



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO  **CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO**
Gradonačelnik II Sindaco

Klasa-Classe: 372-03/18-01/04

Urbroj-Numprot: 2171-01-02/01-18-3

Rovinj – Rovigno, 15. siječnja 2018. god.

Temeljem odredbe članka 69. Statuta Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 4/09, 3/13 i 11/15 – pročišćeni tekst), i članka 22. Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 11/17), donosim slijedeći

ZAKLJUČAK

I

Odobrava se zakupniku gradskog poslovnog prostora u Rovinju, na adresi A. Ferri 1 (Trg na mostu) i E. De Amicis 2, Longo Luciji kao zakupnici predmetnog prostora smanjenje zakupnine u iznosu od 15 % za 2018. god.

II

Smanjenje zakupnine iz točke I. ovog Zaključka odobrava se sukladno kontroli poslovanja zakupnika kojom je utvrđeno da je zakupnica Lucia Longo u ugostiteljskom objektu tijekom cijele 2017.g. poslovala više od 10 (deset) mjeseci.

III

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove i Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda za provedbu ovog Zaključka.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec

Dostaviti:

- Ured Gradskog vijeća i gradonačelnika
- Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove
- Upravni odjel za komunalne djelatnosti i opće poslove
- Longo Lucia, Val de Lesso bb, 52210 Rovinj
- Pismohrana

Uputa pisarnici: dostaviti ad. 4. preporučeno s povratnicom

O B R A Z L O Ź E N J E

PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Odredbom članka 22. Odluke o zakupu poslovnog prostora Grada Rovinja-Rovigno («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br.11/17) propisano je da zakupnici gradskih poslovnih prostora ugostiteljske namjene u I. zoni koji posluju najmanje 10 (deset) mjeseci u kalendarskoj godini imaju pravo na smanjenje zakupnine od 15 % za narednu godinu.

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA

Zakupnica Lucia Longo iz Rovinja, Val de Lesso bb, podnijela je zahtjev ovom Upravnom odjelu za smanjenje zakupnine od 15 % na temelju članka 22. Odluke o zakupu poslovnog prostora.

Vršena je redovna kontrola poslovanja podnositelja zahtjeva u vremenskom razdoblju od 01. siječnja 2017.g. do 31.12.2018.g. i utvrđeno da je poslovala tijekom cijele kalendarske godine više od 10 (deset) mjeseci u 2017.g. i time je zakupnica stekla pravo na predmetno smanjenje zakupnine.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Zaključka kao u privitku.

Pripremio Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove,
Pročelnica Mirjana Bratulić, dipl.iur.