: San Polo d.o.o Rovinj -- Gaetano Vinkerlić, ing.telekom. Gianclaudio Pellizzer, dipl.ing.el. Vodopskrba, fekalna i oborinska odvodnja: Aqua-Omega d.o.o Zagreb -- Darko Pavor, ing.grad.
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: Valerio Drandić, dipl.oec. potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: vlastoručni potpis	Pečat nadležnog tijela: M.P.

