



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA

ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA

GRAD ROVINJ-ROVIGNO  **CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO**

Gradonačelnik Il Sindaco

Klasa/Classe: 320-01/17-01/121

Urbroj/Numprot: 2171/01-07-13/3-2

Rovinj-Rovigno, 25. siječnja 2018.

Sukladno članku 24., a vezano za članke 11., 12. i 13. Uredbe o načinu, postupku i uvjetima procjene vrijednosti i prodaje turističkog zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave te načinu, postupku i uvjetima za dobivanje koncesije na preostalom turističkom zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave («Narodne novine RH» br. 12/11 - u daljnjem tekstu: Uredbe), člancima 20. i 21. Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije («Narodne novine RH» br. 92/10 - u daljnjem tekstu: Zakon o turističkom zemljištu), odredbama Odluke o naknadi za korištenje zemljišta u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na kojemu su izgrađeni hoteli i turistička naselja («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 12/17) te članku 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 4/09, 3/13 i 11/15-pročišćeni tekst), a povodom zahtjeva za dobivanje koncesije na turističkom zemljištu trgovačkog društva Maistra d.d. Rovinj sa sjedištem u Rovinju, Obala Vladimira Nazora 6, OIB: 25190869349, zastupanom po članu uprave Popović Tomislavu, donosim

ZAKLJUČAK

**o ispravicima i dopunama Zaključaka Gradonačelnika
za utvrđivanje obveze plaćanja koncesijske naknade na turističkom zemljištu
trgovačkom društvu MAISTRA d.d. Rovinj - STALNI DIO KONCESIJSKE NAKNADE za
razdoblje od 31.01.2011.g. do 31.01.2018.g. i PROMJENJIVI DIO KONCESIJSKE
NAKNADE za razdoblje od 31.01.2011.g. do 31.01.2017.g.**

I.

Ispravljaju se i dopunjuju Zaključci Gradonačelnika:

1. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-01-6 od 05. prosinca 2011.;
2. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-01-23 od 16. veljače 2012.;
3. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-01-29 od 27. lipnja 2012.;
4. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-13-46 od 19. veljače 2013.;
5. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-01-51 od 26. lipnja 2013.;
6. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-14-69 od 14. veljače 2014.;
7. Klasa/Classe: 944-01/11-01/53, Urbroj/Numprot: 2171-01-01-14-76 od 16. lipnja 2014.;
8. Klasa/Classe: 944-01/15-01/01, Urbroj/Numprot: 2171/01-07-15-01-8 od 04. veljače 2015.;
9. Klasa/Classe: 944-01/15-01/01, Urbroj/Numprot: 2171-01-01-15-13 od 19. lipnja 2015.;
10. Klasa/Classe: 944-01/16-01/02, Urbroj/Numprot: 2171-01-01-16-14 od 05. veljače 2016.;
11. Klasa/Classe: 944-01/16-01/02, Urbroj/Numprot: 2171-01-01-16-19 od 10. lipnja 2016.;
12. Klasa/Classe: 944-01/17-01/01, Urbroj/Numprot: 2171-01-01-17-14 od 01. veljače 2017. te
13. Klasa/Classe: 944-01/17-01/01, Urbroj/Numprot: 2171-01-01-17-23 od 30. svibnja 2017. na način da toč.I. izmijenjena i dopunjena glasi:

Trgovačkom društvu Maistra d.d. Rovinj sa sjedištem u Rovinju, Obala Vladimira Nazora 6., OIB: 25190869349 (u daljnjem tekstu: Maistra d.d. Rovinj), zastupanom po članu

uprave Popović Tomislavu, utvrđuje se obveza plaćanja koncesijske naknade na preostalom turističkom zemljištu u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno u turističkim naseljima Amarin i Villas Rubin i na turističkom zemljištu na kojemu su izgrađeni hoteli: hotel Eden, hotel Park, hotel Istra i hotel Katarina i to na sljedećim katastarskim česticama:

TURISTIČKO NASELJE AMARIN			
r.br.	k.č.	k.o.	m2 za zaduženje
1	1985/4	Rovinj	64.621
2	1986/6	Rovinj	40.423
3	1983/2	Rovinj	6.035
4	1987	Rovinj	3.000,00
5	2002/1 (1/6 dijela)	Rovinj	831,17
6	2002/2 (1/6 dijela)	Rovinj	44,50
7	2002/3 (1/6 dijela)	Rovinj	64,50
8	2002/4 (1/6 dijela)	Rovinj	66,17
9	2002/5 (1/6 dijela)	Rovinj	78,00
10	2004/3 (1/6 dijela)	Rovinj	159,33

= 115.322,67 m²

Utvrđuje se da je za **k.č. 2027/2, k.č. 10015/2, k.č. 1995/3, k.č. 2025/4**, sve u cijelosti, **k.č. 1998/1** u 1/6 dijela i **k.č. 2000/2** u 1/6 dijela, sve k.o. Rovinj, na snazi Djelomična odluka o davanju koncesije na turističkom zemljištu na području turističkog naselja Amarin Klasa: 944-01/15-01/105, Ur.broj: 2171-01-01-15-4 od dana 17. prosinca 2015. godine.

