

Županija: **ISTARSKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave: **GRAD ROVINJ-ROVIGNO**

Naziv prostornog plana: **DETALJNI PLAN UREĐENJA NASELJA SALTERIA U ROVINJ-ROVIGNO**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza: **3.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1000**

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: **Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno br. 03/11** Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: **Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno br. 07/12**

Javna rasprava (datum i mjesto objave): **08.12.2011. Glas lista: La voce del popolo www.rovinj.hr, www.mzopu.hr** Javni uvid održan: **od 19.12.2011. do 20.01.2012.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: \_\_\_\_\_ Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Ivan Begić, dipl. iur.**

Suglasnost na Plan prema čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12): \_\_\_\_\_

Župan Ivan Jakovčić Klasa:350-01/12-01/25 Ur. broj: 2163/1-01/12-2

Pravna osoba koja je izradila Plan: **URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb, Avenija V. Holjevca 20, tel/fax: 01/230-11-40, 233-45-14, 65-39-693 e-mail: urbing@urbing.hr**

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: \_\_\_\_\_ Odgovorna osoba: **Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

Koordinator Plana - odgovorni voditelj izrade Plana: **Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi Plana: **Darko Martinec, dipl. ing. arh. Filip Srager, dipl. ing. arh. Maja Martinec, dipl. ing. arh. Ivan Jovanović, dipl. ing. arh.**

PROMETNI SUSTAV: **STRUČNA SURADNJA: Elektromergetika i elektroničke komunikacije: San Polo d.o.o. Rovinj - Gaetano Vinklerič, ing. telekom., Giandaudio Peitzzler, dipl.ing.el.**

Pečat Gradskog vijeća: \_\_\_\_\_ Predsjednik Gradskog vijeća: **Davorin Flego**

M.P.: \_\_\_\_\_ potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: \_\_\_\_\_ Pečat nadležnog tijela: \_\_\_\_\_

M.P.: \_\_\_\_\_ potpis

**3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

- TUMAČ:**
- GRANICA OBUHVATA PLANA
  - GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE postojeća / planirana
  - OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE
  - P1-13** UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE
  - ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA (ZOP): Cijelo područje obuhvata nalazi se unutar ZOP-a
  - IZGRAĐENI DIO NASELJA - kig iz ID PPUG
  - NEIZGRAĐENI, UREĐENI DIO NASELJA
  - ZELENILU U POTEZU - drvored
  - PODRUČJE OBEVZE IZRADE PROJEKTA KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
  - ZAŠTITNI POJAS Ž5095 15 m od ruba zemljišnog pojasa

- DETALJNA NAMJENA POVRŠINA**
- (M1-P) MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA - izgrađeni dio naselja
  - (M1) MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA - obiteljske i više obiteljske građevine
  - (M1-V) MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA - visoki standard stanovanja
  - (M2-P) MJEŠOVITA PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA - izgrađeni dio naselja
  - (M2-T) MJEŠOVITA PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA - obiteljski hotel
  - (D4/D5) JAVNI - DRUŠTVENI SADRŽAJI - dječji vrtić, područna škola
  - (Z1) JAVNI PARK
  - (Z) ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
  - (IS) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - (IS-T) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - trafostanice
- PROMETNI SUSTAV**
- (P) OZNAKA JAVNOG PARKIRALIŠTA sa brojem parkirnih mjesta