Utvrđuje se da je su **k.č. 1988, k.č. 2024/3, k.č. 2024/5, k.č. 2028/1, 1997/3** i **k.č. 10008/1**, sve k.o. Rovinj, temeljem Presude Trgovačkog suda u Pazinu 9 P-1255/2015-83 (ranije P-32/2015) od 18. listopada 2017. godine postale vlasništvo Republike Hrvatske, slijedom će Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

Utvrđuje se da je za **k.č. 1997/4, k.č. 2074/2 Z, k.č. 2004/1, k.č. 2004/2, k.č. 1993/1, k.č. 1993/2, k.č. 1993/3, k.č. 1993/4, k.č. 1993/5, k.č. 1993/6, k.č. 1993/7, k.č. 1993/8, k.č. 1993/9, k.č. 1993/10, k.č. 1993/11, k.č. 1993/12, k.č. 1993/13, k.č. 1993/14, k.č. 1994/2** i **k.č. 1996/2**, sve k.o. Rovinj potrebno izvršiti usklađenje podataka iz zemljišnih knjiga i katastra, slijedom će se za predmetne nekretnine naknadno izvršiti zaduženje.

Utvrđuje se da je za **zgr.č. 2067/Z, zgr.č. 2071/Z, k.č. 2026, k.č. 2040, k.č. 2067/5, k.č. 2067/7, k.č. 2067/8, k.č. 2067/9** i **k.č. 2067/10**, sve k.o. Rovinj, Maistra d.d. Rovinj dostavila Gradu Rovinju-Rovigno dokaz da je za predmetno razdoblje izvršila plaćanje Ministarstvu turizma na prijelazni račun, slijedom čega je potraživanje Grada Rovinja-Rovigno namireno (20% ukupno uplaćenog iznosa).

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj podnijelo zahtjev za dobivanje koncesije i za slijedeće nekretnine:

- **k.č. 1986/7, k.č. 1999, k.č. 2000/1, k.č. 2130/2, k.č. 2131/3, k.č. 10009/3, k.č. 10009/5, k.č. 10009/7**, sve k.o. Rovinj, u vlasništvu Republike Hrvatske,
- **k.č. 1998/1, k.č. 2000/2, k.č. 2002/1, k.č. 2002/2, k.č. 2002/3, k.č. 2002/4, k.č. 2002/5** i **k.č. 2004/3**, sve u 5/6 dijela, sve k.o. Rovinj - za koje je u tijeku postupak razvrgnuća pred sudom,

- **k.č. 1990/1, k.č. 1990/2 i k.č. 1991/1**, sve k.o. Rovinj - za koje je u tijeku revizijski postupak, za koje će nekretnine Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

TURISTIČKO NASELJE VILLAS RUBIN			
r.br.	k.č.	k.o.	m2 za zaduženje
1	2448/2 /Z	Rovinj	598,00
2	8154/4	Rovinj	1.118,00
3	8157/5	Rovinj	2.324,00
4	8154/3	Rovinj	2.620,00
5	8152/22	Rovinj	11.938,00

= 18.598,00 m2

Utvrđuje se da je **k.č. 8160** k.o. Rovinj, temeljem naprijed citirane Presude postala vlasništvo Republike Hrvatske, slijedom će Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

Utvrđuje se da je za **k.č. 9720/2, k.č. 8152/6, k.č. 9720/10, k.č. 9720/9, k.č. 8156/153, k.č. 8140/4, k.č. 10143, k.č. 8141/4, k.č. 10142, k.č. 9720/7, k.č. 8141/5, k.č. 9720/8, k.č. 8157/4, k.č. 8142/44 i k.č. 8152/3**, sve k.o. Rovinj potrebno izvršiti usklađenje podataka iz zemljišnih knjiga i katastra, slijedom će se za predmetne nekretnine naknadno izvršiti zaduženje.

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj podnijelo zahtjev za dobivanje koncesije i za slijedeće nekretnine:

- **k.č. 8158/2, k.č. 8148/5, k.č. 8152/21, k.č. 8152/12, k.č. 8152/16, k.č. 8142/38, k.č. 8142/36, k.č. 8152/11, k.č. 7925, k.č. 7927 i k.č. 8148/3**, sve k.o. Rovinj, u vlasništvu Republike Hrvatske,
- **k.č. 9692/10, k.č. 9692/8, k.č. 9692/29, k.č. 9717/3, k.č. 9714/1, k.č. 9714/3 i k.č. 9717/1**, sve k.o. Rovinj – uknjižene kao opće dobro – javna cesta,
- **k.č. 8161** k.o. Rovinj – uknjižena kao privatno vlasništvo,

za koje će nekretnine Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

HOTEL EDEN			
r.br.	k.č.	k.o.	m2 za zaduženje
1	8309/12	Rovinj	1.056,00
2	dio 8314/1	Rovinj	4.464,00
3	dio 8310/3	Rovinj	
4	8315/2	Rovinj	756,00
5	8316/3	Rovinj	11.476,00
6	8316/4	Rovinj	364,00
7	8322/3	Rovinj	689,00
8	8325/3	Rovinj	1.901,00
9	8309/3	Rovinj	280,00

= 20.986,00 m2

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj kupila od Grada Rovinja-Rovigno **k.č. 8463/4, k.č. 3607/Z, k.č. 3608/Z, k.č. 3609/Z, k.č. 8327/1, k.č. 8327/2, k.č. 8323/2**, sve u cijelosti te

dijelove **k.č. 8463/3, k.č. 8327/3, k.č. 8471/2, k.č. 8464/3 i k.č. 8328/2**, sve k.o. Rovinj, koja će kupoprodaja naknadno biti provedena.

Utvrđuje se da je **k.č. 8314/2** k.o. Rovinj, temeljem naprijed citirane Presude postala vlasništvo Republike Hrvatske, slijedom će Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj podnijelo zahtjev za dobivanje koncesije i za slijedeće nekretnine:

- **k.č. 8326** k.o. Rovinj uknjižena kao Republika Hrvatska – javno vodno dobro
- **k.č. 9707/1, k.č. 9695/4, k.č. 9701/5 i k.č. 9707/2**, sve k.o. Rovinj – uknjižene kao opće dobro – javna cesta,

za koje će nekretnine Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

Utvrđuje se da je **k.č. 9705/2** k.o. Rovinj spojena u građevnu česticu pročištača Cuvi.

Utvrđuje se da **k.č. 9695/7, k.č. 9695/4, k.č. 9695/5, k.č. 9701/3, k.č. 9707/1, k.č. 9701/5, k.č. 9707/4 i 8309/13**, sve k.o. Rovinj, u cijelosti ili dijelom čine dio građevne parcele Hotela Eden te će iste po ispunjenju uvjeta biti predmet kupoprodaje.

HOTEL PARK			
r.br.	k.č.	k.o.	m2 za zaduženje
1	dio 8502/1	Rovinj	774,00

= 774,00 m2

Utvrđuje se da je **k.č. 8504/2** k.o. Rovinj, temeljem naprijed citirane Presude postala vlasništvo Republike Hrvatske, slijedom će Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj podnijelo zahtjev za dobivanje koncesije i za slijedeće nekretnine:

- **k.č. 8500/5** sve k.o. Rovinj, u vlasništvu Republike Hrvatske,
- **k.č. 10105/2 i k.č. 10070/3** sve k.o. Rovinj – uknjižene kao opće dobro – javna cesta,

za koje će nekretnine Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

HOTEL ISTRA			
r.br.	k.č.	k.o.	m2 za zaduženje
1	8242/1	Rovinj	40.254,00
2	8244/1	Rovinj	305,00
3	8243/3	Rovinj	392,00
4	8246/1	Rovinj	6.146,00
5	8246/5	Rovinj	28.431,00
6	8247/2	Rovinj	12.287,00
7	8237	Rovinj	5.287,00
8	8238/1	Rovinj	82.022,00
9	2842/Z	Rovinj	22,00

= 175.146,00 m2

Utvrđuje se da je za **k.č. 8242/5** k.o. Rovinj potrebno izvršiti usklađenje podataka iz zemljišnih knjiga i katastra, slijedom će se za predmetne nekretnine naknadno izvršiti zaduženje.

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj podnijelo zahtjev za dobivanje koncesije i za slijedeće nekretnine:

- **k.č. 8243/1** k.o. Rovinj, u vlasništvu Republike Hrvatske,

- **k.č. 8246/3** k.o. Rovinj – uknjižena kao pomorsko dobro za koje će nekretnine Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

HOTEL KATARINA			
r.br.	k.č.	k.o.	m2 za zaduženje
1	8209/2	Rovinj	95.652,00
2	8210/2	Rovinj	10.489,00
= 106.141,00 m2			

Utvrđuje se da je Maistra d.d. Rovinj podnijelo zahtjev za dobivanje koncesije i za **k.č. 8208/4** k.o. Rovinj, u vlasništvu Republike Hrvatske, za koju će nekretnine Grad tražiti upute za daljnje postupanje.

Utvrđuje se da predmet ovog Zaključka nisu nekretnine u vlasništvu Maistra d.d.-a Rovinj te Slobodna Katarina d.o.o.-a Rovinj (čiji je jedini osnivač Maistra d.d. Rovinj).

SVEUKUPNO = 436.967,67 m2

II.

U točki III., a vezano za stalni dio koncesijske naknade, mijenja se stavak 5. te isti objedinjeni glasi:

Stalni dio koncesijske naknade trgovačkog društva Maistra d.d. Rovinj **za razdoblje od 31.01.2011.g. do 31.01.2018.g.** iznosi: 436.967,67 m² x 2,00 kn x 7 godina = **6.111.547,38 kn.**

III.

U točki III., a vezano za promjenjivi dio koncesijske naknade, mijenja se stavak 3. te isti objedinjeni glasi:

Promjenjivi dio koncesijske naknade trgovačkog društva Maistra d.d. Rovinj **za razdoblje od 31.01.2011.g. do 31.01.2017.g.** iznosi: **2.605.980,52 kn**, a izračunat je prema slijedećim podacima:

31.01.2011.g. – 31.01.2012.g.

Turističko naselje	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina zemljišta koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent otvorenosti	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
TN AMARIN	201.768,42	115.322,67	0,8	238.254,00	78.129,97
TN VILLAS RUBIN	147.946,08	18.598,00	1,0	289.805,00	9.494,31
Turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina turističkog zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent cijene po m2	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
HOTEL EDEN	271.389,92	20.986,00	0,8	66.564,00	68.450,07
HOTEL	159.836,23	774,00	0,6	41.085,00	1.806,69

PARK					
HOTEL ISTRA	280.162,00	175.146,00	0,8	211.939,00	185.220,29
HOTEL KATARINA	59.820,85	106.141,00	0,8	123.904,00	40.995,89
Ukupno:	1.104.681,21	436.967,67		971.551,00	384.097,22

31.01.2012.g. – 31.01.2013.g.

Turističko naselje	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina zemljišta koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent otvorenosti	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
TN AMARIN	205.367,14	115.322,67	0,8	238.254,00	79.523,48
TN VILLAS RUBIN	154.217,65	18.598,00	0,8	289.805,00	7.917,43
Turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina turističkog zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent cijene po m2	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
HOTEL EDEN	280.569,73	20.986,00	0,6	66.564,00	53.074,06
HOTEL PARK	171.495,14	774,00	0,4	41.085,00	1.292,31
HOTEL ISTRA	301.488,48	175.146,00	0,8	211.939,00	199.319,62
HOTEL KATARINA	59.546,22	106.141,00	0,8	123.904,00	40.807,69
Ukupno:	1.172.684,36	436.967,67		971.551,00	381.934,59

31.01.2013.g. – 31.01.2014.g.

Turističko naselje	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina zemljišta koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent otvorenosti	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
TN AMARIN	256.372,17	115.322,67	0,8	238.254,00	99.273,96
TN VILLAS RUBIN	152.318,05	18.598,00	0,8	289.805,00	7.819,90
Turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina turističkog zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent cijene po m2	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
HOTEL EDEN	300.346,32	20.986,00	0,6	66.564,00	56.815,10
HOTEL PARK	179.201,45	774,00	0,4	41.085,00	1.350,38
HOTEL ISTRA	298.356,77	175.146,00	0,8	211.939,00	197.249,18
HOTEL KATARINA	71.740,15	106.141,00	0,8	123.904,00	49.164,32

Ukupno:	1.258.334,91	436.967,67		971.551,00	411.672,84
----------------	---------------------	------------	--	-------------------	-------------------

31.01.2014.g. – 31.01.2015.g.

Turističko naselje	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina zemljišta koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent otvorenosti	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
TN AMARIN	278.139,03	115.322,67	0,8	238.254,00	107.702,65
TN VILLAS RUBIN	161.194,49	18.598,00	0,8	289.805,00	8.275,62
Turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina turističkog zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent cijene po m2	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
HOTEL EDEN	341.799,98	20.986,00	0,4	66.564,00	43.104,46
HOTEL PARK	188.004,07	774,00	0,6	41.085,00	2.125,08
HOTEL ISTRA	297.965,75	175.146,00	0,8	211.939,00	196.990,68
HOTEL KATARINA	73.295,67	106.141,00	1,0	123.904,00	62.787,93
Ukupno:	1.340.398,99	436.967,67		971.551,00	420.986,42

31.01.2015.g. – 31.01.2016.g.

Turističko naselje	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina zemljišta koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent otvorenosti	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
TN AMARIN	313.905,42	115.322,67	0,8	238.254,00	121.552,33
TN VILLAS RUBIN	194.474,13	18.598,00	0,8	289.805,00	9.984,17
Turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina turističkog zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli koja se daje u koncesiju u m2	Koeficijent cijene po m2	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m2	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
HOTEL EDEN	414.181,73	20.986,00	0,4	66.564,00	52.232,54
HOTEL PARK	178.395,06	774,00	0,8	41.085,00	2.688,62
HOTEL ISTRA	336.520,22	175.146,00	0,8	211.939,00	222.479,75
HOTEL KATARINA	90.550,86	106.141,00	0,8	123.904,00	62.055,51
Ukupno:	1.528.027,42	436.967,67		971.551,00	470.992,92

31.01.2016.g. – 31.01.2017.g.

Turističko naselje	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina zemljišta koja se daje u koncesiju u m ²	Koeficijent otvorenosti	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m ²	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
TN AMARIN	342.168,00	115.322,67	0,8	238.254,00	132.496,34
TN VILLAS RUBIN	222.792,31	18.598,00	0,8	289.805,00	11.438,01
Turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli	0,5 % prihoda ostvarenog u prethodnoj godini	Površina turističkog zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli koja se daje u koncesiju u m ²	Koeficijent cijene po m ²	Ukupna površina zemljišta na kojoj se obavlja djelatnost u m ²	Iznos dijela promjenjive koncesijske naknade u kn
HOTEL EDEN	420.089,36	20.986,00	0,6	66.564,00	79.466,33
HOTEL PARK	155.786,58	774,00	1,0	41.085,00	2.934,86
HOTEL ISTRA	357.975,77	175.146,00	0,8	211.939,00	236.664,41
HOTEL KATARINA	106.953,73	106.141,00	0,8	123.904,00	73.296,58
Ukupno:	1.605.765,75	436.967,67		971.551,00	536.296,53

IV.

Mijenja se toč.IV. te ista objedinjena glasi:

Trgovačko društvo Maistra d.d. Rovinj dužno je uplatiti 1/2 dijela naprijed navedene naknade, što iznosi **4.358.763,95 kn** na račun broj: **HR2310010051737429582**, broj modela: 67, poziv na broj odobrenja: OIB obveznika uplate, od čega Gradu Rovinju-Rovigno pripada 20%, odnosno 871.752,79 kn, Istarskoj županiji 20%, odnosno 871.752,79 kn i Fondu za turizam 60%, odnosno 2.615.258,37 kn.

V.

Mijenja se toč.V. te ista objedinjena glasi:

Trgovačkom društvu Maistra d.d. Rovinj će u roku od 15 (petnaest) dana od dana stupanja na snagu ovog Zaključka biti ispostavljen račun na ime stalnog dijela koncesijske naknade za razdoblje od 31.01.2011.g. do 31.01.2018.g. te promjenjivog dijela koncesijske naknade za razdoblje od 31.01.2011.g. do 31.01.2017.g. te ga je isto društvo dužno platiti u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaprimanja računa.

VI.

Zadužuje se Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda, Odsjek za financije i proračun za provedbu točke V. ovog Zaključka.

VII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik:
dr.sc.Marko Paliaga,dipl. oec.

Dostaviti:

1. Ured Gradskog vijeća i Gradonačelnika,
2. Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda, Odsjek za financije i proračun,
3. Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove,
4. MAISTRA d.d. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6,
5. Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju u Istarskoj županiji, Pula, Riva 8,
6. Ministarstvo turizma, Zagreb, Prisavlje 14,
7. Pismohrana.

Uputa pisarnici: ad 4., 5. i 6. – preporučeno s povratnicom